

FINANČNÍ VÝBOR ZM ÚSTÍ NAD ORLICÍ



ZÁPIS

z 15. schůze Finančního výboru ZM Ústí nad Orlicí,
která se konala dne 10.9.2025
od 16:00 hodin v Zasedací místnosti SÚ

Přítomni: Vojtěch Jakubec, člen FV
Hana Lavičková, členka FV
Mgr. Pavel Maixner, člen FV

Omluveni: Dalibor Adam, člen FV
Marek Hájek, člen FV
Matouš Mejdr, člen FV

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: Bc. Radek Mačát, předseda FV

Ověřovatelé: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 15. zasedání Finančního výboru ZM Po dohodě předsedy finančního výboru s předkladatelem panem starostou oznámil předseda finančního výboru pan Mačát, že u návrhu usnesení STA/1 - Problematika investiční akce "Domov pro seniory - nový pavilon D - Ústí nad Orlicí" stahuje z jednání bod II. Finanční výbor ZM doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr realizace investiční akce „Domov pro seniory – nový pavilon D – Ústí nad Orlicí“ v upraveném rozsahu varianty, dle přílohy k usnesení FM.

Předkladatel: Předseda FV ZM

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. **Připomínky k zápisu z 14. zasedání Finančního výboru ZM**

Bez připomínek.

Předkladatel: Předseda FV ZM

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

3. **82/15/FV/2025 STA/1 - Problematika investiční akce "Domov pro seniory - nový pavilon D - Ústí nad Orlicí"**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Finanční výbor ZM-bere na vědomí

zprávu o investiční akci „Domov pro seniory – nový pavilon D – Ústí nad Orlicí“, zejména pak informaci o poskytnuté dotaci Ministerstva práce a sociálních věcí z programu Národního plánu obnovy, dle přílohy k usnesení FM.

Důvodová zpráva:

Finančnímu výboru Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí je v samostatné příloze č. 1 předložena ***Důvodová zpráva o aktuální situaci investiční akce "Domov pro seniory - nový pavilon D - Ústí nad Orlicí".***

V samostatné příloze č. 2 jsou předloženy k posouzení ***Varianty možného řešení včetně propočtu celkových předpokládaných nákladů.***

V dalších přílohách jsou prezentovány ***půdorysy jednotlivých podlaží:***

- v příloze č. 3 půdorysy 1. - 5.NP dle původního návrhu,
- v příloze č. 4 půdorys suterénu dle původního návrhu (Varianta 1 a 2),
- v příloze č. 5 upravený půdorys 1.NP (Varianta 3),
- v příloze č. 6 vizualizace (Varianta 3).

Samostatnou přílohu č. 7 tvoří ***Zpráva ředitelky domova důchodců.***

Záznam rozpravy:

Vedoucí odboru rozvoje města Ing. arch. Eva Holásková předložila členům výboru návrh usnesení. Informovala, že město se od začátku snažilo společně s právníky aktivně řešit neplnění závazku dodavatele stavby. Žádná možnost domluvy s dodavatelem nebyla. Dále budou vše řešit soudy.

Předkladatel: Petr Hájek

Hlasování

Zpracovatel: Petr Hájek

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

4. **83/15/FV/2025 OŠKCP/1 - Program regenerace MPZ na rok 2025 - dotace na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury, smlouva o poskytnutí dotace**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Finanční výbor ZM-doporučuje

zastupitelstvu města schválit na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury ČR čj. MK 55461/2025 OPP ze dne 3. července 2025 v Programu regenerace Městských památkových rezervací a městských památkových zón 2025 poskytnutí účelové finanční dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu města ve výši 246.506 Kč panu J. S. , narozenému , bytem , určené na projekt Obnova vnějšího pláště - oprava fasády a další související práce na objektu domu čp. 86 v Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení.

II. Finanční výbor ZM-doporučuje

zastupitelstvu města schválit na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury ČR čj. MK 55461/2025 OPP ze dne 3. července 2025 v Programu regenerace Městských památkových rezervací a městských památkových zón 2025 poskytnutí účelové finanční dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu města ve výši 724.474 Kč panu J. S. , narozenému , bytem , určené na projekt Obnova střešního pláště - výměna střešní krytiny a další související práce na objektu domu čp. 86 v Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení.

III. Finanční výbor ZM-doporučuje

zastupitelstvu města schválit na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury ČR čj. MK 55461/2025 OPP ze dne 3. července 2025 v Programu regenerace Městských památkových rezervací a městských památkových zón 2025 poskytnutí účelové finanční dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu města ve výši 58.879 Kč Římskokatolické farnosti, děkanství Ústí nad Orlicí, IČO: 47501103, Kostelní 19, Ústí nad Orlicí, určené na projekt Obnova truhlářských prvků - obnova a repase vchodových dveří a další související práce na objektu děkanství čp. 19, dle přílohy k usnesení.

IV. Finanční výbor ZM-doporučuje

zastupitelstvu města schválit na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury ČR čj. MK 55461/2025 OPP ze dne 3. července 2025 v Programu regenerace Městských památkových rezervací a městských památkových zón 2025 poskytnutí účelové finanční dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu města ve výši 97.000 Kč Římskokatolické farnosti, děkanství Ústí nad Orlicí, IČO: 47501103, Kostelní 19, Ústí nad Orlicí, určené na projekt Restaurování balkonových dveří nad vstupem do kostela, dle přílohy k usnesení.

V. Finanční výbor ZM-doporučuje

zastupitelstvu města schválit na základě Rozhodnutí Ministerstva kultury ČR čj. MK 55461/2025 OPP ze dne 3. července 2025 v Programu regenerace Městských

památkových rezervací a městských památkových zón 2025 poskytnutí účelové finanční dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu města ve výši 182.491 Kč Římskokatolické farnosti, děkanství Ústí nad Orlicí, IČO: 47501103, Kostelní 19, Ústí nad Orlicí, určené na projekt Obnova ohradní zdi - oprava a doplnění zdiva a další související práce na objektu děkanství čp. 19, dle přílohy k usnesení.

Důvodová zpráva:

Na základě rozhodnutí Ministerstva kultury ČR o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 obdrželo město Ústí nad Orlicí dotaci ve výši 1.085.000 Kč. Uvedeným rozhodnutím je tato dotace navýšena o povinný podíl města, který činí 224.350 Kč. Povinný podíl města u jednotlivých projektů byl schválen na zastupitelstvu města v termínu 14.4.2025, č. usnesení 340/16/ZM/2025, 341/16/ZM/2025, 342/16/ZM/2025, 343/16/ZM/2025.

Dotace je určena dvěma subjektům na 5 projektů:

- 1) Jiří Schovanec, Měšťanský dům čp. 86, UO - Obnova vnějšího pláště - oprava fasády a další související práce
- 2) Jiří Schovanec, Měšťanský dům čp. 86, UO - Obnova střešního pláště - výměna střešní krytiny a další související práce
- 3) Římskokatolická farnost, děkanství Ústí nad Orlicí - Obnova truhlářských prvků - obnova a repase vchodových dveří a další související práce
- 4) Římskokatolická farnost, děkanství Ústí nad Orlicí - Restaurování balkonových dveří nad vstupem do kostela
- 5) Římskokatolická farnost, děkanství Ústí nad Orlicí - Obnova ohradní zdi - oprava a doplnění zdiva a další související práce

Poskytnutí dotací žadatelům dle rozpisu Rozhodnutí musí být schváleno zastupitelstvem města.

Finanční krytí podílu města ve výši 224.350 Kč je zajištěno ve schváleném rozpočtu města na rok 2025 v ORJ 004 - OŠKCP, položka rozpočtu Dotace na spoluúčast v Programu regenerace MPZ.

Záznam rozpravy:

Vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace Ing. Lucie Felgrová předložila členům výboru návrh usnesení. Projednáno bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

5. **84/15/FV/2025 FIN/1 - Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Finanční výbor ZM-doporučuje

zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, dle přílohy k usnesení RM.

II. Finanční výbor ZM-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit projednání vyhlášky v zastupitelstvu města.

Termín: 15.9.2025

Důvodová zpráva:

Finančnímu výboru je předložen návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Oproti stávající vyhlášce se navrhuje následující změny:

- **Snížení sazby a zrušení úlev za třídění**
 - Vyhláškou se snižuje poplatek za obecní systém odpadového hospodářství z 1080 na 960 Kč ročně. Zároveň se ruší úlevy za třídění odpadu a to jak pro osoby přihlášené k pobytu tak pro majitele nemovitostí určených k bydlení nebo rekreaci, ve kterých není nikdo k pobytu přihlášen.
- **Vypuštění osvobození dětí v kojeneckých ústavech**
 - Z důvodu zrušení kojeneckých ústavů od ledna letošního roku se vypouští osvobození pro děti umístěné v dětském domově pro děti do 3 let věku,
- **Konkrétnější definice úlev pro žáky a studenty na kolejích a internátech**
 - V nové vyhlášce je jasněji definováno, že žáci a studenti mají nárok na úlevu 50 % pouze v těch měsících, kdy žijí na internátu nebo na koleji, nikoli o prázdninách. Maximálně obdrží úlevu 50 % v 10 měsících roku. Dochází pouze k upřesnění textu, úlevy byly takto uplatňovány i v minulých letech.

V roce 2026 ještě bude uplatněna úleva za třídění v roce 2025, ale už nebude zmíněna ve vyhlášce. Vychází se ze stávající vyhlášky, kde je uvedeno, že úleva bude uplatněna následující kalendářní rok a z přechodného ustanovení v navrhované vyhlášce, kde se uvádí, že poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

Očekává se meziroční pokles příjmů z o místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství o 1,6 mil. Kč, přičemž v roce 2025 finanční odbor očekává příjem ve výši 13,5 mil. Kč. Tato skutečnost bude zohledněna v návrhu rozpočtu města na rok 2026.

Návrh nové vyhlášky je přílohou návrhu usnesení.

[Stávající vyhláška je zveřejněna ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.](#)

Záznam rozpravy:

Vedoucí finančního odboru Ing. Petra Brejšová předložila členům výboru návrh usnesení. Na dotaz k výši poplatku odpověděla, že snížená cena místního poplatku bude pro všechny plátce

bez ohledu na to, zda budou, či nebudou, komunální odpad třídit.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

6. **FIN - Informace vedoucí odboru**

Finanční výbor Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí se seznámil s předloženou informací. Informace obsahuje přehled a porovnání základních ukazatelů rozpočtu v druhovém třídění.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

7. **Závěr**

Předseda FV ZM Bc. Radek Mačát zasedání ukončil v 16.30 hod. Termín dalšího zasedání je předběžně stanoven na 3. prosince 2025.

Předkladatel: Předseda FV ZM

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Bc. Radek Mačát
předseda FV

Zapisovatelé:

Jana Řeháková
zapisovatelka FV