

Šimůnek, s.r.o.

Třebovská 653, 562 03 Ústí nad Orlicí
IČ: 27508692, DIČ: CZ27508692

Město Ústí nad Orlicí
Bc. Jana Konečná
Sychrova 16
562 24 Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne 07.10.2024

Věc: Odkup pozemku ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí

Vážení,

jako zástupce a jednatelka společnosti Šimůnek, s.r.o. (IČ: 27508692) bych Vás tímto chtěla požádat o možnost jednání o koupi, případně dlouhodobém pronájmu, pozemků ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí.

Na základě usnesení č. 1541/60/RM/2024, kdy Rada města Ústí nad Orlicí nesouhlasí s pronájmem a současně nedoporučuje zastupitelstvu města schválit náš původní záměr prodeje předmětné části pozemku dle žádosti přijaté dne 28.08.2024 pod číslem jednacím 76130/2024, jsme se rozhodli provést analýzu možností areálu "Perla Hylváty" a žádáme Vás tímto o projednání nové žádosti o odkup, případně dlouhodobý pronájem, jiných pozemků ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí.

Jedná se o pozemek pod parcelním číslem 1449 v katastrálním území Hylváty. Tento pozemek je aktuálně zaplněn odpadem a neudržovaným porostem, viz fotografie v příloze číslo 1. Na vlastní náklady bychom tento pozemek upravili tak, aby byl vyhovující jako parkovací plocha. Dále se jedná o část pozemku, který je součástí parcely číslo 1002/3 v katastrálním území Hylváty, viz vyznačená oranžová plocha v příloze č.2. Tato plocha je dle katastru nemovitostí součástí komunikační cesty v areálu bývalé Perly, v kterém naše firma sídlí.

Vzhledem k růstu počtu zaměstnanců, rozvoji firmy a předpokladu spolupráce s další firmou v nájmu je pro nás aktuálně dostupná plocha pro parkování již nedostačující. Z těchto důvodů bychom chtěli požádat město Ústí nad Orlicí o možný odkup výše uvedených ploch, s cílem využívat pozemky jako parkoviště pro osobní vozy.

Tímto Vám děkuji a žádám Vás o vyjádření k našemu záměru a možnosti jednání o odkupu.

S pozdravem,

Simunek
Třebíč
562 03 Ú
IČ: 2
DIČ: CZ

Ing. Lucie Rybl

jednatelka firmy Simunek, s.r.o.



Příloha číslo 1:



Příloha číslo 2:



14)

nčeno 182 ms



Ostatní katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazují ve měřítku 1:5000. Podrobnější informace k používání mapy a aktualizaci jejího obsahu najdete [v nápovědě \(PDF\)](#). **Vaše práva zjištěné noanoty součástí**