

**Městský úřad Ústí nad Orlicí**  
odbor životního prostředí

2484

Vaše č.j.:  
Ze dne: 21.08.2015  
Naše č.j.: MUUO34397/2015/ŽP/Lin/94  
Naše sp. zn.: ŽP-Vod/4304/2015  
Evidenční list č.: I 2390

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Lindenthalová  
Počet listů: 6  
Počet příloh:  
Počet listů příloh:  
Tel. 465 514 259  
E-mail: [lindent@muuo.cz](mailto:lindent@muuo.cz)

Datum: 06.10.2015

**Výstavba infrastruktury pro rodinné domy, Orlické Podhůří – Dobrá Voda, I. etapa – IO 02  
splašková kanalizace, IO 03 dešťová kanalizace**

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## Rozhodnutí

Městský úřad Ústí nad Orlicí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "vodní zákon"*) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*dále jen "stavební zákon"*) **uděluje**

**Obci Orlické Podhůří, IČ: 00279293, se sídlem Dobrá Voda 4, 562 01 Ústí nad Orlicí**

**povolení**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona k provedení vodního díla „Výstavba infrastruktury pro rodinné domy, Orlické Podhůří – Dobrá Voda, I. etapa – IO 02 splašková kanalizace, IO 03

**dešťová kanalizace“** (§ 55 vodního zákona) a to se souhlasem příslušného městského úřadu s pravomocí stavebního úřadu (§ 15 stavebního zákona).

Předmětem stavby je výstavba infrastruktury pro rodinné domy v Orlickém Podhůří, části Dobrá Voda, stavební objekty IO 02 splašková kanalizace, IO 03 dešťová kanalizace. Stavbu tvoří tyto stavební objekty:

- 1. IO 02 Splašková kanalizace** - stoka S splašková DN 250 délky 148,2 m, včetně odboček k jednotlivým rodinným domům DN 150. Splaškové vody z jednotlivých nemovitostí budou odvedeny do šachty S1. Po vybudování obecní ČOV bude u šachty S1 zřízena čerpací šachta a splaškové odpadní vody budou čerpány na obecní ČOV. Do vybudování obecní ČOV budou odpadní vody z jednotlivých rodinných domů akumulovány v jímkách na vyvážení. Splašková kanalizace bude vedena převážně pod místní komunikací a bude zakončena v zaslepené šachtě S1.
- 2. IO 03 Dešťová kanalizace** – stoka D dešťová DN 300 délky 41,3 m, DN 400 délky 99,2 m, včetně odboček přivedených na hranici pozemků jednotlivých rodinných domů DN 150. Dešťová kanalizace bude vedena převážně pod místní komunikací a bude ukončena v jižních zasakovacích průlezích ZR1 a ZR2, kde budou dešťové vody částečně zasakovány a řízené v množství 1,2 l/s odváděny do zasakovací studny, která není předmětem tohoto stavebního povolení. Dešťové vody ze severní části budou odváděny do mělkého průlehu ZR3 s částečným zasakováním a z něj do zasakovací šterkové jámy s bezpečnostním přepadem na lesní pozemek.

Stavba je situována na poz. parc. č. 126/3, 148/3, 150/3, 151/1, 152/2, 429/17, 430/3, k.ú. Dobrá voda u Orlického Podhůří.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení se uděluje za těchto povinností:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem (*zpracoval Zdeněk Číž, IČ: 13563211, Krátká 934, 563 01 Lanškroun, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT - 0701069, v měsíci červnu 2015, pod č. zak. 2039*).
2. Před zahájením stavby se investor přesvědčí, zda-li v zájmovém území nejsou žádná cizí podzemní, nadzemní vedení nebo zařízení. Nachází-li se zde nějaké vedení či zařízení, je investor povinen požádat jeho správce o vytyčení a stanovení stavebního dozoru.
3. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
4. Po dokončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
5. **Budou dodrženy podmínky vyjádření správců sítí** – společnosti **ČEZ Distribuce a.s.**, ze dne 22.07.2015 pod zn.: 0100444314, společnosti **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**, ze dne 03.08.2015 pod č.j.: UO/JD/15/2520, společnosti **RWE Distribuční služby, s.r.o.**, ze dne 31.07.2015 pod zn. 5001153332. Kopie uvedených vyjádření jsou nedílnou součástí dokumentace ověřené v tomto vodoprávním řízení.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhrnném vyjádření vydaném Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí ze dne 29.08.2014 pod č.j.: MUUO/27415/2014/ŽP/vel a ze dne 01.09.2015 pod č.j.: MUUO/26624/2015/ŽP/vel. Kopie uvedených vyjádření jsou nedílnou

- součástí dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení.
7. Budou dodrženy podmínky taxativně uvedené v souhlasu s umístěním stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa, Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru ŽP, pod č.j. MUUO/33432/2014/ŽP/grim ze dne 07.10.2014. Kopie uvedeného souhlasu je nedílnou součástí dokumentace ověřené v tomto vodoprávním řízení.
  8. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend, pod č.j. MUUO/38102/2014/DSS/ba ze dne 09.10.2014. Kopie uvedeného rozhodnutí je nedílnou součástí dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení.
  9. Budou dodrženy podmínky souhlasu Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend, pod č.j. MUUO/32214/2014/DSS/ba ze dne 06.10.2014. Kopie uvedeného souhlasu je nedílnou součástí dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení.
  10. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasu Policie České republiky, vydaném Krajským ředitelstvím policie Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, DI, Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí, dne 17.09.2014 pod č.j.: KRPE-76354-1/ČJ-2014-171106. Kopie uvedeného souhlasu je nedílnou součástí dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení.
  11. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do zahájení užívání stavby. **Stavebník na štítek uvede údaje o vybraném stavebním podnikateli, který bude stavbu realizovat. Tyto údaje před zahájením realizace stavby písemně oznámí příslušnému vodoprávnímu úřadu.**
  12. Stavbu provede organizace oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
  13. Stavba vodního díla bude dokončena **do 30.06.2016.**
  14. Stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu.**
  15. Na základě žádosti stavebníka o vydání kolaudačního souhlasu bude provedena **závěrečná prohlídka stavby.** Současně se stanovením termínu závěrečné prohlídky stavby bude uvedeno, které doklady budou při ní předloženy (*jedná se zejména o doklady o výsledku zkoušky vodotěsnosti kanalizace, zaměření skutečného provedení stavby promítnuté do katastrální mapy, přehled odpadů, které vznikly při stavební činnosti, zaříděných dle Katalogu odpadů, s uvedením způsobu jejich využití nebo odstranění, prohlášení o shodě, protokoly o provedené kontrole podzemních vedení a zařízení, pokud došlo k jejich odkrytí ... atd).*

#### Účastníci vodoprávního řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

- Obec Orlické Podhůří, IČ: 00279293, se sídlem Dobrá Voda 4, 562 01 Ústí nad Orlicí

#### Účastníci vodoprávního řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu):

- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19
- Matěj Šroller, Dobrá Voda 17, 562 01 Orlické Podhůří
- Kateřina Šrollerová, Dobrá Voda 17, 562 01 Orlické Podhůří
- Eva Štěpánková, Na Štěpnici 867, 562 01 Ústí nad Orlicí

- Ing. Pavel Faltýnek, Rviště 48, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Iveta Havlíková, DiS, Perná 21, 562 01 Orlické Podhůří
- Petr Faltýnek, Rviště 48, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Iva Šandová, Rviště 48, 562 01 Ústí nad Orlicí
- František Novotný, Ostrovní 1267, 565 01 Choceň
- Ivana Jakubcová, Skořenice 92, 565 01 Skořenice
- Stanislav Praus, Na Bílé 541, 565 01 Choceň
- Vladimír Praus, Mostek 31, 565 01 Mostek
- Pavel Petráček, Na Pláni 1282, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Marek Nágl, Kladská 1542, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Ing. Barbora Částková, Velká Skrovnice 34, 562 01 Velká Skrovnice
- Aleš Zemek, Smetanova 306, 561 12 Brandýs nad Orlicí
- Petr Senohrábek, Třebovská 441, 562 03 Ústí nad Orlicí

### Odůvodnění

Městský úřad Ústí nad Orlicí jako příslušný vodoprávní úřad, obdržel dne 21.08.2015 podání Obce Orlické Podhůří, IČ: 00279293, se sídlem Dobrá Voda 4, 562 01 Ústí nad Orlicí, ve věci stavby povolení stavby vodního díla „Výstavba infrastruktury pro rodinné domy, Orlické Podhůří – Dobrá Voda, I. etapa – IO 02 splašková kanalizace, IO 03 dešťová kanalizace“ situovaného na poz. parc. č. 126/3, 148/3, 150/3, 151/1, 152/2, 429/17, 430/3, k.ú. Dobrá voda u Orlického Podhůří (*podle ustanovení § 15 vodního zákona*).

Protože návrh žadatele obsahoval potřebné náležitosti, které jsou nutné pro posouzení dosahu žádaného rozhodnutí na vodohospodářské poměry, vodoprávní úřad upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením a oznámením – veřejnou vyhláškou pod č.j. MUUO/31906/2015/ŽP/Lin ze dne 15.09.2015 informoval účastníky řízení a dotčené správní orgány o zahájení vodoprávního řízení, o skutečnosti, že byly shromážděny doklady potřebné pro posouzení vlivu věci na vodohospodářské poměry a o právu vyjádřit se k těmto podkladům. K dnešnímu dni neobdržel vodoprávní úřad žádné další návrhy ani připomínky.

K vodoprávnímu řízení byly mimo jiné předloženy následující doklady:

- územní rozhodnutí Městského úřadu Ústí nad Orlicí, stavebního úřadu ze dne 12.12.2015 pod č.j.: MUUO/30534/2014/SÚ/Tó a územní souhlas ze dne 09.09.2015 pod č.j.: MUUO/25777/2015/SÚ/Tó,
- souhlas podle § 15 stavebního zákona Městského úřadu Ústí nad Orlicí, stavebního úřadu, ze dne 21.09.2015 pod č.j. MUUO322852015/SÚ/Tó,
- souhrnné vyjádření vydané Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí ze dne 29.08.2014 pod č.j.: MUUO/27415/2014/ŽP/vel a ze dne 01.09.2015 pod č.j.: MUUO/26624/2015/ŽP/vel,
- rozhodnutí Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend, pod č.j. MUUO/38102/2014/DSS/ba ze dne 09.10.2014,
- souhlas Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend, pod č.j. MUUO/32214/2014/DSS/ba ze dne 06.10.2014,
- souhlas s umístěním stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa, Městského úřadu Ústí nad

- Orlicí, odboru ŽP, pod č.j. MUUO/33432/2014/ŽP/grim ze dne 07.10.2014,
- stanovisko Městského úřadu ústí nad Orlicí, odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace ze dne 20.10.2014 pod č.j.: MUUO/32211/2014/ŠKCP/klick,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích ze dne 20.07.2015 pod č.j.: KHSPA 10957/2015/HOK-UO,
- vyjádření jednotlivých správců sítí - společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22.07.2015 pod č.j.: 649601/15, společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 22.07.2015 pod zn.: 0100444314, společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., ze dne 03.08.2015 pod č.j.: UO/JD/15/2520, společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 31.07.2015 pod zn. 5001153332,
- souhlas Policie České republiky, vydaný Krajským ředitelstvím policie Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, DI, Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí, dne 17.09.2014 pod č.j.: KRPE-76354-1/ČJ-2014-171106.


Správní poplatek ve výši 3000,- Kč byl uhrazen dne 16.09.2015.

Vodoprávní úřad mimo jiné upozorňuje na skutečnost, že případná realizace změny stavby před dokončením musí být předem projednána s vodoprávním úřadem (*viz ustanovení § 118 stavebního zákona*).

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad v dané věci rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Ing. Zdeňka Lindenthalová  
oprávněná úřední osoba



  
Mgr. Tomáš Kopecký  
vedoucí odboru životního prostředí

#### Po nabytí právní moci stavebního povolení obdrží:

- 1 x štítek "Stavba povolena" (*žadatel*)
- 1 x ověřená projektová dokumentace (*žadatel*)

#### Upozornění :

**Vyvěšení této vyhlášky okamžitě po jejím obdržení po dobu 15-ti dnů** způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Ústí nad Orlicí a Obecní úřad Orlické Podhůří. Zároveň uvedené úřady žádáme o navrácení této vyhlášky s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (*razítka a podpis orgánu*).

Vyvěšeno: *0. 10. 2015* .....



Sejmuto: *21. 10. 2015* .....

**Účastníkům vodoprávního řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu je doručeno veřejnou vyhláškou.**

**Na doručenkou do vlastních rukou (do datové schránky) obdrží:**

- Obec Orlické Podhůří, Dobrá Voda 4, 562 01 Ústí nad Orlicí

**Na vědomí:**

- Obecní úřad Orlické Podhůří, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor kancelář tajemníka, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Hasičský záchranný sbor Pard. kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor vnější služby, DI, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové