



ustivp24v01f3e

Město Ústí nad Orlicí

Odbor správy majetku města

Vaše č.j.:
Ze dne:

Naše č.j.:	MUOU/105654/2024/SMM/If
Číslo spisu:	356/2018
Poč. listů:	0
Poč. příloh:	1
Poč. lis. př.:	0

Vyřizuje:	Mgr. Lenka Friedlová
Tel:	465 514 266
E-mail:	friedlova@muuo.cz
Datum:	26.11.2024
Místo:	Ústí nad Orlicí

Záměr pronájmu nebytových prostor
v budově GALEN v Ústí nad Orlicí

Město Ústí nad Orlicí, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňuje záměr pronájmu nebytových prostor za účelem poskytování služeb - pedikúra.

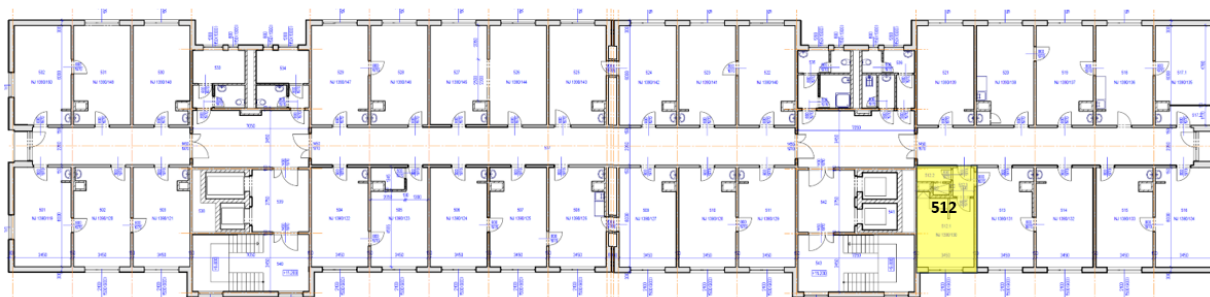
Předmětem pronájmu je místnost č. 512 v 5. NP objektu GALEN, Smetanova 1390 v Ústí nad Orlicí, pronajímaná k podnikatelským účelům, o celkové ploše 20,7 m² a dále příslušenství (WC) o celkové podlahové ploše 1,25 m² (podíl na společném užívání), za úplatu nájemného ve výši 2.175,90 Kč/m²/rok (provozní místnost) a 1 096,90 Kč/m²/rok (podíl na společných prostorách WC 1,25 m²), tj. za celkové nájemné **46.416 Kč/rok**. Ceny platí v roce 2024. **Pro rok 2025 bude nájemné dle smlouvy zvýšeno o inflaci roku 2024.**

Záměr pronájmu nebytových prostor byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 25.11.2024, usnesením č. 1713/68/RM/2024. Město Ústí nad Orlicí tímto vyzývá občany a jiné subjekty, aby se k tomuto záměru vyjádřili, případně předložili své nabídky.

Informace potřebné k podání své nabídky, včetně informací o smluvních ujednáních a ceně souvisejících služeb, obdržíte u Ing. Marty Rollerové, jednatelky společnosti DEMOServis, s.r.o., mobil: + 420 777 326 694.

5. NP GALEN

Smetanova 1390, Ústí nad Orlicí



Vyvěšeno dne :
Sejmuto dne :

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg