

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 12.08.2025
Číslo záměru: Z/2025/39757
ID dokumentace: SR00X01100CS
Ev.č.: 157/25

Naše č.j.: MUUO/69523/2025/ŽP/jirg
Číslo spisu: 15711/2025
Spis. značka: ŽP-JES/15711/2025
Poč. listů: 3
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Bc. Katka Jirgesová
Tel: 736 516 306
E-mail: jirgesova@muuo.cz
Datum: 06.10.2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 12.08.2025 podané prostřednictvím integrovaného systému stavebního řízení (dále jen „ISSŘ“), pod číslem záměru Z/2025/39757, **společností DK VÝTAHY s.r.o., IČ: 05752701, se sídlem Třebovská 18, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí**, na základě plné moci zastoupené panem **[zastoupený]** (dále jen „žadatel“) pro záměr „**Stavba příjezdové komunikace**“ (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Stavba příjezdové komunikace“ na poz. parc. č. 2111/7 v katastrálním území Ústí nad Orlicí je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.

II.

Městský úřad jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, vydává souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za předpokladu splnění těchto podmínek:

- a) Během stavby příjezdové komunikace nesmí dojít ke znečištění prostředí, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami.
- b) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- c) Opravy mechanizačních prostředků, tankování a parkování, musí být prováděny na zpevněných plochách k tomu určených.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

- d) Pokud by v průběhu zemních prací došlo k úniku pohonných hmot nebo mazacích látek, budou stavební práce okamžitě přerušeny, místo úniku ošetřeno příslušným sorbentem, kontaminovaná zemina bude odtěžena, odvezena na místo jejího zneškodnění a teprve poté bude pokračováno ve výstavbě.
- e) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
- f) Bude dodržena podmínka vyjádření správce povodí a správce vodního toku Povodí Labe s.p. obsažená ve vyjádření pod č.j.: PLa/2025/012587 ze dne 08.04.2025:
 - 1) Komunikace bude vybudována ve stávající výškové úrovni.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 12.08.2025 prostřednictvím ISSŘ, č. záměru Z/2025/39757, žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený stavební záměr.

Součástí žádosti byla projektová dokumentace, vložená do ISSŘ k záměru č. Z/2025/39757, pod ID dokumentace SR00X0110OCS dne 12.08.2025 a plná moc.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 26.08.2025 pod č.j. MUUO/70532/2025/ŽP/jirg řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 30.09.2025. Dne 29.09.2025 byly požadované náležitosti žadatelem doplněny. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 29.09.2025.

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu příjezdové komunikace k sídlu společnosti DK VÝTAHY s.r.o. Příjezdová komunikace bude napojena na stávající síť místních komunikací. Dešťové vody budou z plochy odváděny příčným a podélným sklonem do okolního terénu, kde budou přirozeně zasakovat. Ze stávající manipulační plochy budou svedeny betonovými žlabovými tvarovkami do stávající kanalizační vpusti do stávající dešťové kanalizace.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla mimo jiné žádost žadatele, projektová dokumentace vypracovaná panem Karlem Volštátem a autorizovaná Ing. Jiřím Wimmerem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 1007811, ID dokumentace SR00X0110OCS ze dne 12.08.2025 a ID SR00X015SX0P ze dne 29.09.2025 po opravě a doplnění, plná moc a vyjádření správce povodí a správce vodního toku Povodí Labe, s.p.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí, tj.:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 201/2001 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Ad. II

Stavba je situována v záplavovém území vodního toku Třebovka (*IDVT: 10100096*), mimo jeho aktivní zónu, č. hydrologického pořadí 1-02-02-0580-0-00, ve vodním útvaru HSL_0740 – Třebovka od hráze Hvězda po ústí do toku Tichá Orlice, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 604174, X: 1073738.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. c) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněných na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Vodoprávní úřad – souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. c) vodního zákona

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 ZJES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

Bc. Katka Jirgesová

oprávněná úřední osoba

Digitálně podepsal Bc. Katka Jirgesová
Datum: 06.10.2025 09:09:00 +02:00

Obdrží na základě plné moci:

- 

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad
- Město Ústí nad Orlicí