

Městský úřad Ústí nad Orlicí stavební úřad

Č.j.: MUUO/16307/2024/SÚ/Fo
Číslo spisu: 3565/2024
Spisová značka: SÚ-USR-FO/3565/2024
Poč. listů: 4
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Marta Folková
Tel: 465 514 261
E-mail: folkova@muuo.cz
Datum: 4. března 2024
Místo: Ústí nad Orlicí

Žadatel

GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
společnost zastoupená na základě substituční plné moci společností JAFIS s.r.o., IČ 25963244, Moravská
786, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 13.02.2024 podal GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, společnost zastoupená na základě substituční plné moci společností JAFIS s.r.o., IČ 25963244, Moravská 786, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - **Reko MS Ústí nad Orlicí, Mírové náměstí** na pozemcích st. p. č. 109 (zastavěná plocha a nádvoří), 110 (zastavěná plocha a nádvoří), 111/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 112 (zastavěná plocha a nádvoří), 114 (zastavěná plocha a nádvoří), 125 (zastavěná plocha a nádvoří), 126 (zastavěná plocha a nádvoří), 127 (zastavěná plocha a nádvoří), 128 (zastavěná plocha a nádvoří), 129 (zastavěná plocha a nádvoří) a poz. p. č. 424/5 (ostatní plocha), 2326/1 (ostatní plocha), 2326/2 (ostatní plocha), 2354/3 (ostatní plocha) a 2400/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Předmětem stavby je rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek v části Mírového náměstí v Ústí nad Orlicí.

PS 01 – NTL Plynovod

*Plynovodní řad PŘ1 (ul. Mírové náměstí) – PE 100RC SDR 17,6 dn 160*9,1 mm v celkové délce 61,0 m*

*Plynovodní řad PŘ2 (ul. Mírové náměstí) – PE 100RC SDR 17,6 dn 160*9,1 mm v celkové délce 83,0 m*

*Plynovodní řad PŘ3 (ul. Mírové náměstí) – PE 100RC SDR 17,6 dn 160*9,1 mm v celkové délce 54,0 m*

PS 02 – NTL Přípojky a OPZ

Bude provedena rekonstrukce 11 ks plynovodních přípojek a dopojení OPZ, 1 ks stávající NTL přípojky bude přepojen na nový NTL plynovod. Nové přípojky budou provedeny z materiálů PE 100RC s ochranným pláštěm SDR 11 příslušné dimenze.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Po uplynutí 15-ti dnů od doručení tohoto oznámení mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 dnů. Tato lhůta slouží k seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a po jejím uplynutí stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Stavebním úřadě Městského úřadu Ústí nad Orlicí ve dnech pondělí a středa v době od 8.00 hod. do 11.00 hod. a od 12.00 hod. do 16.30 hod., v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Marčík, v. r.
vedoucí stavebního úřadu

za správnost vyhotovení
Marta Folková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **15 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Příloha:

- výkres situace

Upozornění pro žadatele

Správní poplatek dle položky 17 odst. 1 písm. e) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění činí **1 000,- Kč**. Poplatek můžete zaplatit složenkou nebo převodem č. účtu 000019-0000420611/0100 variabilní symbol **9181007827** či hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání územního rozhodnutí, Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, územní řízení usnesením zastaví.

Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (zmocněnci na doručenkou)

JAFIS s.r.o., Moravská 786, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl, DS: PO, z7ydcpy

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně, do vlastních rukou, datová schránka)

Vladimír Doha, Mírové nám. 22, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

JUDr. Karel Košta, Mírové nám. 22, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Marie Koštová, Mírové nám. 22, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Mojmír Hickl, Betlém 501, 564 01 Žamberk

Andrea Hicklová, Betlém 501, 564 01 Žamberk

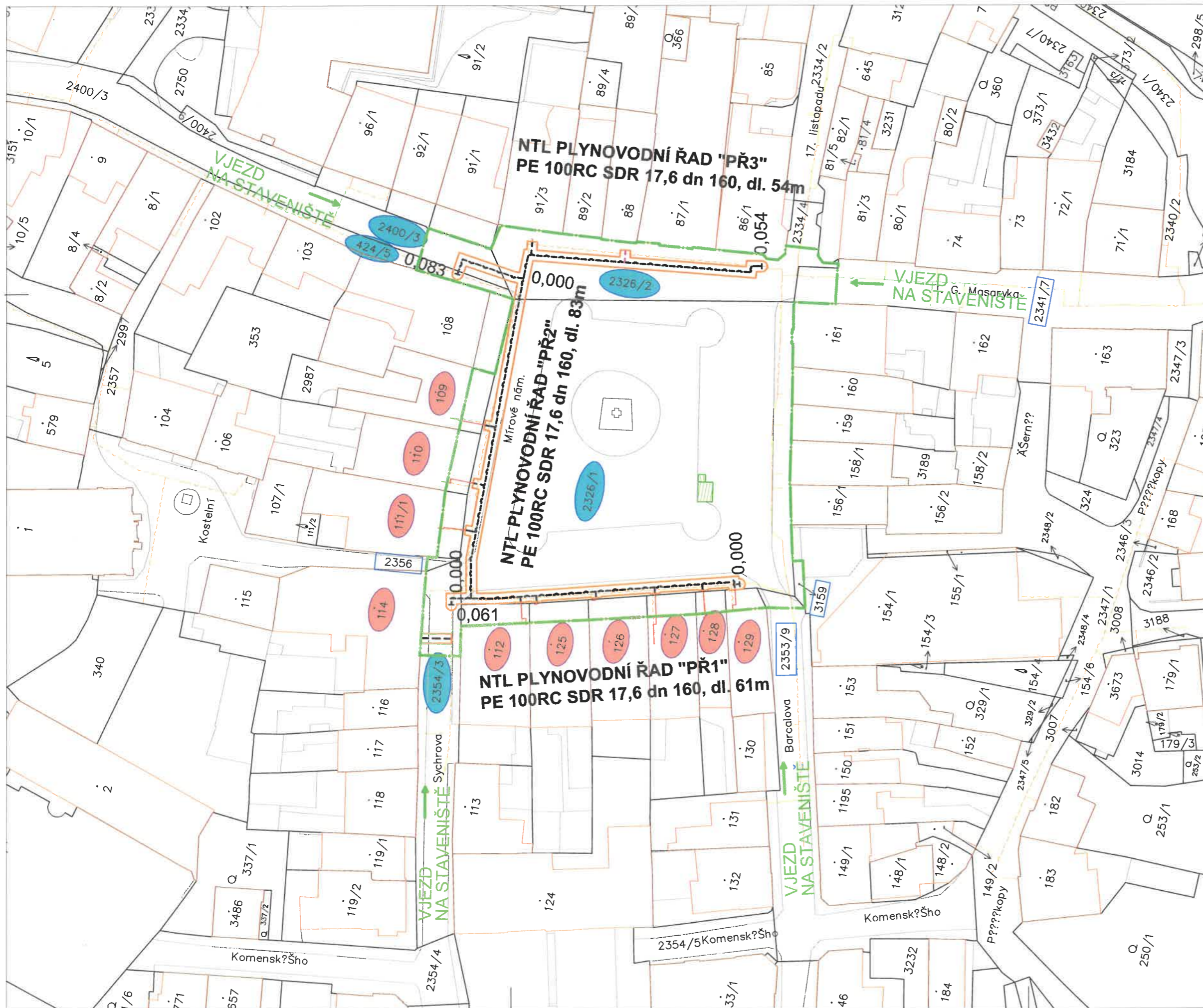
Jiří Süsser, Mírové nám. 21, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jarmila Süssová, Mírové nám. 21, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Quang Huy Nguyen, Mírové nám. 5, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Thi dan Phuong Nguyen, Mírové nám. 5, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Josef Daniel, Líšnice 88, 561 84 Líšnice
Rudolf Bittner, Džbánov 102, 566 01 Vysoké Mýto
Monika Kramsová, Kučerova 806/17, Černý Most, 198 00 Praha 98
Jan Motl, Tvardkova 1030, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Bc. Jana Motlová, Tvardkova 767, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
DiS. art. Markéta Motlová, Tvardkova 767, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Zdenka Vulcová, Mírové nám. 4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Erik Dao, Kamenice 134, 547 01 Náchod 1
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Datová schránka:
JUDr. Jan Malý, Ph.D., Smetanovo náměstí 67, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl, DS: FO, r36a2ec
Bc. Kateřina Malá, Smetanovo náměstí 67, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl, DS: FO, e3zqaig
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: PO, skzfs6u
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, q28es7s
TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, 5guvxxa

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vlastníci sousedních staveb a pozemků nebo stavbách na nich s vlastnickým nebo jiným věcným právem (veřejnou vyhláškou)
st. p. č. 86/1, 87/1, 88, 89/2, 91/1, 91/3, 92/1, 108, 156/1, 158/1, 159, 160, 161 a poz. p. č. 2334/4, 2341/7, 2353/9, 2356 a 3159 v katastrálním území Ústí nad Orlicí

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŠKT, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí



NTL PLYNOVODNÍ ŘAD "PŘ3"
 PE 100RC SDR 17,6 dn 160, dl. 54m

NTL PLYNOVODNÍ ŘAD "PŘ2"
 PE 100RC SDR 17,6 dn 160, dl. 83m

NTL PLYNOVODNÍ ŘAD "PŘ1"
 PE 100RC SDR 17,6 dn 160, dl. 61m

- LEGENDA:**
- NAVRŽENÝ NTL PLYNOVOD
 - NAVRŽENÁ NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA- REKONSTRUKCE
 - PŘEPOJENÍ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY
 - OCHRANNÉ PÁSMO NAVRŽENÉHO PLYNOVODU
 - NAVRŽENÉ OPZ
 - POZEMEK DOTČENÝ ULOŽENÍM NOVÉHO POTRUBÍ NEBO JEHO OCHRANNÝM PÁSMEM
 - POZEMEK DOTČENÝ ÚPRAVOU STÁVAJÍCÍ DOMOVNÍ INSTALACE
 - POZEMEK DOTČENÝ ZAŘÍZENÍM STAVENIŠTĚ A VÝKOPOVÝMI PRACEMI
 - OBVOD STAVENIŠTĚ
 - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

ZODP.PROJEKTANT: Ing. Lenka Menzová		JAFIS s.r.o. MORAVSKÁ 786, 570 01 LITOMÝŠL IČO 25963244 TEL: 461540880, FAX: 461542807
VÝPRACOVAL: Volčech Věra		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMLÍ: Ústí nad Orlicí		ČÍSLO ZAKÁZKY: 7700104483
INVESTOR: GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem		STUP. DOKUM.: DJR
REKO MS ÚSTÍ n. O.- MÍROVÉ NÁMĚSTÍ		DATUM: 08/2023
		SVÁZEK: C
OBSAH VÝKRESU: KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO: 1:500	ČÍSLO VÝKRESU: PARÉ: C.2