

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 28.08.2025
Číslo záměru: Z/2025/159678
ID dokumentace: SR00X012JWQY
Ev.č.: 169/25

Naše č.j.: MUUO/71288/2025/ŽP/Jirg
Číslo spisu: 16181/2025
Spis. značka: ŽP-JES/16181/2025
Poč. listů: 3
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Bc. Katka Jirgesová
Tel: 736 516 306
E-mail: jirgesova@muuo.cz
Datum: 30.09.2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 28.08.2025 podané prostřednictvím integrovaného systému stavebního řízení (dále jen „ISSŘ“), pod číslem záměru Z/2025/159678,

(dále jen „žadatel“) pro záměr „**dČOV u novostavby RD na pozemku 606/1, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí**“ (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „dČOV u novostavby RD na pozemku 606/1, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí“ na poz. parc. č. 606/1 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.

II.

Městský úřad jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, podle ustanovení § 104 odst. (3) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění (dále jen „vodní zákon“) se záměrem souhlasí bez podmínek.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 28.08.2025 prostřednictvím ISSŘ, č. záměru Z/2025/159678, žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený stavební záměr.

Součástí žádosti byla projektová dokumentace, vložená do ISSŘ k záměru č. Z/2025/159678, pod ID dokumentace SR00X012JWQY dne 28.08.2025.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu domovní čistírny odpadních vod typu TOPAS S5 PF u novostavby RD na poz. parc. č. 606/1, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí. Splaškové vody budou odvedeny do ČOV kanalizačním potrubím PVC DN 150 SN 8 a přečištěné vody budou následně odváděny do vsakovacího objektu o rozměrech 2 m x 7,5 m na pozemku investora a vypouštěny do vod podzemních.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla mimo jiné žádost žadatele, projektová dokumentace vypracovaná a autorizovaná společností GeoEko, s.r.o., IČ: 01828398, se sídlem Fáblovka 553, 533 52 Pardubice II – Polabiny, Ing. Milanem Vopařilem, DiS., autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT: 0701679, v září. ID dokumentace SR00X012JWQY ze dne 29.08.2025 a SR00X0153FT7 ze dne 23.09.2025 po doplnění.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí, tj.:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 201/2001 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Ad. II

V daném případě se jedná o stavbu vodního díla – Domovní ČOV typu TOPAS S5 PF pro novostavbu RD na pozemku p. č. 606/1, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí (*viz ustanovení § 55 odst. 1) písm. c) vodního zákona*).

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. (3) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Upozornění vodoprávního úřadu: O povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je nutné požádat zdejší vodoprávní úřad. K žádosti je mimo jiné třeba předložit vyjádření oprávněné osoby – hydrogeologa. V případě, že je povolení k nakládání s vodami vydáno dříve, pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci povolení záměru podle stavebního zákona.

Dále Vás upozorňujeme, že dokumentace pro povolení stavby vodního díla musí být zpracovaná a podepsaná oprávněnou osobou.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněných na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Vodoprávní úřad – souhlas podle ustanovení § 104 odst. (3) vodního zákona

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 ZJES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:
Božena Kubešová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

-



Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad
- Město Ústí nad Orlicí

Digitálně podepsal Božena Kubešová
Datum: 30.09.2025 08:21:26 +02:00
Místo: Odbor životního prostředí

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg