

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 21. 3. 2025
Číslo záměru: Z/2025/53830
Ev.č.: 56/25

Naše č.j.: MUUO/29134/2025/ŽP/grim
Číslo spisu: 6507/2025
Spis. značka: ŽP-JES/6507/2025
Poč. listů: 5
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Lenka Velínská
Tel: 465 514 263
E-mail: velinska@muuo.cz
Datum: 12. 6. 2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 21. 3. 2025 podané prostřednictvím portálu stavebníka pod číslem záměru Z/2025/53830, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, kterou zastupuje na základě plné moci společnost ELRO Czech, s.r.o., IČO 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín (dále jen „žadatel“) pro záměr „HZZ_UO Sopotnice drážní domek kNN IZ-12-2003313“ na pozemku p.p.č. 3142/1, st.p.č. 259/1 v k. ú. Sopotnice, (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „HZZ_UO Sopotnice drážní domek kNN IZ-12-2003313“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.

II.

Orgán ochrany přírody

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1) písm. k) „ZOPK“ a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 „ZOPK“ a v souladu s ustanovením Čl. III odst. 2 písm. k) Nařízení Okresního úřadu Ústí nad Orlicí, kterým byl zřízen přírodní park Orlice, povolen zásah do Přírodního parku Orlice, za účelem stavby „HZZ_UO Sopotnice drážní domek kNN“ na pozemku St. 259/1, p. č. 3142/1 v katastrálním území Sopotnice.

Městský úřad, jako věcně příslušný orgán státní správy ochrany přírody příslušný podle § 65 a § 90 „ZOPK“ souhlasí s tím, aby byly žadateli ve smyslu § 5 odst. 3 dle § 66 „ZOPK“, stanoveny ochranné podmínky po dobu realizace stavby takto:

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

1. V prostoru staveniště se nachází několik stromů, je třeba zajistit při stavebních pracích podmínky ochrany dřevin, realizace konkrétních opatření specifikuje také Standard péče o přírodu a krajinu: SPPK A01 002: 2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, zejména je třeba instalací mechanické zábrany (např. oplocením) ve vzdálenosti 1,5 m vně za kořenovou zónou (tou se rozumí plocha půdy pod korunou stromu) zamezit pojezdem techniky zhutnění kořenového prostoru, poškození kořenových náběhů, kmenů a kosterních větví,
2. práce je nutné provádět v souladu s ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti, zvýšené pozornosti je třeba dbát zejména při parkování a pohybu mechanizace,

O těchto podmínkách bude poučen realizátor stavby a bude o tom proveden zápis ve stavebním deníku.

III.

Vodoprávní úřad

Městský úřad jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, vydává souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "vodní zákon"*), za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění prostředí, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami.
2. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
3. Opravy mechanizačních prostředků, tankování a parkování, musí být prováděny na zpevněných plochách k tomu určených.
4. Pokud by v průběhu zemních prací došlo k úniku pohonných hmot nebo mazacích látek, budou stavební práce okamžitě přerušeny, místo úniku ošetřeno příslušným sorbentem, kontaminovaná zemina bude odtěžena, odvezena na místo jejího zneškodnění a teprve poté bude pokračováno ve výstavbě. Staveniště pro tento účel bude vybaveno potřebnými sanačními pomůckami (*lopata, krumpáč, vapex*).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 21. 3. 2025 žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 9. 5. 2025 pod č.j. MUUO/38347/2025/ŽP/grim řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 9. 6. 2025. Dne 29. 5. 2025 byly žadatelem požadované náležitosti doplněny. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 29. 5. 2025.

Jedná se o výstavbu technické infrastruktury – vedení NN distribuční soustavy elektrické energie. Konkrétně se jedná o přeložení stávajícího kabelového vedení NN 0,4kV.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla žádost žadatele, projektová dokumentace zpracována společností ELRO Czech, s.r.o., IČO 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín, autorizována Ing. Vladislavem Víznerem, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb a pro techniku prostředních staveb – elektrotechnická zařízení, plná moc.

Ad II. Orgán ochrany přírody

Přírodní park Orlice byl zřízen v souladu s ustanovením § 12 zákona k ochraně krajinného rázu. Posláním parku je zachovat typický ráz krajiny s významnými přírodními a estetickými hodnotami, zejména přírodě blízkých biotopů v poříční zóně a v ekosystémech řek Tiché a Divoké Orlice a přilehlé lesní porosty s převážně přirozenou dřevinnou skladbou v údolích. Do území přírodního parku zasahuje celá část záměru, který spočívá ve zkrácení stávajícího kabelového vedení nízkého napětí typu, ze směru od č.p. 214 a zasmyčkováno do nového pilíře typu SS 300/NKE1P-C (P40) ustaveného na pozemku parc.č. 3142/1 vedle vstupní branky drážního domku.

Záměr se bude pohledově projevovat pouze místně. Z hlediska krátkých vzdáleností se záměr pohledově uplatňovat nebude, což je dáno reliéfem okolní krajiny a zejména porostem vzrostlé vegetace v okolí železniční trati, která tvoří lokální pohledovou dominantu.

Při posuzování krajinného rázu bylo postupováno dle platné metodiky (VOREL et al. 2004), která vychází z principu ochrany takových charakteristik, znaků a hodnot krajinného rázu, které jsou významnými atributy přírodní, kulturní, historické a estetické kvality krajiny a z eliminace vlivů tuto kvalitu snižujících.

Oblastí, ve které se nalézá posuzovaný záměr, prochází niva Divoké Orlice výrazným údolím. V okolí záměru se nacházejí dominanty s hradními vrchy Litic nad Orlicí v nadmořské výšce 450 m n. m. a Potštejna v nadmořské výšce 443 m n. m. Okolo nich řeka v meandrech vymodelovala zařízlá údolí. Vrcholy a údolí představují krajinné či pohledové dominanty vyčnívající nad okolní terén. Posuzovaná oblast krajinného rázu je charakterizována výrazným výškových gradientem v severní části nivy s plochým vrchem Holý (371 m n. m.) u obce Brná. Ten je pokračováním zalesněného ostrohu hradního vrchu Litice nad Orlicí do spíše již plošší zemědělské krajiny s výrazným zastoupením remízů a drobných lesů na svazích oddělujících extenzivní pole a louky od nivy. Na jižní část nivy u obce Sopotnice navazuje zastavěné území obce a za ním pozvolná intenzivní zemědělská krajina až k lesnatému ostrohu vybíhajícímu na jih od dominanty Potštejna. Bezprostřední okolí posuzované plochy tvoří úzký lem břehových porostů lužní vegetace Divoké Orlice tvořený olšemi, vrbami, jasanem, javory apod. Bezprostředně na břeh řeky navazuje urbanizované prostředí s chatovou osadou.

Přírodní krajinné dominanty tak tvoří horní okraje údolí Divoké Orlice, vesměs zarostlé lesní a stromovou vegetací, přesahující o cca 50-100 výškových metrů dno údolní nivy. Kulturními pohledovými dominantami jsou především výrazné stavby v blízkém okolí záměru. Jedná se především o obytnou zástavbu v Sopotnici, Brně a Potštejně, soliterně stojící agrární a industriální stavby (železniční domky, mosty přes řeku, vedení vysokého napětí, komín v areálu Sběrného dvora v Sopotnici apod.). Pohledově dominantní je silnice č. 14 z Ústí nad Orlicí do Vamberka. Mezi kulturně-historické pohledové dominanty lze řadit hrady Potštejn a Litice, zámek Potštejn a původně gotický kostel Sv. Zikmunda (později s renesanční a barokní úpravou) a vedle něj samostatně stojící renesanční zvonice.

Vlastní vliv záměru na znaky, hodnoty, charakteristiky a jevy krajinného rázu je tak možné považovat za nevýznamný. Pohledové dominanty a charakteristiky budou zachovány i po realizaci záměru.

Posuzovaný záměr nepředstavuje rušivý zásah do zákonných kritérií a do znaků jednotlivých charakteristik krajinného rázu.

Záměr se dotýká území, které je součástí přírodního parku Orlice. Tento přírodní park byl zřízen v roce 1996 podél toků Tiché a Divoké Orlice nařízením tehdejšího Okresního úřadu Ústí nad Orlicí na základě ustanovení § 12 zákona k ochraně krajinného rázu. Posláním parku je zachovat typický ráz krajiny s významnými přírodními a estetickými hodnotami, zejména přírodě blízkých biotopů v poríční zóně a v ekosystémech řek Tiché a Divoké Orlice, a přilehlé lesní porosty s převážně přirozenou dřevinnou skladbou v údolích. Vzhledem k tomu, že vliv posuzovaného záměru na charakteristiky krajinného rázu není správním orgánem považován za významně negativní a rušivý, je možné usoudit, že také vliv na přírodní park nepředstavuje konflikt s posláním přírodního parku tak, jak je uvedeno v jeho zřizovacích dokumentech.

V prostoru staveniště se nachází několik stromů, je třeba zajistit při stavebních pracích podmínky ochrany dřevin, realizace konkrétních opatření specifikuje také Standard péče o přírodu a krajinu: SPPK A01 002: 2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Zejména je třeba instalací mechanické zábrany (např. oplocením) ve vzdálenosti 1,5 m vně za kořenovou zónou (tou se rozumí plocha půdy pod korunou stromu) zamezit pojezdem techniky zhutnění kořenového prostoru, poškození kořenových náběhů, kmenů a kosterních větví. Nedodržování těchto pravidel při stavební činnosti nemá jen samotný dopad na zákonem chráněné zájmy dřevin, ale narušuje jejich provozní bezpečnost. Tím se zvyšuje riziko, že se u dřeviny v důsledku zanesení patogenů do poškozených míst může a následného onemocnění zhorší provozní bezpečnosti. To pak může ohrožovat zdraví a majetek osob.

Ad III. Vodoprávní úřad

Stavba se dotýká ochranného pásma II. stupně vodního zdroje – Potštejn - vrt P-1, č. hydrologického pořadí 1-02-02-0350-00-0, vodní útvar HSL_500 – Divoká Orlice od hráze nádrže Pastviny po tok Zdobnice a v CHOPAV Východočeská křída.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. e) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Výše uvedený záměr byl posouzen všemi složkami životního prostředí obecního úřadu obce s rozšířenou působností – tzn. ochrana přírody a krajiny, odpady, lesy, vody, zemědělský půdní fond a ovzduší.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněných na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Orgán ochrany přírody – souhlas se zásahem do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 ZOPK
- Vodoprávní úřad – souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. e) vodního zákona

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 zákona o JES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Božena Kubešová
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

- ELRO Czech, s.r.o., Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí