

Vaše č.j.:

Ze dne:

Naše č.j.: MUUO/29910/2021/SMM/ah

Číslo spisu: 612/2020

Poč. listů: 2

Poč. příloh: 1

Poč. lis. př.: 1

Vyřizuje: Bc. Alena Hudečková

Tel: 465514220

E-mail: hudeckova@muuo.cz

Datum: 04.08.2021

Místo: Ústí nad Orlicí

**Záměr pronájmu prostor určených k podnikání v budově č. p. 64 v ul. Lochmanova
(bývalá administrativní budova Perla 01)**

Město Ústí nad Orlicí, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňuje záměr pronájmu prostor určených k podnikání v budově č. p. 64 v ul. Lochmanova, která je součástí pozemku p. č. st. 52/1, vše v obci a k. ú. Ústí nad Orlicí.

Účel pronájmu: sklad

Doba nájmu: nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 5. 2022 s tříměsíční výpovědní lhůtou

Celková pronajímaná plocha: 60,21 m²

Minimální cena pronájmu: 3 673 Kč/měsíc bez DPH

Předpokládaný termín uzavření nájemní smlouvy: 1. 9. 2021.

Výběr nájemce bude proveden „obálkovou metodou“, tzn. nájemcem bude určen ten zájemce, který nabídne nejvyšší finanční nabídku pronájmu, a to současně za předpokladu splnění níže uvedených podmínek.

Město Ústí nad Orlicí tímto vyzývá všechny zájemce, aby předložili své **finanční nabídky** k projednání v komisi pro ustanovení pořadí došlých nabídek, a to **nejpozději dne 26. 8. 2021 do 8.00 hod.**, v podatelně Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

Stanovení pořadí došlých nabídek je veřejné a bude se konat dne 26. 8. 2021 v 8.30 hod. v malé zasedací místnosti MěÚ.

Nabídka zájemce musí splňovat tyto závazné podmínky:

- 1) musí být doručena v uzavřené obálce opatřené na uzavření podpisem zájemce, jeho přesnou adresou a označené „NABÍDKA-PERLA 01-NEOTVÍRAT“
- 2) musí obsahovat jméno, příjmení, trvalé bydliště žadatele a rodné číslo zájemce
- 3) musí obsahovat konkrétní výši finanční nabídky za pronájem daného objektu
- 4) musí obsahovat prohlášení, že nabídka je závazná, že zájemce nedluží Městu Ústí nad Orlicí či jím zřízeným nebo založeným subjektům, a dále že zájemce v plném

rozsahu přistupuje na podmínky zveřejněné tímto záměrem. Nabídka musí být zájemcem podepsána

Zájemce, který nabídne nejvyšší cenu za pronájem, bude vyzván k podpisu smlouvy o nájmu. V případě rovnosti dvou či více nabídek zájemců, rozhodne se o stanovení konečného pořadí podáním dodatečných finančních nabídek v uzavřených obálkách **v určeném termínu.**

Město Ústí nad Orlicí si vyhrazuje právo od záměru pronájmu kdykoliv odstoupit usnesením v příslušném orgánu Města Ústí nad Orlicí.

Záměr pronájmu byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 9. 8. 2021, usnesením č. 2075/98/RM/2021.

Bližší informace o tomto záměru Vám sdělí Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor správy majetku města.

Vyřizuje: Bc. Alena Hudečková (tel.: 465 514 220, mob.: 736 516 299, e-mail: hudeckova@muuo.cz).

Vyvěšeno:

Svěšeno:

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

