

Městský úřad Ústí nad Orlicí
Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 04.04.2023

Evidenční list č. : I 2434

Naše č.j.: MUUO/77375/2023/ŽP/Ku
Číslo spisu: 7977/2023
Spis. značka: ŽP-Vod/7977/2023
Poč. listů: 4
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 3

Vyřizuje: Božena Kubešová
Tel: 465 514 216
E-mail: kubeso@muuo.cz
Datum: 27.09.2023
Místo: Ústí nad Orlicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Městský úřad Ústí nad Orlicí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. (2) písm. c) a ustanovení § 106 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "vodní zákon"*) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. (1) písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "správní řád"*) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. (1) písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*dále jen "stavební zákon"*) Vám oznamuje v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona, ustanovením § 94m stavebního zákona a ustanovením § 47 odst. (1) správního řádu, že na základě podání **společnosti Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 47452943, se sídlem Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí**, ze dne 04.04.2023, bylo ve věci stavby „**Novostavba pozemní komunikace, SO 102 Kanalizace, SO 103 Vodovod**“ uvedeným dnem zahájeno společné územní a stavební řízení o umístění a o povolení souboru staveb (*podle ustanovení § 94j odst. (2) stavebního zákona a § 15 odst. (6) vodního zákona*).

Předložená projektová dokumentace (*zpracoval pan Petr Studený, Dis., IČ: 01727524, se sídlem Žichlínek 50, 563 01 Lanškroun autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0602376, v srpnu 2022*) řeší výstavbu vodovodu a kanalizace pro plánovanou výstavbu rodinných domů v zájmovém území. Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO-102 - Kanalizace z materiálu PVC-U DN300 mm SN12 v celkové délce 251,00 m. Na kanalizaci bude osazeno 7 ks betonových kanalizačních šachet DN1000 mm.

- **Kanalizační přípojky**, 16 ks, z materiálu PVCKG DN150 mm SN8 v celkové délce 128,00 m. Přípojky budou na hranici pozemku ukončeny revizní plastovou šachtou DN400 mm.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

- SO-103 - Vodovod** z materiálu HDPE PE100 RC d 90 SDR17 v celové délce 246,00 m, zakončený hydrantem.
- **Vodovodní přípojky**, 16 ks, z materiálu LDPE d 32 x 4,4, v celkové délce 168,00 m. Přípojky budou vyvedeny na hranici pozemku.

Stavba je situována na poz. parc. č. 195, 533/2, 535, 536/1, 536/18, 536/19, 536/20, 536/21, 536/22, 536/23, 536/24, 536/25, 536/26, 536/17, 536/28, 536/29, 536/30, 536/31, 1273/1, k.ú. Hylváty (*orientační určení polohy kanalizace: začátek: X: 1075137 Y: 603247 konec: X: 1074995 Y: 603034*), číslo hydrologického pořadí 1-02-02-0560-0-00, HSL_0740 – Třebovka od hráze nádrže Hvězda po ústí do toku Tichá Orlice, identifikační číslo vodního útvaru povrchových vod – 10374000 a CHOPAV Východočeská křída.

Návrh žadatele o vydání společného územního a stavebního rozhodnutí neobsahoval potřebné náležitosti, které jsou nutné pro posouzení dosahu žádaného rozhodnutí na vodohospodářské poměry, proto vodoprávní úřad řízení usnesením vydané pod č.j.: MUUO/31742/2023/ŽP/Ku/62 ze dne 14.04.2023 přerušil. Dne 25.09.2023 byly doplněny všechny chybějící doklady. Vodoprávní úřad tímto sděluje, že pokračuje ve správním řízení ve výše uvedené věci a v souladu s ustanovením § 94m odst. (3) stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s místním šetřením, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a dává účastníkům řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (*ustanovení § 36 odst. (2) a (3) správního řádu a ustanovení § 115 odst. (8) vodního zákona*), rovněž tuto možnost dává dotčeným orgánům. Pokud budou doručeny další podklady během řízení, které budou obsahovat nové skutečnosti, správní orgán dá znovu možnost se k těmto podkladům vyjádřit. V opačném případě bude, **po uplynutí lhůty 15 dnů ode dne svěšení této vyhlášky** v předmětné věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mají právo navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (*viz ustanovení § 36 odst. (1) správního řádu*) a to v rozsahu, v jakém může být dotčeno jejich vlastnické, nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě (*viz ustanovení § 94n odst. (3) stavebního zákona*).

Do spisu pro rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odbor ŽP (*doporučené dny: pondělí a středa od 8.00 do 16.30 hodin*).

Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona):

- Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (2) správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona):

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. c) a d) stavebního zákona):

- AGS Hylváty, s.r.o., Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

- TEPVOS, spol. s.r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 130 00 Praha 9

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (2) správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona):

- vlastníci následujících sousedních pozemků nebo staveb na nich: poz. parc. č. 194/1, 474/23, 474/34, 536/2, 1350/1, 1356, 1357, 1358/1, 1426/1, k.ú. Hylváty a stav. parc. č. 296, 943, k.ú. Hylváty.

Občanské sdružení má postavení účastníka vodoprávního řízení podle ustanovení § 115 odst. (7) vodního zákona, jestliže o to písemně požádá a to do 8-mi dnů ode dne sdělení informace o jeho zahájení podle ustanovení § 115 odst. (6) vodního zákona. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Tomáš Kopecký, v.r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

Božena Kubešová
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- Situační výkres

Upozornění:

Vyvěšení této vyhlášky okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15-ti dnů** způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Ústí nad Orlicí. Zároveň uvedený úřad žádáme o navrácení této vyhlášky s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (*razítko a podpis orgánu*).

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Správní poplatek podle zákona 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položky 18, ost. (1), písm. h) ve výši 3000,- Kč byl uhrazen dne 13.10.2021 (*variabilní symbol 9169001239*).

Účastníkům vodoprávního řízení je oznámení doručeno veřejnou vyhláškou.

Na doručenkou obdrží:

- Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí
- AGS Hylváty, s.r.o., Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- TEPVOS, spol. s.r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 130 00 Praha 9

Na vědomí:

- Povodí Labe, s.p., V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Dotčené orgány:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, orgán územních plánování, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí



www.AGROSTAVUO.cz



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Petr Studený, DiS.	VYPRACOVAL: Petr Studený, DiS.		
STAVEBNÍK: Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., Lochmanova 1400, Ústí nad Orlicí 562 01		ČÍSLO ZAK:	číslo
AKCE: Novostavba pozemní komunikace, k.ú. Hylváty		ÚČEL PD:	DUR+DSP
		DATUM:	31.08.2022
		MĚŘÍTKO:	1:2000
OBJEKT: SO 102 KANALIZACE, SO 103 VODOVOD MÍSTO: k.ú. Hylváty, Ústí nad Orlicí		ČÍSLO PARÉ:	1
VÝKRES: Koordinační situace		ČÍSLO VÝKRESU:	C.2