

Zápis z 3. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice konaného dne 9.3.2015

Prítomni: Jan Duffek, PaedDr. Eva Faltysová, Mgr. et Mgr. Hana Hanusová, Jaroslav Harapát, Vladimír Král, Eva Polakovičová, Daniel Rössler.

Omluven:

Nepřítomen:

Hosté: p.Dalešický, manželé Marešovi a Sychrovi

Čas: 19.00-21.15 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:
K dnešnímu dni žádné předložené.

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :

RM ve svém usnesení z 10. schůze MPO/2 schválila záměr pronájmu části p.p.č. 241/2 zájemci paní V.B.. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.

RM ve svém usnesení z 10. schůze MPO/3 schválila záměr pronájmu části p.p.č. 241/2 a části p.p.č. 236/1 městem zájemci paní P.H.. OV posoudil žádost a doporučuje navržené usnesení.

RM ve svém usnesení z 11. schůze MPO/6 schválila smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi Městem a společností TEPVOS na vyjmenovaných pozemcích. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části města, orgánům města:

Jednání OV se zúčastnil p.Dalešický, manželé Marešovi a manželé Sychrovi s žádostí o součinnost při řešení cesty k zahrádkářské kolonii v Gerharticích. OV byl seznámen se stávající situací, stížností podanou zahrádkáři a dvěma stálými obyvateli podanou na Městský úřad. Žadatelé předložili návrh řešení spočívající v následujících etapách:

- 1. Základní oprava cesty U3 (od křížení soukromé cesty k zahrádkářské kolonii) spočívající ve vybrání na pevný podklad, odvodnění v místě studánky a položení vrchní kameninové vrstvy ... předpoklad cca 50 tis. Kč. Rok 2015.***
- 2. Vytyčení cesty ve vlastnictví města od zmiňovaného křížení do vyústění u transformátoru nad UOtexem. Rok 2015.***
- 3. Etapová oprava vytyčené cesty viz. bod 2. Rok 2016-2020.***

Žadatelé jsou si vědomi finančních omezení prostředků OV, žádají především o podporu a případnou pomoc při řešení.

OV posoudilo předloženou žádost a shodlo se na následujících krocích zapsaných jako úkoly.

<i>Úkol: Připravit rozpočet vyměření a opravy cesty od křížení soukromé cesty k transformátoru nad UOtexem v Gerharticích.</i>

Odpovídá: D.Rössler, p.Dalešický

Termín: do příštího jednání

<i>Úkol: Pozvat dotčené vlastníky soukromé cesty k projednání případných variant možných řešení užívání cesty. Pozvat pana J., jako uživatele cest k projednání jeho náhledu na možné varianty řešení.</i>

Odpovídá: D.Rössler, J.Harapát

Termín: do příštího jednání

<i>Úkol: Požádat město o případné výkupy pozemků za účelem řešení cesty, případně zřízení věcného břemene služebnosti.</i>

4/ Různé

KONTROLA ÚKOLŮ:

Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.

Průběžné úkoly

Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:

- a) Protipovodňová opatření*
- b) Stavba nádraží*

a) Protipovodňová opatření

Úkol:

Požádat o zápis z jednání s PLA a požádat o určení odpovědné osoby za realizaci přípravy protipovodňových opatření.

OV zápis obdrželo a odpovědnou osobou na MěÚ byla jmenována paní Eva Polakovičová.

OV pozitivně vnímá jmenování paní Polakovičové, jako odpovědné kontaktní osoby, která by měla především kontrolovat a průběžně řešit problémy všech dotčených spolupracujících na celém projektu.

Harmonogram přípravy stavby s určením odpovědnosti a termínů:

- a) aktualizace projektu (Agroprojekce) ... 31.5.2015*
 - součástí by měla být aktualizace proudění spodní vody (RNDr.Šeda)*
 - b) aktualizaci ekologického auditu EIA-zjišťovací řízení (PLA) ... 31.8.2015*
 - c) aktualizaci souhlasů vlastníků pozemků, resp. zahájení jednání s nimi (město, PLA) ... 31.8.2015*
 - d) žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... 30.9.2015*
 - e) vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... 31.12.2015*
 - f) získání dotčených pozemků (město) ... 31.12.2016*
 - g) vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... 30.4.2017*
 - h) výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... 2017-2019*
- OV konstatuje, že uvedený harmonogram bude důsledně sledován.**

Úkol: Na základě kontaktů zahájit jednání, spolupráci a koordinaci dle harmonogramu protipovodňových opatření.

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: průběžně

Úkol: Připravit a nabídnout ke zveřejnění článek do novin o vývoji přípravy protipovodňových opatření.

Odpovídá: H.Hanusová

Termín: do příštího jednání

b) *Nádraží Ústí nad Orlicí*

OV znovu konstatuje, že jakékoli navyšování pozemků kolem stavby nového nádraží je pro něj nepřijatelné a vyhrazuje si právo NEDOPORUČIT tyto aktivity, at' by byly stavebně povoleny. V současné době není proveden nový propočet výše hladiny na základě provedených úprav, a tudíž nikdo nemůže odborně posoudit vlivy prováděného navyšování. OV znovu důsledně žádá o prošetření možnosti srovnání staré silnice k původním závorám na úroveň okolního terénu. Zároveň OV velmi negativně vnímá nekomunikaci v této oblasti a bude požadovat vysvětlení.

Úkol: Podat stížnost na navyšování pozemků kolem nádraží a podat žádost o srovnání staré silnice k závorám na úroveň okolního terénu.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do 20.3.2015

Úkol: Sledovat realizaci oprav cest a chodníků v souvislosti se stavbou nádraží.

Odpovídá: všichni

Termín: jaro 2015

c) *Majetkoprávní věci*

Úkol: Zadat opravu plotu kolem křížku investičnímu odboru.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

Nátěr zadán TEPVOSu – realizace jaro 2015

d) *Investice*

Investice jsou rozděleny na dvě části (část A prioritní beze změn):

A: Investice realizované v rámci rozpočtu města s prioritou pořadí dle OV:

1. Protipovodňová opatření
2. Stavba nového nádraží Ústí nad Orlicí

B: Investice z rozpočtu OV 2015 bez priority pořadí:

Rok 2014

Úkol: Zjistit připomínky k ul.Lesní.

Odpovídá: H.Hanusová

Termín: úkol trvá do 9.3.2015

Připomínky byly staženy, cesta je funkční.

Úkol: Zajistit nestranné posouzení spádování chodníků.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 9.3.2015

OV nadále konstatuje, že provedení chodníků v Karpatské ulici k podjezdu je pro uživatele nepřijemné především z důvodu náklonu nájezdů.

Úkol: Podat podnět na dopravní oddělení k prošetření dodržení norem spádování chodníků

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 9.3.2015

Rok 2015 - ...

OV potvrzuje dříve stanovený plán.

*Hlavním rozhodnutím pro rok 2015 je příprava zbudování chodníků k bytovým domům v rámci celých Kerhartic - odhad cca 200 m² * 1.000,- Kč tj. 200 tis.Kč. Zbývající částku převést do roku 2016 a dát ve prospěch kompletní opravy Školní ulice – zahájit řízení již v roce 2015!!!*

Úkol: Příprava výstavby chodníků k bytovkám.

Odpovídá: E.Polakovičová, D.Rössler

Termín: do příštího jednání

Paní Polakovičová prošla se zástupci investičního odboru projednané lokality (bytovky u mlýna, u obchodu a zastávky) a p.Knapovský připraví do příště návrh řešení a rozpočet

Úkol: **Příprava opravy Školní ulice.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 31.12.2015

TEPVOS do příště prošetří připravenost stavby, především pak inženýrské sítě.

Další běžící investiční záležitosti:

1. **Oprava plotu u bytovky Sokolská u Mlýna – zahájit jednání s SVJ bytovek na spoluúčasti při opravě plotu. Nejlevnější varianty jsou – prostá instalace plotových dílců ke stávajícím sloupkům, nebo pouze oprava podezdívky. OV rozhodne o dalším postupu až na základě stanoviska SVJ.**

Úkol: **Zahájit jednání s SVJ bytovek u Mlýna na ul. Sokolská ve věci zrušení plotu.**

Odpovídá: E.Polakovičová

Termín: do příštího jednání

2. **Oprava zdi na bytovém domě u Mlýna – dle informací Demosu není oprava omítky v rozpočtu 2015 a bude zahrnuta do rozpočtu 2016. Výsadba bude provedena až po opravě omítky.**

Úkol: **Oprava omítky domu u mlýna.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 2016

Úkol: **Projednat výsadbu u bývalé jídelny Perla a u Mlýna – Sokolská ulice, využití náhradní výsadby stavby nádraží.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 2016

3. **Likvidace černých skládek a revitalizace území podél trati od nádraží ke hřišti – nadále OV konstatuje špatný stav lokality, bohužel v rozpočtu odb. životního prostředí není dostatek prostředků – nicméně je nutné koordinovat ukončování prací kolem nádraží a trvání na likvidaci materiálu v dané lokalitě.**

Úkol: **Kontrola území podél trati odborem životního prostředí v souvislosti s ukončením prací kolem nádraží.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 30.6.2015

4. **Dům č.p. 109 – Insolvenční správce sdělil nařízení prodeje. Řešení bohužel v nedohlednu. Město nemovitost nechce zakoupit, ani ji na vlastní náklady likvidovat.**

Úkol: **Pokusit se nalézt řešení situace u č.p.109.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 2015

5. **Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici – OV bylo sděleno že p.Hájek jedná o termínu jednání. OV vzhledem k tomu, že se situace nijak nevyvíjí, tak se OV pokusí oslovit vojenskou správu.**

Úkol: **Iniciovat jednání kolem VO v Karpatech, dopis na vojenskou správu.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

6. **Oprava místa s kontejnery mezi bytovkami ul.Sokolská – p. Knapovský se seznámil s místem a na příští jednání připraví rozpočet vydláždění a výsadby.**

Úkol: **Zajistit opravu místa pro kontejnery na ul.Sokolská**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

e) **Různé**

1. **Úprava dopravní situace ulice Školní**

OV přijalo navrhované řešení parkovacích hodin. Podmínky stanovené dodatkovou tabulkou nadefinuje paní Faltysová.

Úkol: Projednat vyhrazené parkování ul.Školní. Připravit text dodatkové tabulky.
Odpovídá: D.Rössler, E.Faltysová Termín: do příštího jednání

2. Oprava cesty ke Stránským

OV projednalo požadavek na opravu cesty k zahrádkám a ke Stránským (pod hřbitovem), zároveň požadavek na prošetření nově zbudované kanalizace. Zatím nový stav nezjištěn – trvá do příštího jednání.

Úkol: Projednat úpravu cesty ke Stránským, zjistit stav nové kanalizace.
Odpovídá: D.Rössler Termín: do příštího jednání

3. Příprava oslav 70. výročí ukončení II. Světové války

OV se dohodlo na přípravě oslav výročí ukončení války u pomníku v Korýtkách a pod hřbitovem na 7.května. Do příštího jednání bude připraven program.

Úkol: Připravit oslavy 70. výročí ukončení II. Světové války
Odpovídá: H.Hanusová, E.Faltysová Termín: do příštího jednání

4. Vitrína

P.Knapovský objednal vitrínu a instalaci na knihovnu.

5. Plakátnice

OV byl požádán o návrh přemístění plakátnice od UOtexu. OV nepovažuje za nutné mít v Kerharticích dvě plakátnice a tudíž navrhuje druhou zrušit.

Projednán zápis z jednání:

P: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 0

Příští jednání: 13.4.2015 od 19.00 hodin

V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).

V Ústí nad Orlicí dne 10.3.2015.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

Duffek Jan

duffekjan@gmail.com

PaeDr. Faltysová Eva

zs.uoker@worldonline.cz

Mgr. et Mgr. Hana Hanusová

hanusova@tiscali.cz

Harapát Jaroslav

jharapat@seznam.cz

Král Vladimír

servis@elektron-expert.cz

Polakovičová Eva

polakovicova@centrum.cz

Rössler Daniel

rossler@vubas.cz

Stránky OV Kerhartice:

www.ov.kerhartice.com

SEZNAM ÚKOLŮ OV Kerhartice

2015

Úkol	Popis	Příloha	Stav	Zahájení	Splnění	Dokončeno (%)	OK/?	Vyřizuje - osoba	Aktualizace?	Poznámky
4	Pozemky-povodeň	Vysoká	Probíhající	13.1.2015	13.4.2015	30%	2	Rössler, Polakovičová		28.1.-jednání s PLA - aktualizace dokumentace Agropojelci
5	PLA-změna projektu	Vysoká	Probíhající	13.1.2015	13.4.2015	30%	2	Agropojelce-Jakoubek		28.1.-jednání s PLA - aktualizace dokumentace Agropojelci
10	Bytovka u Mlýna-plot	Normální	Probíhající	13.1.2015	9.3.2015	50%	3	Polakovičová Eva		14.1.-předáno E. Kalouskové (matematický odbor) 25.2. bude připraveno de přířez, 9.3.-pí Polakovičová zahájí jednání.
11	Oprava omítky-DEMOS Sokolská ulice	Normální	Probíhající	13.1.2015	31.12.2016	90%	2	Rössler		14.1.-předáno Priedikovi, 25.2.-přesun realizace 2015-2016 dle rozpočtu omítky (vz.úkol-11), zdroje "Zelené Oustí"(nádraží NEI)
12	Výsadbba ul.Sokolská	Normální	Probíhající	13.1.2015	31.12.2016	90%	2	Houpl, Kopecký, Tomáš		25.2.-dopis od insolvenčního správce Jiří John - nařízený prodej 1?
15	Dům hrůzy č.p.109	Normální	Probíhající	13.1.2015	31.12.2015	25%	2	Marčák Petr, Beneš Václav		19.1. jednání se starostou-předb jednání s vojáky, 25.2. - starosta jedná o termínu jednání(ol), 9.3.-OV připraví dopis na voljenkou správu
16	VO Karpaty	Vysoká	Probíhající	13.1.2015	13.4.2015	25%	2	Hojek Petr, Rössler		14.1.-projednáno s Marešem, 25.2. do příštího jednání OV bude připraven rozpočet
17	Kontejnery	Normální	Probíhající	13.1.2015	13.4.2015	50%	2	Kopecký Tomáš, Knapovský		9.2. přeběžný odhad 200m2, 25.2. E.Polakovičová předá návrh k ocenění pro p.Knapovského
18	Chodníky - bytovky	Normální	Probíhající	13.1.2015	13.4.2015	50%	2	Polakovičová Eva, Rössler		9.2.OV dohodl změnu na označení výhledy římsí, 25.2. - návrh p.Knapovského na umístění hodin, 9.3.-pí Faltysová souhlasí a připraví text dodatkové tabulky
20	Parkovací místa-zš	Normální	Probíhající	13.1.2015	13.4.2015	50%	2	Faltysová Eva		14.1.-projednáno s Knapovským, 12.2.-objednáno,25.2. p.Knapovský objedná 1?
21	Vlirfina	Normální	Nezahájený	13.1.2015	13.4.2015	75%	2	Knapovský		
22	Cesta ke Stránským	Normální	Nezahájený	9.2.2015	13.4.2015	0%	2	Dalešický Miloš		25.2.-předán požadavek na Tepvos
24	Cesty-chodníky-nádraží	Normální	Nezahájený	9.2.2015	31.5.2015	0%	2	celý OV, Dalešický		9.3.-doplněn požadavek na kontrolu skou dopravním odborem
25	Oprava plochy křížku	Normální	Nezahájený	9.2.2015	9.3.2015	50%	3	Knapovský, Tepvos		25.2.-Tepvos prošífl inženýrské síle, p.Knapovský rozpočet
26	Spádování chodníků	Normální	Nezahájený	9.2.2015	9.3.2015	0%	3	Rössler		
27	Školní ulice	Normální	Nezahájený	9.2.2015	31.12.2015	25%	2	Tepvos, Knapovský		
28	Oslavy ukončení války	Normální	Nezahájený	9.2.2015	7.5.2015	0%	2	Hanusová Hana, Eva Faltysová		
29	Chodník k nádraží	Normální	Nezahájený	9.2.2015	31.3.2015	25%	2	Knapovský		25.2.-p.Knapovský zařídí
31										
32	Rozpočet cesty-Geirhartice	Normální	Nezahájený	9.3.2015	13.4.2015			Rössler, Dalešický		
33	Pozvání - cesta Geirhartice	Normální	Nezahájený	9.3.2015	13.4.2015			Rössler, Harapát		
34	Žádost na město -Geirhartice	Normální	Nezahájený	9.3.2015	31.5.2015			Rössler		
35	Jednání protipovodňovy	Normální	Nezahájený	9.3.2015	průběžně			Rössler, Polakovičová		
36	Článek - protipovodňovy	Normální	Nezahájený	9.3.2015	13.4.2015			H.Hanusová		
37	Pozemky nádraží	Normální	Nezahájený	9.3.2015	20.3.2015			Rössler		
38	Revitalizace kolem tráti	Normální	Nezahájený	9.3.2015	30.6.2015			Kopecký Tomáš		
39										
40										