



Město Ústí nad Orlicí

Osadní výbor
Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí
pro městskou část
Knapovec, Dolní Houžovec a Horní Houžovec

ZÁPIS

z 20. zasedání ze dne 19. 3. 2025

počet listů: 6
počet příloh/listů příloh: 1/1

Přítomni:	Ing. Zdeněk Bílý, Petr Mikulecký, Petr Strákoš, Hana Drobná, Mgr. Ondřej Staněk, Vojtěch Kolář
Omluveni:	Mgr. Ivana Nečekalová
Hosté:	Jiří Preclík
Zapisovatel:	Mgr. Ondřej Staněk
Místo a čas jednání:	18:00, Knihovna Knapovec
Program jednání:	1. Stavba VtE 2. Komunikace 3. Životní prostředí 4. Ostatní

1. Stavba větrných elektráren na Samotách

V rámci procesu rozhodování o výstavbě VtE proběhla v listopadu anketa v místní části. Osadní výbor bere v úvahu výsledky ankety a vydává kladné stanovisko k dalšímu jednání. Zároveň navrhuje, aby zástupci OV byli přizváni k dalšímu jednání o konkrétních podmínkách.

OV byl informován o nabídce investora v případě výstavby VtE zbudovat v katastru Horní Houžovec dvě VtE místo jedné. Rozhodování v této věci není v kompetenci OV.

ZM bude hlasovat o tom, jestli podporuje výstavbu VtE (pravděpodobně v dubnu).

2. Komunikace

2.1. H. Houžovec okolo č.p. 20

Křižovatka ve tvaru x + komunikace nahoru s opěrnou zdí.

Návrhy a doporučení:

Provést opravu.

Řešení:

Bylo rozhodnuto, že bude realizována jen křižovatka, ne až k č.p. 66, ale jen ke značce. Dle CN Dlouhý. Oprava komunikace byla dokončena. Ještě se dokončují nedodělky.

Rada rozhodla, že bude zpracována PD na opěrnou zeď. Kontakt na zpracovatele PD bude předán panu Kalejovi kvůli koordinaci.

Majitel pozemku nad cestou zmiňuje možnost jednání o řešení formou srážky svahu nad cestou, která by zasahovala i do jeho pozemku. OV navrhuje schůzku na místě – zástupce investičního odboru, majitel pozemku a zástupce OV. Schůzka ještě neproběhla.

2.2. H. Houžovec – čištění nové srážky

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje přidat čištění nově vybudované srážky u č.p. 20 v H. Houžovci do plánu čištění srážek.

Řešení:

Čištění se musí domluvit se společností TEPVOS. Do příště bude vyžádána CN.

2.3. Oprava komunikací v Dolním Houžovci

Je zpracovaná CN od pana Dlouhého na opravy komunikací. Rozdělena do dvou částí. Majitel č. ev. 1 bude vyzván k souhlasu s vedením odvodňovacího kanálu přes jeho pozemek (věcné břemeno).

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje dořešení věcného břemene na odvodnění.

Řešení:

Uzavřená smlouva, bude realizováno v jarních měsících.

2.4. Oprava komunikace v Knapovci od č.p. 111 k č.p. 149 (okolo MŠ a sálku)

CN Dlouhý –původní plánovaný úsek byl rozdělen na 2 části, toto je první část.

Řešení:

Dokončeno.

Projektuje se parkoviště u MŠ (do 31.3.2025).

2.5. Vybudování srážek v D. Houžovci

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje umístit dvě srážky do nezpevněné komunikace mezi č.p. 72 a 71.

OV navrhuje umístit dvě srážky do asfaltové komunikace č.p. 62 a 38.

Řešení:

Předáno na odbor dopravy. Je třeba dořešit, kde budou srážky umístěny a na který pozemek se bude odvádět voda. Bude svolána schůzka.

2.6. Komunikace okolo vodní nádrže v H. Houžovci

Komunikace okolo vodní nádrže v H. Houžovci je vymletá od vody.

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje opravit vymletou část – zastříkat asfaltem. Navrhujeme prohlídku na místě.

2.7. Velký výmol v silnici (tanková cesta) směrem k letišti

V silnici u bývalé topolové aleje, pozemek 725/4 v k.ú. Knapovec, je velký výmol, který hrozí poškozením auta.

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje opravit výmol.

3. Životní prostředí

3.1. Rybník Dolní Houžovec

Dokončena realizace dle PD na utěsnění a zpevnění původní části hráze.

Při vybudování nového vtokového tělesa byl přehrazen potok a veškerá voda teče do rybníka a tím veškeré nečistoty (listí, větve a splavená zemina) se bude ukládat v rybníce.

Rybáři vypověděli nájemní smlouvu na rybník.

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje provést rozbor sedimentu z rybníka, jestli je možné odtěžený sediment odvézt na pole.

Pan Bílý kontaktoval firmu, která provede analýzu sedimentu (v ceně 10 tis. Kč). Bude třeba odebrat vzorek. Je třeba vyžádat od OŽP, na které prvky má být zaměřena analýza.

3.2. Prořezání stromů a keřů

OV navrhuje prořezat následující stromy:

Knapovec

- jasany nad č.p. 141 ohrožují pádem dům pod nimi –*probíhá řešení, řeší se povolení ČEZ kvůli vedení, bude pokáceno do jara. - hotovo*

- prořezání stromů podél cesty mezi sálkem a čp. 149 – zasahují na soukromé pozemky – *bude provedeno na jaře.*

- V Knapovci v údolí mezi č.p. 148 a 11, dva smrky – biologicky napadené, hrozí pádem při větru – OV navrhuje pokácet. – *je zadáno posouzení arboristou*

Řešení:

Popsáno výše kurzivou

3.3. Potok s retenční nádrží H. Houžovec mezi točnou a hájovnou

Nádrž je zanesená a neplní svůj účel. Je třeba zajistit vyčištění s vlastníkem pozemku.

Už probíhalo jednání s vlastníkem – Lesy ČR, měli by rybník vyčistit, zatím není vyčištěn.

Řešení:

Potok byl vyčištěn a vyčištění retenční nádrže budou řešit Lesy ČR. Zatím nevyčištěno, město urguje Lesy ČR.

4. Ostatní

4.1. Pozemek p.p.č. 64 D. Houžovec

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje vykoupit nebo směnit pozemek p.p.č. 64 v D. Houžovci na vybudování dětského hřiště a odpočinkového místa.

Řešení:

Je v procesu převodu od SPÚ.

4.2. Zastávka BUS Knapovec

Zastávka (čekárna) byla demontována při opravě komunikace

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje osadit novou čekárnu místo té demontované. Navrhujeme osadit čekárnu na protější stranu silnice (směrem na Ústí nad Orlicí), pokud to bude možné. Navrhujeme schůzku na místě.

4.3. Pozemek p.p.č. 106 D. Houžovec

Pozemek pod svítidlem VO je ve vlastnictví Státního pozemkového fondu.

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje vykoupit nebo směnit pozemek p.p.č. 106 v D. Houžovci kvůli údržbě svítidla VO.

Řešení:

Sloup VO bude přesunut blíže k silnici, kvůli lepší údržbě. Stále řeší TEPVOS. Bude se realizovat v 1. pololetí 2025.

4.4. Doplnit VO v D. Houžovci naproti r.d. č.p. 61

Zarostlé svítidlo VO neposkytuje dostatek světla.

Návrhy a doporučení:

Navrhujeme prořezat okolí stávajícího svítidla VO u č. p. 61. Navrhujeme schůzku na místě.

4.5. Zrcadlo v Knapovci pod sálem u č.p. 13

V zatáčce je špatná viditelnost a úzká komunikace.

Návrhy a doporučení:

OV doporučuje osadit zrcadlo do uvedené zatáčky. Bylo prověřeno dopravním odborem a abylo vyhodnoceno, že místo neohrožuje provoz a plynulost silničního provozu.

4.6. Poškozený kovaný plot u nedávno restaurované sochy P. Marie u Aveny

V Knapovci u žluté haly Aveny byla loni obnovena socha p. Marie s kovaným oplocením.

Oplocení bylo poškozeno, patrně nárazem nákladního vozidla/přívěsu za traktor. Foto v příloze.

Návrhy a doporučení:

OV doporučuje zajistit opravu.

Řešení:

Město jedná o proplacení opravy z pojištění.

4.7. U staré hasičárny se koryto potoka přibližuje ke stavbě

Knapovecký potok u staré hasičárny se po povodni v září 2024 přiblížil (vymleté koryto) ke stavbě staré hasičárny. Koryto potoka ohrožuje stabilitu lávky, která vede přes potok k soukromému domu.

Návrhy a doporučení:

OV doporučuje dosypat vymletý břeh a zkontrolovat/opravit pevnost lávky (mostku).

4.8. Zpracování studie ochrany před přívalovými dešti

Je zadáno zpracování studie ochrany před přívalovými dešti v povodí Knapoveckého potoka v ceně 598.950 Kč s DPH – firma AQUA PROCON s.r.o.

Předpokládané dokončení díla je 28.2.2025. Zdrželo se, bude předložena RM v průběhu dubna.

4.9. Oprava kaple v H. Houžovci zařazena do rozpočtu města

Informace ze ZO. Měla by se letos začít rekonstruovat.

4.10. Změna nájemce sálku

K 30. 6. 2025 končí nájem sálku TJ Knapovec. Bude se vybírat nový nájemce.

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje nastavit podmínky výběrového řízení tak, aby sál dobře sloužil občanům místní části. Žádáme o poskytnutí nájemní smlouvy, kterou by bylo možné připomínkovat a navrhnout podmínky.

4.11. Obecní pozemek – komunikace zarostlá tůjemi

Obecní pozemek p.p.č. 1062/27 v k.ú. Knapovec (mezi domy č. p. 9 a 94), který tvoří přístup k soukromým pozemkům p.p.č.155/2 a 153 v k.ú. Knapovec, je zarostlý vzrostlými tůjemi. Majitelka pozemku žádá o vykácení, aby pozemek mohl opět plnit funkci cesty.

Návrhy a doporučení:

OV souhlasí s vykácením tůjí.

4.12. Obecní pozemek – komunikace zarostlá náletem a trním

Obecní pozemek p.p.č. 1079 v k.ú. Knapovec v úseku od okraje zahrady domu č.p. 118 ke křížku pod kaštaný vedle č.p. 177, původně cesta, je zarostlý keři a trním.

Návrhy a doporučení:

OV navrhuje vysekání cesty ke křížku, aby bylo možné ji případně svépomocně udržovat místními.

4.13. Lavička kolem lípy u Sluneční stráně

U sluneční stráně je stará lípa, hezké zákoutí. Pozemek 767/11 v k.ú. Knapovec.

Návrhy a doporučení:

OV doporučuje zhotovit kruhovou lavičku kolem stromu. Žádáme město o získání CN na zhotovení lavičky.

4.14. Rozšíření dětského hřiště v Horním Houžovci

Dětské hřiště v Horním Houžovci je využívané a hodilo by se ho rozšířit.

Návrhy a doporučení:

OV doporučuje osadit v H. Houžovci u točny nový kolotoč v ceně 78 650 Kč vč DPH (CN dodal Strákoš). OV se podílí 50 % na financování, 50 % financuje město.

Hlasování ke všem bodům:

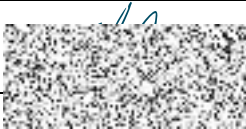
Pro:	6	Ing. Zdeněk Bílý, Petr Mikulecký, Petr Strákoš, Hana Drobná, Mgr. Ondřej Staněk, Vojtěch Kolář
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Chyběl:	1	Mgr. Ivana Nečekalová

Termín příštího jednání:

7. 5. 2025 od 18:00 v Knihovně v Knapovci – neveřejné

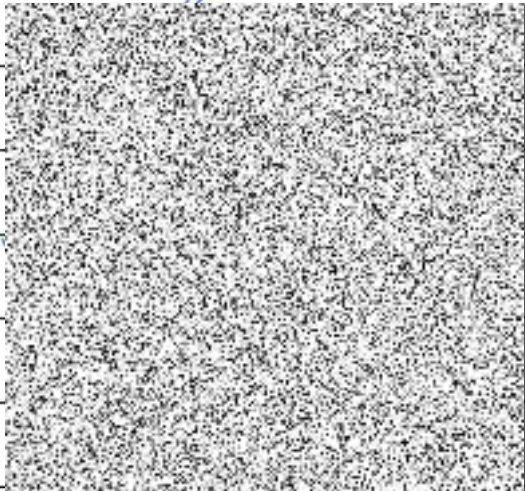
Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

Zapsal:	Mgr. Ondřej Staněk	Zapisovatel	19. 3. 2025	
Ověřil:	Ing. Zdeněk Bílý	Předseda osadního výboru	19. 3. 2025	

PREZENČNÍ LISTINA

ze 20. zasedání Osadního výboru pro městskou část Knapovec, Dolní Houžovec a Horní Houžovec, které se uskutečnilo dne 19. 3. 2025 od 18:00 hodin v Knihovně Knapovec.

Jméno a příjmení	Podpis
Ing. Zdeněk Bílý	
Hana Drobná	
Mgr. Ondřej Staněk	
Vojtěch Kolář	
Petr Mikulecký	
Petr Strákoš	
Mgr. Ivana Nečekalová	omluvena
Hosté	
Jiří Preclík	