

## Městský úřad Ústí nad Orlicí Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:  
Ze dne: 03.11.2022

Naše č.j.: MUUO/1715/2023/ŽP/Ku/7  
Číslo spisu: 28658/2022  
Spis. značka: ŽP-Vod/28658/2022  
Poč. listů: 6  
Poč. příloh: 1  
Poč. lis. př.: 3

Vyřizuje: Božena Kubešová  
Tel: 465 514 216  
E-mail: kubsova@muuo.cz  
Datum: 06.01.2023  
Místo: Ústí nad Orlicí

Evidenční list č. : I 2430

### Splašková kanalizace Ústí nad Orlicí – Černovír, změna č. 1

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA Rozhodnutí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. (2) písm. c) a ustanovení § 106 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "vodní zákon"*) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. (1) písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "správní řád"*) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. (1) písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*dále jen "stavební zákon"*)

**společnosti TEPVOS, spol. s r.o., IČ: 25945793, se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí**

#### vydává společné povolení

**k umístění a provedení souboru staveb** podle ustanovení § 15 odst. (6) vodního zákona a § 94p stavebního zákona a schvaluje tak stavební záměr „**Splašková kanalizace Ústí nad Orlicí – Černovír, změna č. 1**“. Stavba je situována na poz. parc. č. 80/1, 165, 167/1, 172/1, 172/2, 397/4, 639/3, 640, 644/1, 648/1, 663/1, 667/1, 667/12, 667/25, k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí a na poz. parc. č. 541/17, 541/34, 629/1, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, číslo hydrologického pořadí 1-02-02-0330-0-00, 1-02-02-0350-0-00, vodní útvar HSL\_0710 – Tichá Orlice od toku Dobroučka po tok Třebovka a CHOPAV Východočeská křída.

#### Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- SO-01 Gravitační stoky Černovír**  
**SO 01.2 Gravitační stoky A1 až A11**  
Gravitační stoka A13 z PVC DN 250, v délce 34,00 m  
Gravitační stoka A22 z PVC DN 250, v délce 209,50m  
Gravitační stoka A511 z PVC DN 250, v délce 57,00 m  
Gravitační stoka A83 z PVC DN 250, v délce 22,00 m

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
tel.: +420 465 514 111  
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676  
email: podatelna@muuo.cz  
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:  
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100  
ID datové schránky: bxcbwmg

- 2) **SO 02 Gravitační stoky Oldřichovice**  
Gravitační stoka E1 z PVC DN 250, prodloužení o 160,75 m
- 3) **SO 05 Odbočky pro domovní přípojky Černovír**  
Součástí stavebního objektu jsou odbočky pro domovní přípojky. V rámci stavebního objektu je navrženo 11 ks přípojek, které jsou vedeny od stoky až k hranici soukromého pozemku, v celkové délce 36,90 m.
- 4) **SO 06 Odbočky pro domovní přípojky Oldřichovice**  
Součástí stavebního objektu je odbočka 1 ks pro domovní přípojku, která je vedena od stoky až k hranici soukromého pozemku, v celkové délce 1,40 m.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Společné povolení k umístění a provedení stavby se v souladu s ustanovením § 94p odst. (1) stavebního zákona a ustanovením § 15 odst. (3) vodního zákona vydává za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem (*zpracovala společnost AQUA PROCON s.r.o., projektová a inženýrská společnost – divize Praha, IČ: 60712121, se sídlem Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7, Ing. Radovan Haloun, CSc., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0009451, v červnu 2022, pod č. zak. 1565020-72*).
2. Před zahájením stavby se investor přesvědčí, zda-li v zájmovém území nejsou žádná cizí podzemní, nadzemní vedení nebo zařízení. Nachází-li se zde nějaké vedení či zařízení, je investor povinen požádat jeho správce o vytyčení a stanovení stavebního dozoru.
3. Po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření správců sítí – společnosti **Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o.**, ze dne 22.07.2022, společnosti **ČEZ Distribuce, a.s.**, ze dne 18.08.2022 pod zn. 1118087160, společnosti **CETIN a.s.**, ze dne 15.07.2022 pod č.j.: 711263/22. Kopie uvedených vyjádření jsou nedílnou součástí spisu vedeného v tomto řízení.
5. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce vodního toku LP Tiché Orlice (*IDVT 10170698*) – **Lesy ČR, s.p.**, ze dne 26.08.2022 pod č.j. LCR947/006850/2022:
  - dojde ke křížení námi spravované vodoteče v ř.km 0,960, vlastní křížení požadujeme provést řízeným protlakem,
  - kanalizační potrubí bude uloženo v chrániče proti poškození těžkou technikou při případných úpravách toku v minimální délce 6 m od přelivné hrany VT, na břehu bude křížení označeno min. jedním označníkem (*sloupkem*),
  - při realizaci požadujeme dodržet ČSN 752130 křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
6. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do zahájení užívání stavby. **Stavebník na štítek uvede údaje o vybraném stavebním podnikateli, který bude stavbu realizovat. Tyto údaje před zahájením realizace stavby písemně oznámí příslušnému vodoprávnímu úřadu.**
7. Stavbu provede organizace oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
8. Stavba vodního díla bude dokončena **do 31.10.2025**.
9. Stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu**.

10. Na základě žádosti stavebníka o vydání kolaudačního souhlasu bude provedena **závěrečná prohlídka stavby**. Současně se stanovením termínu závěrečné prohlídky stavby bude uvedeno, které doklady budou při ní předloženy (*jedná se zejména o doklad o nepropustnosti kanalizace, zaměření skutečného provedení stavby promítnuté do katastrální mapy, přehled odpadů, které vznikly při stavební činnosti, zatříděných dle Katalogu odpadů, s uvedením způsobu jejich využití nebo odstranění, prohlášení o shodě, protokoly o provedené kontrole podzemních vedení a zařízení, pokud došlo k jejich odkrytí ... atd*).

**Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona):**

- TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí

### Odůvodnění

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí, obdržel dne 03.11.2022 žádost společnosti TEPVOS, spol. s r.o., IČ: 25945793, se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, zastoupené společností AP Investing, spol. s r.o., IČ: 60712121, se sídlem Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7, o vydání společného povolení k umístění a provedení souboru staveb „Splásková kanalizace Ústí nad Orlicí – Černovír, změna č. 1“ (*podle ustanovení § 94j odst. (1) stavebního zákona a § 15 odst. (6) vodního zákona*).

Z hlediska zájmů daných ustanovením § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (*§ 24 až 26 vodního zákona*) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Tato stavba je v souladu s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Protože návrh žadatele o vydání společného územního a stavebního rozhodnutí obsahoval potřebné náležitosti, které jsou nutné pro posouzení dosahu žádaného rozhodnutí na vodohospodářské poměry, vodoprávní úřad upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením a oznámením – veřejnou vyhláškou pod č.j: MUUO/14647/2021/ŽP/Ku ze dne 19.04.2021, informoval účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení vodoprávního řízení, o skutečnosti, že byly shromážděny potřebné doklady pro posouzení věci a o právu vyjádřit se k těmto podkladům. Oznámení (*veřejná vyhláška*) bylo vyvěšeno po zákonem stanovenou dobu u příslušného městského úřadu. Do dnešního dne vodoprávní úřad neobdržel k projednávané věci žádné další vyjádření, připomínky ani námítky.

**Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:**

**Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona):**

- TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí

**Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (2) správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona):**

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

**Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona):**

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- AVENA, spol. s r.o., Panský kopec 1, 561 17 Dlouhá Třebová
- Straka Vladimír, Černovír 92, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Straková Alena, Černovír 92, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Šimášek Petr Jaromír, Černovír 79, 56201 Ústí nad Orlicí
- Kubeš Filip Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Kubeš Vítězslav Ing. Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Kubešová Božena, Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Vodehnalová Kateřina Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Vodehnal Michal Ing., Dolní Dobrouč 266, 561 02 Dolní Dobrouč
- Felgr Pavel, Černovír 1, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Peroutka Jan, Na Tiché Orlici 50, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Peroutková Luisa, Na Tiché Orlici 50, 562 01 Ústí nad Orlicí

**Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (2) správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona):**

- vlastníci následujících sousedních pozemků nebo staveb na nich: **na poz. parc. č. 22/2, 26/1, 28/2, 45/2, 67, 68/4, 74/6, 162/3, 167/3, 167/6, 167/8, 167/9, 167/13, 168, 171/1, 397/13, 397/14, 644/4, 644/6, k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí, na stav. parc. č. 193, k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí, na poz. parc. č. 541/6, 546/10, 547/5, 547/8, 547/10, 547/11, 547/14, 629/3, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, na stav. parc. č. 149, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí.**

Vodoprávnímu úřadu byly mimo jiné předloženy následující doklady:

- závazné stanovisko Městského úřadu Ústí nad Orlicí, stavebního úřadu, orgánu územního plánování ze dne 02.08.2022 pod č.j.: MUUO/62672/2022/SÚ/franz,
- souhrnné vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru ŽP ze dne 08.08.2022 pod č.j. MUUO/25231/2021/ŽP/Vel,
- souhlas Krajského ředitelství policie Pardubického kraje pod č.j. KRPE-63864-2/ČJ-2022-171106 ze dne 20.07.2022,
- souhlas se zvláštním užíváním komunikace Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru dopravy, SH a správních agend ze dne 26.07.2022 pod č.j. MUUO/6276/2022/DSS/jj,
- rozhodnutí podle ustanovení zákona o pozemních komunikacích Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru dopravy, SH a správních agend ze dne 31.10.2022 pod č.j. MUUO/88207/ 2022/ŽP/jg,

- souhlas se zvláštním užíváním silnice, umístěním inženýrských sítí Správy a údržby Pardubického kraje, ze dne 20.09.2022 pod č.j. SUSPK/8298/2022,
- stanovisko správce povodí, Povodí Labe, s.p., ze dne 12.08.2022 pod č.j. PLa/2022/033590,
- stanovisko správce vodního toku LP Tiché Orlice (IDVT 10170698) – Lesy ČR, s.p., ze dne 26.08.2022 pod č.j. LCR947/006850/2022
- souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků,
- vyjádření jednotlivých správců a vlastníků podzemních a nadzemních sítí a zařízení.

Správní poplatek podle zákona 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položky 18, ost. (1), písm. h) ve výši 3000,- Kč byl uhrazen dne 16.12.2022.

Vodoprávní úřad mimo jiné upozorňuje na skutečnost, že případná realizace změny stavby před dokončením musí být předem projednána s vodoprávním úřadem (*viz ustanovení § 118 stavebního zákona*).

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad v dané věci rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst. (1) správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Odvolání musí mít potřebné náležitosti (*viz ustanovení § 37 odst. (2) správního řádu*) a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„Otisk úředního razítka“

**Mgr. Tomáš Kopecký, v.r.**  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

**Božena Kubešová**  
oprávněná úřední osoba

### Upozornění:

**Vyvěšení této vyhlášky** okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15-ti dnů** způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Ústí nad Orlicí. Zároveň uvedený úřad žádáme o navrácení této vyhlášky s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (*razítka a podpis orgánu*).

Vyvěšeno: .....

Sejmuto: .....

#### Příloha:

- Situační výkres
- 1 x štítek "Stavba povolena" a ověřenou PD (*obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí - žadatel*)

**Účastníkům vodoprávního řízení je rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.**

#### Na doručení obdrží:

- AP Investing, spol. s r.o., Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7
- TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- AVENA, spol. s r.o., Panský kopec 1, 561 17 Dlouhá Třebová
- Straka Vladimír, Černovír 92, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Straková Alena, Černovír 92, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Šimášek Petr Jaromír, Černovír 79, 56201 Ústí nad Orlicí
- Kubeš Filip Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Kubeš Vítězslav Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Kubešová Božena, Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Vodehnalová Kateřina Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Vodehnal Michal Ing., Dolní Dobrouč 266, 561 02 Dolní Dobrouč
- Felgr Pavel, Černovír 1, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Peroutka Jan, Na Tiché Orlici 50, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Peroutková Luisa, Na Tiché Orlici 50, 562 01 Ústí nad Orlicí

#### Dotčené orgány:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, orgán územního plánování, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSS, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, DI, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí



**ORLICI**

ČS 3

ČS 4

STOKA E1

**NA TICHÉ ORLICI**

ČS 2

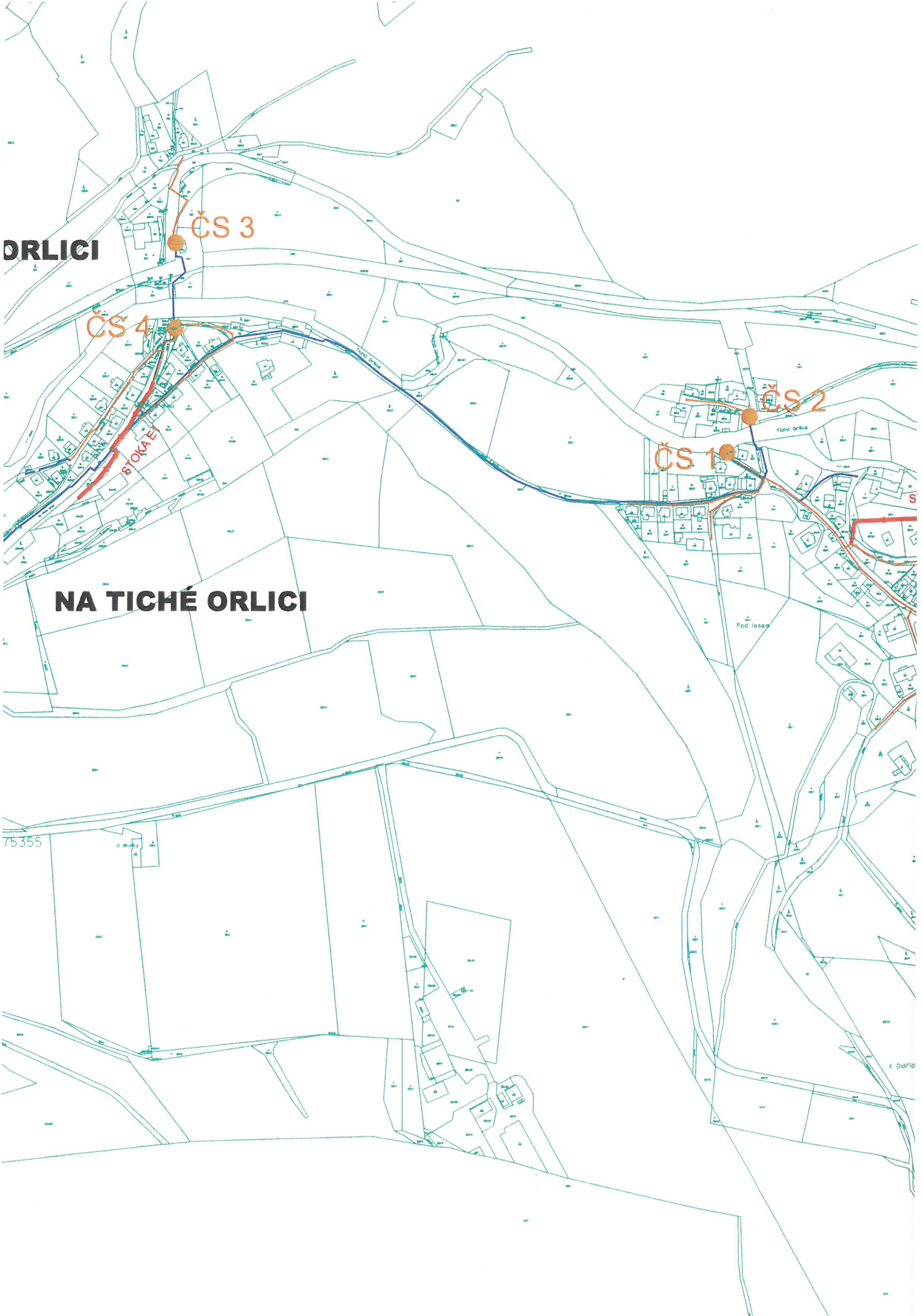
ČS 1

75355

U školy

Pod lesom

K. Oid'161



ČS 3

**ORLICI**

ČS 1

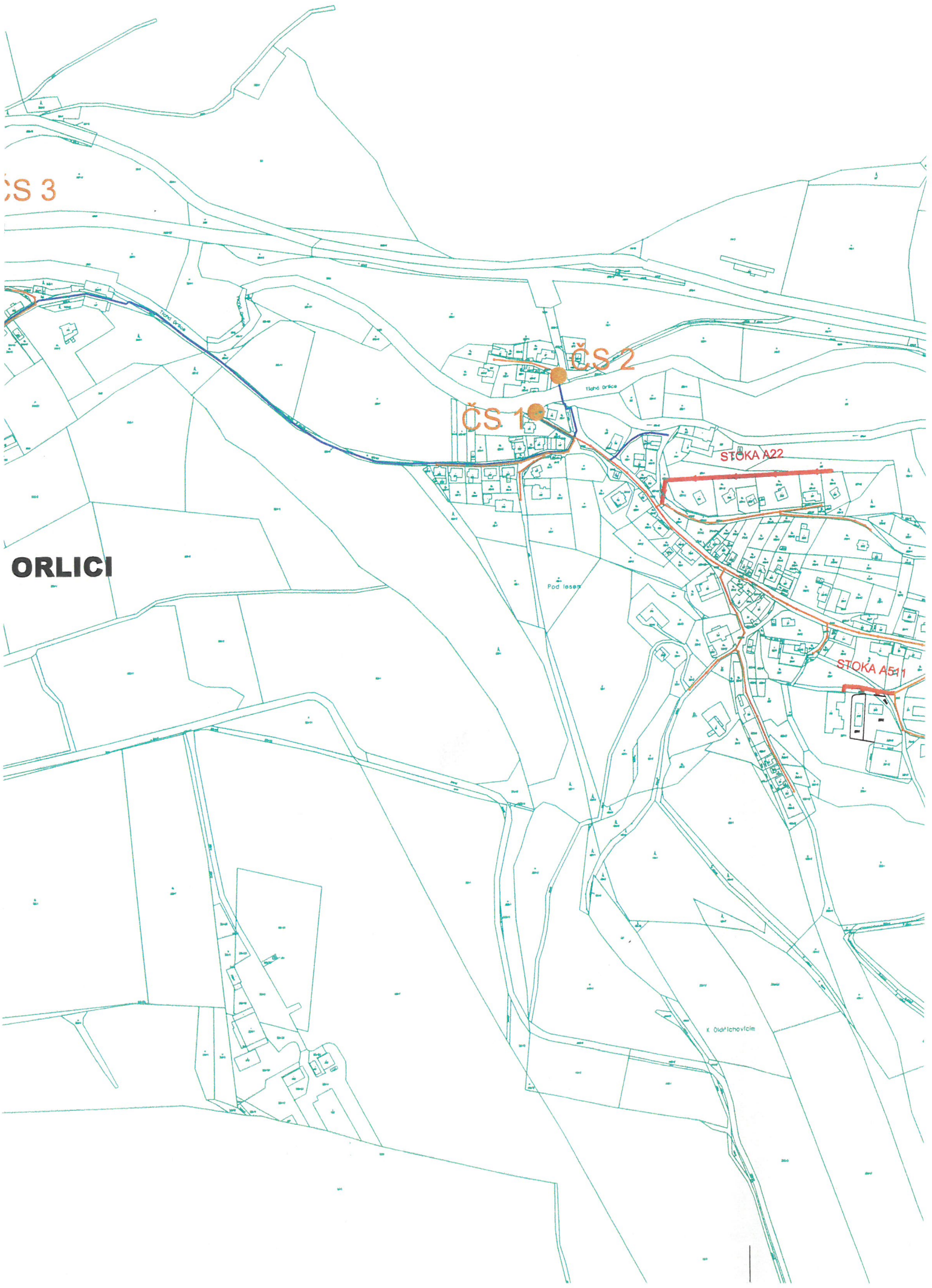
ČS 2

STOKA A22

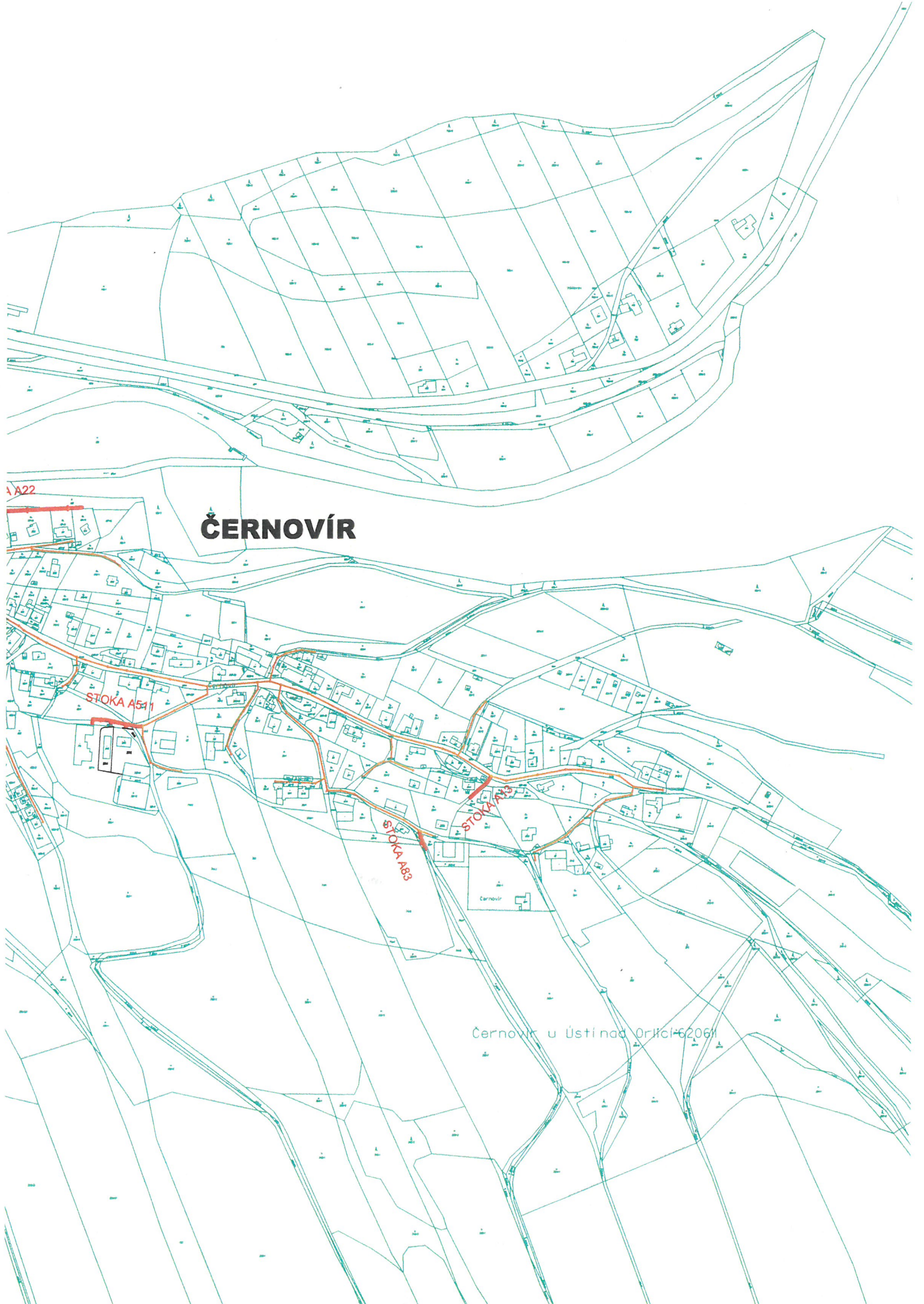
STOKA A511

Pod lesem

K. Odršehořovicím







# ČERNOVÍR

A22

STOKA A511

STOKA A83

STOKA A33

Černovír u Ústí nad Orlicí 62061