

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

Č.j.: MUUO/4326/2026/SÚ/nah
Číslo spisu: 1006/2026
Spisová značka: 1006/2026
Poč. listů: 4
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Bc. Natálie Hubálková
Tel: 465514275, 736516275
E-mail: hubalkova@muuo.cz
Datum: 29. ledna 2026
Místo: Ústí nad Orlicí

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako obecní stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 19.12.2025 žádost o vydání povolení záměru Z/2025/238107 s názvem: „**Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Špindlerova, Ústí nad Orlicí**“ na pozemcích **p. č. 829/1, 855/1, 855/5, 855/6, 855/20, 855/24, 878/5 a 2396/2 (vše ostatní plocha) v katastrálním území Ústí nad Orlicí**, kterou podala společnost TEPVOS, spol. s r.o., IČO 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, zastoupena na základě plné moci Ing. Petrem Kortyšem, IČO 03666573, Purkmistra Laška 413, 570 01 Litomyšl (dále jen „stavebník“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Popis stavby:

- Předmětem stavby je rekonstrukce veřejného osvětlení na ul. Špindlerova a ul. Jiráskova. Stávající stožáry veřejného osvětlení budou vyměněny za nové stožáry, které budou umístěné v nových polohách tak, aby bylo možné zachovat stávající osvětlovací soustavu v provozu. Dojde k navýšení počtu světelných bodů za účelem splnění požadavků stanovených normou na parametry osvětlenosti. Mezi stožáry budou položeny nové napájecí kabely. Napájení a spínání osvětlení bude provedeno ze stávajícího rozvaděče veřejného osvětlení. Rekonstrukce osvětlovací soustavy je rozdělena na dvě etapy. V první etapě bude provedena rekonstrukce veřejného osvětlení v dolní části ul. Špindlerova. V další etapě bude provedena rekonstrukce veřejného osvětlení v horní části ul. Špindlerova a na ul. Jiráskova.

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor stavební (dále jen "stavební úřad") posoudil podle ust. § 184 stavebního zákona žádost o povolení záměru, shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a v souladu s ust. § 188 odst. 1 vyrozumívá o zahájení řízení o povolení záměru.

Stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu dobře známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

POUČENÍ

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží podle § 190 odst. 1. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci řízení mají podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **5 dnů po lhůtě pro podání námitek**. Tato lhůta slouží k seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a po jejím uplynutí stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na stavebním úřadě v budově radnice v kanceláři č. 311 ve dnech pondělí a středa v době od 8.00 hod. do 11.00 hod. a od 12.00 hod. do 16.30 hod., v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě.

Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru a další úkony v řízení se účastníkům řízení dle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručují jednotlivě, účastníkům dle § 182 písm. d) se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Bc. Natálie Hubálková
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- situační výkres

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **15 dnů** (*v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu*) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (*podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu*).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Doručí se:

Účastníci:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona. Stavebník (zástupci stavebníka do datové schránky):
Ing. Petr Kortyš, IČO 03666573, Purkmistra Laška 413, 570 01 Litomyšl, DS: PFO, 7vzubjp

Účastníci řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona. Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (osobně, do vlastních rukou):

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (osobně, do vlastních rukou; do datové schránky):

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, DS: PO, g74ug4f

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, q28es7s

TEPVOS, spol. s r.o., IČO 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, 5guvxxa

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona. Osoby, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k pozemkům p. č. 389/1, 389/5, 389/6, 523/1, 835/6, 855/14, 872/1, 883/2, 883/3, 883/4, 883/5, 883/6, 883/7, 883/8, 883/32, 893/3, 911/2, 912/4, 3170/7, st. p. č. 1326, 1327, 1330, 1331, 1343, 1347, 1355, 2099 v katastrálním území Ústí nad Orlicí

Dotčené orgány (doporučeně; do datové schránky):

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŠKT, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí - dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: OVM, ndihp32

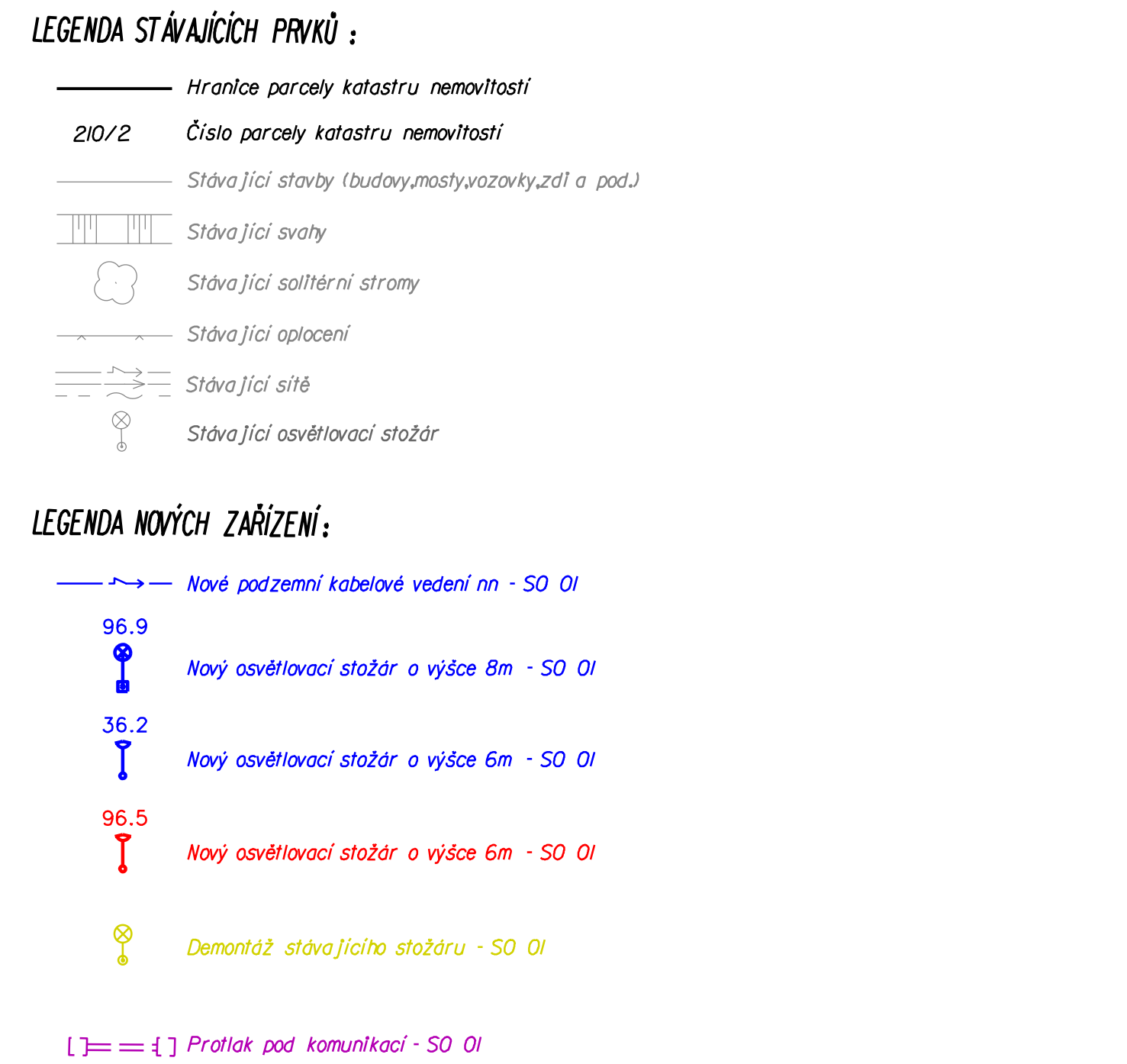
Na vědomí dle § 188 stavebního zákona

Hlavní projektant (do datové schránky):

Ing. Petr Kortyš, Purkmistra Laška 413, Záhradí, 570 01 Litomyšl, DS: PFO, 7vzubjp

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí



Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv			
Vypracoval: Ing. Petr Korytýš	Zodp. projektant: Ing. Petr Korytýš	Kontroloval: Ing. Petr Korytýš	
Kód: Pardubický	Objekt: Ústí nad Orlicí	 MAŘEČKA 1149, 570 01 ÚSTÍ nad ORLICÍ E-MAIL: PROJEKTY@ELKOR.CZ	
Objednavatel: TEPVOŠ, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí			
Adresa:			
Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Špindlerova, Ústí nad Orlicí C. Situační výkresy		Formát	12xA4
		Datum	10/2025
		Učel	DPS
		C. zakázky	2025/21
		Změna	C. kópie
		Měřítko	1:500
		Část dokumentace	C. přílohy
Obsah přílohy: Koordináční situace stavby		C.	3