

Město Ústí nad Orlicí
Majetkoprávní odbor
Sychrova 16
562 24 Ústí nad Orlicí

V Praze, dne 27.3.2025

Věc: Žádost o prodej části pozemků p.p.č. 1270/1 a části p.p.č. 242/2 vše v k. ú. Hylváty

Vážený,

v souvislosti s Vaším záměrem o prodeji části p.p.č. 1270/1 a části p.p.č. 242/2 vše v k. ú. Hylváty vyvěšeného na úřední desce dne 13.3.2025 se na Vás obracím s žádostí o koupi zbývající části p.p.č. 1270/1 a části p.p.č. 242/2 vše v k. ú. Hylváty, které jsou ve vlastnictví obce Ústí nad Orlicí.

Pozemek p.p.č. 1270/1 - sousedí a prochází mezi mými pozemky parc. č. st 830, p.č. st 99, p.č. 249 a p.č. 250, Pozemek p.p.č. 242/2 - sousedí s mým pozemkem parc. č. 249 a sousedí s pozemkem par. č. 1270/1.

Pozemky p.p.č. 1270/1 a p.p.č. 242/2

- dosud sloužily jako přístupová cesta k pozemkům p.č. 241/1 a p.č. 251/1

Navrhuji následující řešení:

1. Koupě zbývající části pozemků do mého vlastnictví za cenu stanovenou MÚ Ústí nad Orlicí
2. Zřízení věcného břemene - služebnosti cesty ve prospěch vlastníků pozemků p.č. 241/1 a p.č. 251/1, které zajišťuje:
 - právo průchodu a průjezdu
 - možnost údržby cesty
 - zachování současného charakteru cesty

Odůvodnění:

- Pozemek 1270/1 sousedí a prochází mezi mými stávajícími pozemky
- Zachování přístupové cesty zajistí práva všech dotčených vlastníků
- Řešení je v souladu s § 1257 a násl. občanského zákoníku

Žádám o:

1. Souhlas s prodejem pozemku
2. Informaci o dalším postupu
3. Seznámení s kupní smlouvou a podmínkami převodu

K žádosti připojuji:

- Kopii katastrální mapy s vyznačením pozemku

Děkuji za Vaše vyrozumění a jsem připraven se osobně dostavit k projednání této záležitosti.

S pozdravem

