

NÁJEMNÍ SMLOUVA

X
E

I.

Pronajimatel: Město Ústí nad Orlicí, zastoupené Mgr. Karlem Škarkou, starostou města
IČO 276696
Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 01

a

Nájemce :



Uzavírají tuto smlouvu o nájmu:

II.

Přednost nájmu

Pronajimatel přenechává nájemci část pozemkové parcely č.49/5 - zahrada v k.ú. Hylváty - o výměře 80m², aby tento pozemek užíval. Nájemce se zavazuje užívat tento pozemek k účelu sjednanému v této smlouvě, platit nájemné a po skončení nájemní smlouvy pozemek vrátit pronajimateli.

III.

Účel nájmu.

Pozemek bude nájemcem užíván pro zřízení okrasné zahrádky. Nájemce je oprávněn na tomto pozemku zřídit drobné stavby pro zahrádkářské účely. Tyto stavby po skončení nájmu odstraní.

IV.

Roční nájemné bylo sjednáno ve výši 2 Kč za 1m² a činí 160 Kč ročně. Nájemné je splatné vždy do 1. dubna běžného roku předem. Nájemné bude placeno na účet Městského úřadu v Ústí nad Orlicí u Komerční banky Ústí nad Orlicí č.ú.8010-420-611/0100.

V.

Nájemce není v právu dát pronajatý pozemek do podnájmu bez souhlasu pronajmatele.

VI.

Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

VII.

Tuto nájemní smlouvu lze vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě.

VIII.

Pronajimatel si vyhrazuje právo přístupu na tento pozemek k provedení oprav inženýrských sítí.

IX.

V ostatních vztazích neuvedených výslovně touto smlouvou platí ustanovení § 663 a následujících obč. zák. upravující nájemní smlouvu.

IX.

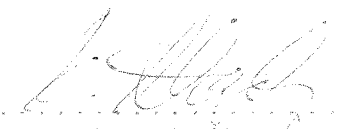
Tato smlouva byla vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce a dva pronajimatel.

X.

Pronájem tohoto pozemku byl schválen zastupitelstvem města Ústí nad Orlicí dne 23.2.1993 usnesením č.278/92/2.

V Ústí nad Orlicí dne 8. března 1993.




Mgr. Karel Škarka
starosta města
pronajimatel