

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 01.07.2025
Číslo záměru: Z/2025/119889
ID dokumentace: SR00X00YEQK6
Ev.č.: 127/2025

Naše č.j.: MUUO/70629/2025/ŽP/Vel
Číslo spisu: 12411/2025
Spis. značka: ŽP-JES/12411/2025
Poč. listů: 3
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Lenka Velínská
Tel: 465 514 263
E-mail: velinska@muuo.cz
Datum: 27.08.2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti podané dne 01.07.2025  (dále jen „žadatel“) pro záměr „**Výstavba vegetační čistírny odpadních vod pro rodinný dům**“ (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Výstavba vegetační čistírny odpadních vod pro rodinný dům“ umístěný na p.p. 5219 v katastrálním území Hnátnice je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** bez stanovení podmínek.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 01.07.2025 podání žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému stavebnímu záměru. Součástí žádosti byla projektová dokumentace.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 10.07.2025 pod č.j.: MUUO/58067/2025/ŽP/vel řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 15.08.2025. Dne 17.07.2025 byly žadatelem požadované náležitosti doplněny. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 17.07.2025.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla mimo jiné žádost žadatele, projektová dokumentace pro povolení stavby vložená dne 17.07.2025 do integrovaného systému stavebního řízení č. záměru Z/2025/1198889, ID dokumentace SR00X00YEQK6, vypracovaná společností Filipendula s.r.o., se sídlem Milady Horákové 1613/54a, Holešovice, 170 00 Praha7 a autorizovaná Ing. Michalem Šparlingem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby ČKAIT 0012042 dne 15.07.2025.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu kořenové čistírny odpadních vod (dále KČOV) k rodinnému domu pro 5 EO s celoročním využitím (12 měsíců). Likvidace přečištěných odpadních vod bude řešena odtokem do vsaku. Odpadní vody jsou pouze produktem lidského metabolismu z běžného provozu domácnosti a charakter odpovídá podmínkám přípustného znečištění, na KČOV nenatéká tuková voda. (Pokud by na KČOV měla natékat tuková voda, je třeba potrubí z kuchyně osadit lapačem tuků).

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí, tj.:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 201/2001 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat a vydat tedy souhlasné environmentální stanovisko.

Vodoprávní úřad

V daném případě se jedná o stavbu vodního díla – vegetační ČOV pro 5 EO (*viz ustanovení § 55 odst. 1) písm. c) vodního zákona*).

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. (3) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Upozornění vodoprávního úřadu: O povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je nutné požádat zdejší vodoprávní úřad. K žádosti je mimo jiné třeba předložit vyjádření oprávněné osoby - hydrogeologa. V případě, že je povolení k nakládání s vodami vydáno dříve, pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci povolení záměru podle stavebního zákona.

Dále Vás upozorňujeme, že dokumentace pro povolení stavby vodního díla musí být zpracovaná a podepsaná oprávněnou osobou.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Vodoprávní úřad – souhlas podle ustanovení § 104 odst. (3) vodního zákona

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 zákona o JES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v.r.
vedoucí odboru

Lenka Velínská
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

- 
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad
- Obec Hnátnice

Digitálně podepsal Lenka Velínská
Datum: 27.08.2025 15:24:03 +02:00