

Městský úřad Ústí nad Orlicí
Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 10.10.2022

Naše č.j.: **MUÚO/91528/2022/ŽP/Ku**
Číslo spisu: 26125/2022
Spis. značka: ŽP-Vod/26125/2022
Poč. listů: 4
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 3

Vyřizuje: Božena Kubešová
Tel: 465 514 216
E-mail: kubeso@muuo.cz
Datum: 20.10.2022
Místo: Ústí nad Orlicí

Evidenční list č. : I 2429

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Městský úřad Ústí nad Orlicí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. (2) písm. c) a ustanovení § 106 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "vodní zákon"*) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. (1) písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "správní řád"*) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. (1) písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*dále jen "stavební zákon"*) Vám oznamuje v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona, ustanovením § 94m stavebního zákona a ustanovením § 47 odst. (1) správního řádu, že na základě podání **společnosti HELP, silnice-železnice s.r.o., IČ: 27497976, se sídlem Moravská 537, 562 03 Ústí nad Orlicí**, ze dne 10.10.2022, bylo ve věci stavby „**Kanalizace a vodovod, ul. Východní, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí**“ uvedeným dnem zahájeno společné územní a stavební řízení o umístění stavby vodního díla a o povolení k provedení vodního díla (*podle ustanovení § 94j odst. (1) stavebního zákona a § 15 odst. (6) vodního zákona*).

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost AKVOPRO s.r.o., IČ: 24232343, se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město, Jan Beran, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0601506, v srpnu 2022, pod č. zak. 864. Stavba je situována na poz. parc. č. 497/18, 497/19, 501/121, 501/131, 501/154, 514/1, 518/19, 518/22, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí (*orientační určení polohy kanalizace: začátek: X: 1072334.13 Y: 602972.72 konec: X: 1072648.09 Y: 602918.19*), číslo hydrologického pořadí 1-02-02-0350-0-00, vodní útvar HSL_0710 – Tichá Orlice od toku Dobroučka po tok Třebovka, identifikační číslo vodního útvaru povrchových vod – 10351000 a CHOPAV Východočeská křída.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- a) **Gravitační stoka „A“** z PVC DN 250 v celkové délce 49,16 m, vč. 1 ks prefabrikované kanalizační šachty. Stoka je napojena na stávající místní kanalizaci pro veřejnou potřebu v ŠO a je zakončena v ŠA1 (*kam je napojena tlaková kanalizace*).
- b) **Gravitační stoka „B“** z PVC DN 250 v celkové délce 20,14 m, vč. 5 ks prefabrikovaných vstupních kanalizačních šachet, která je napojena na separační čerpací stanici odpadních vod a u šachty ŠA1 v šachtě ŠB5 končí.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

- c) **Odbočky pro budoucí kanalizační přípojky** z PVC SN 12 DN 150, 15 ks, které budou vyvedeny na hranici pozemků určených k plánované výstavbě rodinných domů a zaslepeny.
- d) **Tlaková kanalizace „K1“** z PE 100 RC 110x10 mm, SDR 11 v délce 196,20 m, která je zaústěna do šachty ŠA1. Součástí tlakové kanalizace je **centrální separační čerpací stanice odpadních vod (typu STRATE AWALIFT)** o vnitřním průměru 2,1 m a hloubce 3,2 m, včetně nové přípojky NN.
- e) **Vodovod „V1“** z PE 100 RC 160x9,5 mm SDR 11. Na trase vodovodu jsou navrženy 2 ks hydrantů, které budou současně sloužit i k odvodušnění a odkalení vodovodu.
- f) **Odbočky pro budoucí vodovodní přípojky** z PE 100RC 32x4,4 mm SDR 11, 17 ks, které budou vyvedeny na hranici pozemků určených k plánované výstavbě rodinných domů a zaslepeny.

Návrh žadatele o vydání společného územního a stavebního rozhodnutí obsahuje potřebné náležitosti, které jsou nutné pro posouzení dosahu žádaného rozhodnutí na vodohospodářské poměry, vodoprávní úřad ve výše uvedené věci v souladu s ustanovením § 94m odst. (3) stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s místním šetřením, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a dává účastníkům řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (*ustanovení § 36 odst. (2) a (3) správního řádu a ustanovení § 115 odst. (8) vodního zákona*), rovněž tuto možnost dává dotčeným orgánům. Pokud budou doručeny další podklady během řízení, které budou obsahovat nové skutečnosti, správní orgán dá znovu možnost se k těmto podkladům vyjádřit. V opačném případě bude, **po uplynutí lhůty 15 dnů ode dne svěšení této vyhlášky** v předmětné věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mají právo navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (*viz ustanovení § 36 odst. (1) správního řádu*) a to v rozsahu, v jakém může být dotčeno jejich vlastnické, nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě (*viz ustanovení § 94n odst. (3) stavebního zákona*).

Do spisu pro rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odbor ŽP (*doporučené dny: pondělí a středa od 8.00 do 16.30 hodin*).

Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona):

- HELP, silnice-železnice s.r.o., Moravská 537, 562 03 Ústí nad Orlicí

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (2) správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona):

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (1) správního řádu a § 94k písm. c) a d) stavebního zákona):

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- TEPVOS, spol. s.r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 130 00 Praha 9

Účastníci společného územního a stavebního řízení (§ 27 odst. (2) správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona):

- vlastníci následujících sousedních pozemků nebo staveb na nich: poz. parc. č. 497/16, 497/21, 497/22, 497/23, 497/24, 497/25, 501/129, 501/130, 501/133, 501/134, 501/156, 501/157, 501/158, 501/159, 501/161, 501/160, 501/164, 501/165, 501/166, 501/167, 501/168, 501/169, 507/1, 514/7, 514/14, 518/7, 518/8, 518/9, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí a stav. parc. č. 478, 491, k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí.

Občanské sdružení má postavení účastníka vodoprávního řízení podle ustanovení § 115 odst. (7) vodního zákona, jestliže o to písemně požádá a to do 8-mi dnů ode dne sdělení informace o jeho zahájení podle ustanovení § 115 odst. (6) vodního zákona. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Tomáš Kopecký, v.r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

Božena Kubešová
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- Situační výkres

Upozornění:

Vyvěšení této vyhlášky okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15-ti dnů** způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Ústí nad Orlicí. Zároveň uvedený úřad žádáme o navrácení této vyhlášky s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (*razítka a podpis orgánu*).

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Vodoprávní úřad žadatele dále **upozorňuje** na povinnost vyplývající z platné legislativy, že ještě před vydáním stavebního povolení je nutné **předložit doklad o úhradě správního poplatku ve výši 3000,- Kč**. Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položky 18, odst. (1), písm. h), je třeba uhradit na účet Městského úřadu Ústí nad Orlicí zřízený u KB, číslo 19-420611/0100, **Variabilní symbol 9169001210**, Konstantní symbol 379 (*pro platbu v hotovosti*) nebo 558 (*pro platbu převodem*).

Účastníkům vodoprávního řízení je oznámení doručeno veřejnou vyhláškou.

Na doručence obdrží:

- HELP, silnice-železnice s.r.o., Moravská 537, 562 03 Ústí nad Orlicí
- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- TEPVOS, spol. s.r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 130 00 Praha 9

Na vědomí:

- Povodí Labe, s.p., V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

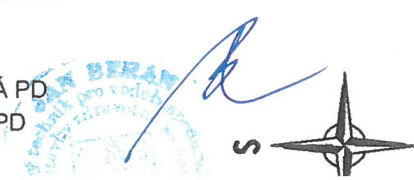
Dotčené orgány:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, orgán územních plánování, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí



LEGENDA:

- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - NAVRHOVANÁ
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA - NAVRHOVANÁ
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - STÁVAJÍCÍ
- TLAKOVÁ KANALIZACE - NAVRHOVANÁ
- VODOVOD - NAVRHOVANÝ
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA - NAVRHOVANÁ
- VODOVOD - STÁVAJÍCÍ
- ROZVOD PODZEMNÍHO VEDENÍ NN - STÁVAJÍCÍ
- ROZVOD PODZEMNÍHO VEDENÍ NN - ŘEŠÍ JINÁ PD
- PODZEMNÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ - STÁVAJÍCÍ
- ROZVOD PLYNOVODU STL - ŘEŠÍ JINÁ PD
- ROZVOD VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ - ŘEŠÍ JINÁ PD
- LAMPA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ - ŘEŠÍ JINÁ PD



ALIZACE
JL. 196,20 m

SB-L 367,61

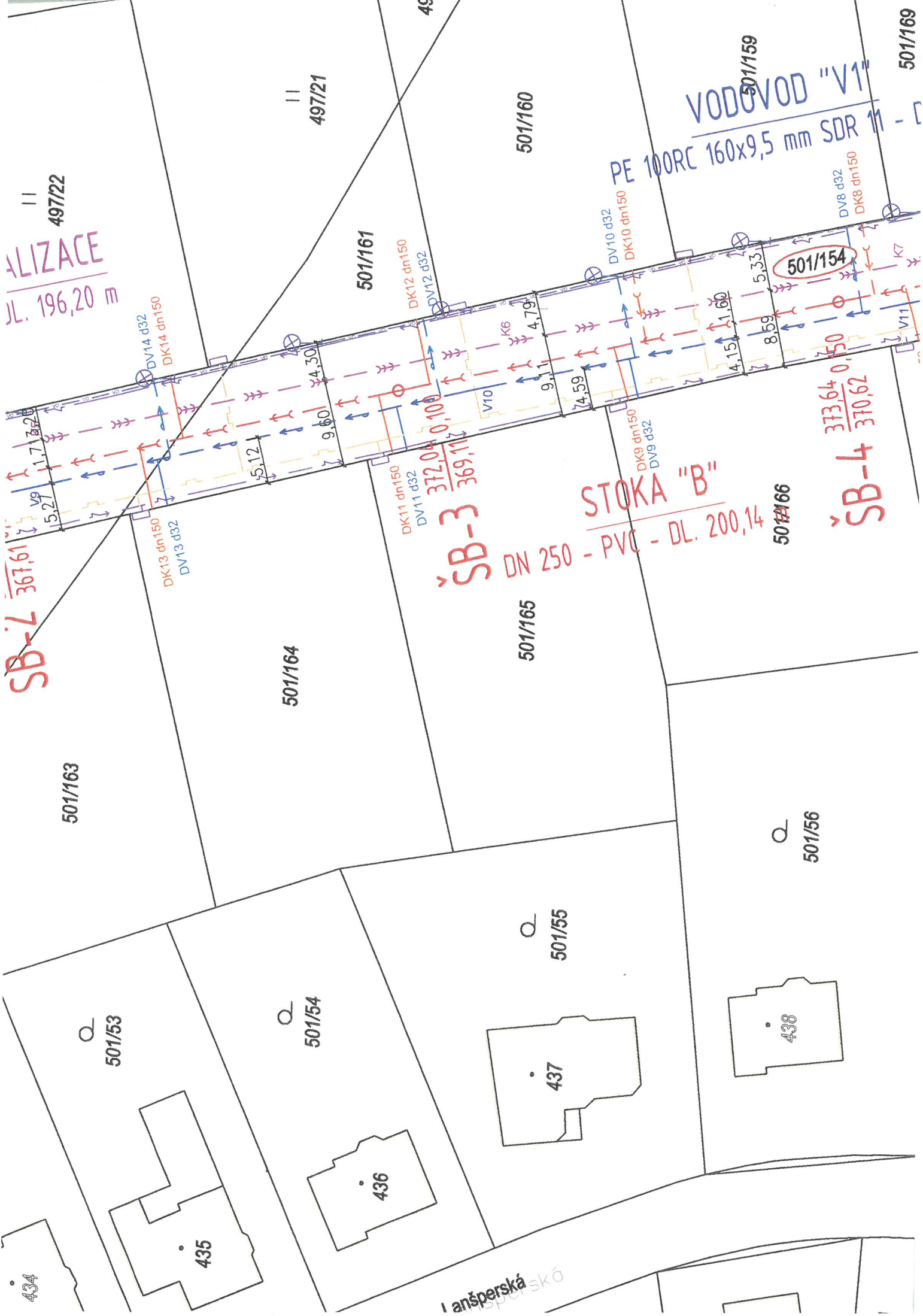
SB-3 372,04 / 369,11
DN 250 - PVC - DL. 200,14

STOKA "B"

SB-4 373,64 / 370,62

VODOVOD "V1"

PE 100RC 160x9,5 mm SDR 11



497/22

497/21

501/161

501/160

501/159

501/169

501/154

501/163

501/164

501/165

501/166

501/56

501/55

501/53

501/54

434

435

436

437

438

anšperská

518/19

518/22

497/19

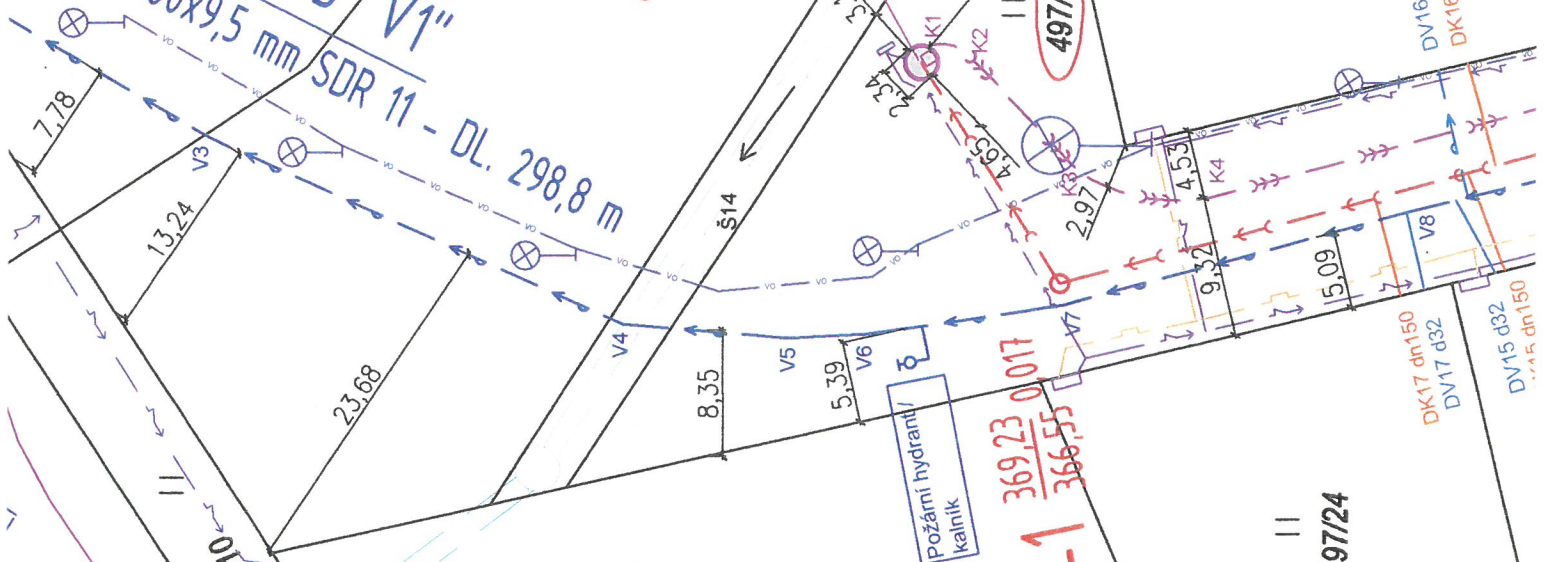
497/18

497/23

TLAKOVÁ K
PE 100 110x10 mm, PN 1

VODOVOD "V1"
PE 100RC 160x9,5 mm SDR 11 - DL. 298,8 m

Čepací separační stanice
- dvoučerpadlové provedení
vnitřní průměr: 2,10 m
vnější průměr: 2,34 m



497/10

478

497/16

ŠB-1
369,23
366,55

497/24

497/9

501/94

501/162

497/7

497/8

497/6

424

425

432

501/51