

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

Č.j.: MUUO/3756/2021/SÚ/Ma
Číslo spisu: 802/2021
Spisová značka: SÚ-ZSR-Ma/802/2021
Poč. listů: 3
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Oprávněná úř. osoba: Marčík
Tel: 465 514 239 777 736 338
E-mail: marcik@muuo.cz
Datum: 29. ledna 2021
Místo: Ústí nad Orlicí

Stavebník

Pardubický kraj, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Dne 27.10.2020 podal Pardubický kraj, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2 žádost o povolení změny stavby: „**NPK, a.s., centrální příjem včetně akutních provozů v Orlickoústecké nemocnici**“ na pozemku st. p. č. 1169, 1171, 1562, 1563, poz. p. č. 1804/1, st. p. č. 2175, 2708, 3035, 3036 v katastrálním území Ústí nad Orlicí, před jejím dokončením, spočívající v prodloužení termínu pro dokončení stavby do 30.6.2022.

Pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno stavební povolení dne 23. května 2019, č.j.: MUUO/5429/2019/SÚ/ber.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 118 odst. 2 stavebního zákona a ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti o změnu stavby před jejím dokončením, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaných změn stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy, nejpozději **do 10 dnů od doručení tohoto oznámení**.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději do 7 dnů od výše uvedeného data v době Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po telefonické dohodě. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. § 25 odst.2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Upozornění pro stavebníka:

Správní poplatek dle položky 18 odst. 5 sazebníku zákona č. 634/2004 Sb. O správních poplatcích, v platném znění činí **1000,- Kč**. Poplatek můžete zaplatit složenkou nebo převodem na č. účtu **000019-0000420611/0100** variabilní symbol **9181006893** či hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání stavebního povolení, stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stavební řízení usnesením zastaví.

Doručí se:

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. a) a § 118 stavebního zákona

Stavebník (doporučeně, do vlastních rukou)

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, z28bwu9

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. b) až d) a § 118 stavebního zákona (datová schránka)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

TEPVOS, spol. s r.o. Královehradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. e) až f) a § 118 stavebního zákona - vlastníci sousedních pozemků

nebo stavbách na nich a ti, kdo k nim mají právo odpovídající věcnému břemenu k pozemkům st.p.č. 1565, st.p.č. 1658, poz.p.č. 1853/12, poz.p.č. 1853/1, poz.p.č. 1804/2, st.p.č. 936/1, poz.p.č. 1711/1, poz.p.č. 1735/8, st.p.č.935, st.p.č. 934, poz.p.č. 1735/7, poz.p.č. 1735/6, st.p.č.933, st.p.č. 932, poz.p.č. 1735/2, poz.p.č. 1735/5, st.p.č. 857, st.p.č. 856, poz.p.č. 1735/4, poz.p.č. 1735/3, st.p.č. 855, st.p.č. 854, poz.p.č. 1735/1, poz.p.č. 1728, st.p.č. 1173, poz.p.č. 1729/3, poz.p.č. 1729/4, st.p.č. 849, st.p.č. 848, poz.p.č. 1729/5, poz.p.č. 1734/3, st.p.č. 3427, st.p.č.3426, st.p.č.931, st.p.č.2103, st.p.č.2104, st.p.č.2105, st.p.č.2106, poz.p.č. 2451 a st.p.č.3037 vše v katastrálním území Ústí nad Orlicí (veřejnou vyhláškou)

Dotčené orgány (doporučeně, datová schránka)

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, 48taa69

Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Mezi Mosty 1793, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, 23wai86

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje - dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, 530 48

Pardubice, DS: OVM, ndihp32