

Zápis z 25. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice konaného dne 24.4.2017

Přítomni: PaedDr. Eva Faltysová, Vladimír Král, Mgr. et Mgr. Hana Hanusová, Eva Polakovičová, Daniel Rössler, Jaroslav Harapát

Omluven: ing. Vladislav Fajt

Nepřítomen:

Hosté:

Čas: 18.00-19.30 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:
K dnešnímu dni žádné předložené.

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :
K dnešnímu dni žádné předložené.

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části města, orgánům města:
K dnešnímu dni žádné předložené.

4/ Různé

KONTROLA ÚKOLŮ:

Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.

Průběžné úkoly

Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:

- a) Protipovodňová opatření*
- b) Stavba nádraží*

a) Protipovodňová opatření (PPO)

OV se nepodařilo k datu jednání kontaktovat p.Hudečka. Dle posledních informací bude svoláno společné jednání na téma přípravy PPO na polovinu května (následný den bylo upřesněno na 17.5.). K jednání se OV dohodlo připravit novou fotodokumentaci řeky. OV stále deklaruje připravenost na spolupráci.

OV kontaktoval firmu p.Hudečka a zjistil od něho následující:

- p.Hudeček zahájil jednání s právníckými osobami o výkupu,
- na pozemcích od fyzických osob se pracuje, jakmile bude připraveno, ozve se p.Hudeček a další postup bude ve spolupráci s OV,
- p. Hudeček prohlásil, že výkupy ve stanoveném termínu nejsou nereálné,
- spolupráce s PLA a městem běží bez připomínek.

OV znovu konstatuje, že dle vlastních pozorování stav mostu u UOtexu je v havarijním stavu a hrozí, že bude muset být uzavřen. Toto stanovisko vychází z jednání v minulosti proběhlá s firmou, která se zabývá opravami mostů.

Poslední stav příprav PPO byl konzultován s Povodím Labe, které potvrdilo, že je možné podat žádost do říjnového (2017) termínu, nicméně není moc pravděpodobná účast v současné dotační výzvě.

OV předložila RM a Z ke zvážení následující harmonogram přípravy stavby s určením odpovědnosti a termínů s předpokládanou změnou na základě jednání 12.dubna 2016:

- a) příprava odhadu podílu města na stavbě PPO (15% z nákladů stavby vč. výkupních cen pozemků), předložení podkladů ing. Polákovi k posouzení a přípravě případného financování všech PPO (zajistit jeho účast na dalších jednáních)... 15.5.2016 – **splněno***
- b) seznámení RM se záměrem a financováním PPO ... 31.5.2016 - **splněno***
- c) prezentace PPO RM a Z ... 15.6.2016 – **posun na září – 12.9. splněno – Z 19.9.***

- d) předložení záměru stavby vč. finančního podílu města a jeho zajištění ke schválení Zastupitelstvem s usnesením umožňujícím přípravu smluv kupních (resp. smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků ... 27.6.2016 – **předloženo Z 19.9.**
e) aktualizaci ekologického auditu EIA-zjišťovací řízení (PLA) ... **31.10.2016**

TERMÍNY!

- c) podpisy smluv kupních (resp. smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků (město, PLA) **31.7.2017**
d) žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... **30.10.2017**
e) vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... **30.10.2017**
f) podání žádosti o dotaci ... **30.10.2017**
g) vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... **31.12.2017 – ROK 2018**
h) výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... **2018-2019**

4) Úkol: Sledovat harmonogram plnění přípravy PPO

Odpovídá: **všichni**

Termín: **stále**

b) Nádraží Ústí nad Orlicí

Instalace navrhovaných herních prvků se i přes žádost OV zastavila na rozhodnutí RM soutěžit společný výběr herních prvků. Instalace herních prvků se tak posouvá podle podmínek veřejné zakázky, bližší informace OV k dnešnímu dni nemá. S tím je spojena nemožnost dokončení zatravnění a přípravy podkladu. Bude se tedy muset čekat a vynaložit další prostředky na postřik plevele.

Příprava parku bude pokračovat na jaře – bude navezena nová zemina a proběhne příprava pro zatravnění a instalaci nových herních prvků. OV bere na vědomí informaci p. Preclíka o ceně herních prvků a je připraven na spolufinancování ve stejných podílech tak, jako ostatní OV při realizaci podobných řešení. OV souhlasí s navrženými prvky a žádá o urychlené objednání a instalaci. Umístění prvků bude probráno s T.J..Sokol.

37) Úkol: Kontrola území kolem trati – dokončení úprav.

Odpovídá: **Rössler, Polakovičová**

Termín: **trvá**

c) Majetkoprávní věci

Nátěr plotu u křížku

Bez nových informací.

Paní Holásková sdělila, že žádost byla podána. Rozhodnutí se předpokládá v dubnu.

25) Úkol: Realizace opravy plotu a samotného křížku.

Odpovídá: **D.Rössler, paní Kličková, paní Holásková**

Termín: **rok 2017**

d) Investice

Investice jsou rozděleny na dvě části (část A prioritní beze změn):

A: Investice realizované v rámci rozpočtu města s prioritou pořadí dle OV:

1. Protipovodňová opatření
2. Stavba nového nádraží Ústí nad Orlicí

B: Investice z rozpočtu OV 2015-18 bez priority pořadí:

Rok 2015 – 2018

Školní ulice

Bohužel OV nebyl přizván k otevírání obálek – vyhrála firma ABV na provedení plné, tzn. vč. odtěžení podkladu. Financování je dohodnuto 500 tis. ze zdrojů OV, zbytek město, případně Tepvos (úspora nedokončení povrchu po výkopech vodovodu).

Realizace proběhne v měsících červenec-září, 28.3. bude otevírání nabídek – OV bude pozvána. Nový plot a oprava fasády školy naplánována na letošní rok. OV obdržel poslední schválenou a soutěženou variantu projektu.

27) Úkol: Příprava opravy Školní ulice.

Odpovídá: D.Rössler E.Polakovičová

Termín: realizace 2016-2017

Další běžící investiční záležitosti:

1. Oprava zdi na bytovém domě u Mlýna.

Oprava zdi provedena.

Zatím stále práce nepokračují. P.Preclík přislíbil řešit zatékání do nově opravené fasády zdi u mlýna. Na jaře bude provedena nová výsadba dle návrhu p.Haupta.

51) Úkol: Nechat natřít a opravit oblouk u Mlýna

Odpovídá: D.Rössler

Termín: posun-jaro 2017

2. Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici

Bez nových informací.

Dle posledních informací by neměl být problém získat souhlas ze dvou složek MO. Na projektu se začne neprodleně pracovat. Instalace není stále ve výhledu – OV trvá na instalaci před zimním obdobím. Oprava, nebo výměna OV na ul.Sokolská a Pražská je v jednání s TEPVOsem.

OV obdrželo informaci o stávající přípravě realizace. Tepvos má v plánu oprav, ne však v plánu finančním. Zatím není souhlas majitelů VS – bude zajištěn do cca jednoho měsíce. Následovat bude projekt, realizace v roce 2017 není jistá!

Nadále trvá, že v souvislosti s řešením ulice Pražské a špatného stavu VO, OV navrhuje provést výměnu či nátěr na ulici Sokolská a Pražská.

Dle posledních informací je připraven nový projekt, který respektuje zákonné nároky vlastníků přilehlých pozemků. OV bere na vědomí požadavky několika vlastníků nemovitostí na urychlení instalace VO, nicméně vše musí být realizováno tak, aby nedocházelo k poškození vlastníků pozemků a nemovitostí dle zák.. Realizace jaro17.

16) Úkol: Nadále sledovat vývoj instalace VO v Karpatech + VO Sokolská a Pražská.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: jaro 2017

e) **Různé**

1. Dopravní situace ul.Pražská

Bez nových informací.

Intenzivně se pracuje na projektové dokumentaci, OV byl zaslán podklad pro získání souhlasů vlastníků se stavbou pro účely územního souhlasu. Záměrem je získání dotace ze zdrojů SFDI.

38) Úkol: Dopravní situace Gerhartice – chodníky.. výběr variant.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: realizace 2016-2017

2. Splašky – Drážní ulice

P.Kaválek spolupracuje. Trvá objednávka chemické nádrže na úpravu zápachu – bude realizováno na jaře. Z aktuální situace se dá konstatovat, že navržené úpravy jsou funkční a s instalací chemie by mohl být problém vyřešen.

48) Úkol: Sledovat řešení zápachu z kanalizace v ul.Drážní a Školní.

Odpovídá: D.Rössler, V.Král

Termín: do příštího jednání

3. Spádování chodníků ul.Karpatská

K opravě u dvou nemovitostí dojde v květnu. Vlastníci měli jen drobné připomínky nebránící realizaci dle normy.

26) Úkol: Spádování chodníku ul.Karpatská

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

4. Oprava č.p.77

P.Preclík navrhnul opravu čelní fasády do ulice Pražská a doplnění o bránu, provozovatel zatím bez odezvy.

56) Úkol: Oprava č.p. 77, žádost o úklid přilehlého městského pozemku a sjednání pořádku a žádost o předložení aktuálního plánu údržby zeleně v Kerharticích včetně zapracování ploch revitalizovaných OV v roce 2016 k připomínkování

Odpovídá: D.Rössler

Termín: dokončení jaro 2017

5. Černé skládky Pražská 77 a Sokolská 26

Úklid Pražská 77 by měl nadále probíhat ve spolupráci s Městskou policií. Skládku u Mlýna byla také částečně odstraněna.

OV konstatuje, že úklidem městského pozemku za kuželnou došlo k odhalení černé skládky za domem č.p.77 a zároveň byla zjištěna podobná skládka u Mlýna – Sokolská 26. V obou případech se jedná o nájemní domy ve vlastnictví Města.

Byla zahájena likvidace černých skládek ve spolupráci s Městskou policií – asistentem prevence kriminality. OV žádá o odstranění skládek, provedení sanace a následné monitorování těchto skládek asistentem prevence kriminality. Zároveň žádá o zajištění opatření, která by předešla vzniku těchto skládek.

60) Úkol: Likvidace černých skládek u č.p.77 a u Mlýna

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: dokončení léto 2017

6. Jízdní řád – stavební uzávěra Hrádek

OV dne 19.4. sama zjistila, že bude uzavřena silnice na Hrádek od 24.4. a v souvislosti s tím dojde k výraznému omezení dopravní obslužnosti Kerhartic, který nelze podceňovat. Členové OV jsou rozladěni nad velmi krátkým termínem oznámení a omezení dopravy bez náhrady!

OV projednalo úpravu linek a konstatuje, že navržený jízdní řád (který by měl být v platnosti do konce října) je nedostatečný především v časech sloužících dojíždějícím a především žákům, či studentům. OV žádá o vyřešení alespoň dvou spojů – jeden ráno v 6.33 a jeden odpoledne v 15.32. Dále žádáme o zvážení slevy na senior dopravu po dobu uzávěrky.

Na následném jednání uskutečněném 28.4. se starostou Hájkem a místostarostou Preclíkem byly přijaty následující opatření:

- starosta se domluví s odborem dopravy, že v takových případech jako je uzávěrka Hrádku, bude informován okamžitě při podání žádosti a tuto informaci poskytne dále a bude konzultovat s příslušným OV
- od září bude zajištěna městská doprava, tím by se mohl eliminovat výpadek ze stávajícího jízdního řádu. Budeme přizváni k sestavení jízdního řádu.
- senior doprava se moc nepoužívala - podmínky jsou na stránkách <http://www.cckuo.cz/doprava.htm>, při zakoupení 15 jízd vychází jedna jízda na 27,- Kč, kontakt v Ústí nad Orlicí a okolí na tel.č.: 774 412 117

65) Úkol: Jízdní řád – stavební uzávěra Hrádek – požádat o zřízení náhradních linek a slevu na senior dopravu.

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: okamžitě

Projednán zápis z jednání:

P: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Příští jednání: 22.5.2017 od 18.00 hodin

V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).

V Ústí nad Orlicí dne 24.4.2017.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

PaeDr. Faltysová Eva

zs.uoker@worldonline.cz

Mgr. et Mgr. Hana Hanusová

hanusova@tiscali.cz

Harapát Jaroslav

jharapat@seznam.cz

Král Vladimír

servis@elektron-expert.cz

Polakovičová Eva

polakovicova@centrum.cz

Rössler Daniel

rossler@vubas.cz

Ing. Vladislav Fajt

fajt.v@seznam.cz

Stránky OV Kerhartice:

www.ov.kerhartice.com