

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 03.12.2024
Číslo záměru: Z/2024/65552
Ev. č. 041

Naše č.j.: MUUO/107787/2024/ŽP/Vel
Číslo spisu: 26761/2024
Spis. značka: ŽP-JES/26761/2024
Poč. stránek: 4
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Lenka Velínská
Tel: 465 514 263
E-mail: velinska@muuo.cz
Datum: 13.01.2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě podání [REDAKCE], v zastoupení společností ZAKRA s.r.o. IČO 08064458, se sídlem Litohlavská 95, 337 01 Rokycany (dále jen „žadatel“) pro záměr „**Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 264 v k.ú. Řetová**“ na pozemku st.p.č. 264 a p.p.č. 1303/3, 481/7, 1301/14 v katastrálním území Řetová (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 264 v k.ú. Řetová“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za podmínek uvedených v tomto závazném stanovisku.**

II.

Ochrana přírody

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) povolen zásah do významného krajinného prvku vodního toku Husí krk a jeho nivy v k. ú. Řetová, za těchto podmínek:

- práce je nutné provádět v souladu s ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti, zvýšené pozornosti je třeba dbát zejména při parkování a pohybu mechanizace,
- k provádění prací budou použity stroje v perfektním technickém stavu, tak aby nedocházelo k úkapům provozních kapalin, skladování a doplňování provozních kapalin nebude prováděno v blízkosti toku,

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcwbwmg

3. veškeré práce budou provedeny šetrným způsobem ve vhodném období, aby bylo minimalizováno ohrožení a rušení všech volně žijících živočichů, pro které niva toku představuje přirozený biotop. Práce nebudou prováděny v jarním období od března do července, kdy dochází k rozmnožování většiny živočichů,
4. nepotřebný výkopový materiál nebude použit k terénním úpravám v okolí toku tak aby nenavyšoval terén nad současnou niveletu, tedy aby byla zachována stávající inundační niva.
5. po dokončení prací bude, zejména z důvodu prevence šíření invazních a ruderálních druhů, zajištěna rekultivace všech pozemků dotčených stavebními pracemi.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Tomáš Kopecký

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 03.12.2024 žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru „**Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 264 v k.ú. Řetová**“ na pozemku st.p.č. 264 a p.p.č. 1303/3, 481/7, 1301/14 v katastrálním území Řetová.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 06.12.2024 pod č.j. MUUO/108501/2024/ŽP/Vel řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 30.01.2025. Dne 10.12.2024 byly žadatelem požadované náležitosti doplněny. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 10.12.2024.

Projektová dokumentace řeší stavbu sestavy septiku s biofiltrem pro stávající stavbu rodinného domu v rekonstrukci s celoročním užíváním a bude sloužit k odkanalizování objektu.

Trasa kanalizace bude začínat napojením na prostup potrubí skrze obvodovou stěnu objektu. Z tohoto místa bude trasa vedena k sestavě septiku s filtrem. Přečištěné vody budou potrubím svedeny přes revizní šachtu, kde bude probíhat odběr vzorků přečištěných vod až k vyústnímu objektu.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla mimo jiné žádost žadatele, projektová dokumentace vypracovaná v listopadu 2024 společností ZAKRA, s.r.o., IČO 08064458, sídlem Litohlavská 95, 337 01 Rokycany, autorizovaná Ing. Ondřejem Žákem, ČKAIT 0202441 a plná moc.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP vyhodnotil přípustnost nebo nepřípustnost předmětného záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí. MěÚ Ústí nad Orlicí v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska výslovně vyhodnotil i situace, kdy obecně je dotčeným orgánem podle některého z uvedených zákonů, ale předmětným záměrem není dotčen veřejný zájem hájený městským úřadem podle tohoto zákona.

Výše uvedený záměr byl posouzen všemi složkami životního prostředí obecního úřadu obce s rozšířenou působností – tzn. ochrana přírody a krajiny, odpady, lesy, vody, zemědělský půdní fond a ovzduší.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tzn. ochranu přírody a krajiny, odpadové hospodářství, ochranu ovzduší, vodoprávní úřad, ochranu ZPF a státní správu lesů, přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

AD II. Ochrana přírody a krajiny

Záměrem dojde k zásahu do významného krajinného (dále jen „VKP“) prvku nivy Husí krk a orgán ochrany přírody (dále „OOP“) dospěl k závěru, že je možné jej realizovat za určitých podmínek, které mají za cíl ochránit stávající VKP a minimalizovat případný negativní vliv.

Z pohledu OOP je třeba zejména dbát na ochranu dřevin. Základní pravidla stanovuje uvedená ČSN 839061. V souvislosti s realizací tohoto záměru jde tak zejména o způsob ukládání výkopové zeminy, zajištění pohybu a parkování mechanizace mimo kořenovou zónu stromů, ochranu nadzemních částí dřevin, hutnění po dokončení prací atp. Zemní práce je také vhodnější provádět v období mimo rozmnožování většiny živočichů, tzn. v období od srpna do února. V každém případě je třeba mít na vědomí ustan. § 5 ZOPK. Významné je i provedení rekultivací po dokončení stavby. Neméně důležité je zachovat stávající niveletu inundačního pásma podél toku, tedy nenavyšovat výkopovou zeminou terén. Otevřené plochy jsou vystaveny nástupu ruderalních rostlin, invazních druhů a plevelů, které mohou následně ovlivnit skladbu okolních fytoocenóz nežádoucí sukcesí a mít negativní vliv na VKP.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Ochrana přírody a krajiny – zásah do významného krajinného prvku vodního toku

Oprávněné úřední osoby podílející se na vyhotovení tohoto stanoviska:

- Mgr. Tomáš Kopecký – orgán ochrany přírody a krajiny

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 zákona o JES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v.r.
vedoucí odboru

oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

- ZAKRA s.r.o.
- Městský úřad Ústí nad Orlicí – stavební úřad

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg