

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

Č.j.: MUUO/48892/2024/SÚ/pk  
Číslo spisu: 13571/2024  
Spisová značka: SÚ-VKS-KA/13571/2024  
Poč. listů: 1  
Poč. příloh: 0  
Poč. lis. př.: 0

Oprávněná úř. osoba: Kalášek Petr  
Tel: 465514344  
E-mail: kalasek@muuo.cz  
Datum: 23. srpna 2024  
Místo: Ústí nad Orlicí

### Stavebník

Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČO 47452943, Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Dne 25.6.2024 podal **Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČO 47452943, Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí 1** (dále i „stavebník“) žádost o vydání kolaudačního souhlasu, jehož předmětem je stavba: **„Novostavba pozemní komunikace, k.ú. Hylváty“** na pozemku **poz. p. č. 195, 536/1, 1273/1 v katastrálním území Hylváty**, která byla provedena na základě společného povolení ze dne 20.9.2023 pod č.j. MUUO/28744/2023/SÚ/pk.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako obecní stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po přezkoumání výše uvedené žádosti a na základě výsledků provedené závěrečné kontrolní prohlídky stavby, podle ustanovení § 122 odst. 3 stavebního zákona, vydává

### kolaudační souhlas a povoluje užívání

stavby: **„Novostavba pozemní komunikace, k.ú. Hylváty“** na pozemku **poz. p. č. 195, 536/1, 1273/1 v katastrálním území Hylváty**.

**Vymezení účelu užívání stavby:** stavba pro dopravu.

**Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 22.08.2024 s tímto výsledkem:**

- bez závad,
- stavba je provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí,
- k závěrečné kontrolní prohlídce stavby žadatel doložil také veškeré doklady o výsledcích předepsaných zkoušek včetně dalších požadovaných dokladů, specifikovaných v oznámení o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- z výsledků závěrečné kontrolní prohlídky stavby a z předložených podkladů bylo také zjištěno, že stavba je dokončena bez zjevných nedostatků a nedodělků, přičemž nebyly zjištěny žádné závady bránící bezpečnému užívání stavby anebo rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními právními předpisy.

## ODŮVODNĚNÍ

Dne 25.6.2024 podal stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu. Stavební úřad provedl dne 22.08.2024 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Bezpečné užívání stavebník prokázal provedením předepsaných zkoušek a předložením předepsaných dokladů.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas.

## POUČENÍ

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Proti kolaudačnímu souhlasu se nelze odvolat.

Stavbu lze podle § 126 odst. 1 stavebního zákona užívat jen k účelu vymezenému v kolaudačním souhlasu. Změna v účelu užívání stavby je podle § 126 odst. 2 stavebního zákona přípustná jen na základě písemného souhlasu stavebního úřadu.

Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy kolaudační souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu

Kalášek Petr  
oprávněná úřední osoba

### Doručí se:

stavebník:

Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, cr9m6bp