

3070



Mgr. Pavel Struminský, soudní exekutor
Exekutorský úřad Karviná, se sídlem Komorní 4, 737 01 Český Těšín
IČ: 04517121, tel. 552 532 411

V Českém Těšíně dne: 20.10.2016

Č.j.: 201 EX 00755/16-033

Oprávněný:

ČEZ Prodej, s.r.o., se sídlem Duhová 1 / č. 425, Praha 4, PSČ 140 53, IČ: 27232433, právní zástupce Mgr. Petr Šimek, advokát, se sídlem Bohumín - Nový Bohumín, Studentská 1225, PSČ 735 81

Povinný:

Irena Chocholoušová, bytem Bezděkov čp. 895, Česká Třebová, PSČ 560 02, nar. 19.4.1985

Sdělení

Zasíláme Vám exekuční příkaz č. j. 201 EX00755/16-22 s doložkou právní moci a žádáme Vás o vyvěšení na úřední desku.

MĚSTSKÝ ÚŘAD Ústí nad Orlicí	Číslo dopor. <i>OKT</i>
21 -10- 2016 <i>95 300 / 2016</i>	
Č.j.: MUUO/ Počet listů: <i>1</i>	Počet příloh/listů: <i>1/2</i>
Zaměstnanec: Spis. znak:	Skart. znak: Skart. lhůta:

Lenka Šišková
zaměstnanec pověřený soudním exekutorem
Mgr. Pavlem Struminským
Exekutorský úřad Karviná
se sídlem Komorní 4, 737 01 Český Těšín

MěÚ Ústí nad Orlicí
Doručeno: 20.10.2016 17:15:39
Č.j.: MUUO/35300/2016/OKT/
listy: 1 přílohy: 1 list.příloh: 2
druh příloh: datová zpráva ISDS
Spis. znak: Skart. znak/lhůta:

ustivp16j00hwz

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náleží

e-mail: info@exekutor-struminsky.cz, www.exekutor-struminsky.cz

datová schránka ID: 5cqc06e,
číslo účtu 107-8037170237/0100

elektronicky
podepsáno



IN VĚŠENÍ NO: 24 -10- 2016



REF MUTO:

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karviná, Komorní 4, Český Těšín,
Mgr. Pavel Struminský,

pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Ústí nad Orlicí č.j. 34 EXE 1448/2016 - 12, ze dne 26.7.2016, dle exekučního titulu: Platební rozkaz ze dne 17.5.2016, č.j. 14 C 136/2016-9, jež vydal Okresní soud v Ústí nad Orlicí ve věci:

oprávněného: ČEZ Prodej, s.r.o., IČ: 27232433, Duhová 1 / č.o. 425, 140 53 Praha 4,
 zast. Mgr. Petr Šimek, advokát, AK Studentská 1225, 735 81 Bohumín - Nový Bohumín,

proti

povinné: Irena Chocholoušová, , Bezděkov čp. 895, 560 02 Česká Třebová,

pro 5 001,00 Kč, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 849,00 Kč od 25.2.2015 do 26.3.2015, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 2 870,00 Kč od 27.3.2015 do 23.4.2015, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 1 892,00 Kč od 24.4.2015 do 22.5.2015, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 914,00 Kč od 23.5.2015 do zaplacení, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 4 087,00 Kč od 20.8.2015 do zaplacení, náklady soudního řízení ve výši 1 489,00 Kč, náklady oprávněného a náklady této exekuce

rozhodl takto:

K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2016 07:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: EX 00755/16 pro Soudní exekutor Struminský Pavel, Mgr.

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580031 Česká Třebová

Kat.území: 621757 Česká Třebová

List vlastnictví: 6705

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Chocholoušová Irena, Bezděkov 895, 56002 Česká Třebová		1/2
B Nemovitosti		
Pozemky		
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku
St. 989	225	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Česká Třebová, č.p. 895, rod.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 989		
Způsob využití		
Způsob ochrany		

včetně jejich součástí a příslušenství

Povinnému se zakazuje, aby postižené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal. Zároveň se mu zakazuje nemovité věci s příslušenstvím jakkoli znehodnocovat nebo poškozovat ani činit nic, čím by hodnotu nemovitých věcí zmenšil.

Povinnému se zakazuje, aby odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Soudní exekutor zároveň může rozhodnout o zániku nájemního či pachtovního práva, výměnku nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni, jestliže je nájemné či pachtovné, případně poměrná část výnosu z věci zcela nepřiměřená nájemnému či pachtovnému, případně poměrné části výnosu z věci v místě a čase obvyklé nebo je-li věcné břemeno či výměnek zcela nepřiměřený výhodě oprávněného, a toto právo výrazně omezuje možnost prodat nemovitou věc v dražbě.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi adresu nemovité věci, kterou povinný používá k bydlení. Pokud tak povinný neučiní ve stanovené lhůtě, bude mít exekutor za to, že adresou nemovité věci používanou k bydlení je adresa trvalého bydliště povinného, dle centrální evidence obyvatel.

Poučení:

Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Neoznámí-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

Příslušenství věci je vedlejší věc vlastníka u věci hlavní, je-li účelem vedlejší věci, aby se jí trvale užívalo společně s hlavní věcí v rámci jejich hospodářského určení. Byla-li vedlejší věc od hlavní věci přechodně odloučena, nepřestává být příslušenstvím (§ 510 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Je-li stavba součástí pozemku, jsou vedlejší věci vlastníka u stavby příslušenstvím pozemku, je-li jejich účelem, aby se jich se stavbou nebo pozemkem v rámci jejich hospodářského účelu trvale užívalo. (§ 512 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Dle § 336 zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších změn (dále jen „o.s.ř.“) po právní moci tohoto usnesení bude nemovitá věc s příslušenstvím oceněna ustanoveným znalcem, který podle zvláštního právního předpisu určí obvyklou cenu nemovitých věcí. Nemovitá věc se nemusí oceňovat, pokud nemovitost již byla dříve oceněna způsobem dle § 336 odst. 1 a 2 o.s.ř. a jestliže se nezměnily okolnosti rozhodující pro ocenění. Je-li to potřebné, provede soudní exekutor nebo pověřený vykonavatel ohledání nemovité věci a jejího příslušenství. Povinný, popřípadě i další osoby, jsou povinni umožnit prohlídku nemovité věci a jejího příslušenství, potřebnou k provedení ocenění. Neumožní-li povinný prohlídku nemovité věci a nelze-li bez ohledání cenu určit, je exekutor nebo vykonavatel oprávněn zjednat si na náklady povinného do nemovité věci povinného přístup. O stanoveném termínu ohledání bude povinný vyzooměn samostatným dokumentem.

Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora, kandidáta, koncipienta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakož i znalce nebo tlumočníka.

V Českém Těšíně dne 9.8.2016

Mgr. Pavel Struminský

soudní exekutor

Doručuje se:
oprávněný, povinný, katastrální pracoviště dle LV

Toto rozhodnutí ze dne 9. 8. 2016, č. j. 201 EX 00755/16-022, nabylo právní moci dne 18. 8. 2016. Připojení doložky právní moci provedl Mgr. Pavel Struminský dne 20. 10. 2016.