

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 04.08.2025
Číslo záměru: Z/2025/144607
ID dokumentace: SR00X01081P1
Ev.č.: 153/2025

Naše č.j.: MUUO/65131/2025/ŽP/Vel
Číslo spisu: 14575/2025
Spis. značka: ŽP-JES/14575/2025
Poč. listů: 4
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Lenka Velínská
Tel: 465 514 263
E-mail: velinska@muuo.cz
Datum: 20.08.2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti podané dne 04.08.2025 prostřednictvím integrovaného systému stavebního řízení (dále jen „ISSŘ“) (dále jen „žadatel“) pro záměr „**Vrtaná studna**“ (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Vrtaná studna“ umístěný na p.p. 908 v katastrálním území Rviště je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.

II.

Městský úřad jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, podle ustanovení § 104 odst. (3) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění (dále jen „vodní zákon“) se záměrem souhlasí bez podmínek.

III.

Příslušný orgán ochrany přírody souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) a čl. III odst. 2 písm. k) Nařízení Okresního úřadu Ústí nad Orlicí, kterým byl zřízen přírodní park Orlice, udělen souhlas s činností na území přírodního parku, souhlas s realizací vrtané studny na pč. 908 v k.ú. Rviště, za těchto podmínek:

Před zahájením prací bude vytýčen prostor staveniště a technikou nebude pojížděno mimo tento prostor. Během stavebních prací je třeba předcházet šíření a zavlékání invazních druhů, tzn. že nebude docházet k přesunu zemin mimo prostor staveniště. Po dokončení prací bude z důvodu prevence šíření invazních a ruderalních druhů zajištěna rekultivace všech pozemků dotčených stavebními pracemi.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 04.08.2025 prostřednictvím ISSŘ podání žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému stavebnímu záměru. Součástí žádosti byla projektová dokumentace uložená v ISSŘ pod č. záměru Z/2025/144607 dne 04.08.2025, ID dokumentace SR00X01081P1, vypracovaná Mgr. Janou Lázníčkovou, IČO 14197260 a autorizovaná dne 28.04.2025 Ing. Petrem Severou, ČKAIT 1003108 a předávací protokol.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu domovní vrtané studny o hloubce 16m, elektropřípojku a výtlačný řad na pozemkové parcele č. 908 v katastrálním území Rviště.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí, tj.:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 201/2001 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat a vydat tedy souhlasné environmentální stanovisko.

Ad II. Vodoprávní úřad

Stavební záměr řeší stavbu vodního díla – Vrtané studny RB-2 o hloubce cca 16 m (viz ustanovení § 55 odst. (1) písm. j) vodního zákona).

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. (3) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Povolení k odběru podzemních vod bylo vydáno rozhodnutím Městského úřadu Ústí nad Orlicí pod č.j.: MUUO/66911/2025/ŽP/Jirg/97 ze dne 12.08.2025.

Ad. III. Orgán ochrany přírody a krajiny

Záměr se dotýká území, které je součástí přírodního parku Orlice. Tento přírodní park byl zřízen v roce 1996 podél toků Tiché a Divoké Orlice nařízením tehdejšího Okresního úřadu Ústí nad Orlicí na základě ustanovení § 12 zákona k ochraně krajinného rázu. Posláním parku je zachovat typický ráz krajiny s významnými přírodními a estetickými hodnotami, zejména přírodě blízkých biotopů v pořiční zóně a v ekosystémech řek Tiché a Divoké Orlice, a přilehlé lesní porosty s převážně přirozenou dřevinnou skladbou v údolích.

Při posuzování krajinného rázu bylo postupováno dle platné metodiky (VOREL et al. 2004), která vychází z principu ochrany takových charakteristik, znaků a hodnot krajinného rázu, které jsou významnými atributy přírodní, kulturní, historické a estetické kvality krajiny a z eliminace vlivů tuto kvalitu snižujících. Oblastí, ve které se nalézá posuzovaný záměr, je neckovitě údolí Tiché Orlice. V okolí záměru se nacházejí některé vrcholy a kóty, které tvoří horní okraj údolí a představují krajinné či pohledové dominanty vyčnívající nad okolní terén. Jedná se především o samotnou hranu údolí v nadmořské výšce 400-420 m n.m. a také o několik samostatných vrcholů – Zátvor (495 m n.m.) mezi obcemi Perná a Orlické Podhůří a vrchol Hliník (506 m n.m.) poblíž Rviště. Pohledovou dominantu tvoří zřícenina hradu Brandýs (360 m n.m.). Posuzovaná oblast krajinného rázu je charakterizována vcelku výrazným výškových gradientem. Součástí posuzované oblasti jsou také odlesněné zemědělsky využívané plochy, především pole a louky. Vegetační kryt je v oblasti zastoupen zbytky lužní vegetace, břehovým lemem vodních toků a nádrží a také polopřirozenými či hospodářskými lesy rostoucími na svazích údolí Tiché Orlice a tvořené dominantně bukem lesním, habrem obecným, borovicí lesní a smrkem ztepilým.

Přírodní krajinné dominanty tak tvoří horní okraje údolí Tiché Orlice, vesměs zarostlé lesní a stromovou vegetací, přesahující o cca 100-150 výškových metrů ploché dno údolí, a nad obcí Perná se tyčící Zátvor. Kulturními pohledovými dominantami jsou především výrazné stavby v blízkém okolí záměru. Jedná se především o obytnou zástavbu v Brandýse nad Orlicí a Perné, soliterně stojící agrární a industriální stavby (železniční domky, turbíny u jezů apod.). Pohledově dominantní je železniční trať Praha – Česká Třebová a její železniční násep. Mezi kulturní dominanty lze řadit pomník Jana Amose Komenského v údolí poblíž Brandýsa n.O. a v jeho blízkosti situovaný labyrint. Historické pohledové dominanty se týkají především sakrálních a historických staveb – kostela Nanebevstoupení Páně v Brandýse n.O., evangelického kostela v Brandýse n.O., kaple Panny Marie v Sudislavi n.O., zříceniny hradů Orlík a Brandýs nebo barokní sýpky v osadě Perná.

Vlastní vliv záměru na znaky, hodnoty, charakteristiky a jevy krajinného rázu je tak možné považovat za nevýznamný. Pohledové dominanty a charakteristiky budou zachovány a budou i po realizaci záměru nezměněné. Posuzovaný záměr nepředstavuje rušivý zásah do zákonných kritérií a do znaků jednotlivých charakteristik krajinného rázu. Vliv na přírodní park nepředstavuje konflikt s posláním přírodního parku tak, jak je uvedeno v jeho zřizovacích dokumentech. Je však třeba dodržet stanovenou podmínku. Šíření invazních a ruderalních druhů jako je např. netýkavka, křídlatka, kopřiva, bršlice apod. při neprovedení následné rekultivace může mít za následek významnou změnu bioty a negativní dopad na přírodní park.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Vodoprávní úřad – souhlas podle ustanovení § 104 odst. (3) vodního zákona
- Orgán ochrany přírody a krajiny - souhlas s činností na území přírodního parku podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona ZOPK

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 zákona o JES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v.r.
vedoucí odboru

Jana Bucháčková
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

- 
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad
- Obec Orlické Podhůří

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Digitálně podepsal Jana Bucháčková
Datum: 28.08.2025 13:14:48 +02:00