

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

Č.j.: MUUO/64236/2022/SÚ/Tó  
Číslo spisu: 19579/2022  
Spisová značka: SU-USH-Tó/19579/2022  
Poč. listů: 4  
Poč. příloh: 1  
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Tóthová  
Tel: 465 514 268  
E-mail: tothova@muuo.cz  
Datum: 20.07.2022  
Místo: Ústí nad Orlicí

### Žadatel

**Kabelová televize Ústí nad Orlicí spol. s.r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí**, na základě plné moci zastoupena společností **Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČO 47452943, Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí 1**

# VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 07.06.2022 podala Kabelová televize Ústí nad Orlicí spol. s.r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí na základě plné moci zastoupena společností Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČO 47452943, Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost o vydání územního rozhodnutí na stavbu „**TKR – KTUO – KERHARTICE**“ na pozemcích p. č. 98/6 ( *ostatní plocha* ), 114/2 ( *zahrada* ), 98/7 ( *ostatní plocha* ), 548/1 ( *ostatní plocha* ), 250/4 ( *zahrada* ), 250/14 ( *ostatní plocha* ), 250/8 ( *ostatní plocha* ) 172/1 ( *ostatní plocha* ) 523/1 ( *ostatní plocha* ), 243/4 ( *ostatní plocha* ), 519/1 ( *ostatní plocha* ) 261/7 ( *trvalý travní porost* ) 312/8 ( *ostatní plocha* ), 548/4 ( *ostatní plocha* ), 548/2 ( *ostatní plocha* ), 548/3 ( *ostatní plocha* ), 347/2 ( *ostatní plocha* ) a st.p.č. 7/1 ( *zastavěná plocha a nádvoří* ) 179 ( *zastavěná plocha a nádvoří* ) v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí a p. č. 143/10 ( *vodní plocha* ), 143/11 ( *vodní plocha* ), 4/1 ( *ostatní plocha* ) 6/1 ( *ostatní plocha* ), 6/7 ( *ostatní plocha* ), 104/2 ( *ostatní plocha* ), 7/16 ( *zahrada* ) a 6/18 ( *ostatní plocha* ) v katastrálním území Gerhartice v obci Ústí nad Orlicí .

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

### Popis stavby:

*Stavba řeší pokládku sítě optického vedení Kabelové televize Ústí nad Orlicí. Optická vlákna budou uložena v potrubí HDPE o 40, 14 a 10. Celková délka výkopů bude cca 1300 m. Výkop povede z části dlážděnou, asfaltovou a travnatou plochou. Výkopy budou provedeny strojně, avšak v místě vedení jiných sítí technické infrastruktury bude způsob provedení výkopu respektovat požadavky stanovené správcem dané sítě. V místě příčného přechodu komunikace bude potrubí uloženo do chráničky o 160 mm. Po uložení sítí budou povrchy uvedeny do původního stavu. Hloubka výkopu bude 0,7 m v zeleném a 1,2 m v asfaltovém povrchu. V dlážděném či asfaltovém chodníku postačí hloubka 0,5 m. Šířka výkopu bude 0,5 m.*

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení .

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

K připomínkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu obce, se v souladu s ustanovením § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Po stanovené lhůtě mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů, tj. do 5 dnů. Tato lhůta slouží k seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a po jejím uplynutí stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Marčík, v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

za správnost vyhotovení  
Marie Tóthová  
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **15 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

### Příloha

- situační výkres

### Doručí se:

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona*

*Žadatel (zmocněnci na doručenkou)*

Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

*Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)*

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně, do vlastních rukou, datová schránka)*

Josef Horáček, Horní Libchavy 205, 561 16 Libchavy

Oblastní charita Ústí nad Orlicí, Na Kopečku 356, 561 51 Letohrad

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vlastníci sousedních staveb a pozemků nebo stavbách na nich s vlastnickým nebo jiným věcným právem (veřejnou vyhláškou)*

p. č. 6/7, 7/15, 7/18, 7/1, 548/3 a st.p.č. 18 v katastrálním území Gerhartice

p. č. 539, 534/48, 546/1, 541, st.p.č. 103, 81/1, 82, 98, 74/2, 74/1, 141, 144, 150, 140, 30, 113, 111, 112, 106, 107/1, 179, 149, 61, 23/2, 21, 80, 172/2, 63, 23/1, 9/1, 9/2, p. č. 548/3, 312/6, 312/9, 323/8, 323/2, 323/3, 268/3, 526, 253/4, 253/5, 529, 521/12, 248/6, 244/1, 178/3, 178/4, 178/5, 178/1, 176/3, 545/2, 142/2, 382, 536, 168/4, 118/2, 557/17 a 250/7 v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí

č. j.: MUUO/64236/2022/SÚ/T6  
SU-USH-T6/19579/2022  
č. spisu: 19579/2022  
spis. zn.: SU-USH-T6/19579/2022

str. 4 / 4

*Dotčené orgány (doporučeně)*

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŠKT, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

**adresa:** Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
**tel.:** +420 465 514 111  
**fax:** +420 465 525 563

**IČ:** 00279676 **DIČ:** CZ00279676  
**email:** podatelna@muuo.cz  
**web:** <http://www.ustinadorlici.cz>

**bankovní spojení:**  
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100  
**ID datové schránky:** bxcbwmg