

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 10. 2. 2025
Číslo záměru:
ID dokumentace:
Ev.č. 28/25

Naše č.j.: **MUÚO/11826/2025/ŽP/MoI**
Číslo spisu: 2935/2025
Spis. značka: ŽP-JES/2935/2025
Poč. listů: 4
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Marek Moláček
Tel: 465 514 227
E-mail: molacek@muuo.cz
Datum: 17. 4. 2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 10. 2. 2025 podané prostřednictvím datové schránky společnosti Contipro a. s., IČ 609 17 431, se sídlem Dolní Dobrouč 401, 561 02 Dolní Dobrouč, zastoupené společností DALU, s. r. o., IČ 259 34 970, se sídlem Wilsonova 368, 539 01 Hlinsko (dále jen „žadatel“) pro záměr „Fotovoltaická elektrárna 1419kWp, areál Contipro a. s.“ (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Fotovoltaická elektrárna 1419kWp, areál Contipro a. s.“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.**

II.

Orgán ochrany přírody

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) povolen zásah do významného krajinného prvku nivy bezejmenného pravostranného přítoku Dobroučky a nivy Tiché Orlice na p. č. 2096/29 v k. ú. Dolní Dobrouč, za těchto podmínek:

1. k provádění prací budou použity stroje v perfektním technickém stavu, tak aby nedocházelo k úkapům provozních kapalin, skladování a doplňování provozních kapalin nebude prováděno v blízkosti toku.
2. nepotřebný výkopový materiál nebude použit k terénním úpravám v okolí toku tak aby nenavyšoval terén nad současnou niveletu, tedy aby byla zachována stávající inundační niva.
3. k zamezení usmrcování živočichů při výstavbě, je nutné otevřené výkopy v průběhu realizace zajistit

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

proti pádu živočichů do nich překrytím, nebo zajistit funkční únikovou cestu, to je u stavebních jam ponechat alespoň jednu stěnu výkopu o sklonu max. 45° u výkopů pro kabeláž ponechat obě čela výkopu o sklonu max. 45° a výkopové jámy udržovat suché bez srážkových vod. Je třeba dále provádět pravidelnou kontrolu na přítomnost spadlých živočichů do stavebních jam a výkopů na kabeláž, při jejich zjištění v nich zajistit jejich odchyt a přemístění mimo stavbu.

4. po dokončení prací bude, zejména z důvodu prevence šíření invazních a rudérálních druhů, zajištěna rekultivace pozemku dotčených stavebními pracemi přasetím. Plochy navržené zpracovatelem posouzení záměru dle § 83a ZOPK (Vrbický 4. 2025 – příloha projektové dokumentace) k založení lučních biotopů, budou osety směsí obsahující nejméně 35 druhů rostlin. Tyto plochy budou obhospodařovány extenzivně, to je sečí ne více jak 2x ročně, bez mulčování to je s odstraněním posečené biomasy, s první sečí do 25.6 a druhou po 30.8. daného roku. Alternativně je možné také provádět na těchto plochách extenzivní pastvu s přerušením v období 25. 6. – 30. 8.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 10. 2. 2025 prostřednictvím datové schránky žádost společnosti Contipro a. s., IČ 609 17 431, se sídlem Dolní Dobrouč 401, 561 02 Dolní Dobrouč, zastoupené společností DALU, s. r. o., IČ 259 34 970, se sídlem Wilsonova 368, 539 01 Hlinsko (dále jen „žadatel“) o vydání jednotného závazného stanoviska pro záměr „Fotovoltaická elektrárna 1419kWp, areál Contipro a. s.“.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 7. 3. 2025 pod č.j.: MUUO/20268/2025/ŽP/Mol řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 10. 4. 2025. Dne 9. 4. 2025 byly žadatelem požadované náležitosti doplněny. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 9. 4. 2025.

Předmětem záměru je návrh instalace FVE o velikosti 1419,6 kWp na pozemku investora, tj. společnosti Contipro, a.s. v obci Dolní Dobrouč.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla žádost žadatele, projektová dokumentace, katastrální situace, souhrnná technická zpráva a plná moc.

Ad II. Orgán ochrany přírody

Záměrem dojde k zásahu do významného krajinného (dále jen „VKP“) bezejmenného pravostranného přítoku Dobroučky a nivy Tiché Orlice na p. č. 2096/29 v k. ú. Dolní Dobrouč. ZOPK v § 3 vymezuje, že VKP je i údolní niva. Pojem „údolní niva“ není legislativně definován. Správní orgán se v této

problematice opírá o stanovisko MŽP, citujeme „Z geomorfologického hlediska je údolní niva rovinným údolním dnem aktivovaným při povodňovém stavu vodního toku; tvoří ji štěrkovitě, písčité, hlinité nebo jílovité naplaveniny, jejichž úložné poměry často vykazují nepravidelnosti způsobené větvením toku, vznikem ostrovů, meandrů, náplavových kuželů a delt, sutí, svahových sesuvů apod. (Věstník MŽP, částka 8, 2007)“. Vzhledem k tomu, že z Vodohospodářské mapy 1:10 000 (DIBAVOD) Pardubického kraje, který vymezuje rozhodnutím záplavová území, je zřejmé že záplavové území Q100 řeky Tiché Orlice a záplavové území Q100 bezejmenného přítoku Dobroučky zasahuje do předmětného pozemku záměru, jsou na něm přítomny jejich údolní nivy. Záměr tedy zasahuje do VKP vymezených ze ZOPK.

Orgán ochrany přírody (dále „OOP“) dospěl k závěru, že je možné záměr realizovat za určitých podmínek, které mají za cíl ochránit stávající VKP a minimalizovat případný negativní vliv na jeho biotu.

Z pohledu OOP je třeba zejména dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů, v případě tohoto záměru zejména na ochranu živočichů při stavbě. Základní pravidla stanovuje uvedená ČSN 839061. V souvislosti s realizací tohoto záměru jde tak zejména o způsob ukládání výkopové zeminy, zajištění pohybu a parkování mechanizace a tvar a údržbu výkopových jam, aby se nestaly smrtící, nebo ekologickou pastí pro živočichy. Zemní práce je také vhodnější provádět v období mimo rozmnožování většiny živočichů, tzn. v období od srpna do února. V každém případě je třeba mít na vědomí ustan. § 5 ZOPK. Neméně důležité je zachovat stávající niveletu inundačního pásma podél toku, tedy nenavyšovat výkopovou zemínou terén. Významné je i provedení rekultivací po dokončení stavby. Otevřené plochy jsou vystaveny nástupu ruderalních rostlin, invazních druhů a plevelů, které mohou následně ovlivnit skladbu okolních fytocenóz nežádoucí sukcesí a mít negativní vliv na VKP. OOP se ztotožňuje s návrhem zpracovatele posouzení záměru dle § 83a ZOPK (Vrbický 4. 2025 – příloha projektové dokumentace) založit na okrajích záměru dvě plochy lučních biotopů. Vnímáme je jako snahu o kompenzační opatření za dočasné zastavění, které rozhodně zlepší současný stav bioty plochy. OOP má za to, že je vhodné plochy oset směsí obsahující nejméně 35 druhů rostlin, s výrazným procentem dvouděložných bylin. K takovému rozmanitému bylinnému společenstvu, které také váže řadu živočichů je třeba přizpůsobit péči. Je vhodné tyto plochy obhospodařovat extenzivně, to je sečí ne více jak 2x ročně, bez mulčování to je s odstraněním posečené biomasy. Prvou seč je vhodné provést do 25. 6. a druhou po 30. 8. daného roku, aby mohly v letním období vykvést a regenerovat dvouděložné rostliny. Alternativně je možné také provádět na těchto plochách extenzivní pastvu s přerušením v období 25. 6. – 30. 8. kalendářního roku.

Výše uvedený záměr byl posouzen všemi složkami životního prostředí obecního úřadu obce s rozšířenou působností – tzn. ochrana přírody a krajiny, odpady, lesy, vody, zemědělský půdní fond a ovzduší.

Předmětným záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. K záměru byla vydána závazná stanoviska č.j. MUUO/75950/2022/ŽP/Mol dne 05.09.2022, č.j. MUUO/77753/2022/ŽP/Mol dne 19.09.2022 a č.j. MUUO/81765/2022/ŽP/Mol dne 03.10.2022.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Orgán ochrany přírody – souhlas k zásahu do VKP podle § 4 odst. 4

Oprávněné osoby podílející se na vyhotovení tohoto environmentálního stanoviska:

- Mgr. Tomáš Kopecký – orgán ochrany přírody

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 ZJES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Obdrží na základě plné moci:

- DALU, s. r. o., IČ 259 34 970, se sídlem Wilsonova 368, 539 01 Hlinsko

Obdrží na vědomí:

- Obecní úřad Dolní Dobrouč, stavební úřad, Dolní Dobrouč 380, 561 02 Dolní Dobrouč