



Smlouva o nájmu nemovitosti č.25/94

uzavřená podle ust. § 663 občanského zákoníku a následujících ustanovení.

Smluvní strany

pronajímatele: Město Ústí nad Orlicí
IČO 279 676
se sídlem Sychrova 16, Ústí nad Orlicí, 582 24
zastoupené Mgr. Karlem Škarkou, starostou města
bank. spojení: KB a.s. Ústí nad Orlicí
č.účtu: 19-420-611/0100

a
nájemce:



uzavírají tuto smlouvu o nájmu nemovitosti:

I.

Předmět nájmu

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem části pozemkové parcely č. 49/5 - zahrada o výměře cca 80m² v obci Ústí nad Orlicí a katastrálním území Hylváty.

Město Ústí nad Orlicí pronajímá a do užívání nájemci odevzdává výše uvedenou nemovitost.

II.

Účel nájmu

Město Ústí nad Orlicí pronajímá manželům Vyčislalovým část pozemkové parcely č. 49/5 - zahrada o výměře cca 80m² (jedna ze dvou částí parcely před jejich domem) v obci Ústí nad Orlicí a katastrálním území Hylváty za účelem zřízení zahrady a výsadby zahrádky.

III.

Doba nájmu

Nájemní poměr se srovnává dnem podpisu nájmní smlouvy. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, která začíná běžet následující měsíc po doručení výpovědi.

IV.

Výše nájmu

Nájemné je vzájemně srovnáno ve výši 160,- Kč ročně, t.j. 2,- Kč/m²/rok a je splatné jednorázově k 1.3. běžného roku na účet městského úřadu v Ústí nad Orlicí u KB a.s. Ústí nad Orlicí č. účtu 19-420-611/0100 VS 31535-25/94 nájemné za období od 1.8.1997 do 31.12.1997 je splatné v poměrné výši ročního nájemného t.j. 67,- Kč do 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

V.

K uzavření této nájemní smlouvy dala souhlas městská rada města Ústí nad Orlicí podle ustanovení zák.č.367/90Sb. o obcích (ve znění pozdějších změn a doplňků) dne 24.7. 1997 usnesením č. 1050/97.

VI.

závěrečná ustanovení

Tato nájemní smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, pro každou smluvní stranu po dvou výtiscích.

Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne 1.8. 1997


Mgr. Karel Škarka
starosta města

