

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 034532/2026

UID: spudms00000016324231

Spisová značka: SP371/2025-544203

Vyřizuje.: Mgr. Anna Klimas

Tel.: 602311545

ID DS: z49per3

E-mail: anna.klimas@spu.gov.cz

Datum: 2. 2. 2026

SPU 034532/2026



000827814164

**OZNÁMENÍ O VYLOŽENÍ NÁVRHU ZMĚN MAP BONITOVANÝCH PŮDNĚ
EKOLOGICKÝCH JEDNOTEK v části katastrálního území Ústí nad Orlicí (775274)
u pozemků p. č. 2559/3, 2556/6, 2556/11, 2560/4**

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí, jako správní orgán věcně a místně příslušný, podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, k zajišťování změn map bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále jen „BPEJ“), v souladu s § 5 odst. 4 vyhlášky č. 227/2018 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci, oznamuje, že návrh změn map BPEJ bude vyložen po dobu 30 dnů k veřejnému nahlédnutí

od 3.2.2026 do 5.3.2026

na Státním pozemkovém úřadu, Krajském pozemkovém úřadu pro Pardubický kraj, Pobočce Ústí nad Orlicí a na Městském úřadu v Ústí nad Orlicí, kde je možné uplatňovat po dobu 30 dnů, tj. nejpozději do 5.3.2026 případné připomínky a námítky.

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí, po vyhodnocení došlých vyjádření provede aktualizaci BPEJ. K později uplatněným připomínkám nebude přihlédnuto.

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí, žádá tímto Městský úřad v Ústí nad Orlicí, o zveřejnění tohoto oznámení způsobem v místě obvyklým po dobu 30 dnů. Zároveň žádáme o předání případných námitek či připomínek k vyvěšenému návrhu změn BPEJ.

Ing. Renata Čadová
vedoucí Pobočky Ústí nad Orlicí
Státní pozemkový úřad

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Rozdělovník k ČJ: SPU 034532/2026

Oznámení o vyložení návrhu změn map BPEJ v části k. ú. Ústí nad Orlicí

č.	Adresát	Adresa	Forma	Odesláno
1	Městský úřad Ústí nad Orlicí	Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		DS
2	Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí, Marek Moláček	Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		DS
3	Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, Ing. Lucie Voláková	Mírové nám. 1389, 562 01 Ústí nad Orlicí		DS
4	Finanční úřad pro Pardubický kraj - územní pracoviště v Ústí nad Orlicí	T. G. Masaryka 1393, 562 01 Ústí nad Orlicí		DS

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 018745/2026
Spis. značka:
UID: spuess9df415ef

Vyřizuje: Ing. Radim Czelis
Tel: 721962514
ID DS: z49per3
E-mail: radim.czelis@spu.gov.cz

Státní pozemkový úřad
Pobočka Ústí nad Orlicí
David Německý
Tvardkova 1191
562 01 Ústí nad Orlicí

Datum: 20.1.2026

Protokol o řešení žádosti na změnu BPEJ

Na základě požadavku ze dne 7.10.2025 bylo dne 26.11.2025 provedeno místní terénní šetření na zemědělských pozemcích p.č. **2556/6, 2556/11, 2559/3 a 2560/4** v k.ú. **Ústí nad Orlicí (775274)** za účelem posouzení oprávněnosti požadavku vlastníka dotčených pozemků na změnu BPEJ.

Při vlastním terénním šetření byla provedena rekognoskace zájmového území, základní pedologická šetření s použitím metrové sondovací tyče (3 půdní vpichy) a posouzení půdních profilů. Výsledkem odborného pedologického průzkumu je určení následujících BPEJ:

7.84.13 - Antropozem

číslo sondy	S - JTSK	
	X	Y
1	-603976,84	-1071945,87
2	-603968,91	-1071908,51
3	-604011,63	-1071945,48

Na základě provedeného terénního šetření bylo konstatováno, že požadavek vlastníka předmětných zemědělských pozemků v katastrálním území **Ústí nad Orlicí (775274)** na provedení aktualizace bonitovaných půdně ekologických jednotek je **opodstatněný**.

Po dohodě pracovníků OPS a Pobočky Ústí nad Orlicí KPÚ byl určen celkový rozsah aktualizace BPEJ na části k.ú. **Ústí nad Orlicí (775274)** a termín dodání návrhu změněné mapy BPEJ příslušné pobočce SPÚ.

Plošné vymezení aktualizovaných BPEJ je na přiloženém návrhu změněné mapy BPEJ, který se tímto předává k dalšímu řízení podle příslušné vyhlášky místně příslušné pobočce KPÚ. Po vyhlášení platnosti změněné mapy se nově vymezené BPEJ zavedou do celostátní databáze BPEJ. Nová data v digitální podobě si může příslušná PK KPÚ vyžádat na adrese: bpej@spu.gov.cz s uvedením předmětu e-mailu:

"Poskytnutí dat BPEJ_aktualizace_na_části_kú_název k.ú._ kód k.ú."

Zpracovatel: Ing. Radim Czelis

Příloha: návrh změněné mapy BPEJ v měřítku 1 : 1000

„elektronicky podepsáno“

Ing. Radim Czelis
vedoucí Oddělení půdní služby Brno
Státního pozemkového úřadu

Snímek DKM

k.ú. Ústínad Orlicí

bonitační mapa

- x.xx.xx - původní BPEJ
- x.xx.xx - nová BPEJ
- xxx - hranice parcel



1 : 1000

SPÚ