

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

Č.j.: MUUO/82431/2025/SÚ/Fo
Číslo spisu: 18366/2025
Spisová značka: 18366/2025
Poč. listů: 9
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Marta Folková
Tel: 465 514 261
E-mail: folkova@muuo.cz
Datum: 9. října 2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU STAVBY

VÝROKOVÁ ČÁST

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako obecní stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru posoudil podle § 193 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení dle přílohy č. 3 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, v platném znění, kterou dne 23.09.2025 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupená na základě plné moci společností SB projekt s.r.o., IČO 27767442, Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín 1 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 197, § 211 a § 212 stavebního zákona ve zrychleném řízení

p o v o l u j e

záměr stavby Z/2025/44438 s názvem: „Ústí nad Orlicí přeložení kNN Tenisová“ (dále jen „stavba“) na pozemcích poz. p. č. 2661/1 (ostatní plocha) a 2980 (ostatní plocha) v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Popis stavby:

Stávající kabely NN jsou v ochranném pásmu nově budované Tenisové haly. Tyto kabely NN (2 x AYKY 3x240+120 a 3 x AYKY 3x120+70) budou stranově přeloženy k trase VN kabelů na p.č. 2661/1. V trase je celkem 5 nových kabelů NN, kdy na první části je spojka NN, následuje část se 4 kabely a další spojka NN, poté část se 3 kabely a 3 spojky NN na konci trasy.

Stávající kNN AYKY (2 x AYKY 3x240+120, 3 x AYKY 3x120+70) budou v místě spojek odkopány, přerušeny a naspojovány novými kNN AYKY, které budou vedeny ve výkopu 65 x 120 cm, v těsné blízkosti stávající trasy kVN / 35 kV. Směrem od TS UO_0632 bude ve výkopu nejdříve 5, poté 4 a pak 3 ks kabelů NN. Celá trasa nových kabelů bude uložena do PE chrániček (vozovka, parkoviště).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Tomáš Mádl, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701713. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle této projektové dokumentace a její proveditelnost, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba se bude nacházet na pozemcích poz. p. č. 2661/1 (ostatní plocha) a 2980 (ostatní plocha) v katastrálním území Ústí nad Orlicí.
3. Budou dodrženy podmínky stanoviska z pohledu dotyku na plynárenská zařízení společnosti GasNet Služby, s. r. o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, značka 5003274036 ze dne 27.03.2025.
4. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k průběhu podzemních vedení ve správě obchodní firmy TEPVOS, spol. s r. o., IČ 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, č.j. TEP/499/2025/HL ze dne 27.03.2025.
5. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických společností CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, č.j. 68239/25 ze dne 17.03.2025.
6. Budou dodrženy podmínky z vyjádření k projektové dokumentaci, vydané Městem Ústí nad Orlicí dne 31.03.2025 pod č.j.: MUUO/21084/2025/MPO/ur:

Se zvláštním užíváním komunikace souhlasíme, za dodržení následujících podmínek:

- Přilehlá komunikace nesmí být užívána jako sklad materiálu, a to ani na přechodnou dobu. Část komunikace užívaná zhotovitelem tohoto souhlasu bude na jeho náklady označena přechodným dopravním značením schváleným dopravním inspektorátem PČR. Při návrhu dopravního značení doporučujeme dodržet metodiku "Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích, která byla schválena dne 16.11. 2023 Ministerstvem dopravy a spojů pod č.j. MD-38638/2023-930/3 a stanovení přechodné úpravy provozu č.j. MD-35337/2023 - 930/4 ze dne 13.11. 2023. Při označování pracovního místa též doporučujeme dodržet normu ČSN 01 8020 Dopravní značky na pozemních komunikacích.
- Před začátkem prováděných prací si **zhotovitel** nechá vytyčit polohu podzemních inž. sítí, která jsou uložena v trase zamýšleného výkopu (vodovod, kanalizace, rozvody tepla, kabely veřejného osvětlení, kabel KTÚO, atd.). **Vyzve odbor dopravy Města Ústí nad Orlicí (J. Jansa) s předstihem 30 dní k protokolárnímu předání dotčené části komunikace, kde bude přesně stanoven začátek a konec akce a termín předání dotčené části komunikace.**

NESMÍ DOJÍT K PORUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ !!!

- Pokud během výkopových prací dojde k zanesení dešťových vpustí zeminou nebo zásypovým materiálem, je povinností držitele tohoto souhlasu tuto závadu odstranit na své náklady.

- V případě odkrytí inž. sítí TEPVOS (vodovod, kanalizace, rozvody tepla, veřejné osvětlení) žadatel tohoto souhlasu vyzve před zásypem těchto sítí technika společnosti TEPVOS spol. s r.o. k jejich protokolárnímu převzetí. Technik písemně potvrdí neporušenost inž. sítě TEPVOS, jež má ve správě, a vydá písemný souhlas k jejímu záhozu. Pro jednotlivé inž. sítě TEPVOS jsou určeny tyto kontaktní osoby:
Vodovod a kanalizace: M. Kaválek, DiS 734 261 906
Rozvody tepla: Ing. Drábek, tel.: 777 673 355
Rozvody veřejného osvětlení: J. Kaplan, tel.: 608 553 306.
- K termínu předání dotčené části komunikace zhotovitel uvede na své náklady užívanou část komunikace do původního stavu, provede její úklid a protokolárně ji předá referentovi Odboru dopravy Města Ústí nad Orlicí. Kontaktní osoba: p. Jansa, tel. 603 807 380. Při předání je nutno doložit předchozí souhlasy k zásypu inž. sítí TEPVOS.
- Zhotovitel ručí za provedené práce na komunikacích zárukou 36 měsíců od dne jeho předání. Po tuto dobu je povinen zabezpečovat průběžně a bez prodlení odstranění všech závad v místě překopu popř. i v těsné blízkosti překopu a uhrazovat případné škody, které vzniknou z titulu těchto závad. Jedná se převážně o propadnutí překopu, vytvoření spáry mezi novým a starým krytem, zvětrávání asfaltového krytu, rozpadávání krytu apod. **Pozastavení záruční lhůty nastává dnem podání reklamace vlastníkem komunikace nebo pověřeným správcem a končí dnem předání a převzetí reklamovaného úseku komunikace vlastníkem komunikace nebo pověřeným správcem. Záruční lhůta začíná plynout podpisem protokolu o zásahu do komunikace.**
- Zhotovitel je povinen na základě obecně závazné vyhlášky Města Ústí nad Orlicí č. 4/2023 o místních poplatcích po vydání tohoto povolení oznámit (osobně, písemně nebo telefonicky - tel. 465 514 210 p. Seidlerová) velikost, zahájení a konec zvláštního užívání veřejného prostranství, finančnímu odboru MěÚ Ústí nad Orlicí. Na základě tohoto oznámení bude zhotoviteli vyměřen poplatek platebním výměrem a může zvýšit včas nezaplacený poplatek za užívání veřejného prostranství až o trojnásobek.
- Pokud zhotovitel nesplní svoji poplatkovou povinnost, lze poplatky vyměřit do 3 let od konce kalendářního roku, ve kterém poplatková (oznamovací) povinnost vznikla.

Při provádění výkopu a uvádění komunikace do původního stavu budou dále dodrženy tyto technické podmínky:

- Nachází-li se v trase výkopu souvislá vrstva jílu, musí být odvezena jako nezbytnitelný podkladový materiál na skládku s tím, že bude pro zásyp použit jiný inertní materiál.
- Budou použita taková opatření, aby nedošlo k sesouvání tělesa komunikace (pažení výkopu apod.).
- Při pokládání rozvodů inženýrských sítí bude dodržena norma ČSN736005.
- Oprava povrchu komunikace bude zhotovena podle této specifikace:
- **Asfaltová komunikace**
- Narušení živичného povrchu bude provedeno řezáním.
- Pokud se pod živичným povrchem nacházejí žulové kostky z původního chodníku nebo vozovky, žadatel tohoto souhlasu je na své náklady vytrídí a vrátí do areálu bývalé Prefy do oploceného prostoru využívaného Městem Ústí nad Orlicí ul. Královéhradecká v Ústí nad Orlicí (kont. osoba: p. Jansa, tel.: 603 807 380).

- Provedení provizorní úpravy: překop bude zadlážděn žulovou kostkou 10 x 12 cm nebo zámkovou dlažbou tl. 6 cm, **možný i beton.**
- Provedení finální úpravy: překop bude v živičné komunikaci sfrézován v podélném směru po obou stranách výkopové rýhy v šířce 50 cm do hloubky ½ stávající vrstvy živice. Pokud bude výška živičného povrchu menší než 8 cm, bude živičný povrch oříznut v šíři 50 cm po všech stranách výkopové rýhy. Vrstva šterku f 32-63 bude zhutněna, vrstva podkladního betonu (20 cm) bude rovněž zhutněna a přetřena spojovací asfaltovou emulzí. Následně bude provedena pokládka 10cm vrstvy živice AC 11+, která musí být zhutněna a zaválcována vibračním válcem. Po zaválcování živice musí být provedeno důkladné zalití spár emulzí za studena s následným podrcením f 0-4 nebo f 2-5, což musí být prováděno dle potřeby po celou dobu záruky.
- **Dlážděná komunikace**
- Skladba chodníku:
- Provedení provizorní úpravy: překop bude zadlážděn žulovou kostkou 6 x 6 (mozaika) nebo zámkovou dlažbou tl. 6 cm – **možný i beton.**
- Provedení finální úpravy: překop bude v dlážděném chodníku rozebrán po obou stranách výkopové rýhy v šířce 20 cm. 10 cm vrstva suché směsi podkladního betonu musí být zhutněna, 7 cm vrstva šterku f 2–5, překop následně zadlážděn, zhutněn a zasypán šterkem f2-5, v případě zámkové dlažby f 0-4. Dlažba bude zadlážděna do vzoru okolní dlažby.
- Dodržení technologie hutnicích prací v celém úseku.
- Město Ústí nad Orlicí souhlasí s **pohybem mechanizace** při prováděním stavebních prací v komunikaci.
- **Veškeré zásahy do komunikací** (protlak, překop, výkop) budou provedeny a po skončení akce uvedeny do původního stavu odbornou firmou dle platných technolog. a stavebních postupů a norem.

Podbetonování komunikací a chodníků v šíři výkopu a výšce min. 10cm chodník, 20cm komunikace.

V případě, že v průběhu stavby dojde k uzavírci komunikace je nutné, aby zhotovitel stavby zajistil náhradní svoz odpadu. Určení stanoviště pro náhradní svoz odpadu je potřeba s dostatečným předstihem projednat s odborem životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí (Lenka Velínská, tel: 465 514 263 nebo Mgr. Tomáš Kopecký, tel: 465 514 330).

7. Kopie všech vyjádření, stanovisek a souhlasů budou předány zhotoviteli stavby.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.10.2026.

11. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních komunikacích.
12. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana sousedních nemovitostí, ochrana chodců a vozidel.
13. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana podzemních a povrchových vod.
14. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 9 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve měnì pozdějších předpisů.
15. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním poléťavým prachem.
16. Stavebník musí zajistit takové opatření, aby nedošlo ke znečištění nebo poškození místní komunikace včetně příslušenství. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Ze strany stavebníka je nutné zajistit očištění vozidel stavby, aby nedocházelo k vyvážení nečistot na vozovku a tím k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
17. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě. U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsob vedení stanoví příloha č. 12 vyhl. č. 131/2024, o dokumentaci staveb.
18. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.
19. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět včetně kontaktních údajů. Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby. Podle ust. § 157 tato stavba vyžaduje projektovou dokumentaci pro provádění stavby.
20. Podle ust. § 153 (1) stavebního zákona pro stavby mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
21. V souladu s ust. § 161 odst. (1) stavebního zákona je stavebník povinen od zahájení stavby do jejího dokončení zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d), a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.
22. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu dle § 301 - 302 stavebního zákona.
23. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
24. Stavba bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranicí pozemku určeného k její realizaci.
25. Stavbu lze užívat ihned po jejím dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení uvede:
 - identifikátor záznamu do digitální technické mapy kraje,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 23.09.2025 obdržel stavební úřad žádost o povolení stavby nebo zařízení pod záměrem Z/2025/44438 s názvem: „**Ústí nad Orlicí přeložení kNN Tenisová**“ (dále jen „stavba“) na pozemcích poz. p. č. 2661/1 (ostatní plocha), 2660/4 (ostatní plocha) a 2980 (ostatní plocha) v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Povolení stavby je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, jelikož stavebník dle ust. § 212 stavebního zákona o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal.

Po podání žádosti došlo ke změně číslování pozemků, kdy v rámci revize katastru byla poz. p. č. 2660/4 přisluočena do pozemku poz. p. č. 2661/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí. Stavební úřad proto ve svém rozhodnutí pozemek poz. p. č. 2660/4 neuvádí.

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona zahrnul:

- a) stavebníka (ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupená na základě plné moci společností SB projekt s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín 1),
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí),
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí ; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1; GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1; GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno; TEPVOS, spol. s r. o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 a CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9),
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí).

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,

e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s platným Územním plánem Ústí nad Orlicí, ve znění změny č. 4, která nabyla účinnosti dne 13.02.2025. Dotčené pozemky se dle územního plánu nachází ve funkčních plochách Veřejná prostranství všeobecná (PU), Plochy smíšené obytné - městské (SM), ve kterých je přípustné umísťovat stavby technické infrastruktury sloužící pro obsluhu daného území. Jiné požadavky na umístění záměru nejsou, s ohledem na charakter záměru, územním plánem stanoveny.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeno za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

Povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí po dobu 15 dnů ode dne vydání.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Marta Folková
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- situační výkres

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, s variabilním symbolem 9181008426, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. a) ve výši 4000,- Kč se slevou 20 % sazebníku správních poplatků, byl uhrazen dne 06.10.2025.

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dní.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

www.ustinadorlici.cz/cs/urad/uredni-deska

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Doručí se:

Stavebník

SB projekt s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín 1, DS: PO, y55zcpp

Účastníci řízení

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, q28es7s

TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, 5guvxxa

Dotčené orgány

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŠKT, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Datová schránka:

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Hlavní projektant

Datová schránka:

Tomáš Mádlo, Bošov 35, Miřetice, 538 25 Nasavrky, DS: PFO, zusfhpj

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

