

## **Zápis z 24. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice konaného dne 20.3.2017**

Přítomni: Eva Polakovičová, Daniel Rössler, Jaroslav Harapát  
Omluven: PaDr. Eva Faltysová, Vladimír Král, ing. Vladislav Fajt,  
Nepřítomen: Mgr. et Mgr. Hana Hanusová,  
Hosté:  
Čas: 18.00-19.30 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:  
***K dnešnímu dni žádné předložené.***

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :  
***RM ve svém usnesení ze 78. schůze MPO/2 doporučila schválit uzavření dohody o bezúplatném převodu přeložky komunikace vč. silničních pozemků, stavebních objektů a pozemků p.č. 93/14 a 93/13 oba v k.ú. Kerhartice nad Orlicí a pozemků p.č. 2506/6, 2272/5, 2476/13, 3038/1, 2285/28, 2285/29, 2288/2, 3041, 3172/1 a 3172/2 na SZDC. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části města, orgánům města:  
***K dnešnímu dni žádné předložené.***

4/ Různé

### ***KONTROLA ÚKOLŮ:***

*Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.*

### **Průběžné úkoly**

*Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:*

- a) Protipovodňová opatření*
- b) Stavba nádraží*

#### ***a) Protipovodňová opatření (PPO)***

**OV kontaktoval firmu p.Hudečka a zjistil od něho následující:**

- p.Hudeček zahájil jednání s právníckými osobami o výkupu,**
- na pozemcích od fyzických osob se pracuje, jakmile bude připraveno, ozve se p.Hudeček a další postup bude ve spolupráci s OV,**
- p. Hudeček prohlásil, že výkupy ve stanoveném termínů nejsou nereálné,**
- spolupráce s PLA a městem běží bez připomínek.**

OV znovu konstatuje, že dle vlastních pozorování stav mostu u UOtexu je v havarijním stavu a hrozí, že bude muset být uzavřen. Toto stanovisko vychází z jednání v minulosti proběhlá s firmou, která se zabývá opravami mostů.

*Poslední stav příprav PPO byl konzultován s Povodím Labe, které potvrdilo, že je možné podat žádost do říjnového (2017) termínu, nicméně není moc pravděpodobná účast v současné dotační výzvě.*

*OV předložila RM a Z ke zvážení následující harmonogram přípravy stavby s určením odpovědnosti a termínů s předpokládanou změnou na základě jednání 12.dubna 2016:*

- a) příprava odhadu podílu města na stavbě PPO (15% z nákladů stavby vč. výkupních cen pozemků), předložení podkladů ing. Polákovi k posouzení a přípravě případného financování všech PPO (zajistit jeho účast na dalších jednáních)... 15.5.2016 – **splněno***
- b) seznámení RM se záměrem a financováním PPO ... 31.5.2016 - **splněno***
- c) prezentace PPO RM a Z ... 15.6.2016 – **posun na září – 12.9. splněno – Z 19.9.***

- d) předložení záměru stavby vč. finančního podílu města a jeho zajištění ke schválení Zastupitelstvem s usnesením umožňujícím přípravu smluv kupních (resp.smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků ... 27.6.2016 – předloženo Z 19.9.  
e) aktualizaci ekologického auditu EIA-zjišťovací řízení (PLA) ... 31.10.2016

**NOVÉ TERMÍNY!**

- c) podpisy smluv kupních (resp. smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků (město, PLA) 31.7.2017  
d) žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... 30.10.2017  
e) vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... 30.10.2017  
f) podání žádosti o dotaci ... 30.10.2017  
g) vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... 31.12.2017 – ROK 2018  
h) výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... 2018-2019

**4) Úkol: Sledovat harmonogram plnění přípravy PPO**

Odpovídá: všichni

Termín: stále

**b) Nádraží Ústí nad Orlicí**

**Příprava parku bude pokračovat na jaře – bude navezena nová zemina a proběhne příprava pro zatravnění a instalaci nových herních prvků. OV bere na vědomí informaci p.Preclíka o ceně herních prvků a je připraven na spolufinancování ve stejných podílech tak, jako ostatní OV při realizaci podobných řešení. OV souhlasí s navrženými prvky a žádá o urychlené objednání a instalaci. Umístění prvků bude probáno s T.J..Sokol.**

**37) Úkol: Kontrola území kolem trati – dokončení úprav.**

Odpovídá: Rössler, Polakovičová

Termín: trvá

**c) Majetkoprávní věci**

**Nátěr plotu u křížku**

**Paní Holásková sdělila, že žádost byla podána. Rozhodnutí se předpokládá v dubnu.**

**25) Úkol: Realizace opravy plotu a samotného křížku.**

Odpovídá: D.Rössler, paní Kličková, paní Holásková

Termín: rok 2017

**d) Investice**

Investice jsou rozděleny na dvě části (část A prioritní beze změn):

A: Investice realizované v rámci rozpočtu města s prioritou pořadí dle OV:

1. Protipovodňová opatření
2. Stavba nového nádraží Ústí nad Orlicí

B: Investice z rozpočtu OV 2015-18 bez priority pořadí:

**Rok 2015 – 2018**

**Školní ulice**

**Realizace proběhne v měsících červenec-září, 28.3. bude otevírání nabídek – OV bude pozvána. Nový plot a oprava fasády školy naplánována na letošní rok. OV obdržel poslední schválenou a soutěženou variantu projektu.**

**27) Úkol: Příprava opravy Školní ulice.**

Odpovídá: D.Rössler E.Polakovičová

Termín: realizace 2016-2017

**Další běžící investiční záležitosti:**

1. Oprava zdi na bytovém domě u Mlýna.

**Zatím stále práce nepokračují. P.Preclík přislíbil řešit zatékání do nově opravené fasády zdi u mlýna. Na jaře bude provedena nová výsadba dle návrhu p.Haupta.**

**51) Úkol: Nechat natřít a opravit oblouk u Mlýna**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: posun-jaro 2017

## 2. Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici

*Dle posledních informací by neměl být problém získat souhlas ze dvou složek MO. Na projektu se začne neprodleně pracovat. Instalace není stále ve výhledu – OV trvá na instalaci před zimním obdobím. Oprava, nebo výměna OV na ul.Sokolská a Pražská je v jednání s TEPVOsem.*

*OV obdrželo informaci o stávající přípravě realizace. Tepvos má v plánu oprav, ne však v plánu finančním. Zatím není souhlas majitelů VS – bude zajištěn do cca jednoho měsíce. Následovat bude projekt, realizace v roce 2017 není jistá!*

*Nadále trvá, že v souvislosti s řešením ulice Pražské a špatného stavu VO, OV navrhuje provést výměnu či nátěr na ulici Sokolská a Pražská.*

*Dle posledních informací je připraven nový projekt, který respektuje zákonné nároky vlastníků přilehlých pozemků. OV bere na vědomí požadavky několika vlastníků nemovitostí na urychlení instalace VO, nicméně vše musí být realizováno tak, aby nedocházelo k poškození vlastníků pozemků a nemovitostí dle zák.. Realizace jaro17.*

**16) Úkol: Nadále sledovat vývoj instalace VO v Karpatech + VO Sokolská a Pražská.**

*Odpovídá: D.Rössler*

*Termín: jaro 2017*

### 3. Plocha u bytovky za obchodem

*Prorůstání je zapříčiněno roztažením vrchní živice do nezpevněné plochy, proto bude proveden jen likvidační postřik, aby nedocházelo k většímu poškození – termín shodný s opravou spádování v ul.Karpatská.*

**39) Úkol: Oprava plochy za obchodem.**

*Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová,*

*Termín: jaro 2017*

#### e) Různé

##### 1. Dopravní situace ul.Pražská

*Intenzivně se pracuje na projektové dokumentaci, OV byl zaslán podklad pro získání souhlasů vlastníků se stavbou pro účely územního souhlasu. Záměrem je získání dotace ze zdrojů SFDI.*

**38) Úkol: Dopravní situace Gerhartice – chodníky.. výběr variant.**

*Odpovídá: D.Rössler*

*Termín: realizace 2016-2017*

##### 2. Kuželna

*Byly registrovány drobné úpravy.*

**43) Úkol: Kuželna**

*Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová*

*Termín: 2017*

##### 3. Splašky – Drážní ulice

*P.Kaválek spolupracuje. Trvá objednávka chemické nádrže na úpravu zápachu – bude realizováno na jaře.*

**48) Úkol: Sledovat řešení zápachu z kanalizace v ul.Drážní a Školní.**

*Odpovídá: D.Rössler, V.Král*

*Termín: do příštího jednání*

##### 4. Spádování chodníků ul.Karpatská

*K opravě u dvou nemovitostí dojde v květnu. Vlastníci měli jen drobné připomínky nebránící realizaci dle normy.*

**26) Úkol: Spádování chodníku ul.Karpatská**

*Odpovídá: D.Rössler*

*Termín: do příštího jednání*

##### 5. Oprava č.p.77

*P.Preclík navrhnul opravu čelní fasády do ulice Pražská a doplnění o bránu, provozovatel zatím bez odezvy. OV doporučuje instalaci zdi do zadní části k zamezení průchodu na městské pozemky s cílem zamezení odkládání odpadů na černou skládku.*

**56) Úkol: Oprava č.p. 77, žádost o úklid přilehlého městského pozemku a sjednání pořádku a žádost o předložení aktuálního plánu údržby zeleně v Kerharticích včetně zapracování ploch revitalizovaných OV v roce 2016 k připomínkování**

*Odpovídá: D.Rössler*

*Termín: dokončení jaro 2017*

## 6. Černé skládky

OV konstatuje, že úklidem městského pozemku za kuželnou došlo k odhalení černé skládky za domem č.p.77 a zároveň byla zjištěna podobná skládka u Mlýna. OV doporučuje likvidaci na náklady provozovatele nemovitostí.

**60) Úkol: Likvidace černých skládek u č.p.77 a u Mlýna**

*Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová*

*Termín: dokončení léto 2017*

Projednán zápis z jednání:

**P: 3 Pro: 3 Proti: 0 Zdržel: 0**

**Příští jednání: 24.4.2017 od 18.00 hodin**

**V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).**

V Ústí nad Orlicí dne 20.3.2017.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

PaeDr. Faltysová Eva

[zs.uoker@worldonline.cz](mailto:zs.uoker@worldonline.cz)

Mgr. et Mgr. Hana Hanusová

[hanusova@tiscali.cz](mailto:hanusova@tiscali.cz)

Harapát Jaroslav

[jharapat@seznam.cz](mailto:jharapat@seznam.cz)

Král Vladimír

[servis@elektron-expert.cz](mailto:servis@elektron-expert.cz)

Polakovičová Eva

[polakovicova@centrum.cz](mailto:polakovicova@centrum.cz)

Rössler Daniel

[rossler@vubas.cz](mailto:rossler@vubas.cz)

Ing. Vladislav Fajt

[fajt.v@seznam.cz](mailto:fajt.v@seznam.cz)

**Stránky OV Kerhartice:**

**[www.ov.kerhartice.com](http://www.ov.kerhartice.com)**