

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 01.06. 2025
Číslo záměru: Z/2025/101111
ID dokumentace: SR00X00XVX2N
Ev.č.: 102/25

Naše č.j.: MUUO/47051/2025/ŽP/vel
Číslo spisu: 10690/2025
Spis. značka: ŽP-JES/10690/2025
Poč. listů: 7
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Lenka Velínská
Tel: 465 514 263
E-mail: velinskak@muuo.cz
Datum: 07.08.2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 01.06. 2025 podané prostřednictvím integrovaného systému stavebního řízení, č. záměru Z/2025/101111 [REDAKCE] v zastoupení na základě plné moci Mgr. Renatou Lacko, IČO 67353681, se sídlem 739 55 Smilovice 296 (dále jen „žadatel“) pro záměr „Novostavba rodinného domu p.č.126/3 a st. 210, k.ú. Hylváty“, (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Novostavba rodinného domu p.č.126/3 a st. 210, k.ú. Hylváty“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.

II.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále též „OZPF“) podle § 13 odst. 1 písm. a) a podle § 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) a podle § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí s tím, aby žadateli byl vydáván podle § 9 odst. 1, v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely z důvodu výstavby rodinného domu a zpevněných ploch na pozemku:**

Pozemek čpp.	Katastrální území	Výměra záboru v m ²	Výměra pozemku v m ²	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
126/2	Hylváty	200	874	7.56.00	I.	zahrada

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcxbwmg

V souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF vymezuje OZPF orientačně odvody za odnětí zemědělské půdy ze ZPF ve výši 17.138 Kč.

Odvod byl vypočítán podle části D zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů. Výpočet: Plocha odnětí (zastavěná a zpevněná plocha podle projektové dokumentace) x cena za 1 m² x koeficient pro třídu ochrany x Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a ekologické váhy těchto vlivů:
200 x 7,79 x 11 x 1 = 17.138 (předběžná výše odvodu je 17.138 Kč).

V souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona o ZPF bude konečná výše odvodu stanovena podle § 11 odst. 2 zákona o ZPF, podle kterého o výši odvodu za odnětí zemědělské půdy ze ZPF rozhodne příslušný orgán ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností podle přílohy k zákonu o ochraně ZPF po zahájení realizace záměru.

Při rozhodování o odvodech orgán ochrany zemědělského půdního fondu vychází z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolenacího aktu vydaného ve věci podle jiných právních předpisů, případně rozhodnutí o souhlasu.

OZPF stanovuje podle § 9 odst. 8 zákona o ZPF podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:

1. Hranice trvalého odnětí zemědělské půdy bude před započítáním prací vytyčena v terénu dle přiložené situace. Odnímaná plocha zemědělské půdy bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k poškození okolní zemědělské půdy.
2. Realizací nedojde k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a k omezení jejich přístupnosti. V případě negativního dotčení okolních zemědělských pozemků a zemědělských účelových komunikací bude neprodleně zajištěna odpovídající náhrada.
3. Budou minimalizovány negativní dopady předmětné akce na hydrologické a odtokové poměry v dotčeném území. Při zásahu stavby do stávajícího systému meliorací budou provedena následná opatření k zajištění a udržení jeho funkčnosti.
4. Na trvale odnímaných částech pozemku čpp. 126/2 v kat. území Hylváty o celkové výměře 200 m² bude provedena skrývka svrchních kulturních vrstev půdy (ornice) o objemu 60 m³ ornice o mocnosti cca 0,30 m, stanovené na základě pedologického průzkumu. Veškerá sejmutá zemina z trvalého záboru bude rovnoměrně rozprostřena na zemědělský pozemek, ze kterých byla sejmuta mimo dočasný a trvalý zábor dané akce, konkrétně na pozemek čpp. 126/2 v kat. území Hylváty.
5. Skrytá zemina bude uložena a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování stavební činností, erozí, zaplevelováním a odcizováním do doby jejího zpětného rozprostření na nezastavěných částech pozemku. O činnostech souvisejících se skrývkou svrchních kulturních vrstev půdy, jejich dočasným uložením, ošetřováním a využitím bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uváděny veškeré skutečnosti nezbytné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin podle ust. § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Deník bude při případné kontrole dodržování podmínek tohoto souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.
6. V souladu s § 11 odst. 4 zákona o ZPF je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

7. Plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině na pozemku čpp. 126/2 v kat. území Hylváty: dešťové vody z navrhovaného objektu budou akumulovány a vsakovány na pozemku stavby.

III.

Vodoprávní úřad

Městský úřad jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, vydává souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "vodní zákon"*), za předpokladu splnění těchto podmínek:

- a) Během výstavby nesmí dojít ke znečištění prostředí, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami.
- b) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- c) Opravy mechanizačních prostředků, tankování a parkování, musí být prováděny na zpevněných plochách k tomu určených.
- d) Pokud by v průběhu zemních prací došlo k úniku pohonných hmot nebo mazacích látek, budou stavební práce okamžitě přerušeny, místo úniku ošetřeno příslušným sorbentem, kontaminovaná zemina bude odtěžena, odvezena na místo jejího zneškodnění a teprve poté bude pokračováno ve výstavbě.
- e) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
- f) Budou dodrženy tyto podmínky správce toku a povodí – Povodí Labe, s.p. uvedené ve stanovisku pod č.j. PLa/2025/025172 ze dne 09.07.2025:
 - RD bude nepodsklepený, spodní část stavby do úrovně kóty hladiny stoleté vody bude provedena z materiálů odolných proti dlouhodobému působení vody.
 - Pozemek stavby nebude navyšován, příp. terénní úpravy – navyšování pozemku smí být provedeno pouze pod půdorysem navrženého domu v nezbytně nutném rozsahu.
 - Oplocení bude provedeno bez podezdívky a bude maximálně průtočné.

IV.

Orgán ochrany přírody a krajiny

Příslušný orgán ochrany přírody souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) povolen zásah do významného krajinného prvku, nivy Třebovky v k.ú. Ústí nad Orlicí, za těchto podmínek:

1. práce je nutné provádět v souladu s ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti, zvýšené pozornosti je třeba dbát zejména při parkování a pohybu mechanizace,
2. k provádění prací budou použity stroje v perfektním technickém stavu, skladování a doplňování kapalin nebude prováděno v blízkosti toku,
3. veškeré práce budou provedeny šetrným způsobem ve vhodném období, aby bylo minimalizováno ohrožení a rušení všech volně žijících živočichů, pro které niva toku představuje přirozený biotop. Méně vhodné je provádění zemních prací v jarním období od března do července, kdy dochází k rozmnožování většiny živočichů,
4. nepotřebný výkopový materiál nebude použit k násypům, terénním úpravám apod., ani ukládán v okolí toku,
5. po dokončení prací bude, zejména z důvodu prevence šíření invazních a ruderalních druhů, zajištěna rekultivace všech pozemků dotčených stavebními pracemi.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 01.06.2025 prostřednictvím Integrovaného systému stavebního řízení žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr **“Novostavba rodinného domu p.č.126/3 a st. 210, k.ú. Hylváty”**, číslo záměru Z/2025/101111.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 11.06.2025 pod č.j.: MUUO/47581/2025/ŽP/vel řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, a to

- dle zákona č. 254/2001/ Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) :
 - Vyjádření správce vodního toku a správce povodí – Povodí Labe, s.p.
- dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „ZOPK“)
 - V dokumentaci je nedostatečně popsána charakteristika stavu přírody ve vztahu k § 83a odst. 2) ZOPK. Dále chybí charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti z různých hledisek a návrhy opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných vlivů na přírodu (pohyb techniky, výkopové práce, stavební činnost, ochrana dřevin případně jejich kácení a zejména údaje §83a odst. 2 apod.). Tento rozsáhlý záměr se nachází v záplavovém území Q100, tedy nivě řeky Třebovky, jež je ze zákona Významným krajinným prvkem. Je tedy třeba popsat vliv záměru na VKP, neboť k zásahu do VKP bude třeba v JES udělit souhlas.
- dle zákona č. 541/2021 Sb. o odpadech v platném znění
 - v PD opravit chybně uváděná čísla zákona o odpadech a jeho prováděcích vyhlášek
- V dokumentaci je několikrát chybně zmiňován pozemek č. 126/3 – ten však dle katastru nemovitostí neexistuje – u zbytku dokumentace je již správně uveden poz.parc.č. 126/2

přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 11.07.2025. Dne 12.07.2025 byly žadatelem požadované náležitosti doplněny. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 12.07.2025.

Předložený záměr řeší novostavbu rodinného domu. Jedná o jednopodlažní stavbu, půdorysně rozlehlou – hlavní obytná část je řešena do obdélníku. Střecha je řešena jako valbová se sklonem 25°. Zdrojem tepla na vytápění a ohřev TV je tepelné čerpadlo Země-Voda o výkonu 7,2kW s topným faktorem 4,1 při 0/35 se záložním zdrojem teple elektrokotel o výkonu 6kW s vestavěným zásobníkem o objemu 185l. Stavba bude napojena na stávající splaškový řád DN300PP parcele č. 1281/1, pomocí stávající gravitační přípojky DN150 PVC KG délky 23,9m ve spádu 2,0% ukončení na parcele č. 126/2 šachtou. Na přípojce jsou osazeny dvě stávající revizní šachty. Stávající přípojku využíval stávající demolovaný RD na parcele č. st.210. Nová přípojka PVC Dn150 KG délky 3,2m ve spádu 2,0% bude napojena na konec stávající přípojky přes stávající šachtu. Odvod dešťových vod je pomocí dešťové přípojky PVC KG DN150 do retenční jímky o objemu 4m3 s přepadem do přepadem do vsakovací jámy rozměrů 2x2m a hl. 3m s kontrolním vsakovací šachtou Dn1000 a hloubky 2,4m. parcele č.126/2. Délka přípojky je do 60m. Retenční jímka bude plastová, samonosná, obetonovaná. Stavba bude napojena na vodovodní řád PE 63 na parcele č. 1280/4 pomocí stávající vodovodní přípojky DN25 PE ukončenou stávající vodoměrnou betonovou šachtou se vstupem obsluhy na parc.č. 126/2. Nová domovní vodovodní přípojka bude navržena z materiálu DN25 PE 100 RC a veden přes parcely 126/2 a st.210. Vodoměrná sestava je umístěna ve stávající vodoměrné šachtě umístěné na parcele č. 126/2. Délka nové domovní přípojky je 2,65m, celková délka je 7,20m. Stavba bude napojena na stávající plynovodní řád přes novou plynovou přípojku PE DN40. Hlavní uzávěr plynu je umístěn na hranici parcel v oplocení.

Přípojka je řešena samostatným projektem. Stavba bude napojena na nový pilíř na parcele č. 126/2, dopojení od pilíře k RD bude pomocí podzemní přípojky CYKY 4x16 mm². Pilíř bude obsahovat HDS – Hlavní domovní skříň. Délka přípojky 14,2m

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla žádost žadatele, projektová dokumentace uložená v integrovaném systému stavebního řízení u čísla záměru Z/2025/101111 pod ID projektové dokumentace č. SROOX00VX2N, vyhotovená společností KOLEK s.r.o. a autorizovaná dne 18.06.2025 Ing. Jiřím Kolkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 1103582, podklady pro výpočet odvodů z odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu a plná moc.

Ad II. **Orgán ochrany zemědělského půdního fondu:**

Důvodem trvalého odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely je výstavba rodinného domu a zpevněných ploch na pozemku:

Pozemek čpp.	Katastrální území	Výměra záboru v m ²	Výměra pozemku v m ²	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
126/2	Hylváty	200	874	7.56.00	I.	zahrada

Na základě posouzení předložených podkladů dospěl orgán OZPF Městského úřadu Ústí nad Orlicí, že trvalé odnětí zemědělské půdy pro výš uvedenou výstavbu je možné.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 7.56.00 legislativně spadá dle Vyhlášky o stanovení tříd ochrany č. 48/2011 Sb. do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, její aktuální základní cena podle Vyhlášky k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhlášky) č. 441/2013 Sb. je 7,79 Kč za m² a bodová výnosnost této půdy je na stupnici od 6 do 100 vyjádřena hodnotou 39. Jedná se o velmi málo produkční půdy.

Dotčený pozemek čpp. 126/2 v kat. území Hylváty je pod ochranou zemědělského půdního fondu. Podle platného územního plánu města Ústí nad Orlicí, z hlediska funkčních ploch se na pozemku nachází plochy bydlení individuální (BI).

V souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ZPF vymezuje OZPF orientačně odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF ve výši 17.138 Kč.

Odvod byl vypočítán podle části D zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů. Výpočet: Plocha odnětí (zastavěná a zpevněná plocha podle projektové dokumentace) x cena za 1 m² x koeficient pro třídu ochrany x Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a ekologické váhy těchto vlivů:
200 x 7,79 x 11 x 1 = 17.138 (předběžná výše odvodu je 17.138 Kč).

V souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona o ZPF bude konečná výše odvodu stanovena podle § 11 odst. 2 zákona, podle kterého o výši odvodů za odnětí zemědělské půdy ze ZPF rozhodne příslušný orgán ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností podle přílohy k zákonu po zahájení realizace záměru.

Při rozhodování o odvodech orgán ochrany zemědělského půdního fondu vychází z právního stavu ke

dni nabytí právní účinnosti prvního povolení aktu vydaného ve věci podle jiných právních předpisů, popřípadě rozhodnutí o souhlasu.

Podle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ZPF byly stanoveny podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu v návaznosti na § 8 zákona o ZPF, včetně plánu vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině.

Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se samostatně nevydává dle § 21 odst. 4 zákona o ZPF. Takový souhlas je součástí jednotného environmentálního stanoviska, tak jak je tomu v tomto případě.

Tímto souhlasem nejsou dotčeny žádné majetkoprávní ani uživatelské vztahy k dotčeným pozemkům. Žadatel je povinen plnit podmínky stanovené tímto souhlasem ode dne nabytí právní moci povolení záměru dle stavebního zákona.

Ad. III. Vodoprávní úřad

Stavba je situována v záplavovém území vodního toku Třebovka (*IDVT: 10100096*), mimo jeho aktivní zónu, č. hydrologického pořadí 1-02-02-0560-00-0, ve vodním útvaru HSL_0740 - Třebovka od hráze nádrže Hvězda po ústí do toku Tichá Orlice, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 603588, X: 1074720. Hladina stoleté vody v místě stavby odpovídá kótě 331,21 m n.m. (*Bpv*), podlaha objektu je navržena na kótě 332,00 m n.m. (*Bpv*).

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. c) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Ad. IV. Orgán ochrany přírody a krajiny

Záměrem dojde k zásahu do významného krajinného (dále jen „VKP“) prvku nivy Třebovky a orgán ochrany přírody (dále „OOP“) dospěl k závěru, že je možné jej realizovat za určitých podmínek, které mají za cíl ochránit stávající VKP a minimalizovat případný negativní vliv.

Z pohledu OOP je třeba zejména dbát na ochranu dřevin tvořících břehový porost. Základní pravidla stanovuje uvedená ČSN 839061. V souvislosti s realizací tohoto záměru jde tak zejména o způsob ukládání výkopové zeminy, zajištění pohybu a parkování mechanizace mimo kořenovou zónu stromů, ochranu nadzemních částí dřevin, hutnění po dokončení prací atp. Zemní práce je také vhodnější provádět v období mimo rozmnožování většiny živočichů, tzn. v období od srpna do února. V každém případě je třeba mít na vědomí ustanovení § 5 ZOPK. Významné je i provedení rekultivací po dokončení stavby. Otevřené plochy jsou vystaveny nástupu ruderalních rostlin, invazních druhů a plevelů, které mohou následně ovlivnit skladbu okolních fytocenóz nežádoucí sukcesí a mít negativní vliv na VKP.

Výše uvedený záměr byl posouzen všemi složkami životního prostředí obecního úřadu obce s rozšířenou působností – tzn. ochrana přírody a krajiny, odpady, lesy, vody, zemědělský půdní fond a ovzduší.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Orgán ochrany zemědělského půdního fondu – souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely
- Vodoprávní úřad – souhlas dle ustanovení § 17 odst. (1) písm. c) vodního zákona
- Orgán ochrany přírody a krajiny – Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce podle § 4 odst. 2 ZOPK

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 ZJES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

Božena Kubešová
oprávněná úřední osoba

Obdrží na základě plné moci:
Romana Lacko, IČO 6735368

Obdrží na vědomí:
Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí