

Městský úřad Ústí nad Orlicí stavební úřad

Č.j.:	MUOU/7894/2019/SÚ/ber	Oprávněná úř. osoba:	Ing. Ivana Bernatáková
Číslo spisu:	1302/2019	Tel:	465 514 275
Spisová značka:	SÚ-SSR-BER/1302/2019	E-mail:	bernatakova@muuo.cz
Poč. listů:	3	Datum:	13. března 2019
Poč. příloh:	1	Místo:	Ústí nad Orlicí
Poč. lis. př.:	1		

Stavebník

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice 2

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 15.02.2019 podal Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice 2 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „NPK, a.s., centrální příjem včetně centralizace akutních provozů v Orlickoústecké nemocnici“ na pozemcích st. p. č. 1169, st. p. č. 1171, st. p. č. 1562, st. p. č. 1563, poz. p. č. 1804/1, st. p. č. 2175, st. p. č. 2708, st. p. č. 3035 a st. p. č. 3036 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno stavební řízení ve výše uvedené věci.

STAVBA OBSAHUJE:

SO 01 CENTRÁLNÍ PŘÍJEM

SO 02 ENERGOBLOK

SO 03 SKLAD TLAKOVÝCH LAHVÍ N₂O

SO 04 ZDROJ O₂, SKLAD TLAKOVÝCH LAHVÍ CO₂, AR, CORGON

SO 06 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 18 OPĚRNÉ ZDI

POPIS STAVBY:

SO 01 CENTRÁLNÍ PŘÍJEM

Je navržen jako samostatně stojící budova se zastavěnou plochou 1 691 m² s půdorysným tvarem nepravidelného obdélníku s max. rozměry 45,6 m x 33,1 m. Bude obsahovat 1 podzemní podlaží a 3 nadzemní podlaží, které bude zastřešeno plochou střechou s výškou 12,8 m. Nad 3. nadzemním podlažím bude umístěna strojovna vzduchotechniky o výšce 15,35 m.

Západní část hmoty objektu je předsazena v úrovni přízemí a suterén. Na severní a východní straně objemu jsou horní dvě podlaží vykonzolována oproti přízemí. Nový objekt je propojen se stávající budovou pavilonu B proskleným spojovacím koridorem v úrovni všech podlaží. Fasáda je navržena převážně jako prosklená, sloupko-příčková fasáda z hliníkových profilů s předsazenou konstrukcí tvořenou horizontálními žaluziemi a perforovanými svislým panely. Konzola přístřešku a pás fasády nad přístřeškem budou opláštěny hladkým plechem. Fasáda koridoru je navržena prosklená, sloupko-příčková z hliníkových profilů a s prosklením.

Budova je založena na hlubinných vrtaných pilotách a základové desce. Nosnou konstrukci objektu tvoří monolitický železobetonový skelet. Stropní konstrukce jsou železobetonové monolitické desky. Vykonzolovaná stříška je navržena jako ocelová konstrukce kotvená ke konstrukci stropu. Nosnou konstrukci koridoru tvoří ocelové sloupy, monolitické železobetonové desky a výtahové šachty. Vnitřní příčky centrálního příjmu budou zděné z keramických materiálů nebo sádkartonové. Nad jednopodlažní částí je navržena plochá zelená střecha. Střecha nad 3.NP bude plochá nevětraná s vnitřními dešťovými svody. Na střeše je okolo nasávání vzduchotechniky a chladicích jednotek navržena protihluková stěna z akustických panelů na pohledové straně z profilovaného plechu. Vertikální komunikace v objektu budovy tvoří dvě dvouramenná schodiště s únikovými východy na terén a 3 lůžkové evakuační výtahy.

SO 02 ENERGOBLOK

Je navržen jako samostatně stojící budova se zastavěnou plochou 263,7 m² s obdélníkovým půdorysným tvarem s rozměry 9,75 m x 26,6 m. Bude obsahovat 1 nadzemní podlaží, které bude zastřešeno plochou střechou o výšce 5 m. V budově budou umístěny rozvodny PS 02 TRAFOSTANICE a PS03 NÁDHADNÍ ZDROJ DA.

Založení objektu je plošné na základové desce a svislé konstrukce jsou zděné. Podzemní části stěn jsou navrženy železobetonové monolitické. Stropní konstrukce je železobetonové monolitická deska. Obvodový plášť a dělicí stěny technologických prostor jsou zděné z keramických tvárnic. Střecha je navržena plochá. Fasáda objektu je navržena s obkladem kazetami z hliníkového perforovaného plechu, který je požit i na fasádě objektu centrálního příjmu.

SO 03 SKLAD TLAKOVÝCH LAHVÍ N₂O

Budova je navržena jako samostatně stojící budova o zastavěné ploše 8,3 m² s obdélníkovým půdorysným tvarem s rozměry 5 m x 1,3 m s plochou střechou o výšce 2,75 m.

Budova bude využívána jako zdrojová stanice oxidu dusného, kde bude skladováno 10 ks tlakových lahví o objemu 40 l. Objekt je navržen ze stěnových a střešních panelů s izolačním jádrem z minerální vlny kotvených k ocelové nosné konstrukci. Budova je založena na železobetonové základové desce, která je po obvodu podepřena betonovými tvárnicemi uložených na základových pasech. Zastřešení bude provedeno pultovou střechou s min. sklonem 5 °.

SO 04 ZDROJ O2, SKLAD TLAKOVÝCH LAHVÍ CO2, AR, CORGON

Stavba O2 se skládá z odpařovací stanice O2, která je navržena jako železobetonová deska o zastavěné ploše 43 m² s obdélníkovým půdorysným tvarem s rozměry 10 m x 4,3 m s drátěným oplocením s ocelovými sloupky do výšky min. 1,8 m a vstupní branou a dále ze skladu tlakových lahví o zastavěné ploše 13,6 m² s obdélníkovým půdorysným tvarem s rozměry 8,5 m x 1,6 m s plochou střechou o výšce 2,75 m.

Objekt zdrojové stanice je založen na železobetonové základové desce, která je podepřena betonovými tvárnicemi uložených na základových pasech z prostého betonu. Obvodový plášť je navržen ze stěnových a střešních panelů s izolačním jádrem z minerální vlny kotvených k ocelové nosné konstrukci. Zastřešení bude provedeno pultovou střechou s min. sklonem 5 °.

SO 06 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Jedná se o zřízení sdruženého sjezdu pro napojení manipulační plochy mezi novým objektem centrálního příjmu a stávajícím objektem pavilonu B a sjezdu pro příjezd sanitek včetně zálivu před skladem tlakových lahví N₂O z ulice J. a J. Kovářů (poz. p. č. 1804/1 v katastrálním území Ústí nad Orlicí).

Zřízení sjezdu pro napojení parkoviště a výjezdu sanitek – úsek „D“. Výjezd z parkoviště v prostoru křižovatky ulice Bří Kovářů a ulice Zeinerova bude pro běžný provoz uzavřen a používán pouze pro výjezd obsluhy energobloku a vozidel ZHS. Tento úsek je propojen s úsekem „A“ komunikací označenou úsek „E“.

Zpevněné plochy a venkovní parkoviště mezi objektem centrálního příjmu a energoblokem včetně propojení komunikací na úseku „B“ a „C“ navazující na úsek „A“ a dále na vnitroareálové komunikace.

Venkovní kolmá parkovací stání pro osobní automobily a sanitní vozy v areálu nemocnice a rozšíření stávajících šikmých parkovacích stání u stávajícího pavilonu C (pozemek st. p. č. 1701/2 v katastrálním území Ústí nad Orlicí).

SO 18 OPĚRNÉ ZDI

Opěrná zeď je umístěna na pozemku poz. p. č. 1804/1 v katastrálním území Ústí nad Orlicí jako monolitická stěna s půdorysem do oblouku. Je navržena jako úhlová s patou šířky 2,25m a výšky 450 mm s proměnnou výškou od 4,14 m až po 4,43 m a tloušťkou 400mm. Součástí stěny bude šachta s tloušťkou stěny 250 mm, kterou prochází trasa multikanálu. Tloušťka stropu multikanálu bude 200 mm. Stěna bude odvodněna drenáží s odvodněním. Opěrná zeď bude opatřena zábradlím výšky 1000 mm.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení stavebního řízení všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti o stavební povolení, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popř. důkazy, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o stavební povolení a bylo získáno před zahájením stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Dle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí

Ing. Ivana Bernatáková
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- výkres celkové situace

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **15 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Upozornění pro stavebníka:

Správní poplatek dle položky 18 odst. 1 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb. O správních poplatcích, v platném znění činí **10.000,- Kč**. Poplatek můžete zaplatit složenkou nebo převodem na č. účtu 000019-0000420611/0100 variabilní symbol **9181006341** či hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání stavebního povolení, stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stavební řízení usnesením zastaví.

Doručí se:

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Stavebník (doporučeně, do vlastních rukou)

Pardubický kraj, Odbor majetkový, stavebního řádu a investic – Michalová Květoslava, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice 2

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (datová schránka)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. e) až f) stavebního zákona - vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich a ti, kdo k nim mají právo odpovídající věcnému břemenu k pozemkům st. p. č. 1565, st. p. č. 1658, poz. p. č. 1853/12, poz. p. č. 1853/1, poz. p. č. 1804/2, st. p. č. 936/1, poz. p. č. 1711/1, poz. p. č. 1735/8, st. p. č. 935, st. p. č. 934, poz. p. č. 1735/7, poz. p. č. 1735/6, st. p. č. 933, st. p. č. 932, poz. p. č. 1735/2, poz. p. č. 1735/5, st. p. č. 857, st. p. č. 856, poz. p. č. 1735/4, poz. p. č. 1735/3, st. p. č. 855, st. p. č. 854, poz. p. č. 1735/1, poz. p. č. 1728, st. p. č. 1173, poz. p. č. 1729/3, poz. p. č. 1729/4, st. p. č. 849, st. p. č. 848, poz. p. č. 1729/5, poz. p. č. 1734/3, st. p. č. 3427, st. p. č. 3426, st. p. č. 931, st. p. č. 2103, st. p. č. 2104, st. p. č. 2105, st. p. č. 2106, poz. p. č. 2451 a st. p. č. 3037 vše v katastrálním území Ústí nad Orlicí (veřejnou vyhláškou)

Dotčené orgány (doporučeně, datová schránka)

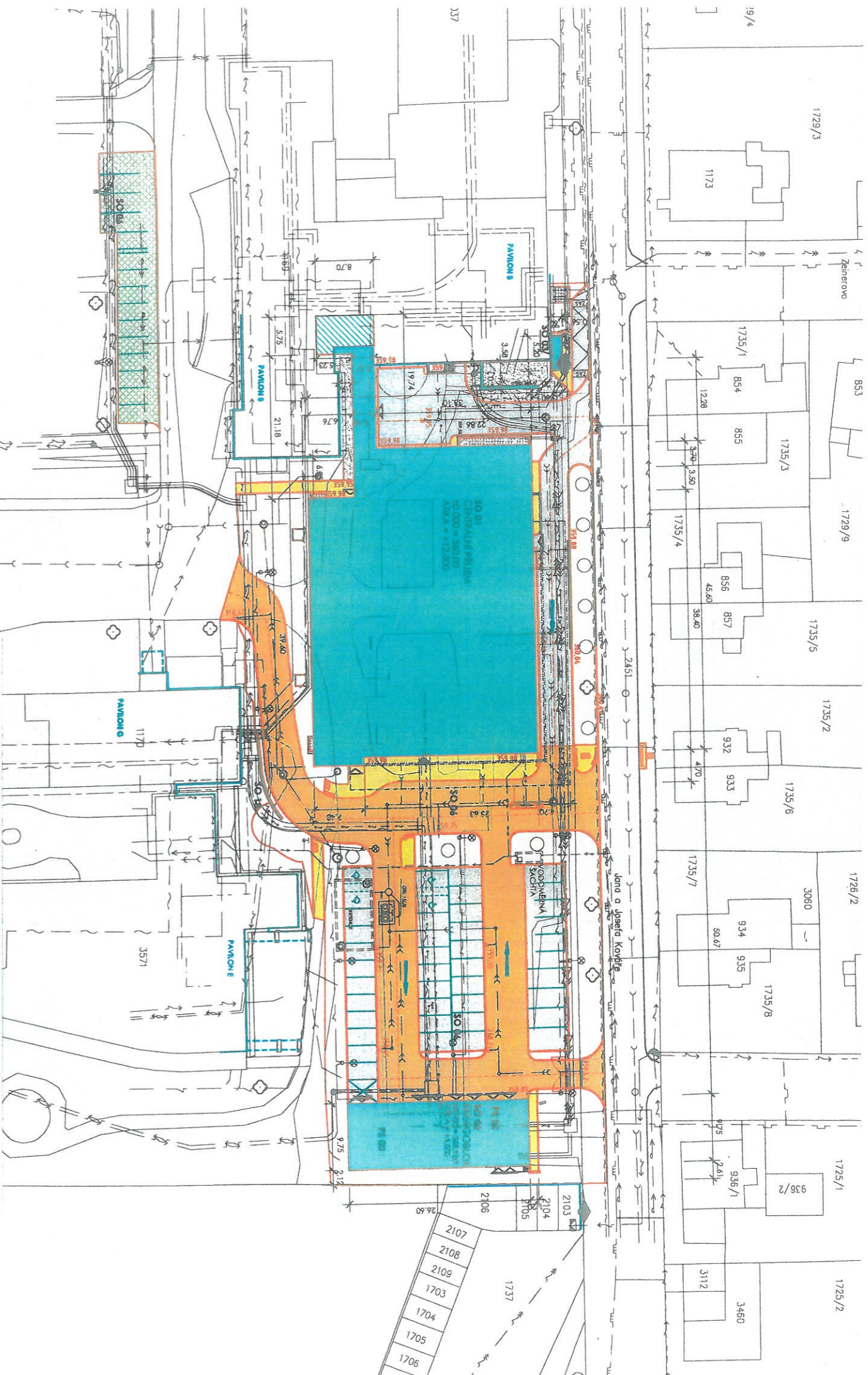
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Mezi Mosty 1793, 530 02 Pardubice 2

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje - dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice



LEGENDA ŘEŠENÝCH PLOCH

LEGENDA SYMBOŮ

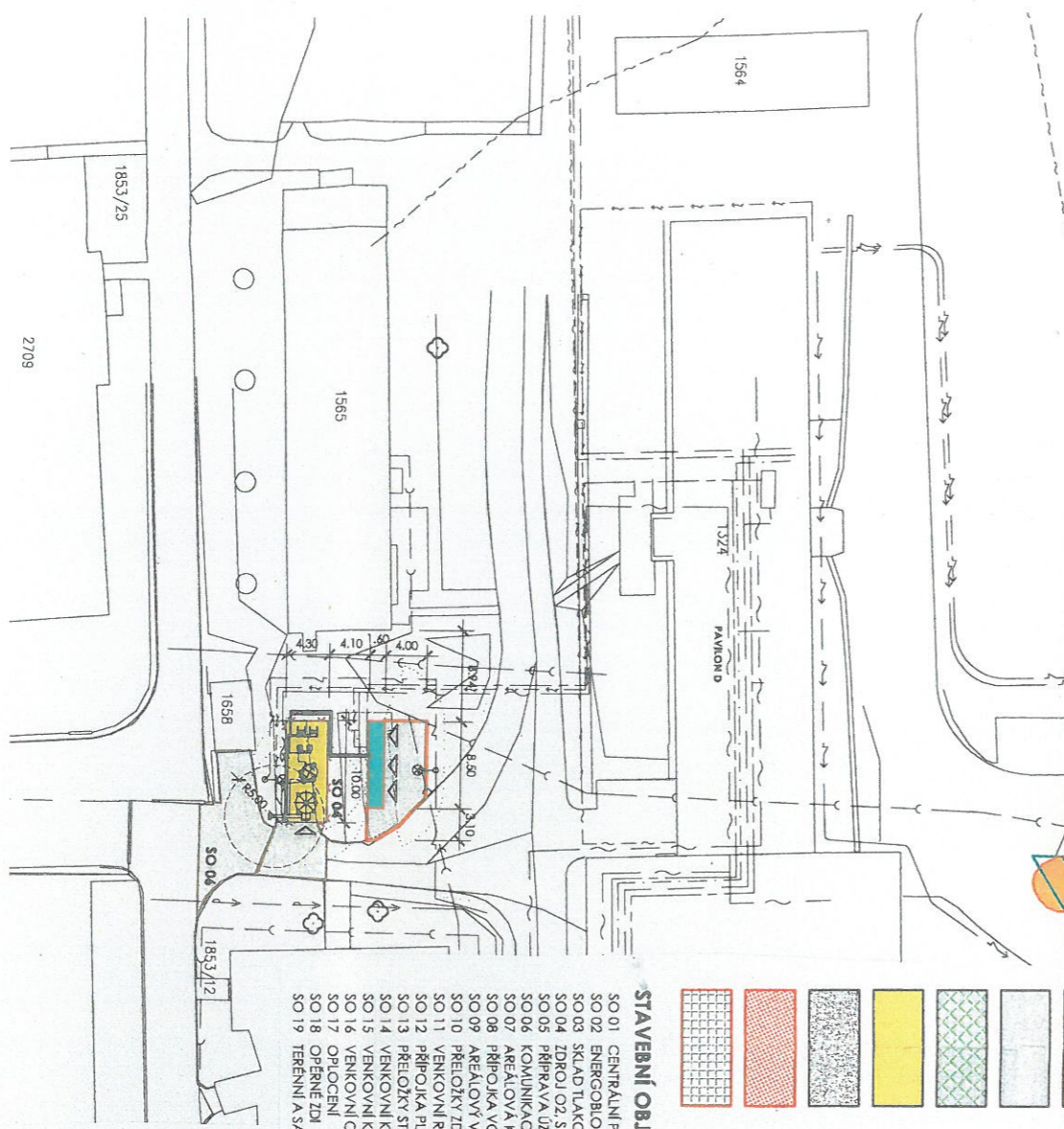
- NOVÉ OBJEKTY
- VESTAVBA VE STÁVAJÍCÍM OBJEKTU
- VOZOVKA - ASFALTOVÝ BETON
- ZÁMKOVÁ DLAŽBA 8 cm
- DISTANČNÍ DLAŽBA 8 cm
- ZÁMKOVÁ DLAŽBA 6 cm
- ŠTĚRK
- VÁROVNÝ PÁS Š. 40cm, SIGNAČNÍ PÁS Š. 80 cm
- POROKOŠŤ
- STROM
- STOŽÁŘ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- HRANICE PARCEL
- NOVÉ OPLOČENÍ
- HLAVNÍ VSTUP
- VSTUP
- VÝŠKOVÁ KÓTA UPRAVENÉHO TERÉNU

STAVEBNÍ OBJEKTY

- SO 01 CENTRÁLNÍ PŘÍJEZD
- SO 02 ENERGOBLOK
- SO 03 SKLAD TLAKOVÝCH LAHVI N2O
- SO 04 ZBRŮJ O2 SKLAD TLAKOVÝCH LAHVI CO2, AR, CORGON
- SO 05 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
- SO 06 KOMUNIKACE ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- SO 07 AREÁLOVÁ KANALIZACE, RETENCE, ORI
- SO 08 PŘÍPOJKA VODOVODU
- SO 09 AREÁLOVÝ VODOVOD
- SO 10 PŘELOŽKY ZDRAVNĚNÉ TECHNICKECH INSTALACÍ
- SO 11 VENKOVNÍ ROZVODY A PŘELOŽKY MEDICINÁLNÍCH PLYNŮ
- SO 12 PŘÍPOJKA PÍTNĚ VČ, REGULÁČNÍ SKŘÍŇE
- SO 13 PŘELOŽKY STÁVAJÍCÍCH VENKOVNÍCH SILNOPROUDVÝCH ROZVODŮ
- SO 14 VENKOVNÍ KABELOVÉ ROZVODY 0,4KV
- SO 15 VENKOVNÍ KABELOVÉ ROZVODY ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
- SO 16 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
- SO 17 OPLOČENÍ
- SO 18 OPĚRNÉ ZDI
- SO 19 TERÉNNÍ A SAĐOVÉ ÚPRÁVY

±0,000 = 360,00 BPV

Revize	Datum	Jméno	Podpis	Popis revize



Zpracovatel: Schránil EP - PAK	P A K	EP Rodnov, a.s. Bořeny Nemcové 1720 CZ:758 61 Rodnov pod Radhoštěm IČ: 571 664 111, fax: 571 664 400 e-mail: ep@eprodnov.cz
Hl. architekt projektu Ing.arch. K. Steinhäuserová	P A K	Projektant: profeze
Hl. inženýr projektu Ing. Miroslav Báhal	P A K	Stupeň: DSP+JP
Vypracoval Ing. Jiří Vašíček	P A K	Datum: 09.2018
Kontroloval Ing. Jiří Vašíček	P A K	Formát: 8 x A4
Objednatel Paroubický kraj	P A K	Zak. č.: K16824014
Stavba NPK, a.s., centrální příjem včetně centralizace akutních provozů v Orlickoústecké nemocnici	P A K	Měřítko: 1:500
Stupeň: 1. etapa - Dokumentace stavby Jednostupňová 2. etapa - Dokumentace pro stavební povolení	P A K	Číslo paré: 00
Název výkresu C2 - Celková situace	P A K	Revize: 00