

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 03.11.2022

Naše č.j.: **MUUO/101492/2022/ŽP/Ku**
Číslo spisu: 28658/2022
Spis. značka: ŽP-Vod/28658/2022
Poč. listů: 5
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 3

Vyřizuje: Božena Kubešová
Tel: 465 514 216
E-mail: kubesova@muuo.cz
Datum: 21.11.2022
Místo: Ústí nad Orlicí

Evidenční list č. : I 2430

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Městský úřad Ústí nad Orlicí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. (2) písm. c) a ustanovení § 106 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "vodní zákon"*) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. (1) písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "správní řád"*) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. (1) písm. d) a ustanovení § 94j odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*dále jen "stavební zákon"*) Vám oznamuje v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona, ustanovením § 94m stavebního zákona a ustanovením § 47 odst. (1) správního řádu, že na základě podání **společnosti TEPVOS, spol. s r.o., IČ: 25945793, se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí**, zastoupené společností AP Investing, spol. s r.o., IČ: 60712121, se sídlem Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7, ze dne 03.11.2022, bylo ve věci stavby **„Splašková kanalizace Ústí nad Orlicí – Černovír, změna č. 1“** uvedeným dnem zahájeno společné územní a stavební řízení o umístění a o povolení souboru staveb (*podle ustanovení § 94j odst. (1) stavebního zákona a § 15 odst. (6) vodního zákona*).

Předložená projektová dokumentace (*zpracovala společnost AQUA PROCON s.r.o., projektová a inženýrská společnost – divize Praha, IČ: 60712121, se sídlem Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7, Ing. Radovan Haloun, CSc., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0009451, v červnu 2022, pod č. zak. 1565020-72*) řeší výstavbu nových kanalizačních stok navazujících na již povolený stavební záměr „Splašková kanalizace Ústí nad Orlicí – Černovír“ (*společné povolení bylo vydáno pod č.j. MUUO/2847/2021/ŽP/Ku/11 dne 18.01.2022*). Některé stoky jsou prodlouženy a doplněny tak, aby byly splaškové vody z nemovitostí a plánované nové obytné zástavby odváděny převážně gravitačně. Stavba bude sloužit k odvádění odpadních vod z městské části Černovír, Oldřichovice a Na Tiché Orlici do kanalizace pro veřejnou potřebu v Ústí nad Orlicí a je členěna na tyto stavební objekty:

1) **SO-01 Gravitační stoky Černovír**

SO 01.2 Gravitační stoky A1 až A11

Gravitační stoka A13 z PVC DN 250, v délce 34,00 m

Gravitační stoka A22 z PVC DN 250, v délce 209,50m

Gravitační stoka A511 z PVC DN 250, v délce 57,00 m

Gravitační stoka A83 z PVC DN 250, v délce 22,00 m

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

- 2) **SO 02 Gravitační stoky Oldřichovice**
Gravitační stoka E1 z PVC DN 250, prodloužení o 160,75 m
- 3) **SO 05 Odbočky pro domovní přípojky Černovír**
Součástí stavebního objektu jsou odbočky pro domovní přípojky. V rámci stavebního objektu je navrženo 11 ks přípojek, které jsou vedeny od stoky až k hranici soukromého pozemku, v celkové délce 36,90 m.
- 4) **SO 06 Odbočky pro domovní přípojky Oldřichovice**
Součástí stavebního objektu je odbočka 1 ks pro domovní přípojku, která je vedena od stoky až k hranici soukromého pozemku, v celkové délce 1,40 m.

Stavba je situována na poz. parc. č. 80/1, 165, 167/1, 172/1, 172/2, 397/4, 639/3, 640, 644/1, 648/1, 663/1, 667/1, 667/12, 667/25, k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí a na poz. parc. č. 541/17, 541/34, 629/1, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, číslo hydrologického pořadí 1-02-02-0330-0-00, 1-02-02-0350-0-00, vodní útvar HSL_0710 – Tichá Orlice od toku Dobroučka po tok Třebovka a CHOPAV Východočeská křída.

Protože návrh žadatele obsahoval potřebné náležitosti, které jsou nutné pro posouzení dosahu žádaného rozhodnutí na vodohospodářské poměry, vodoprávní úřad ve výše uvedené věci v souladu s ustanovením § 94m odst. (3) stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s místním šetřením, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a dává účastníkům řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (*ustanovení § 36 odst. (2) a (3) správního řádu a ustanovení § 115 odst. (8) vodního zákona*), rovněž tuto možnost dává dotčeným orgánům. Pokud budou doručeny další podklady během řízení, které budou obsahovat nové skutečnosti, správní orgán dá znovu možnost se k těmto podkladům vyjádřit. V opačném případě bude, **po uplynutí lhůty 15 dnů ode dne svěšení této vyhlášky** v předmětné věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mají právo navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (*viz ustanovení § 36 odst. (1) správního řádu*).

Do spisu pro rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odbor ŽP (*doporučené dny: pondělí a středa od 8.00 do 16.30 hodin*).

Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona):

- TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (2) správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona):

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona):

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- AVENA, spol. s r.o., Panský kopec 1, 561 17 Dlouhá Třebová
- Straka Vladimír, Černovír 92, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Straková Alena, Černovír 92, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Šimášek Petr Jaromír, Černovír 79, 56201 Ústí nad Orlicí
- Kubeš Filip Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Kubeš Vítězslav Ing. Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Kubešová Božena, Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Vodehnalová Kateřina Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Vodehnal Michal Ing., Dolní Dobrouč 266, 561 02 Dolní Dobrouč
- Felgr Pavel, Černovír 1, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Peroutka Jan, Na Tiché Orlici 50, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Peroutková Luisa, Na Tiché Orlici 50, 562 01 Ústí nad Orlicí

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (2) správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona):

- vlastníci následujících sousedních pozemků nebo staveb na nich: **na poz. parc. č. 22/2, 26/1, 28/2, 45/2, 67, 68/4, 74/6, 162/3, 167/3, 167/6, 167/8, 167/9, 167/13, 168, 171/1, 397/13, 397/14, 644/4, 644/6, k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí, na stav. parc. č. 193, k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí, na poz. parc. č. 541/6, 546/10, 547/5, 547/8, 547/10, 547/11, 547/14, 629/3, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, na stav. parc. č. 149, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí.**

Občanské sdružení má postavení účastníka vodoprávního řízení podle ustanovení § 115 odst. (7) vodního zákona, jestliže o to písemně požádá a to do 8-mi dnů ode dne sdělení informace o jeho zahájení podle ustanovení § 115 odst. (6) vodního zákona. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Tomáš Kopecký, v.r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

Božena Kubešová
oprávněná úřední osoba

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Příloha:

- Situační výkres

Upozornění:

Vyvěšení této vyhlášky okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15-ti dnů** způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Ústí nad Orlicí. Zároveň uvedený úřad žádáme o navrácení této vyhlášky s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (*razítka a podpis orgánu*).

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Vodoprávní úřad žadatele dále upozorňuje na povinnost vyplývající z platné legislativy, že ještě před vydáním stavebního povolení je nutné předložit doklad o úhradě správního poplatku ve výši 3000,- Kč. Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položky 18, odst. (1), písm. h), je třeba uhradit na účet Městského úřadu Ústí nad Orlicí zřízený u KB, číslo 19-420611/0100, **Variabilní symbol 9169001209**, Konstantní symbol 379 (pro platbu v hotovosti) nebo 558 (pro platbu převodem).

Účastníkům vodoprávního řízení je oznámení doručeno veřejnou vyhláškou.

Na doručení obdrží:

- AP Investing, spol. s r.o., Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7
- TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- AVENA, spol. s r.o., Panský kopec 1, 561 17 Dlouhá Třebová
- Straka Vladimír, Černovír 92, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Straková Alena, Černovír 92, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Šimášek Petr Jaromír, Černovír 79, 56201 Ústí nad Orlicí
- Kubeš Filip Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Kubeš Vítězslav Ing. Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Kubešová Božena, Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Vodehnalová Kateřina Ing., Dukelská 514, Hylváty, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Vodehnal Michal Ing., Dolní Dobrouč 266, 561 02 Dolní Dobrouč
- Felgr Pavel, Černovír 1, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Peroutka Jan, Na Tiché Orlici 50, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Peroutková Luisa, Na Tiché Orlici 50, 562 01 Ústí nad Orlicí

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Na vědomí:

- Povodí Labe, s.p., V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Dotčené orgány:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, orgán územního plánování, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSS, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, DI, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí

Jako informaci o zahájení řízení obdrží občanské sdružení:

- Krajina a tradice, z.s., Karpatská 177, 562 04 Ústí nad Orlicí

ORLICI

ČS 3

ČS 4

STOKA E1

NA TICHÉ ORLICI

ČS 2

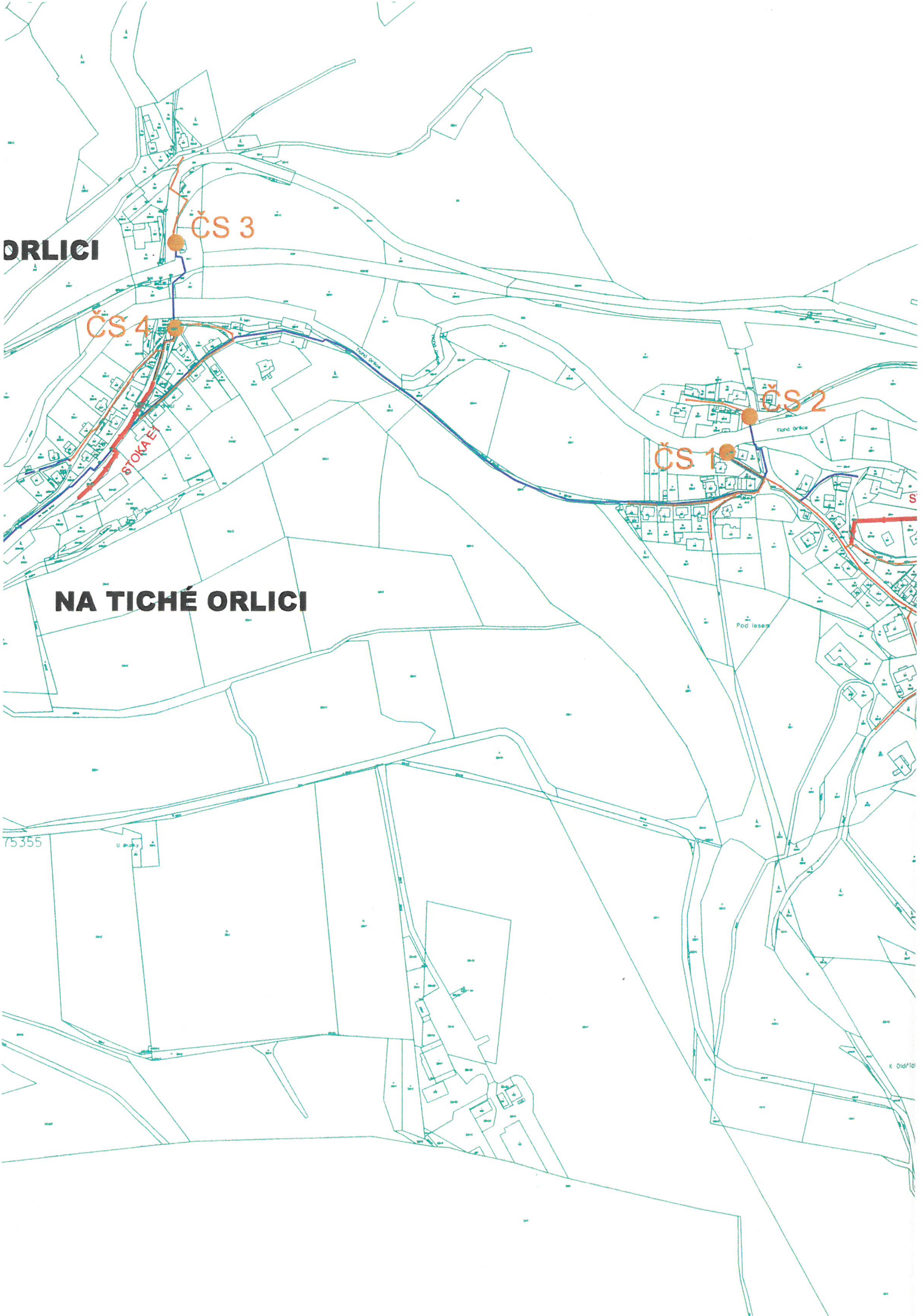
ČS 1

75355

U školy

Pod lesom

K. Oid'161



ČS 3

ČS 2

ČS 1

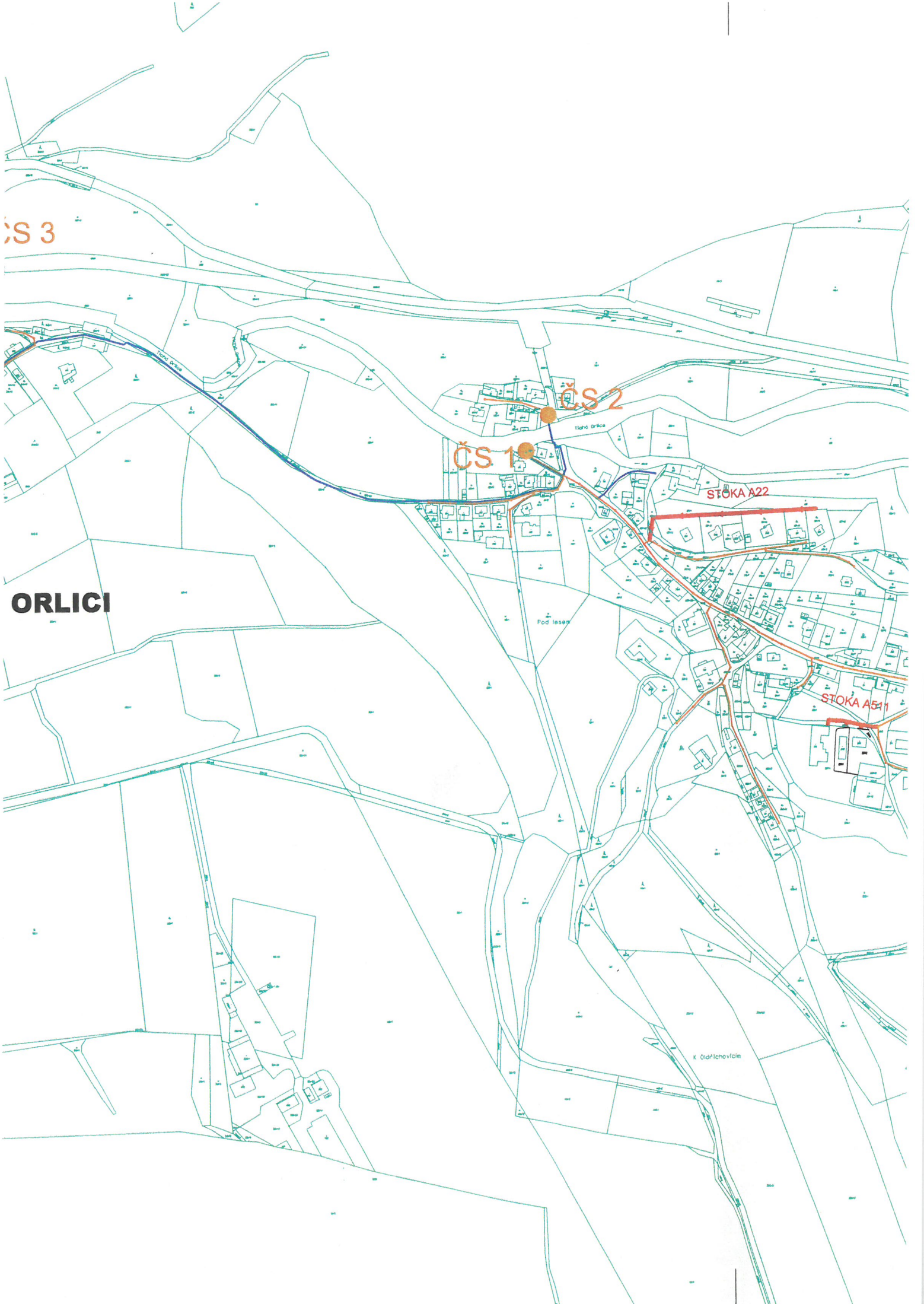
STOKA A22

STOKA A511

ORLICI

Pod lesem

K. Odršlehovcím



ČERNOVÍR

A22

STOKA A511

STOKA A83

STOKA A83

Černovír u Ústí nad Orlicí 62061