

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 30. 1. 2025
Číslo záměru: Z/2025/18275
ID dokumentace: SR00X00GMOXD
Ev. č.: 20/25

Naše č.j.: **MUUO/11487/2025/ŽP/Kop**
Číslo spisu: 2699/2025
Spis. značka: ŽP-JES/2699/2025
Poč. stránek: 5
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Mgr. Tomáš Kopecký
Tel: 465 514 240
E-mail: kopecky@muuo.cz
Datum: 24. 3. 2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 30. 1. 2025 podané prostřednictvím portálu stavebníka pod číslem záměru Z/2025/18275, ID dokumentace SR00X00GMOXD, který zastupuje na základě plné moci investory stavebního záměru a (dále jen „žadatel“) pro záměr „**Vodovodní přípojka pro parc. č. 1220/3, Hrádek u Jehnědí**“ na pozemku č. parc. 1339/1, 1339/2 a 1220/3 v katastrálním území Hrádek u Jehnědí (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Vodovodní přípojka pro parc. č. 1220/3, Hrádek u Jehnědí“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí příпустný za podmínek uvedených tomto závazném stanovisku.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcwbmg

II.

Ochrana přírody a krajiny

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1) písm. k) „ZOPK“ a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 „ZOPK“ a v souladu s ustanovením Čl. III odst. 2 písm. k) Nařízení Okresního úřadu Ústí nad Orlicí, kterým byl zřízen přírodní park Orlice, povolen zásah do Přírodního parku Orlice, za účelem stavby „Vodovodní přípojka pro parc. č. 1220/3, Hrádek u Jehnědí“ na pozemku č. parc. 1339/1, 1339/2 a 1220/3 v katastrálním území Hrádek u Jehnědí.

Městský úřad, jako věcně příslušný orgán státní správy ochrany přírody příslušný podle § 65 a § 90 „ZOPK“ souhlasí s tím, aby byly žadateli ve smyslu § 5 odst. 3 dle § 66 „ZOPK“, stanoveny ochranné podmínky po dobu realizace stavby takto:

1. V prostoru staveniště se nachází několik stromů, je třeba zajistit při stavebních pracích podmínky ochrany dřevin, realizace konkrétních opatření specifikuje také Standard péče o přírodu a krajinu: SPPK A01 002: 2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, zejména je třeba instalaci mechanické zábrany (např. oplocením) ve vzdálenosti 1,5 m vně za kořenovou zónou (tou se rozumí plocha půdy pod korunou stromu) zamezit pojezdem techniky zhutnění kořenového prostoru, poškození kořenových náběhů, kmenů a kosterních větví,
2. práce je nutné provádět v souladu s ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti, zvýšené pozornosti je třeba dbát zejména při parkování a pohybu mechanizace,

O těchto podmínkách bude poučen realizátor stavby a bude o tom proveden zápis ve stavebním deníku.

III.

Vodoprávní úřad

Městský úřad jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, vydává souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), za předpokladu splnění těchto podmínek:

- a) Během výstavby nesmí dojít ke znečištění prostředí, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami.
- b) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- c) Opravy mechanizačních prostředků, tankování a parkování, musí být prováděny na zpevněných plochách k tomu určených.
- d) Pokud by v průběhu zemních prací došlo k úniku pohonných hmot nebo mazacích látek, budou stavební práce okamžitě přerušeny, místo úniku ošetřeno příslušným sorbentem, kontaminovaná zemina bude odtěžena, odvezena na místo jejího zneškodnění a teprve poté bude pokračováno ve výstavbě. Staveniště pro tento účel bude vybaveno potřebnými sanačními pomůckami (*lopata, krumpáč, vapex*).
- e) Zemní práce budou provedeny v co možná nejkratším termínu a pokud možno mimo období klimatických extrémů.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 30. 1. 2025 žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 10.02.2025 pod č.j. MUUO/12179/2025/ŽP/Vel řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 28.03.2025. Dne 18. 3. 2025 byly žadatelem požadované náležitosti doplněny. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 18. 3. 2025.

Předmětem projektové dokumentace je vodovodní přípojka pro plánovanou výstavbu rodinného domu na parc. č. 1220/3 v k.ú. Hrádek u Jehnědí v celkové **délce 153,0 m** z toho **z PE 6/4" v délce 142,5,0 m** mezi místem napojení na vodovodní řad a vodoměrnou šachtou a **z PE 1" v délce 9,5m** mezi vodoměrnou šachtou a plánovaným rodinným domem. Přípojka bude na napojena na plánovaný vodovodní řad „A-1“ a v souběhu s komunikací č.III/3156 na pozemku pac. č. – 1339/1 vedena cca 70,0m, v tomto místě bude proveden přechod přes tuto komunikaci. Přípojka bude dále pokračovat po pozemku parc. č. 1339/2 až k napojovanému pozemku parc. č. 1220/3. Vodoměrná šachta s vodoměrnou sestavou bude umístěna po dohodě s provozovatelem vodovodu na pozemku parc. č. 1220/3. Z vodoměrné šachty bude přípojka napojena do plánovaného rodinného domu.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla žádost žadatele, projektová dokumentace (US) zpracovaná v květnu 2023 a autorizovaná Ing. Josefem Veselým, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0601894 a plná moc.

Ad II. Ochrana přírody a krajiny

Záměrem dojde k zásahu do krajinného rázu chráněného statusem Přírodního parku Orlice. Vzhledem k tomu, že se jedná o budování podzemní infrastruktury, bude mít záměr na krajinný ráz vliv dočasný a omezený v rozsahu a po dobu záboru staveniště.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcxbwmg

Při posuzování krajinného rázu bylo postupováno dle platné metodiky (VOREL et al. 2004), která vychází z principu ochrany takových charakteristik, znaků a hodnot krajinného rázu, které jsou významnými atributy přírodní, kulturní, historické a estetické kvality krajiny a z eliminace vlivů tuto kvalitu snižujících. Oblastí, ve které se nalézá posuzovaný záměr, je zařízlé údolí Tiché Orlice. V okolí záměru se nacházejí některé vrcholy a kóty, které tvoří horní okraj údolí a představují krajinné či pohledové dominanty vyčnívající nad okolní terén. Jedná se především o samotnou hranu údolí v nadmořské výšce 450-506 m n. m. a také o několik samostatných vrcholků – Lysina (506 m n. m.) mezi obcemi Hrádek a Jehnědí a na protější severní straně nad místní částí Ústí nad Orlicí Kerhartice vrchol Kubincův Kopec (487 m n. m.). Z jihu údolím vedle obce Hrádek prolamuje jižní kopcovitou obrubu nivy Tiché Orlice niva jejího přítoku Husí krk. V nejbližším okolí záměru jsou v opukovém masivu směrem k řece dvě pseudokrasové jeskyně. Pohledové dominanty tvoří zmíněné vrcholy. Posuzovaná oblast krajinného rázu je charakterizována vcelku výrazným výškových gradientem. Součástí posuzované oblasti jsou také odlesněné zemědělsky využívané plochy, především pole a louky v nivách. Vegetační kryt je v oblasti zastoupen zbytky lužní vegetace, břehovým lemem vodních toků a nádrží a také polopřirozenými či hospodářskými lesy rostoucími na svazích údolí Tiché Orlice a tvořené dominantně bukem lesním, habrem obecným, borovicí lesní a smrkem ztepilým.

Přírodní krajinné dominanty tak tvoří horní okraje údolí Tiché Orlice, vesměs zarostlé lesní a stromovou vegetací, přesahující o cca 150-200 výškových metrů ploché dno údolí. Kulturními pohledovými dominantami jsou především výrazné stavby v blízkém okolí záměru. Jedná se především o obytnou zástavbu v Hrádku a Kerharticích, soliterně stojící agrární a industriální stavby (železniční infrastruktura, průmyslová zóna s komínem v Kerharticích apod.). Pohledově dominantní je železniční trať Praha – Česká Třebová a její železniční násep. Mezi kulturní a historické pohledové dominanty lze řadit kapličku v Hrádku a původní hrázděnou budovu železniční stanice v Ústí nad Orlicí.

Vlastní vliv záměru na znaky, hodnoty, charakteristiky a jevy krajinného rázu je tak možné považovat za přijatelný. Pohledové dominanty a charakteristiky budou zachovány i po realizaci záměru. Posuzovaný záměr nepředstavuje rušivý zásah do zákonných kritérií a do znaků jednotlivých charakteristik krajinného rázu.

Záměr se dotýká území, které je součástí přírodního parku Orlice. Tento přírodní park byl zřízen v roce 1996 podél toků Tiché a Divoké Orlice nařízením tehdejšího Okresního úřadu Ústí nad Orlicí na základě ustanovení § 12 „ZOPK“ k ochraně krajinného rázu. Posláním parku je zachovat typický ráz krajiny s významnými přírodními a estetickými hodnotami, zejména přírodě blízkých biotopů v poríční zóně a v ekosystémech řek Tiché a Divoké Orlice, a přilehlé lesní porosty s převážně přirozenou dřevinnou skladbou v údolích. Vzhledem k tomu, že vliv posuzovaného záměru na charakteristiky krajinného rázu není správním orgánem považován za významně negativní a rušivý, je možné usoudit, že také vliv na přírodní park nepředstavuje konflikt s posláním přírodního parku tak, jak je uvedeno v jeho zřizovacích dokumentech.

V prostoru staveniště se nachází několik stromů, je třeba zajistit při stavebních pracích podmínky ochrany dřevin, realizace konkrétních opatření specifikuje také Standard péče o přírodu a krajinu: SPPK A01 002: 2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Zejména je třeba instalací mechanické zábrany (např. oplocením) ve vzdálenosti 1,5 m vně za kořenovou zónou (tou se rozumí plocha půdy pod korunou stromu) zamezit pojezdem techniky zhutnění kořenového prostoru, poškození kořenových náběhů, kmenů a kosterních větví. Nedodržování těchto pravidel při stavební činnosti nemá jen samotný dopad na zákonem chráněné zájmy dřevin, ale narušuje jejich provozní bezpečnost. Tím se zvyšuje riziko, že se u dřeviny v důsledku zanesení patogenů do poškozených míst může a následného onemocnění zhorší provozní bezpečnosti. To pak může ohrožovat zdraví a majetek osob.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcxbwmg

Ad III. Vodoprávní úřad

Stavba se dotýká ochranného pásma II. stupně vodního zdroje – Choceň - vrt CH-1, č. hydrologického pořadí 1-02-02-0610-00-0, vodní útvar HSL_0770 - Tichá Orlice od toku Třebovka po ústí do Orlice, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 608198, X: 1072976.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. e) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Výše uvedený záměr byl posouzen všemi složkami životního prostředí obecního úřadu obce s rozšířenou působností – tzn. ochrana přírody a krajiny, odpady, lesy, vody, zemědělský půdní fond a ovzduší.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Ochrana přírody a krajiny – souhlas podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona
- Vodoprávní úřad – souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. e) vodního zákona

Oprávněné osoby podílející se na vyhotovení tohoto environmentálního stanoviska:

- Mgr. Tomáš Kopecký – orgán ochrany přírody a krajiny
- Božena Kubešová – vodoprávní úřad
-

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 zákona o JES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.


Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký
vedoucí odboru
oprávněná úřední osoba

Digitálně podepsal Mgr. Tomáš
Kopecký
Datum: 24.03.2025 12:26:31 +01:00

Rozdělovník:

- 
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg