



Město Ústí nad Orlicí

Osadní výbor Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí pro městskou část Hylváty - Dukla

ZÁPIS

z 2. zasedání ze dne 12. května 2022

počet stran: 4
počet příloh/listů příloh: 0/0

Přítomni:	Mgr. Petr Lipenský, Oldřich Kašpar, Mgr. Lenka Tomiková, L. Gorunová, Mgr. David Jirout
Omluveni:	Bc. R. Mačát, L. Podzimková
Hosté:	-
Zapisovatelka:	Mgr. Lenka Tomiková
Místo a čas jednání:	U Sherlocka, Pivovarská ul., Hylváty, 19:30
Program jednání:	1. Zahájení 2. Přehled realizovaných (dokončených) projektů 3. Návrhy a doporučení k řešení 4. Podněty obyvatel 5. Různé 6. Závěr

1. Zahájení

Členové osadního výboru byli přivítáni a seznámeni s programem schůze. Předseda OV informoval ostatní členy o setkání předsedů dalších osadních výborů s vedením města a vedoucími odborů.

2. Přehled realizovaných projektů

HYLVÁTY

- **Oprava márnice** na hylvátském hřbitově byla zahájena – do 30. června 2022 by měla být opravena.
- **Výsadba 4 ks** vzrostlých stromů na hřišti pod kuželnou – odbor životního prostředí objednal 4 jilmy. Jejich umístění by mělo zastínit prostory u laviček.
- **Cesta za garážemi** – v úseku Nerudova - Švermova je místy poškozena. Proběhne jednání na místě s pracovníkem odboru dopravy o možnostech úpravy cesty. Zároveň bude projednána možnost upravit stezku z Andělova, podél protihlukové zdi, aby byl zajištěn kvalitní průchod.

DUKLA

- **V ulici Dukelská** je připravovaná v roce 2022 úprava stání pro kontejnery na tříděný i směsný odpad.
- **Úprava dřevin** („točny“) – požadavek byl opakovaně vznesen.

3. Připravované projekty

- **Parkování na Dukle** – Město připravuje úpravu parkování u bytových domů č.p. 301– 325.
- **Výstavba rodinných domů na Dukle** – OV se zajímá o připravovaný projekt výstavby domů na Dukle nad Wolkerovým údolím. Z dostupných dokumentů (*Návrh Usnesení MZ ze dne 11. 4. 2022*, http://www.ustinadorlici.cz/images/zm/110422/navrhy-usneseni/navrh-usneseni_235990.html) autorka územního plánu Ing. V. Poláčková uvádí, že z hlediska koncepčního jsou tyto plochy určeny pro zeleň a oddech a nikoliv pro obytnou zástavbu. Zástavba městské části Dukla zde končí bytovými domy a garážemi a zahrádky vytvářejí přirozený přechod do ploch veřejné zeleně. Rozvoj zástavby tímto směrem nebyl nikdy v minulosti předpokládán, takže zde nejsou ani vhodné podmínky pro napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Přes pozemky vede nadzemní elektrické vedení 22 kV. Pozemky pana P. a pana K. jsou zemědělskou půdou zařazenou do třídy ochrany 2, což je půda chráněná před zástavbou s výjimkou veřejně prospěšných záměrů. I když jsou vedeny v územním plánu jako zastavěné území, je předpokládán nesouhlas orgánu ochrany půdy. Zařazení do změny územního plánu nedoporučuje. S názorem autorky územního plánu se členové OV ztotožňují.

Městské zastupitelstvo na svém 19. zasedání dne 11. 4. 2022 schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí. (*Nyní se ověřuje možnost, tedy se pořizují a zpracovávají podklady, pro případnou změnu ÚP. Změna se nebude projednávat dřív než na konci roku 2022, případně až na počátku roku 2023.*)

- **Parkování na sídlišti Hylváty** – Odbor rozvoje majetku připravuje dva projekty k zajištění parkování mezi domy č.p. 449 a 450 a mezi domy č.p. 446 a 447.

Centrální parkoviště Hylváty - OV žádá řidiče, aby k parkování využívali tuto plochu, dodržovali dopravní značení a nestáli na veřejné zeleni. Současně OV žádá Městskou policii o kontroly nevhodného parkování v lokalitě sídliště Hylváty a motivaci řidičů k využívání nové parkovací plochy.

OV dále navrhuje vyznačení parkovacích míst vodorovným dopravním značením na stávajících parkovacích plochách sídliště Hylváty, a tím zpřehlednění parkování a efektivní využívání parkovacích ploch v této lokalitě. Možnost finanční spoluúčasti OV.

- **Asfaltová plocha pod kuželnou** – OV projednal na místě se zástupci města a SŠUP možnosti zatraktivnění a oživení této plochy. Budou připraveny návrhy kreslených herních prvků, vyznačí se hřiště pro streetball, basketbal, apod. OV by finančně podpořil opravu puklin v asfaltu.

4. Podněty obyvatel

- **Odpadkové koš** – požadavek na umístění 1 ks na hřišti pod kuželnou. Umístit odpadkové koše v Andělově (3 kusy). Z toho některé s držákem na sáčky na psí exkrementy. Do parku v Hylvátech přidat držák na sáčky na psí exkrementy ke stávajícím košům (do jejich blízkosti).

- **Požadavek zvýšeného dohledu městské policie** – na hřišti pod kuželnou se večer často schází skupinky mládeže, které jsou hlučné, dochází zde k vandalismu. Doporučení OV – pokud dochází k různým nepravostem, má každý občan právo kontaktovat městskou policii.

- **Oprava cesty Pod Lesem** – požadavek obyvatel této ulice provést vyasfaltování až ke kuželně. (od č.p. 87 až po č.p.196)

- **Oprava části chodníku v ul. Třebovská** – dokončit úsek od č.p. 338 po č.p. 198. Předpoklad financování z rozpočtu OV či spoluúčast.

- **Herní prvky a plot pod kuželnou** – požadavek natřít herní prvky, provést jejich případné drobné opravy a natřít dřevěný plot u řeky

- **Chodník u FORTELU** – zprůchodnění „chodníku“ od přechodu pro chodce u silnice I/14 kolem FORTELU nelze realizovat z prostředků města, neboť vlastníkem pozemků jsou soukromé osoby.

5. Různé

- **Výstavba v lokalitě Za rybárnou** – jedná se o projekt developerské společnosti, NENÍ to akce města Ústí nad Orlicí .

- **Osadní výbor bere na vědomí** žádosti o pronájmy pozemků p.č. 1095/3, (*užívání pozemku jako zahrady*), p.p.č. 129/1 a p.p.č.1280/9 (*narovnání majetkoprávních vztahů*) v k. ú. Hylváty, a souhlasí s vyjádřením jednotlivých odborů.

- **Hylvátská pouť** – OV hledá možnosti k obnovení tradiční Anenské pouti (svátek sv. Anny 26. 7.) v Hylvátech, zejména za spoluúčasti místních spolků.

6. Závěr

Osadní výbor děkuje za podněty a postřehy k realizaci a zlepšení prostředí pro náš každodenní život. Zároveň vybízí místní spolky, zájmové útvary a organizace, aby neváhaly prostřednictvím členů osadního výboru, elektronické korespondence či schránek (*budova bývalé Kampeličky nebo schránka v ul. Dukelská*) k dalším podnětům a nápadům. Vždyť záleží jen na nás, jak si prostředí a okolí k našemu pobývání zpříjemníme.

Hlasování:

Pro:	5	P. Lipenský, O. Kašpar, D. Jirout, L. Tomiková, L. Gorunová
Proti:	0	-
Zdržel se:	0	-
Chyběl:	2	R. Mačát, L. Podzimková

Termín příštího jednání:

Červen 2022 v 18:00 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina ze dne 12. 5. 2022

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Případné podněty a náměty pro činnost OV v lokalitách Hylváty a Dukla je možné v písemné podobě vhazovat do poštovní schránky umístěné na budově Kampeličky č. p. 221 (budova vedle ZŠ), nebo do schránky pod vývěskou (Dukla) či předat osobně přímo některému z členů osadního výboru.

www: ovhylvaty.estranky.cz

E-mail: osadnivybor.hylvaty@seznam.cz

Zapsala:	Mgr. Lenka Tomiková	zapisovatelka	12. 5. 2022	
Ověřil:	Mgr. Petr Lipenský	předseda osadního výboru	12. 5. 2022	