

Souhlasné prohlášení

o vzniku vlastnického práva dle ust. § 66 odst. 1. vyhlášky č. 357/2013 Sb.,
a návrh na zápis těchto změn

Město Ústí nad Orlicí

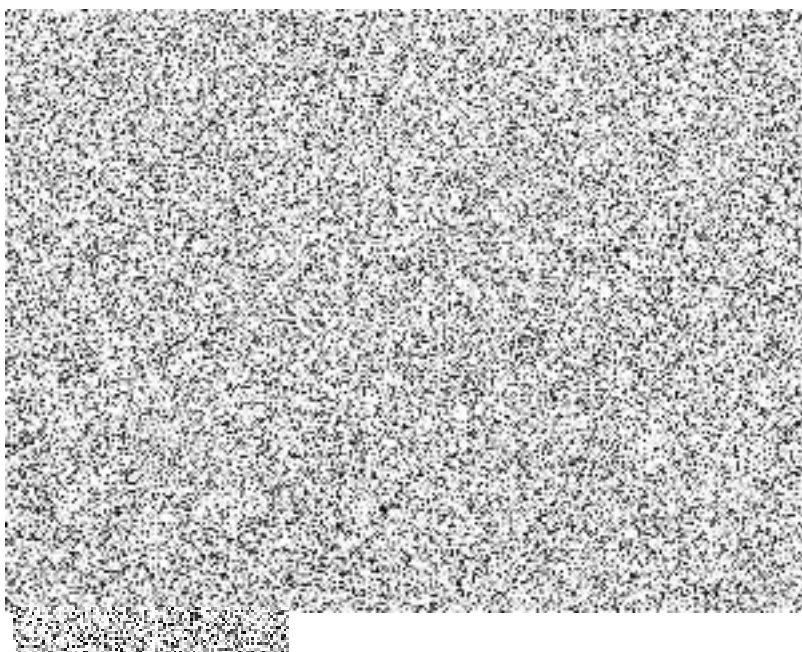
IČO: 00279676

se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí

zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města

jako „pozbyvatel“

a




jako „nabyvatelé“

činí v souladu s ust. § 66 odst. 1 vyhl. č. 357/2013 Sb., toto souhlasné prohlášení o vzniku vlastnického práva s návrhem na zápis těchto změn do katastru nemovitostí:

ČI. I.

1.1 Pozbyvatel je vlastníkem p.p.č. 1002/37 o výměře 368 m² v k.ú. Ústí nad Orlicí. Na základě geometrického plánu č. 3212-114/2023, vyhotoveného společností Geodes – geodetické práce, s.r.o., Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí, byl z výše uvedeného pozemku oddělen p.p.č. 1002/46 o výměře 16 m² a st.p.č. 3934/2 o výměře 1 m² vše v k.ú. Ústí nad Orlicí. Geometrický plán č. 3212-114/2023 je nedílnou součástí tohoto souhlasného prohlášení.

ČI. II.

2.1 Nově oddělené pozemky p.p.č. 1002/46 a st.p.č. 3934/2 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí uvedené v odstavci 1.1 tohoto souhlasného prohlášení (dále též nemovité věci) jsou více než dvacet let připloceny k p.p.č. 1002/23 v k.ú. Ústí nad Orlicí, který nabyli právní předchůdci nabyvatelů 

..... společně s nabyvatelkou toho času všichni bytem Polní 1247, Ústí nad Orlicí, dohodou o zřízení práva osobního užívání ze dne 18.05.1978, registrovanou Státním notářstvím v Ústí nad Orlicí dne 18.09.1979. Nabyvatelé v dobré víře užívají nemovité věci jako pozemky vlastní.

- 2.2 Vlastnické právo k p.p.č. 1002/46 o výměře 16 m² a st.p.č. 3934/2 o výměře 1 m² vše v k.ú. Ústí nad Orlicí, které byly odděleny geometrickým plánem č. 3212-114/2023, vzniklo ve prospěch nabyvatelů, každému podílem uvedeným v záhlaví této dohody, na základě ust. § 1095 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to mimořádným vydržením.
- 2.3 Nabyvatelé jsou obeznámeni se stavem převáděných nemovitých věcí a nemovité věci v tomto stavu do svého vlastnictví přijímají.


Čl. III.

- 3.1 Účastníci tohoto souhlasného prohlášení shodně potvrzují, že nezpochybňují nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem ve prospěch nabyvatelů na základě výše uvedené skutečnosti, tj. mimořádným vydržením podle ust. § 1095 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Práva k nemovitým věcem tak nejsou mezi osobami, které toto prohlášení činí, sporná ani pochybná.
- 3.2 Uznání vlastnického práva k nemovitým věcem ve prospěch nabyvatelů z titulu mimořádného vydržení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí dne usnesením č.
- 3.3 Záměr převodu nemovitých věcí byl Městem Ústí nad Orlicí zveřejněn na úřední desce od 12.03.2025 do 12.04.2025, v téže době byl záměr zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Ústí nad Orlicí ve složce „úřední deska“.
- 3.4 Návrh na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem do katastru nemovitostí podá nabyvatel bez zbytečného odkladu po podpisu tohoto souhlasného prohlášení, náklady na úhradu poplatku za správní řízení katastrálního úřadu a správního poplatku za úřední ověření podpisu hradí nabyvatel.
- 3.5 Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno v šesti originálních vyhotoveních, přičemž pozbyvatel obdrží dvě vyhotovení, nabyvatelé obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení bude předáno příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 3.6 Účastníci tohoto souhlasného prohlášení společně prohlašují, že si toto prohlášení před jeho podpisem pozorně přečetli, že bylo sepsáno podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne:

V Ústí nad Orlicí dne:

.....
.....
.....



.....
Petr Hájek
starosta města