



ustivp22v013qv

**Město Ústí nad Orlicí**

Odbor správy majetku města

Vaše č.j.:  
Ze dne:

Naše č.j.:	MUUO/86208/2022/SMM/ah
Číslo spisu:	612/2020
Poč. listů:	2
Poč. příloh:	1
Poč. lis. př.:	0

Vyřizuje:	Bc. Alena Hudečková
Tel:	465514220
E-mail:	hudeckova@muuo.cz
Datum:	04.10.2022
Místo:	Ústí nad Orlicí

**Záměr pronájmu prostor určených k podnikání v budově č. p. 64 v ul. Lochmanova  
(bývalá administrativní budova Perla 01)**

Město Ústí nad Orlicí, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňuje záměr pronájmu prostor určených k podnikání v budově č. p. 64 v ul. Lochmanova, která je součástí pozemku p. č. st. 52/1, vše v obci a k. ú. Ústí nad Orlicí.

**Účel pronájmu:** sklad

**Doba nájmu:** nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2022

**Celková pronajímaná plocha:** 21,91 m<sup>2</sup>

**Minimální cena pronájmu:** 1 337 Kč/měsíc bez DPH

**Předpokládaný termín uzavření nájemní smlouvy:** 1. 11. 2022

Výběr nájemce bude proveden „obálkovou metodou“, tzn. nájemcem bude určen ten zájemce, který nabídne nejvyšší finanční nabídku pronájmu, a to současně za předpokladu splnění níže uvedených podmínek.

Město Ústí nad Orlicí tímto vyzývá všechny zájemce, aby předložili své **finanční nabídky** k projednání v komisi pro ustanovení pořadí došlých nabídek, a to **nejpozději dne 20. 10. 2022 do 08.00 hod.**, v podatelně Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

**Stanovení pořadí došlých nabídek je veřejné a bude se konat dne 20. 10. 2022 v 09.00 hod.** v malé zasedací místnosti MěÚ.

**Nabídka zájemce musí splňovat tyto závazné podmínky:**

- 1) musí být doručena v uzavřené obálce opatřené na uzavření podpisem zájemce, jeho přesnou adresou a označené „NABÍDKA-SKLAD PERLA 01-NEOTVÍRAT“
- 2) musí obsahovat jméno, příjmení, trvalé bydliště žadatele a rodné číslo zájemce (v případě právnické osoby – název organizace, sídlo, IČO)
- 3) musí obsahovat konkrétní výši finanční nabídky za pronájem daného prostoru

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
tel.: +420 465 514 111  
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676  
email: podatelna@muuo.cz  
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:  
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100  
ID datové schránky: bxcbwmg

- 4) musí obsahovat prohlášení, že nabídka je závazná, že zájemce nedluží Městu Ústí nad Orlicí či jím zřízeným nebo založeným subjektům, a dále že zájemce v plném rozsahu přistupuje na podmínky zveřejněné tímto záměrem. Nabídka musí být zájemcem podepsána**

Zájemce, který nabídne nejvyšší cenu za pronájem, bude vyzván k podpisu smlouvy o nájmu. V případě rovnosti dvou či více nabídek zájemců, rozhodne se o stanovení konečného pořadí podáním dodatečných finančních nabídek v uzavřených obálcích **v určeném termínu.**

**Město Ústí nad Orlicí si vyhrazuje právo od záměru pronájmu kdykoliv odstoupit usnesením v příslušném orgánu Města Ústí nad Orlicí.**

Záměr pronájmu byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 10. 10. 2022, usnesením č. 3077/141/RM/2022.

Bližší informace o tomto záměru Vám sdělí Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor správy majetku města.

Vyřizuje: Bc. Alena Hudečková (tel.: 465 514 220, mob.: 736 516 299, e-mail:

[hudeckova@muuo.cz](mailto:hudeckova@muuo.cz)).

Vyvěšeno:

Svěšeno:

**adresa:** Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
**tel.:** +420 465 514 111  
**fax:** +420 465 525 563

**IČ:** 00279676 **DIČ:** CZ00279676  
**email:** podatelna@muuo.cz  
**web:** <http://www.ustinadorlici.cz>

**bankovní spojení:**  
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100  
**ID datové schránky:** bxcbwmg

**Příloha č. 1 - Identifikace pronajímaných nebytových prostor**

