



Město Ústí nad Orlicí

Osadní výbor
Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí
pro městskou část Černovír, Oldřichovice, Tichá Orlice,
Václavov

ZÁPIS

z 20. zasedání ze dne 11.03.2025

počet listů: 6
počet příloh/listů příloh: 1/1

Přítomni:	Zuzana Mačátová, Radka Moravcová, DiS., Bc. Vladimír Procházka, Mgr. Leona Felgrová, Josef Pluskal, Ing. František Beran
Omluveni:	Luboš Zachař
Hosté:	Jiří Preclík, Matouš Pořický
Zapisovatel:	Zuzana Mačátová
Místo a čas jednání:	11.03.2025, 18:15 h, klubovna tělocvičny v Černovíru
Program jednání:	<ol style="list-style-type: none">1. Zahájení2. Přehled realizovaných projektů3. Podněty obyvatel4. Různé5. Závěr

1. Zahájení

Členové osadního výboru byli přivítáni a seznámeni s programem schůze. Dne 19.02.2025 se ZM zúčastnila schůzky se starostou města, se kterým byla prodiskutována provizorní komunikace vedoucí z Černovíru na letiště a také jako s předsedou ROT oprava parkoviště u cyklostezky (nově bylo navrženo podsypání parkovací plochy drtí, aby byl zajištěn lepší vsak dešťové vody).

2. Přehled realizovaných projektů

OPRAVA KAMENNÉ ZÍDKY NAPROTI ČP. 7

Bylo by vhodné opravit kamennou zídku naproti čp. 7 (Mannlovým), zídka je na pozemku a ve vlastnictví města, vhodné bude upravit prořezem i křoviny, které tam bujně rostou.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Luboš Zachař

Stav: v řešení

KONTROLA STABILITY MOSTU A NOVÝ NÁTĚR

Po dokončení kanalizace necháme zkontrolovat stabilitu mostu, požádáme o nový nátěr a úpravy okolo zábradlí. Během letních měsíců bychom nechali umístit na zábradlí květináče s letničkami.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Mgr. Leona Felgrová

Vyjádření města Ústí nad Orlicí: Most bude zkontrolován po dokončení všech povrchů komunikací, s umístěním letniček na zábradlí mostu je počítáno.

Stav: v řešení

VYTVOŘENÍ KOMUNIKACE SE ZPĚVNĚNÍM POVRCHEM VEDOUcí Z ČERNOVÍRU SMĚREM K LETIŠTI

V případě mimořádných událostí (povodeň, vichřice, sesuv půdy) může dojít k zneprůjezdnění jak hlavní příjezdové cesty do Černovíru (přes přejezd a most), tak zároveň místní komunikace Pod lesem. V těchto případech by byla místní část Černovír odříznuta od okolí, protože stávající polní cesty jsou obtížně sjízdné za sucha natož za mokra. Začneme hledat možná řešení k budoucí realizaci. Na nutnost této komunikace se upozorňuje v povodňových zprávách již od roku 1997. V roce 2005 se podával i podnět na změnu územního plánu města Ústí nad Orlicí.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Luboš Zachař

Návrhy a doporučení: Stávající stav jsme zjistili během místního šetření, které bylo provedeno dne 11.02.2025. Další postup budeme řešit v součinnosti s městem UO. Na místo bude také přizván odbor životního prostředí.

Stav: v řešení

OPĚRNÁ STĚNA – ROZŠÍŘENÍ CESTY K MŠ ČERNOVÍR

Cesta vedoucí ke školce je pro automobily na hraně bezpečnosti a téměř nesjízdná. Svah, který cestu drží je i z důvodu výstavby kanalizace poškozený. Z důvodu bezpečnosti je nutné svah zpevnit opěrnou zdí nebo larsenovými stěnami.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová

Návrhy a doporučení: Navrhujeme vypracovat studii/projekt na zpevnění svahu opěrnou zdí nebo larsenovými stěnami.

Vyjádření města Ústí nad Orlicí: V letošním roce se s přípravou studie nepočítá, spíše až v roce 2026.

Stav: v řešení

SPODNÍ KŘÍŽOVATKA

Na nové křižovatce se začne opět pracovat na přelomu března/dubna 2025.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Bc. Vladimír Procházka

Návrhy a doporučení: V souvislosti se zatrubněním potoka došlo k zasypání „studánky“, již na podzim zde vyvěrala voda. Upozorňujeme na tuto skutečnost, kterou bude potřeba vyřešit ještě před vznikem parkovacích míst a dokončením stavby. Odbor rozvoje města UO byl informován, před zahájením stavebních prací se na místě sejdem a daný stav budeme řešit.

Stav: v řešení

ČERNOVÍRSKÝ POTOK

Propustky: je vyhotovena projektová dokumentace, rádi bychom, aby k realizaci došlo v roce 2025 s finanční spoluúčastí OV.

Realizace prvního propustku na p.p.č. 667/25 byla ZM schválena a nyní se připravují kroky k jeho realizaci.

Schůzka s Lesy ČR: Černovířský potok je ve špatném stavu, jeho koryto je zarostlé a zanešené. S každým vydatným deštěm se jeho hladina rychle zvedá a zaplavuje zahrady a bezprostředně ohrožuje okolní nemovitosti. Voda z potoka zaplavuje i silnici v horní části obce, od čp. 25 až k náměstíčku.

Protržená přírodní hráz před čp. 107: Kvůli vydatným dešťům, které nás v měsíci září postihly, se protrhla přírodní hráz/poldr naproti čp. 107. V případě dalších silnějších dešťů dojde k ohrožení nemovitostí.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Luboš Zachař

Návrhy a doporučení:

- 1) Navrhujeme a upozorňujeme na nutnost vyvolat jednání s Lesy ČR k pročištění koryta potoka a k vyřešení situace na pozemku ve vlastnictví města, na kterém bylo navrhováno vytvoření soustavy několika jednoduchých záchytných dřevěných hrazení typu v lesnické terminologii „hrazení bystřín“ k záchytu splaví – o schůzku bude požádáno.
- 2) Žádáme také, aby spol. TEPVOS, která seká břehy potoků, posekanou trávu odvážela a nenechávala ji ležet na břehu nebo v potoce – jedná se o vícepráce, které nejsou hrazeny v rámci pravidelného sekání, které Tepvos zajišťuje 2x ročně.
- 3) Vyjádření odboru krizového řízení ohledně protržené hráze/poldru před čp. 107

Vyjádření města Ústí nad Orlicí: Dne 5.2.2025 ve 14 hodin se sešli na místním šetření u protržené hráze v Černovířu zástupci f. Avena (p. Rufr a p. Rozlilková) a města Ústí nad Orlicí (Ing. Nykodým). Přizván byl i velitel hasičů p. Zachař. Bylo konstatováno, že se jedná o majetek f. Avena. Stav protržené hráze suchého poldru byl projednán, firma Avena nemá zájem o provizorní opravu hráze, nechce zpracovávat projektovou dokumentaci na opravu hráze z důvodu možného budoucího protržení a následného ohrožení obyvatel žijících pod tímto poldrem. Je si vědoma stavu a tak navrhla odstranit všechny 3 plastové trubky, do hráze nechají udělat zářez ve tvaru "V" a tento zářez zpevní (kamenivem, betonem, tvárnici,…) tak, aby voda mohla odtékat, nevyplavovala další zeminu a poldr zůstal funkční. Z důvodu komplikovaného přístupu je nutné vyčkat lepšího počasí (vysušení dna poldru) tak, aby se k hrázi mohla dostat technika. Hráz poldru plánují opravit v letních měsících.

Stav: v řešení

HOSTINEC U BOBŠE

Odbor správy majetku města (SMM) má již od projektanta rozpočet rekonstrukce rozdělený na 2 etapy. Rekonstrukce hostince je zatím odložena.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Luboš Zachař, František Beran

Návrhy a doporučení: Opravy byly provedeny, požádáme ještě o výměnu klik u dveří toalet.

Stav: v řešení

KANALIZACE

Kanalizace je hotová, bude požádáno o kolaudaci. Až poté si budou moct jednotlivé nemovitosti podávat žádosti na připojení ke kanalizaci (rok 2025-2026).

Další informace jsou dostupné na <https://tepvos.cz/kanalizace-cernovir/>

Dle informací z veřejného zasedání ze dne 28.11.2024 bude spol. TEPVOS požadovat po vlastnících nemovitostí k žádosti o připojení tyto podklady: podélný profil (jaký bude spád), popis místa (nemovitosti), kolik lidí tam žije, kolik splašek se bude v průměru do kanalizace vypouštět, vyřešení dešťové vody.

Upozornění:

- * nové připojení na kanalizaci nelze udělat přes současný septik
- * doporučuje se vyhotovení revizní šachty, není to povinností vlastníků, ale je to lepší pro případné čištění
- * možnost zajištění zjednodušené projektové dokumentace v částce 2 000 Kč

Na jaře 2025 se dokončí veškeré odsouhlasené úpravy v okolí komunikací (odvodnění), povrchy komunikací, včetně všech nedostatků, které vznikly a byly projednány s občany na podzim roku 2024. Práce započnou v Černovíru od 24.03.2025.

Informace k připojení nemovitostí na kanalizaci jste obdrželi do svých schránek – roznos provedla firma TEPVOS v polovině března.

POŘÍZENÍ NOVÉHO VYBAVENÍ NA HŘIŠTĚ VEDLE SOKOLOVNY

OV se rozhodl pro pořízení pingpongového stolu od firmy SPORT CLUB S.R.O.. Umístění pingpongového stolu, nové nalajnování plochy a osázení prostor živým plotem budeme řešit v roce 2025. Provozní řád je připraven a bude umístěn na plot u hřiště. Pořízení stolu bude hrazeno 50% z rozpočtu OV a 50% z rozpočtu města UO.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Radka Moravcová, DiS

Stav: v řešení

PŘESUNUTÍ BAREVNÝCH KONTEJNERŮ NA TRÍDĚNÝ ODPAD Z KŘÍŽOVATKY NA JINÉ, VHODNĚJŠÍ MÍSTO

Pro kontejnery, které jsou umístěny na spodní křižovatce, hledáme již delší dobu vhodnější místo. S městem UO zkusíme projednat možnost, aby mohly být kontejnery umístěny na pozemku p.p.č. 100/1. Zároveň bychom chtěli pořídit vhodné clony, které by zakryly boční pohledové části. U spodní křižovatky by zůstaly pravděpodobně 2 kontejnery - na plast a papír.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová
Stav: v řešení

3. Majetkové záležitosti

4. Podněty obyvatel

KALENDÁŘ ČERNOVÍRU A OKOLÍ

Na kalendáři se začíná pracovat, hledají se vhodné fotografie, kalendář by byl měsíční ve formátu A3 – na šířku, k zavěšení na zeď. Budeme zjišťovat zájem mezi občany. Cena by se pohybovala kolem 250 Kč a zájemce by si kalendář hradil sám. Nebude hrazeno z rozpočtu OV.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Mgr. Leona Felgrová
Stav: v řešení

5. Různé

DOKONČENÍ PROŘEZU STROMŮ VE STARÝCH OLDŘICHOVICÍCH

Ve Starých Oldřichovicích, na točně, začala firma v průběhu prosince prořezávat jasaný. Prořez stromů nebyl dokončen a pořezané větve leží na zemi vedle komunikace.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Ing. František Beran
Návrhy a doporučení: Požádáme o dokončení prořezu a úklid větví.
Stav: v řešení

OPRAVA VÝVĚSNÍ SKŘÍŇKY

Po odstranění skříňky z křižovatky se zjistilo, že je její rám shnilý. Opravu realizovat nebudeme. Vývěsní skříň se zakoupí nová. Zápisy budou nyní vyvěšeny v hostinci U Bobše. Bude hrazeno z rozpočtu OV.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Bc. Vladimír Procházka
Návrhy a doporučení: Požádáme o cenovou nabídku na novou vývěsní skříňku, která bude umístěna na křižovatku až po dokončení stavebních prací.
Stav: v řešení

OBNOVENÍ DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ NA KOMUNIKACI V ČERNOVÍRU

V roce 2025 bude nově vyasfaltován povrch hlavní komunikace, následně požádáme o obnovení dopravního značení „pozor děti“ na těchto místech – křižovatka pod MŠ, tělocvična a náměstíčko.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Radka Moravcová, DiS
Stav: v řešení

POŘÍZENÍ STOJANŮ NA KOLA S UMÍSTĚNÍM NA VEŘEJNÁ MÍSTA

Stojany na kola budou umístěny na daná místa, až okolnosti dovolí (náměstíčko, prostor u tělocvičny – po vybudování kanalizace, hřiště Pod lesem – po kolaudaci). Hrazeno bylo z rozpočtu OV.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Mgr. Leona Felgrová
Stav: stojany – dodány

NOVÝ PROSTOR – PARČÍK U KAPLE

Nový vzhled by mohl získat i prostor pod kaplí, kde by mohl vzniknout malý parčík s posezením. Na jaře 2025 se sejdeme na místě a zvážíme různé alternativy.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová, Mgr. Leona Felgrová

Návrhy a doporučení: Dne 11.02.2025 jsme provedli místní šetření, na místo bude přizvána také zahradní architektka, která připraví návrh, jak by mohl prostor vypadat.

Stav: v řešení

VÁNOČNÍ VÝZDOBA ČERNOVÍRU

Požádáme o pořízení nové, jednotné výzdoby Černovíru, která bývá umístěna na lampách VO v době adventu, a to i v horní části obce.

Za OV zodpovídá: Zuzana Mačátová

Vyjádření města Ústí nad Orlicí: Pořízení přislíbeno na rok 2025.

Stav: v řešení

6. Závěr


Osadní výbor děkuje za podněty a postřehy k realizaci a zlepšení prostředí pro náš každodenní život.

Hlasování:

Pro:	6	Zuzana Mačátová, Radka Moravcová, DiS., Bc. Vladimír Procházka, Mgr. Leona Felgrová, Ing. František Beran, Josef Pluskal
Proti:	0	-
Zdržel se:	0	-
Chyběl:	1	Luboš Zachař

Termín příštího zasedání: 01.04.2025 v 18:15 h v klubovně tělocvičny v Černovír

Přílohy zápisu: Prezenční listina ze dne 11.03.2025

Zapsal:	Zuzana Mačátová	zapisovatelka	11.03.2025	
Ověřil:	Zuzana Mačátová	Předsedkyně osadního výboru	11.03.2025	