

Městský úřad Ústí nad Orlicí stavební úřad

Č.j.: MUUO/3856/2020/SÚ/pk
Číslo spisu: 6532/2019
Spisová značka: SU-SSR-KA/6532/2019
Poč. listů: 2
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Oprávněná úř. osoba: Kalášek Petr
Tel: 465514344
E-mail: kalasek@muuo.cz
Datum: 28. ledna 2020
Místo: Ústí nad Orlicí

Stavebník

Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 28.11.2019 podalo **Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: „**ulice Družstevní - rekonstrukce ulice - chodníků a vjezdů**“ na pozemku **poz. p. č. 1615/3, 1623/8, 1663/1, 1685/2, 1711/1, 1716/1, 1728 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.**

Dnem podání žádostí bylo zahájeno stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavba obsahuje:

Komunikace trasa A je navržena živičná v šíři 4,5 m mezi zvýšenými obrubami. Podél obrubníků budou uloženy betonové vodící proužky šíře 0,25 m. Komunikace bude dopravním svislým a vodorovným značením upravena na jednosměrný provoz s šíří jízdního pruhu vč. vodícího proužku 3,5 m pro motorová vozidla a protisměrným pruhem pro cyklisty v šíři 1,0 m. Příčný sklon vozovky je navržen 2,0 % vpravo do podélného parkoviště. V prostoru křižovatek je přes komunikaci navrženo místo 3x pro přecházení v šíři 3,0 m. V délce 4,5 m. Místa pro přecházení jsou oddělena od parkovacích ploch ostrůvkem zeleně v délce 3,0 m. Dále jsou přes odbočení do stávajících místních komunikací navržena místa pro přejití (sejití). Podélný profil kopíruje stávající niveletu s ohledem na napojení stávajících nemovitostí vpravo.

Parkovací záliv je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm v šíři 2,0 m za vodícím proužkem s oddělením od chodníku zvýšenou silniční obrubou. Záliv bude proveden z důvodu četných sjezdů bez vyznačení parkovacích míst. Oddělení sjezdů bude provedeno změnou barvy dlažby na žlutou, a to s rozšířením sjezdů min. 1,0 m na každou stranu v parkovacím zálivu. Příčný sklon zálivu je navržen 2,0 %, k obrubě pravostranného chodníku.

Chodníky jsou navrženy z betonové zámkové dlažby šedé tl. 60 mm, a to po obou stranách uličního prostoru. Chodník vpravo je od vozovky oddělen parkovacím zálivem, chodník vlevo je oddělen pruhem

zeleně šíře 1,25-1,75 m. Chodníky jsou navrženy v minimální šíři 1,75m. Při realizaci stavby z důvodu nerovnosti stávajícího oplocení staveb RD ku ose místní komunikace bude reálná šíře chodníků 1,75 — 2,0 m. Jedná se tedy o šířkově dorovnání stávajícího oplocení. Podél podezdívek budou chodníky odděleny novou izolací pro minimalizaci vztlínání vlhkosti do podezdívek oplocení. Pravostranný chodník je navržen s odvodněním příčným sklonem 2,0 % do parkovacího zálivu, resp. do vozovky. Oddělení od vozovky bude provedeno silničním obrubníkem s podsázkou 10-12 cm. S ohledem na četné vstupy a vjezdy bude nutno provést případné místní výškové úpravy dle místních poměrů. Levostranný chodník je navržen s příčným sklonem 2,0 % s odvodněním do zeleného pásu — tedy stávajícím způsobem. S ohledem na přilehlý zelený pás je možno chodník výškově upravovat dle stávajících vstupů a sjezdů bez vlivu na příčný sklon. Místa pro přecházení šíře 3,0 m jsou vysazena do prostorů parkovacích zálivů. Tím bylo dosaženo snížení délky přecházení na 4,5 m. Současně jsou před místa pro přecházení osazeny ostrůvky zeleně pro zajištění rozhledu na návrhovou rychlost 30 km/hod. (předpoklad budoucí zóny 30). Místa pro přecházení jsou vybavena varovnými a signálními pásy z červené zámkové dlažby tl.60 mm a hmatovou úpravou povrchu.

Sjezdy jsou navrženy přes chodník šíře 1,75 - 2,00 m v betonové zámkové dlažbě tl. 80 mm ve žluté povrchové úpravě pro optické přerušování chodníků. Pravostranné sjezdy jsou vedeny přes chodník a sníženou silniční obrubou dále přes parkovací záliv na vozovku. V prostoru snížení obruby na 8 cm a níže bude proveden varovný pás. Výška obrubníků v přes sjezd bude v rozmezí 2 - 5 cm dle místních sklonů. Přes parkovací záliv budou sjezdy rozšířeny min. 1,0 m na obě strany a budou rovněž provedeny ve žluté povrchové úpravě pro jejich zviditelnění. Sklon chodníku bude přes sjezd zachován 2,0 % v minimální šíři 90 cm od vodící linie (od podezdívky). Levostranné sjezdy budou vedeny obdobně přes chodník vč. varovného pásu přisazené k obrubě chodníku v délce 1,75-2,0 m, a dále přes zelený pás, kde budou přes sníženou silniční obrubu na 5 cm napojeny na vozovku. Rozhledové poměry těchto sjezdů jsou dobré. Pro odvodnění sjezdů bude před silničním obrubníkem osazen odvodňovací žlab s roštem. Jedná se o polymerbetonový odvodňovací žlab 13x13 cm uložený do betonu s litinovým roštem třídy B125. Odvodnění je tvořeno zasakovacím drenážním perem do zeleného pásu o délce 5,0m s flexibilním drenážním potrubím s obalem geotextilií a obsypem drtí fr. 8/16 mm. U všech sjezdů v délce přerušování přirozené vodící linie kolem podezdívek oplocení 6,0m nebo více je v trase vodící linie navržena umělá vodící linie z betonových bílých drážkových desek v šíři 40 cm s napojením na pokračující přirozenou vodící linii. Dlaždice budou uloženy do betonu pro jejich statickou stálost. Napojení na stávající soukromou část sjezdů je navrženo s uzavřením dlažby do zapuštěného obrubníku 100x10x20cm s boční opěrou. Tento obrubník bude i uzavírat plochu sjezdu v místech přejezdu přes zelený pás vlevo od osy komunikace.

Prvky pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace jsou navrženy z betonové zámkové dlažby v červené barvě s hmatovou povrchovou úpravou o tl. dle zatížení povrchu (chodník t. 60 mm, sjezdy tl. 80 mm). Varovné pásy jsou navrženy ve všech místech snížené silniční obruby na 8 cm nebo méně podél obruby v šíři 40 cm a oddělují tak místo s provozem vozidel jako je parkovací záliv, případně část sjezdu, která není určena pro provoz chodců. Signální pásy budou v ploše chodníku v šíři 0,8-1,0 m a budou navazovat na přirozenou vodící linii a budou navádět směrem na místa pro přecházení. Signální pásy budou ukončeny 0,3-0,5 m před varovným pásem.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, který je podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 1, odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), speciálním stavebním úřadem pro stavby silnic II. a III. tříd, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení stavebního řízení všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti o stavební povolení, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona nejpozději do **10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o stavební povolení a bylo získáno před zahájením stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Dle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mají podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů, ode dne uplynutí lhůty pro podání námitek. Tato lhůta slouží k seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a po jejím uplynutí stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na Stavebním úřadě Městského úřadu Ústí nad Orlicí v budově radnice v kanceláři č. 309 ve dnech pondělí a středa v době od 8.00 hod. do 16.00 hod, v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Kalášek Petr
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **10 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Upozornění pro stavebníka:

Toto řízení je dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, od správního poplatku osvobozeno.

Doručí se:

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: OVM, bxcbwmg

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. b) až d) stavebního zákona:

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, 5guvxxa

Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, q28es7s

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona - vlastníci sousedních pozemků nebo stavbách na nich a ti, kdo k nim mají právo odpovídající věčnému břemenu (veřejnou vyhláškou):

st. p. č. 842, 844, 845, 850, 900/1, 900/2, 901, 937, 938, 939, 940, 941, 944, 945, 1047, 1048, 1063, 1070, 1071, 1072, 1073, 1244/1, 1244/2, 1244/3, 1244/4, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1463, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, poz. p. č. 1654/2, 1654/3, 1658/2, 1658/5, 1658/6, 1658/7, 1658/8, 1658/9, 1658/10, 1658/11, 1658/14, 1658/19, 1658/20, 1658/21, 1658/22, 1685/3, 1685/4, 1685/5, 1685/7, 1686/1, 1686/5, 1686/6, 1686/8, 1686/9, 1686/10, 1688/1, 1688/4, 1688/5, 1688/6, 1688/7, 1705/2, 1707/2, 1707/3, 1709/2, 1711/2, 1711/3, 1711/4, 1711/5, 1712/1, 1712/2, 1727, 1729/8, 1729/11, st. p. č. 2073, 2255, 2809, 2820, 3010, 3538, 3672, 3682 v katastrálním území Ústí nad Orlicí

Dotčené orgány:

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, 48taa69

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje - dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice, DS: OVM, ndihp32