

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠINOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ ÚSTÍ N. ORLICÍ,
SMETANOVA 43/1, 562 16 ÚSTÍ NAD ORLICÍ

MěÚ Ústí nad Orlicí
Doručeno: 03.08.2020 11:32:14
Č.j.: MUUO/25738/2020/OKT/
listy: 1 přílohy: 1 list.příloh: 1
druh příloh:

Sp.znak: Sk.znak/lhůta:

ust i vp20 j 00c2b



4014/HUO/2020-HUOM

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/HUO/3906/2020-HUOM
§ 19b DRAŽBA – DVÚ Králíky
VYŘIZUJE: Jirgesová Regina
ÚTVAR: 5135
TELEFON: +420 465 385 533
E-MAIL: Regina.Jirgesova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: x3eftbz
DATUM: 30. 7. 2020

Žádost o zveřejnění informace o dražbě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – odbor Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí si Vás dovoluje požádat o zveřejnění informace o konání veřejné dražby dobrovolné k níže popsanému majetku:

Předmět dražby tvoří **nemovité věci** zapsané na listu vlastnictví č. 60000 vedeném pro katastrální území Králíky, obec Králíky, okres Ústí nad Orlicí, u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to:

- pozemek stavební parcela č. 520,
druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,
součástí je stavba: Králíky, č. p. 383, obč. vyb.,
- pozemek stavební parcela č. 521,
druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,
součástí je stavba: Králíky, č. p. 385, obč. vyb.,
- pozemek stavební parcela č. 522,
druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,
součástí je stavba: bez č. p. / č. e. zem. stav.,
- pozemek stavební parcela č. 1077,
druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,
součástí je stavba: bez č. p. / č. e. zem. stav.,
- pozemek pozemková parcela č. 1208/1,
druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň,
- pozemek pozemková parcela č. 1208/3,
druh pozemku – zahrada, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,
- pozemek pozemková parcela č. 1208/5,
druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek pozemková parcela č. 1295/4,
druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména:

14ti ks plynových kotlů zn. Vaillant, 1 ks plynové kotle zn. DESTILA, 8 ks elektrických bojlerů různých značek, 1 ks plynového bojleru, 4 ks elektrických průtokových ohřivačů, 3 ks plynových průtokových ohřivačů, betonového jezírka, venkovního bazénu, přípojek vody, elektro přípojek, přípojek plynu, kanalizačních přípojek, venkovních úprav a trvalých porostů.

a **movité věci**: kuchyňské vybavení, a to kombinovaný sporák výrobce Alba Hořovice, elektrická pánev výrobce Alba Hořovice, plynová stolička výrobce UNIS COOL, elektrická třítroubová pec výrobce Alba Hořovice, chladicí skříň Coolex Profesional, 2x elektrická vydávací ohřívací vana výrobce GASTRO – Tobiáš & Hanzlík, elektrický ohříváč na talíře výrobce Agir a nerezová výdejní linka. Tyto movité věci jsou funkční, zachovalé, proto byly oceněny odbornou firmou a prodejní cena těchto movitých věcí je zahrnuta do výsledné ceny pro dražbu.

V budovách č.p. 383 a 385 popř. na pozemkových parcelách, které jsou předmětem dražby, se dále nachází movité věci bez hodnoty, které dříve tvořily vybavení budov. Jedná se celkem o 228 ks movitých věcí, konkrétně 154 ks nábytku, 21 ks dílenského nářadí a vybavení, 9 ks gastro vybavení a zařízení a 44 ks ostatních věcí (např. popelnice, klepač koberců atd.). Tyto movité věci jsou bez hodnoty - opotřebené, morálně zastaralé, popř. nefunkční.

Žádáme o zveřejnění letáku v příloze tohoto dopisu na úřední desce ode dne **4. 8. 2020** do **4. 9. 2020**. Po uplynutí lhůty, prosím, zašlete potvrzený leták zpět na adresu odboru Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 43, 562 16 Ústí nad Orlicí.

Děkujeme a těšíme se na další spolupráci

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Hradec Králové
Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí

Bc. Jana Mayerová
ředitelka odboru

Příloha: leták

Areál dětského výchovného ústavu Králíky, 5. května č. p. 383 a 385



Nejnižší podání veřejné dražby:

35 600 000 Kč

Minimální příhoz: 100 000 Kč

**Celková plocha
pozemků:**
39 252 m²

**Zastavěná
plocha:**
4 095 m²

**Užitná plocha
budov celkem:**
4 648,64 m²

4. září 2020 v 10⁰⁰

zápis účastníků dražby bude zahájen od 8³⁰

Prohlídky nemovitosti se uskuteční:

19. 8. 2020 v 10⁰⁰ a 26. 8. 2020 v 10⁰⁰

Případně i mimo uvedené termíny po předchozí dohodě

Předmětem dražby je areál bývalého výchovného ústavu, který se nachází v atraktivní lokalitě zhruba 700 m od centra města Králíky. Hlavním objektem areálu je částečně podsklepená třípatrová budova se dvěma křídly z roku 1883. V letech 2003–2009 byl objekt rozsáhle rekonstruován. Součástí areálu je i částečně podsklepená jednopodlažní stavba z roku 1924, která sloužila jako dílny a garáž. V 80. letech minulého století byla částečně rekonstruována a část budovy byla upravena na bydlení.

Součástí nemovitostí jsou přípojky inženýrských sítí, oplocení, zpevněné a dlážděné plochy, zahradní jezírko, betonový zásobník vody, bazén a trvalé porosty. Předmětem prodeje je dále studna a skleník.

Kontaktní osoba:



Regina Jirgesová
+420 465 385 533



regina.jirgesova@uzsvm.cz

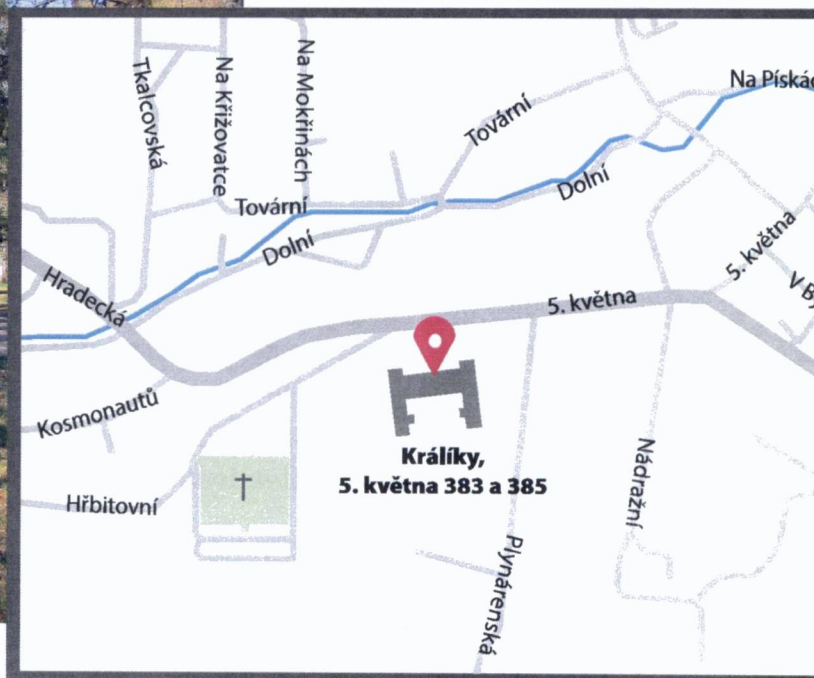
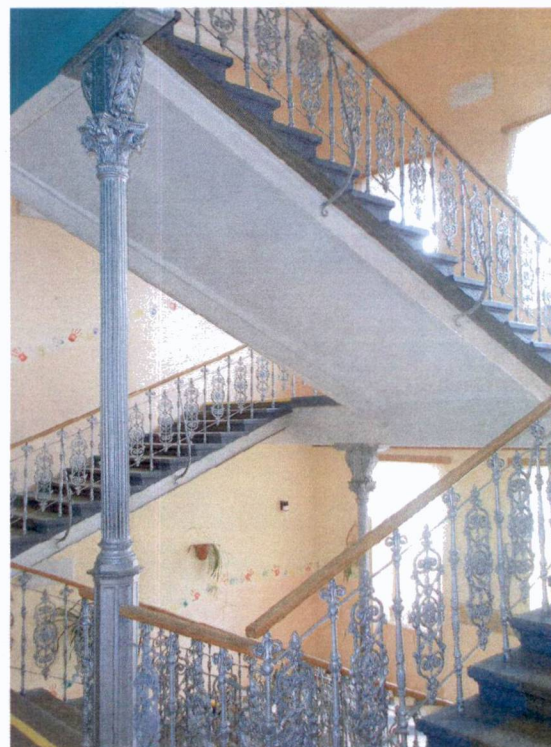


www.uzsvm.cz
www.nabidkamajetku.cz

Předmětem veřejné dražby jsou tyto nemovitosti:

Pozemky:

- pozemek stavební parcela č. 520, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Králíky, č. p. 383, obč. vyb.,
- pozemek stavební parcela č. 521, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Králíky, č. p. 385, obč. vyb.,
- pozemek stavební parcela č. 522, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez č. p./č. e. zem. stav.,
- pozemek stavební parcela č. 1077, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez č. p./č. e. zem. stav.,
- pozemek pozemková parcela č. 1208/1, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň,
- pozemek pozemková parcela č. 1208/3, druh pozemku – zahrada, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,
- pozemek pozemková parcela č. 1208/5, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek pozemková parcela č. 1295/4, druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – zemědělský půdní fond.



Kontaktní osoba:



Regina Jirgesová
+420 465 385 533



regina.jirgesova@uzsvm.cz



www.uzsvm.cz
www.nabidkamajetku.cz