

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 19.06.2026
Číslo záměru: Z/2026/120597
ID dokumentace: SR00X025ALOO
Evidenční číslo: 120/2026

Naše č.j.: MUUO/58164/2026/ŽP/Jirg
Číslo spisu: 12902/2026
Spis. značka: ŽP-JES/12902/2026
Poč. listů: 2
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Bc. Katka Jirgesová
Tel: 736 516 306
E-mail: jirgesova@muuo.cz
Datum: 24.08.2026
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. (1) a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 19.06.2026 podané prostřednictvím informačního systému stavebního řízení (dále jen „ISSŘ“) pod číslem záměru Z/2026/120597 **společností SOR Libchavy spol. s r.o., IČ: 15030865, se sídlem Libchavy 48, 561 16 Dolní Libchavy**, na základě plné moci zastoupenou společností S-PROJEKT s.r.o., IČ: 07917929, se sídlem Kunčice 298, 561 51 Letohrad, Ing. Lukášem Stejskalem (dále jen „žadatel“) pro záměr „**SOR Libchavy spol. s r.o. - Přístřešky**“ (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. (1) zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „**SOR Libchavy spol. s r.o. - Přístřešky**“ na poz. parc. č. 1199/1 a stav. parc. č. 736 a 661/1 v katastrálním území Dolní Libchavy je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.

II.

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, vydává souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění prostředí, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami.
2. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
3. Opravy mechanizačních prostředků, tankování a parkování, musí být prováděny na zpevněných

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

- plochách k tomu určených.
4. Pokud by v průběhu zemních prací došlo k úniku pohonných hmot nebo mazacích látek, budou stavební práce okamžitě přerušeny, místo úniku ošetřeno příslušným sorbentem, kontaminovaná zemina bude odtěžena, odvezena na místo jejího zneškodnění a teprve poté bude pokračováno ve výstavbě.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Správní orgán v oblasti ochrany vod – souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon")

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. (1) zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 19.06.2026 prostřednictvím ISSŘ, č. záměru v portálu stavební správy Z/2026/120597 žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený stavební záměr.

Součástí žádosti byla projektová dokumentace, vložená do ISSŘ k záměru č. Z/2026/120597, pod ID dokumentace SR00X025ALOO dne 19.06.2026 a plná moc.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 09.07.2026 pod č.j. MUUO/63669/2026/ŽP/jirg řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 09.08.2026. Dne 04.08.2026 byly požadované náležitosti žadatelem doplněny pomocí ISSŘ pod ID dokumentace SR00X02AEZ0H. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 04.08.2026.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu dvou přístřešků – 1 x SO01 (přístřešek u lakovny) a 1 x SO02 (přístřešek u svařovny) na poz. parc. č. 1199/1 a stav. parc. č. 736 a 661/1 v k.ú. Dolní Libchavy. Přístřešek SO01 bude sloužit k umístění koster autobusů před a po procesu lakování a přístřešek SO02 bude sloužit k umístění materiálu potřebného ke svařování. Srážkové vody budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci – při stavbě přístřešku SO01 dojde ke kolizi se stávající dešťovou kanalizací a bude nutné provést její přeložku.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla mimo jiné žádost žadatele, projektová dokumentace vypracovaná a autorizovaná Ing. Lukášem Stejskalem, ČKAIT 0701244, v dubnu 2026. ID dokumentace SR00X025ALOO ze dne 19.06.2026, SR00X02AEZ0H ze dne 04.08.2026 po opravě a doplnění a plná moc.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí, tj.:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;

- zákon č. 201/2001 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Ad. II

Dotčenými pozemky protéká bezejmenný vodní tok (IDVT 10170738), č. hydrologického pořadí 1-02-02-0340-00-0, ve vodním útvaru HSL_0710 - Tichá Orlice od toku Dobroučka po tok Třebovka, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 604031, X: 1070720.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. a) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněných na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. (1) ZJES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. (2) ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

Božena Kubešová
oprávněná úřední osoba

Obdrží na základě plné moci:

- S-PROJEKT s.r.o., Kunčice 298, 561 51 Letohrad (*Ing. Lukáš Stejskal*)

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad
- Obec Libchavy