

# PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ

dle čl. 18 Listiny: MěÚ Ústí nad Orlicí

petičním právu

Město Ústí nad Orlicí

Doručeno: 10.07.2024 11:36:06

Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí

Č.j.: MUUO/55569/2024/OKT/

Sychrova 16

listy: 1 přílohy: 6 list.příloh: 7

562 24 Ústí nad Orlicí

druh příloh:

Sp.znak:

Sk.znak/lhůta:



Ústí nad Orlicí dne 15. 4. 2024

**Věc: Nesouhlas s pořízením změny územního plánu města Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající VE ZMĚNĚ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ RZ1 REKREACE – ZAHŘÁDKOVÉ OSADY – SPECIFICKÉ DO ÚZEMÍ BI – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ A ŽÁDÁME O ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU**

My, níže podepsaní občané města Ústí nad Orlicí, přesněji městské části Dukla/Hylváty nesouhlasíme s návrhem změny územního plánu, kterou schválilo Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 11. 12. 2023 usnesením č. 188/ZM/2023, a to konkrétně se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a žádáme o zachování stávajícího stavu.

## Důvody nesouhlasu:

1. Změnu opakovaně nedoporučují odborníci na tuto problematiku, a to architektka města Ing. Arch. Vlasta Poláčková a Komise rady města pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny.
2. Požadujeme neschválení výše uvedené změny územního plánu zastupitelstvem města, protože výše uvedená změna územního plánu bude mít negativní dopad na naši kvalitu života v území, dopravní situaci v území, hodnotu naší vlastních nemovitostí v území, kvalitu našeho bydlení v nemovitostech v území a upozorňujeme, že poměry, které by schválením této navržené změny územního poměru byly nastoleny, by kvůli zvýhodnění několika jedinců – vlastníků pozemků, které vědomě zakoupili v území územním plánem neupraveném jako území pro bydlení, znevýhodnily širokou skupinu vlastníků bytových jednotek a nájemníků v území dlouhodobě žijících, kteří vědomě své bytové jednotky zakoupili nebo si je pronajali s tím, že územní plán další stavby pro bydlení v jejich těsném sousedství nepřipouští.
3. Změna se týká ploch, které spadají do zemědělského půdního fondu, jenž jsou zařazeny do II. třídy ochrany (což jsou druhé nejhodnotnější půdy v Česku). Tuto ochranu lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje na veřejným zájmem ochrany. V tomto případě jde pouze o soukromý zájem vlastníků pozemků.

Děkujeme a věříme, že naši žádost kladně posoudíte.

## Za petiční výbor:

M. [redacted] trvale bytem [redacted]

P. [redacted] trvale bytem [redacted]

J. [redacted] trvale bytem [redacted]

## Podpis členů:



V souladu s ustanovením § 5, písm. 1 zákona č. 85/1990 Sb., zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněna:

M. [redacted] trvale bytem [redacted]

P. [redacted] trvale bytem [redacted]

Petice je podpořena celkem .....<sup>156</sup>..... podpisy na celkem .....<sup>7</sup>..... podpisových arších.

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnici GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



Dle § 4 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ a nesouhlas se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské v části DUKLA.

	Jméno a příjmení	Bydliště	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			

Podpisový arch č. 1

Součet podpisů 30

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



# PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb., o petičním právu

Město Ústí nad Orlicí  
Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí  
Sychrova 16  
562 24 Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne 15. 4. 2024

**Věc: Nesouhlas s pořízením změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající VE ZMĚNĚ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ RZ1 REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY – SPECIFICKÉ DO ÚZEMÍ BI – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ A ŽÁDÁME O ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU**

My, níže podepsaní občané města Ústí nad Orlicí, přesněji městské části Dukla/Hylváty nesouhlasíme s návrhem změny územního plánu, kterou schválilo Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 11. 12. 2023 usnesením č. 188/ZM/2023, a to konkrétně se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a žádáme o zachování stávajícího stavu.

## Důvody nesouhlasu:

1. Změnu opakovaně nedoporučují odborníci na tuto problematiku, a to architektka města Ing. Arch. Vlasta Poláčková a Komise rady města pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny.
2. Požadujeme neschválení výše uvedené změny územního plánu zastupitelstvem města, protože výše uvedená změna územního plánu bude mít negativní dopad na naši kvalitu života v území, uopravní situaci v území, hodnotu námi vlastněných nemovitostí v území, kvalitu našeho bydlení v nemovitostech v území a upozorňujeme, že poměry, které by schválením této navržené změny územního poměru byly nastoleny, by kvůli zvýhodnění několika jedinců – vlastníků pozemků, které vědomě zakoupili v území územním plánem neupraveném jako území pro bydlení, znevýhodnily širokou skupinu vlastníků bytových jednotek a nájemníků v území dlouhodobě žijících, kteří vědomě své bytové jednotky zakoupili nebo si je pronajali s tím, že územní plán další stavby pro bydlení v jejich těsném sousedství nepřipouští.
3. Změna se týká ploch, které spadají do zemědělského půdního fondu, jenž jsou zařazeny do II. třídy ochrany (což jsou druhé nejhodnotnější půdy v Česku). Tuto ochranu lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje na veřejným zájmem ochrany. V tomto případě jde pouze o soukromý zájem vlastníků pozemků.

Děkujeme a věříme, že naši žádost kladně posoudíte.

## Za petiční výbor:

M. [redacted] trvale bytem [redacted]  
P. [redacted] H. [redacted] trvale bytem [redacted]  
J. [redacted] J. [redacted] trvale bytem [redacted]

Podatel: [redacted]

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

V souladu s ustanovením § 5, písm. 1 zákona č. 85/1990 Sb., zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněna:

M. [redacted] V. [redacted] trvale bytem [redacted]  
P. [redacted] H. [redacted] trvale bytem [redacted]

Petice je podpořena celkem 156..... podpisy na celkem 4..... podpisových arších.

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



Dle § 4 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ a nesouhlas se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské v části DUKLA.

	Jméno a příjmení	Bydliště	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			

Podpisový arch č. 2

Součet podpisů 30

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



# PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb., o petičním právu

Město Ústí nad Orlicí  
Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí  
Sychrova 16  
562 24 Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne 15. 4. 2024

**Věc: Nesouhlas s pořízením změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající VE ZMĚNĚ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ RZ1 REKREACE – ZAHŘÁDKOVÉ OSADY – SPECIFICKÉ DO ÚZEMÍ BI – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ A ŽÁDÁME O ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU**

My, níže podepsaní občané města Ústí nad Orlicí, přesněji městské části Dukla/Hylváty nesouhlasíme s návrhem změny územního plánu, kterou schválilo Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 11. 12. 2023 usnesením č. 188/ZM/2023, a to konkrétně se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a žádáme o zachování stávajícího stavu.

## Důvody nesouhlasu:

1. Změnu opakovaně nedoporučují odborníci na tuto problematiku, a to architektka města Ing. Arch. Vlasta Poláčková a Komise rady města pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny.
2. Požadujeme neschválení výše uvedené změny územního plánu zastupitelstvem města, protože výše uvedená změna územního plánu bude mít negativní dopad na naši kvalitu života v území, dopravní situaci v území, hodnotu námi vlastněných nemovitostí v území, kvalitu našeho bydlení v nemovitostech v území a upozorňujeme, že poměry, které by schválením této navržené změny územního poměru byly nastoleny, by kvůli zvýhodnění několika jedinců – vlastníků pozemků, které vědomě zakoupili v území územním plánem neupraveném jako území pro bydlení, znevýhodnily širokou skupinu vlastníků bytových jednotek a nájemníků v území dlouhodobě žijících, kteří vědomě své bytové jednotky zakoupili nebo si je pronajali s tím, že územní plán další stavby pro bydlení v jejich těsném sousedství nepřipouští.
3. Změna se týká ploch, které spadají do zemědělského půdního fondu, jenž jsou zařazeny do II. třídy ochrany (což jsou druhé nejhodnotnější půdy v Česku). Tuto ochranu lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje na veřejným zájmem ochrany. V tomto případě jde pouze o soukromý zájem vlastníků pozemků.

Děkujeme a věříme, že naši žádost kladně posoudíte.

## Za petiční výbor:

M. V. trvale bytem

P. H. trvale bytem

J. F. trvale bytem

Podpis členů:

V souladu s ustanovením § 5, písm. 1 zákona č. 85/1990 Sb., zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněna:

M. V. trvale bytem

P. H. trvale bytem

Petice je podpořena celkem .....<sup>156</sup>..... podpisy na celkem .....<sup>4</sup>..... podpisových arších.

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



Dle § 4 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ a nesouhlas se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské v části DUKLA.

	Jméno a příjmení	Bydliště	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			

Podpisový arch č. 3

Součet podpisů 30

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnici GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



# PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb., o petičním právu

Město Ústí nad Orlicí  
Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí  
Sychrova 16  
562 24 Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne 15. 4. 2024

**Věc: Nesouhlas s pořízením změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající VE ZMĚNĚ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ RZ1 REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY – SPECIFICKÉ DO ÚZEMÍ BI – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ A ŽÁDÁME O ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU**

My, níže podepsaní občané města Ústí nad Orlicí, přesněji městské části Dukla/Hylváty nesouhlasíme s návrhem změny územního plánu, kterou schválilo Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 11. 12. 2023 usnesením č. 188/ZM/2023, a to konkrétně se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a žádáme o zachování stávajícího stavu.

## Důvody nesouhlasu:

1. Změnu opakovaně nedoporučují odborníci na tuto problematiku, a to architektka města Ing. Arch. Vlasta Poláčková a Komise rady města pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny.
2. Požadujeme neschválení výše uvedené změny územního plánu zastupitelstvem města, protože výše uvedená změna územního plánu bude mít negativní dopad na naši kvalitu života v území, dopravní situaci v území, hodnotu naší vlastních nemovitostí v území, kvalitu našeho bydlení v nemovitostech v území a upozorňujeme, že poměry, které by schválením této navržené změny územního poměru byly nastoleny, by kvůli zvýhodnění několika jedinců – vlastníků pozemků, které vědomě zakoupili v území územním plánem neupraveném jako území pro bydlení, znevýhodnily širokou skupinu vlastníků bytových jednotek a nájemníků v území dlouhodobě žijících, kteří vědomě své bytové jednotky zakoupili nebo si je pronajali s tím, že územní plán další stavby pro bydlení v jejich těsném sousedství nepřipouští.
3. Změna se týká ploch, které spadají do zemědělského půdního fondu, jenž jsou zařazeny do II. třídy ochrany (což jsou druhé nejhodnotnější půdy v Česku). Tuto ochranu lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje na veřejným zájmem ochrany. V tomto případě jde pouze o soukromý zájem vlastníků pozemků.

Děkujeme a věříme, že naši žádost kladně posoudíte.

## Za petiční výbor:

M. [redacted] V. [redacted] trvale bytem [redacted]  
P. [redacted] H. [redacted] trvale bytem [redacted]  
J. [redacted] J. [redacted] trvale bytem [redacted]



V souladu s ustanovením § 5, písm. 1 zákona č. 85/1990 Sb., zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněna:

M. [redacted] V. [redacted] trvale bytem [redacted]  
P. [redacted] H. [redacted], trvale bytem [redacted]

Petice je podpořena celkem .....156..... podpisy na celkem .....4..... podpisových arších.

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



Dle § 4 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ a nesouhlas se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské v části DUKLA.

	Jméno a příjmení	Bydliště	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			

*TIK POKRYTÍ*

Podpisový arch č. 4

Součet podpisů 28

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



# PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb., o petičním právu

Město Ústí nad Orlicí  
Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí  
Sychrova 16  
562 24 Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne 15. 4. 2024

**Věc: Nesouhlas s pořízením změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající VE ZMĚNĚ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ RZ1 REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY – SPECIFICKÉ DO ÚZEMÍ BI – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ A ŽÁDÁME O ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU**

My, níže podepsaní občané města Ústí nad Orlicí, přesněji městské části Dukla/Hylváty nesouhlasíme s návrhem změny územního plánu, kterou schválilo Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 11. 12. 2023 usnesením č. 188/ZM/2023, a to konkrétně se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a žádáme o zachování stávajícího stavu.

## Důvody nesouhlasu:

1. Změnu opakovaně nedoporučují odborníci na tuto problematiku, a to architektka města Ing. Arch. Vlasta Poláčková a Komise rady města pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny.
2. Požadujeme neschválení výše uvedené změny územního plánu zastupitelstvem města, protože výše uvedená změna územního plánu bude mít negativní dopad na naši kvalitu života v území, dopravní situaci v území, hodnotu námi vlastněných nemovitostí v území, kvalitu našeho bydlení v nemovitostech v území a upozorňujeme, že poměry, které by schválením této navržené změny územního poměru byly nastoleny, by kvůli zvýhodnění několika jedinců – vlastníků pozemků, které vědomě zakoupili v území územním plánem neupraveném jako území pro bydlení, znevýhodnily širokou skupinu vlastníků bytových jednotek a nájemníků v území dlouhodobě žijících, kteří vědomě své bytové jednotky zakoupili nebo si je pronajali s tím, že územní plán další stavby pro bydlení v jejich těsném sousedství nepřipouští.
3. Změna se týká ploch, které spadají do zemědělského půdního fondu, jenž jsou zařazeny do II. třídy ochrany (což jsou druhé nejhodnotnější půdy v Česku). Tuto ochranu lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje na veřejným zájmem ochrany. V tomto případě jde pouze o soukromý zájem vlastníků pozemků.

Děkujeme a věříme, že naši žádost kladně posoudíte.

## Za petiční výbor:

M. V. trvale bytem  
P. H. trvale bytem  
J. J. trvale bytem

## Podpisy členů



V souladu s ustanovením § 5, písm. 1 zákona č. 85/1990 Sb., zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněna:

M. V. trvale bytem  
P. H. trvale bytem

Petice je podpořena celkem 156 podpisy na celkem 4 podpisových arších.

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



Dle § 4 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ a nesouhlas se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské v části DUKLA.

	Jméno a příjmení	Bydliště	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			

Podpisový arch č. 5

Součet podpisů 20

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



# PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb., o petičním právu

Město Ústí nad Orlicí  
Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí  
Sychrova 16  
562 24 Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne 15. 4. 2024

**Věc: Nesouhlas s pořízením změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající VE ZMĚNĚ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ RZ1 REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY – SPECIFICKÉ DO ÚZEMÍ BI – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ A ŽÁDÁME O ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU**

My, níže podepsaní občané města Ústí nad Orlicí, přesněji městské části Dukla/Hylváty nesouhlasíme s návrhem změny územního plánu, kterou schválilo Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 11. 12. 2023 usnesením č. 188/ZM/2023, a to konkrétně se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a žádáme o zachování stávajícího stavu.

## Důvody nesouhlasu:

1. Změnu opakovaně nedoporučují odborníci na tuto problematiku, a to architektka města Ing. Arch. Vlasta Poláčková a Komise rady města pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny.
2. Požadujeme neschválení výše uvedené změny územního plánu zastupitelstvem města, protože výše uvedená změna územního plánu bude mít negativní dopad na naši kvalitu života v území, dopravní situaci v území, hodnotu námi vlastněných nemovitostí v území, kvalitu našeho bydlení v nemovitostech v území a upozorňujeme, že poměry, které by schválením této navržené změny územního poměru byly nastoleny, by kvůli zvýhodnění několika jedinců – vlastníků pozemků, které vědomě zakoupili v území územním plánem neupraveném jako území pro bydlení, znevýhodnily širokou skupinu vlastníků bytových jednotek a nájemníků v území dlouhodobě žijících, kteří vědomě své bytové jednotky zakoupili nebo si je pronajali s tím, že územní plán další stavby pro bydlení v jejich těsném sousedství nepřipouští.
3. Změna se týká ploch, které spadají do zemědělského půdního fondu, jenž jsou zařazeny do II. třídy ochrany (což jsou druhé nejhodnotnější půdy v Česku). Tuto ochranu lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje na veřejným zájmem ochrany. V tomto případě jde pouze o soukromý zájem vlastníků pozemků.

Děkujeme a věříme, že naši žádost kladně posoudíte.

## **Za petiční výbor:**

M. V. trvale bytem  
P. H. trvale bytem  
J. J. trvale bytem



V souladu s ustanovením § 5, písm. 1 zákona č. 85/1990 Sb., zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněna:

Markéta Vojvodíková, trvale bytem Dukelská 548, Ústí nad Orlicí

Pavla Horáková, trvale bytem Dukelská 549, Ústí nad Orlicí

Petice je podpořena celkem 156 podpisy na celkem 4 podpisových arších.

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



Dle § 4 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ a nesouhlas se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské v části DUKLA.

	Jméno a příjmení	Bydliště	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			

Podpisový arch č. 6

Součet podpisů 6

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnicí GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



# PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb., o petičním právu

Město Ústí nad Orlicí

Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí

Sychrova 16

562 24 Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne 15. 4. 2024

**Věc: Nesouhlas s pořízením změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající VE ZMĚNĚ FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ RZ1 REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY – SPECIFICKÉ DO ÚZEMÍ BI – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ A ŽÁDÁME O ZACHOVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU**

My, níže podepsaní občané města Ústí nad Orlicí, přesněji městské části Dukla/Hylváty nesouhlasíme s návrhem změny územního plánu, kterou schválilo Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 11.12.2023 usnesením č. 188/ZM/2023, a to konkrétně se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a žádáme o zachování stávajícího stavu.

## Důvody nesouhlasu:

1. Změnu opakovaně nedoporučují odborníci na tuto problematiku, a to architektka města Ing. Arch. Vlasta Poláčková a Komise rady města pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny.
2. Požadujeme neschválení výše uvedené změny územního plánu zastupitelstvem města, protože výše uvedená změna územního plánu bude mít negativní dopad na naši kvalitu života v území, dopravní situaci v území, hodnotu námi vlastněných nemovitostí v území, kvalitu našeho bydlení v nemovitostech v území a upozorňujeme, že poměry, které by schválením této navržené změny územního poměru byly nastoleny, by kvůli zvýhodnění několika jedinců – vlastníků pozemků, které vědomě zakoupili v území územním plánem neupraveném jako území pro bydlení, znevýhodnily širokou skupinu vlastníků bytových jednotek a nájemníků v území dlouhodobě žijících, kteří vědomě své bytové jednotky zakoupili nebo si je pronajali s tím, že územní plán další stavby pro bydlení v jejich těsném sousedství nepřipouští.
3. Změna se týká ploch, které spadají do zemědělského půdního fondu, jenž jsou zařazeny do II. třídy ochrany (což jsou druhé nejhodnotnější půdy v Česku). Tuto ochranu lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje na veřejným zájmem ochrany. V tomto případě jde pouze o soukromý zájem vlastníků pozemků.

Děkujeme a věříme, že naši žádost kladně posoudíte.

## **Za petiční výbor:**

M. V. trvale bytem

P. H. trvale bytem

J. J. trvale bytem

## **Podpis členů**



V souladu s ustanovením § 5, písm. 1 zákona č. 85/1990 Sb., zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněna:

M. V. trvale bytem

P. H. trvale bytem

Petice je podpořena celkem .....156..... podpisy na celkem .....7..... podpisových arších.

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnici GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.



Dle § 4 zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká PETICE PROTI SCHVÁLENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ a nesouhlas se změnou funkčního využití území RZ1 rekreace – zahrádkové osady na specifické území BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské v části DUKLA.

	Jméno a příjmení	Bydliště	Podpis
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			

Podpisový arch č. 7

Součet podpisů 12

Připojením svého podpisu pod tuto petici souhlasím s tím, aby petiční výbor zpracovával a uchovával po dobu nezbytečně nutnou mé osobní údaje, a to pouze za účelem prosazování a projednání výše uvedené petice. Jsem si vědom(a) toho, že tento souhlas se zpracováním osobních údajů udělených v souladu s platnou legislativou ČR a směrnici GDPR je dobrovolný a jsem oprávněn(a) jej kdykoliv odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.