

Souhlasné prohlášení

o vzniku vlastnického práva dle ust. § 66 odst. 1. vyhlášky č. 357/2013 Sb.,
a návrh na zápis těchto změn

Město Ústí nad Orlicí

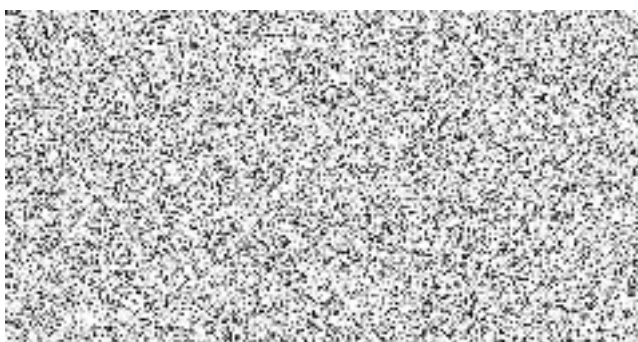
IČO: 00279676

se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí

zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města

jako „pozbyvatel“

a



jako „nabyvatelé“

činí v souladu s ust. § 66 odst. 1 vyhl. č. 357/2013 Sb., toto souhlasné prohlášení o vzniku vlastnického práva s návrhem na zápis těchto změn do katastru nemovitostí:

ČI. I.

- 1.1 Pozbyvatel je vlastníkem p.p.č. 2042/7 o výměře 105 m² a podílu ½ na p.p.č. 2042/8 o výměře 55 m² vše v k.ú. Ústí nad Orlicí, dále též „nemovité věci“.

ČI. II.

- 2.1 Nemovité věci jsou více než dvacet let připloceny k pozemkům p.č. 2016/3 a st.p.č. 1110 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí, které nabyvatelé nabyli kupní smlouvou uzavřenou dne 25.11.1981. Nabyvatelé v dobré víře užívají nemovité věci jako pozemky vlastní.
- 2.2 Vlastnické právo k p.p.č. 2042/7 o výměře 105 m² a k podílu ½ na p.p.č. 2042/8 o výměře 55 m² vše v k.ú. Ústí nad Orlicí vzniklo ve prospěch nabyvatelů na základě ust. § 1095 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to mimořádným vydržením.
- 2.3 Nabyvatelé jsou obeznámeni se stavem převáděných nemovitých věcí a nemovité věci v tomto stavu do svého vlastnictví přijímají.

ČI. III.

- 3.1 Účastníci tohoto souhlasného prohlášení shodně potvrzují, že nezpochybňují nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem ve prospěch nabyvatelů na základě výše uvedené skutečnosti, tj. mimořádným vydržením podle ust. § 1095 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů. Práva k nemovitým věcem tak nejsou mezi osobami, které toto prohlášení činí, sporná ani pochybná.

- 3.2 Uznání vlastnického práva k nemovitým věcem ve prospěch nabyvatelů z titulu mimořádného vydržení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí dne usnesením č.
- 3.3 Záměr převodu nemovitých věcí byl Městem Ústí nad Orlicí zveřejněn na úřední desce od 16.10.2024 do 16.11.2024, v téže době byl záměr zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Ústí nad Orlicí ve složce „úřední deska“.
- 3.4 Návrh na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem podá převodce bez zbytečného odkladu, náklady na úhradu poplatku za správní řízení katastrálního úřadu a správního poplatku za úřední ověření podpisu hradí nabyvatel.
- 3.5 Pozbyvatel je povinným subjektem ve smyslu ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv v platném znění, a zavazuje se v zákonné lhůtě toto souhlasné prohlášení uveřejnit prostřednictvím registru smluv.
- 3.6 Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno v pěti originálních vyhotoveních, přičemž pozbyvatel a nabyvatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude předáno příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 3.7 Účastníci tohoto souhlasného prohlášení společně prohlašují, že si toto prohlášení před jeho podpisem pozorně přečetli, že bylo sepsáno podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne:

V Ústí nad Orlicí dne:

.....


.....
Petr Hájek
starosta města

.....
