



## Klub českých turistů HORAL

KČT, odbor Horal Ústí nad Orlicí, Říčky 106, 56201 Orlické Podhůří,  
tel.: 603 772 985, e-mail: kcthoral@tiscali.cz

---

**Rada města  
Ústí nad Orlicí  
562 01 Ústí nad Orlicí**

V Ústí nad Orlicí 2.9.2024

Vážený členové rady města,

obracíme se na Vás ve věci majetkového dořešení areálu v Cakli. Turisticko-sportovní areál v Cakli vznikl před více jak 20ti lety a stal se významnou a vyhledávanou součástí sportovně rekreační infrastruktury nejen města Ústí nad Orlicí, ale celého regionu podhůří Orlických hor.

Areál se nachází i v bezprostřední blízkosti cyklostezky vedoucí krásnou krajinou podél Tiché Orlice z Ústí nad Orlicí do Letohradu. Nabízí ubytování v turistické ubytovně (celoročně) nebo ve vlastním karavanu a stanu. V areálu se nachází volejbalové hřiště, ohniště, bufet a sociální zařízení. Součástí areálu je také půjčovna lodí, vodáckého vybavení, turistických a horolezeckých potřeb. Hosté dále můžou v areálu využít horolezeckou stěnu, dětské Tarzanovo hřiště, střelbu z luků, lasování, práskání bičem, slackline, chůze na chůdách, a to včetně instruktorských služeb nebo si půjčit kola.

Investorem a vlastníkem většiny nemovitých věcí v areálu je náš Odbor KČT Horal a to až na výjimku některých pozemků v areálu, které jsou ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí.

Jde o tyto pozemky (všechny v k. ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí):

p .p. č. 580/2 o výměře 368 m<sup>2</sup>

p. p. č. 579/3 o výměře 1337 m<sup>2</sup>

p. p. č. 581/1 o výměře 880 m<sup>2</sup>

st. p. č. 467 o výměře 79 m, na tomto pozemku stojí stavba č.p. 134 ve vlastnictví Odboru KČT Horal.

Tato situace vedoucí k částečnému vlastnictví nemovitostí městem Ústí nad Orlicí vznikla při výstavbě areálu v letech 2001-2003, kdy z důvodu zrychlení stavebního řízení došlo k dohodě mezi městem Ústí nad Orlicí a Odborem KČT Horal, že v rámci přípravy stavby zůstanou tyto pozemky ve vlastnictví města a později se právní vztah k pozemkům ve prospěch odboru KČT Horal dořeší bezúplatným převodem výše uvedených nemovitostí.

Bohužel k převodu do současné doby nedošlo. Protože v nejbližší době dojde ke generační výměně vedení Odboru KČT Horal, domníváme se, že by mělo dojít ke smysluplnému dořešení vlastnictví k výše uvedeným pozemkům.

Z tohoto důvodu si dovoluujeme požádat o bezúplatný převod pozemků

p .p. č. 580/2 o výměře 368 m<sup>2</sup>

p. p. č. 579/3 o výměře 1337 m<sup>2</sup>

p. p. č. 581/1 o výměře 880 m<sup>2</sup>

st. p. č. 467 o výměře 79 m

do vlastnictví KČT, odbor Horal Ústí nad Orlicí, Říčky 106, 56201 Orlické Podhůří, IČ70903409.

V případě požadavků na doplnění či podání dalších informací jsme Vám plně k dispozici.

Děkujeme za vstřícnost a pochopení!

**Otakar Boura**  
**předseda Odboru KČT Horal Ústí nad Orlicí**