



Město Ústí nad Orlicí

odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace

Vaše č.j.:
Ze dne:

Náše č.j.:	MUÚO/14696/2026/ŠKCP/ij
Číslo spisu:	3209/2026
Poč. listů:	3
Poč. příloh:	3
Poč. lis. př.:	5

Vyřizuje:	Bc. Iva Janoušková
Tel:	465514218
E-mail:	janouskova@muuo.cz
Datum:	24.02.2026
Místo:	Ústí nad Orlicí

POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ

Město Ústí nad Orlicí pořádá ve dnech 1. června – 6. června 2026 tradiční městskou akci „Město v pohybu – týden dobré pohody“. Kulturní program akce se koná v prostoru Mírového náměstí denně do pozdních večerních hodin.

Město Ústí nad Orlicí poptává pro tuto akci dodavatele občerstvení.

Požadavky města Ústí nad Orlicí na dodavatele občerstvení:

- prodejní stanoviště na nápoje i jídlo – minimálně 3 prodejní místa (stánky),
- kulturní vzhled stanoviště,
- akceptování stravenek města Ústí nad Orlicí vydaným účinkujícím výhradně pro tuto akci,
- otevírací doba občerstvení dle časového harmonogramu kulturního programu, minim. 1 prodejní místo musí být otevřeno již od začátku programu,
- zajištění velkého stanu s lavicemi pro konzumaci občerstvení pro cca 100 osob,
- použití ekologického nádobí při prodeji pití a jídla,
- akceptování opakovaně použitelných kelímků města při čepování nápojů,
- dodavatel občerstvení si zajistí na vlastní náklady odběr vody,
- dodavatel občerstvení se zaváže uhradit spotřebu elektrické energie (připojení na přívod el. energie zajistí město),
- dodavatel občerstvení musí vlastnit příslušné živnostenské oprávnění,
- další dílčí a upřesňující podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy o nájmu vymezené plochy veřejného prostranství na Mírovém náměstí v Ústí nad Orlicí při konání akce „Město v pohybu 2026“, která je přílohou této nabídky.

Plocha pronájmu:

- město pronajme dodavateli občerstvení dlážděný prostor v horní části náměstí označený jako „předmět nájmu“ v grafické příloze č. 1 a č. 2 poptávkového řízení. Příjezdová komunikace počínaje prostorem naproti budově České spořitelny, a. s., a končící naproti hotelu Florida v šíři 3,5 m k hraně chodníku nebude předmětem nájmu.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Doba pronájmu:

- od soboty 30. května 2026 od 10:00 hodin do pondělí 8. června 2026 do 12:00 hodin.

Minimální cena pronájmu: **50.000 Kč**

Nabídka dodavatele občerstvení musí obsahovat:

- kontaktní údaje uchazeče (název/jméno, sídlo/bydliště, IČ, DIČ, telefon, e-mail),
- nabídkovou cenu uchazeče za pronájem stanovené části náměstí,
- stanovení počtu prodejních míst,
- popis vzhledu prodejních míst, včetně fotodokumentace,
- nabízený sortiment s přiloženým ceníkem, který bude závazný po celou dobu akce,
- prohlášení o způsobu používání ekologického nádobí při prodeji jídla a pití (tj. popis, jakým způsobem bude požadavek města řešen, např. papírové tácky, rozložitelné kelímky, ...),
- garance zajištění velkého stanu s lavicemi pro konzumaci občerstvení pro cca 100 osob,
- kopii příslušného živnostenského oprávnění,
- podpis uchazeče, resp. statutárního zástupce uchazeče.

Kritéria výběru:

- nabídková cena uchazeče za pronájem stanovené části náměstí,
- vzhled a počet prodejních míst,
- ekologický aspekt provozování činnosti,
- pestrost a cena nabízeného sortimentu.

Lhůta a místo pro podání nabídek:

V případě Vašeho zájmu, Vás žádáme o podání písemné nabídky **nejpozději do 23. března 2026 do 17:00 hodin** na podatelnu Městského úřadu Ústí nad Orlicí, adresa: Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí. Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty již do poptávkového řízení nebudou zařazeny.

Nabídku doručte v zalepené obálce označené „**Poptávkové řízení akce Město v pohybu 2026 – neotvírat - odbor ŠKCP**“.

O výsledku výběrového řízení budou všichni zájemci písemně informováni.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- z poptávkového řízení vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené touto poptávkou,
- nevybrat žádnou nabídku a zrušit poptávkové řízení bez udání důvodu.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

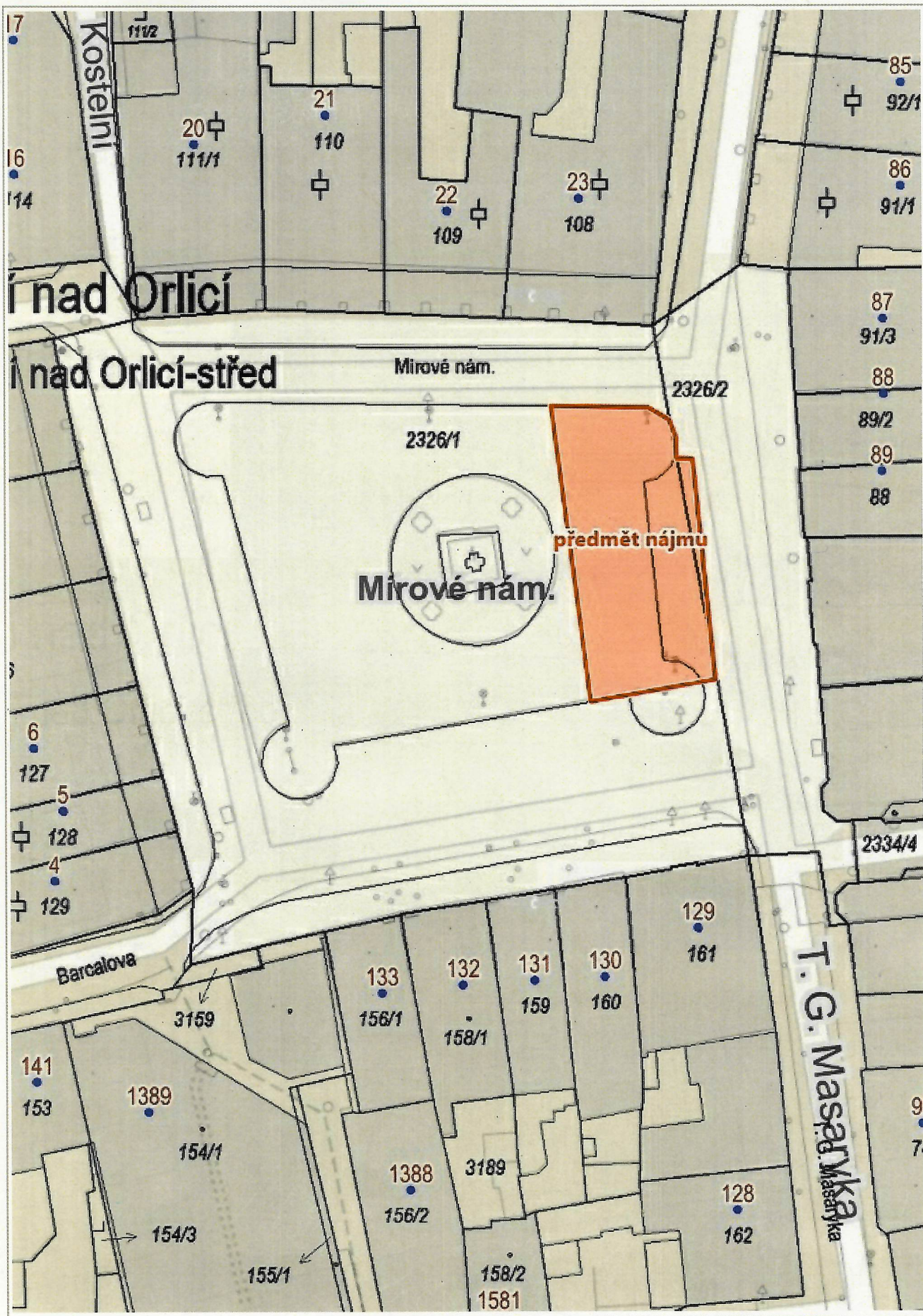
IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Bližší informace v případě zájmu poskytne Ing. Lucie Felgrová, vedoucí Odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, tel.: 736 516 270.

Ing. Lucie Felgrová, v. r.
vedoucí odboru

Přílohy č. 1 a č. 2 – Grafické vymezení plochy pronájmu
Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o nájmu vymezené plochy veřejného prostranství na Mírovém náměstí v Ústí nad Orlicí při konání akce „Město v pohybu 2026“ (bez příloh)





Smlouva

o nájmu vymezené plochy veřejného prostranství na Mírovém náměstí v Ústí nad Orlicí při konání akce „Město v pohybu 2026“

uzavřená podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Pronajímatel:

Město Ústí nad Orlicí

se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

IČ: 00279676

zastoupené Petrem Hájkem, starostou města

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 19-420611/0100

(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:

.....

se sídlem

IČ:

zastoupený

(dále jen „nájemce“)

II.

Předmět pronájmu

Město Ústí nad Orlicí přenechává nájemci vymezený prostor Mírového náměstí v Ústí nad Orlicí, a to dlážděný prostor v horní části náměstí začínající 3,5 m od hrany chodníku před OD Mejdr k budově České spořitelny, a. s., šíře prostoru je vymezena šířkou vnitřního náměstí. Přesné vymezení předmětu nájmu je vyznačeno v grafické příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Příjezdová komunikace počínaje prostorem naproti budově České spořitelny, a. s. a končící naproti Hotelu Florida v šíři 3,5 m k hraně chodníku není předmětem nájmu.

III.

Účel pronájmu

V prostoru vymezeném v článku II. této smlouvy budou umístěny stánky s občerstvením (nápoje i jídlo).

IV.

Doba pronájmu

Doba nájmu se sjednává od soboty 30. května 2026 od 10:00 hodin do pondělí 8. června 2026 do 12:00 hodin.

V.

Podnájem

Nájemce je oprávněn v rámci předmětu a účelu nájmu sjednávat podnájem s dalšími provozovateli občerstvení. K tomuto má jediný výsadní právo. Nájemce odpovídá za to, že podnájemci budou dodržovat povinnosti stanovené v článku VII. této smlouvy. Nájemce je povinen zajistit, aby byli všichni podnájemci viditelně označeni obchodní firmou nebo jménem a příjmením podnikatele, adresou sídla

a identifikačním číslem. Seznam podnájemníků předá nájemce neprodleně po sjednání podnájmu pronajímateli.

VI.

Nájemné

Nájemné za nájem veřejného prostranství uvedeného v čl. II. této smlouvy bylo smluvními stranami sjednáno ve výši-- Kč (slovy tisíckorunčeských). Nájemce se zavazuje zaplatit 30 % sjednaného nájemného (tj.-- Kč) do 1. června 2026, a to převodem na účet pronajímatele u Komerční banky, a.s., pobočka v Ústí nad Orlicí uvedený v záhlaví této smlouvy (doklad o složení peněz musí být neprodleně předložen odboru školství, kultury, cestovního ruchu a propagace Městského úřadu Ústí nad Orlicí). Zbývající část nájemného ve výši-- Kč je nájemce povinen zaplatit do 8. června 2026 složením této částky na účet pronajímatele u Komerční banky, a.s., pobočka v Ústí nad Orlicí uvedený v záhlaví této smlouvy (doklad o složení peněz musí být neprodleně předložen odboru školství, kultury, cestovního ruchu a propagace odboru Městského úřadu Ústí nad Orlicí).

Za dobu pronájmu vymezenou v článku IV. této smlouvy se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli za dodávku elektrické energie paušální platbu za spotřebovanou elektrickou energii ve výši 6.000,-- Kč (slovy šesttisíckorunčeských) včetně DPH. Tato platba za dodávku elektrické energie bude uhrazena převodem na účet pronajímatele u Komerční banky, a.s., pobočka v Ústí nad Orlicí uvedený v záhlaví této smlouvy (doklad o složení peněz musí být neprodleně předložen odboru školství, kultury, cestovního ruchu a propagace Městského úřadu Ústí nad Orlicí) do 8. června 2026.

VII.

Povinnosti nájemce

Zásahy do plochy dlažby nutné k provozu občerstvení budou provedeny v nezbytné míře a při skončení činnosti bude dlažba uvedena do původního stavu. Jinak bude oprava poškozené dlažby provedena na náklad nájemce.

Nájemce je povinen zajistit v průběhu a po skončení večerních programů kompletní úklid v prostorách všech prodejních stánků a zastřešených míst k sezení. Nájemce si dále zajistí vynášení svých košů u prodejních stánků.

Nájemce se zavazuje zajistit minimálně 3 prodejní místa, velký stan s lavicemi pro konzumaci občerstvení pro cca 100 osob, kulturní vzhled prodejních stanovišť a otevírací dobu dle časového harmonogramu programu akce „Město v pohybu 2026“, přičemž minimálně 1 prodejní místo musí být otevřeno již od začátku programu.

V příloze č. 2 této smlouvy, která je její nedílnou součástí, jsou uvedeny garantované ceny nápojů, jež se nebudou po celou dobu akce měnit.

Nájemce se zavazuje akceptovat stravenky města Ústí nad Orlicí vydané výhradně pro tuto akci. Hodnota uvedená na stravenkách je v Kč včetně DPH.

Nájemce se zavazuje dodržovat veškeré obecně závazné hygienické předpisy a normy.

Nájemce se zavazuje používat ekologické nádoby při prodeji pití a jídla.

Nájemce se zavazuje respektovat pořádkovou službu pořadatele a dbát pokynů strážníků Městské policie Ústí nad Orlicí.

VIII.

Povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje, že zbývající části prostoru Mírového náměstí v Ústí nad Orlicí, které nejsou předmětem pronájmu vymezeného v čl. II této smlouvy, nebude, v době trvání pronájmu vymezeného v čl. IV této smlouvy, pronajímat jinému poskytovateli občerstvení (s výjimkou Skautů).

IX.

Závěrečná ustanovení

V případě změny epidemiologické situace v ČR se smluvní strany dohodly, že v případě zrušení akce „Město v pohybu 2026“ v době nájmu, uvedené v čl. IV. této smlouvy, v důsledku koronavirové pandemie nevzniká nájemci nárok na kompenzaci nákladů vzniklých v souvislosti s umístěním stánků a prodejem občerstvení. V případě, že v okamžiku zrušení akce Město v pohybu 2026 bude již nájemcem zaplacená záloha (ve výši 30 % sjednaného nájemného) uvedená v čl. VI. této smlouvy, tato mu bude pronajímatelem vrácena zpět do 10 pracovních dnů.

Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Nájemce bere na vědomí informaci o zveřejnění svých ve smlouvě uvedených osobních údajů v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676.

Smluvní strany se dohodly, že město Ústí nad Orlicí bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy město Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Tato smlouva byla vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva obsahuje přílohu č. 1 – plánek a vymezení pronajatého prostoru a přílohu č. 2 – garantované ceny občerstvení (nápojový lístek).

Tato smlouva byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí usnesením č./RM/2026 dne 2026.

V Ústí nad Orlicí dne

V Ústí nad Orlicí dne

.....
Petr Hájek
starosta města
pronajímatel

.....
nájemce