

Město Ústí nad Orlicí
Sychrova 16
562 01 Ústí nad Orlicí

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR163/003093/2023	LCR016078/2015	24.11.2023
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Ing. Vanžura Jiří	956 163 106		
			E-MAIL
			jiri.vanzura@lesy-cr.cz

Žádost o aktualizaci podmínek pro prodej částí pozemků

Vážení,

žádáme Vás o aktualizaci podmínek dříve vydaného souhlasu s prodejem částí pozemků:

- p. č. 220/1 o celkové výměře 206 815 m² s druhem pozemku lesní pozemek,
- p. č. 221 o celkové výměře 976 m² s druhem pozemků lesní pozemek,
- p. č. 222 o celkové výměře 1 194 m² s druhem pozemku ostatní plocha, označených dle v katastru nemovitostí doposud nezapsaného Geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 359, 104-91/2015 ze dne 10.6.2015 (dále jen „GP“) jako p. č. 220/28 o výměře 86 m² a p. c. č. 221/2 o výměře 68 m² a p. č. 222/2 o výměře 52 m². Nově vznikající pozemky p. č. 220/28 o výměře 86 m² a p. č. 221/2 o výměře 68 m² byly na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů trvale odňaty plnění funkcí lesa.

Předmětné nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí na LV č. 10001, pro katastrální území Černovír u Ústí nad Orlicí a obec Ústí nad Orlicí.

- p. č. 676 o celkové výměře 1 727 m² v s druhem pozemku ostatní plocha, označený dle GP jako parc. č. 676/3 o výměře 12 m².

Předmětná nemovitá věc je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí na LV č. 10001, pro katastrální území Dolní Houžovec a obec Ústí nad Orlicí.

Pozemky budou oceněny znaleckými posudky, které vypracuje na základě objednávky Lesů České republiky, s. p. (dále jen „LČR“) oboustranně odsouhlasený soudní znalec, a to podle skutečného využití.

K nákupům pozemků byl LČR udělen souhlas zakladatele, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, a to za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku. Veškeré náklady na odkup částí pozemků (prověření pozemků, náklady na znalecké posudky a správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující, tedy LČR.

Pro rozdělení pozemků byl vypracován geometrický plán, byla vydána příslušná rozhodnutí o trvalém odnětí a dělení PUPFL, dále bylo vydáno sdělení stavebního úřadu k rozdělení pozemků, uhrazen byl poplatek za trvalé odnětí PUPFL a prodej částí pozemků byl schválen usnesením Rady města Ústí nad Orlicí.

V případě geometricky oddělených částí pozemků se jedná o majetek, který je pro LČR potřebný k provedení plánované rekonstrukce stávající lesní cesty K Janderově chatě (dále je „LC“ v k. ú. Černovír u Ústí nad Orlicí a Dolní Houžovec. Uvedená LC zpřístupňuje rozsáhlý komplex lesa v majetku České republiky s právem hospodařit LČR.

Žádáme vás zdvořile o projednání našeho návrhu. Stanovisko zašlete, prosím, datovou schránkou nebo na korespondenční adresu: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Lanškroun, Žichlínské Předměstí, Dobrovského 56, 563 01 Lanškroun.

V případě jakýchkoli dotazů se, prosím, obraťte na kontakty uvedené záhlaví této žádosti.

Děkujeme

S pozdravem a přáním pěkného dne

Ing. Jana Trejtnarová
lesní správce

Přílohy

