

RADA MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



PŘEHLED USNESENÍ

28. schůze Rady města Ústí nad Orlicí
konané dne 17.8.2015

645/28/RM/2015 MPO/1 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - RWE Gas Net, s.r.o., Jilemnického

I. Rada města revokuje

usnesení č. 598/25/RM/2015 ze dne 29.06.2015

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako budoucím povinným, a společností RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, jako budoucím oprávněným. Předmětem smlouvy je budoucí zřízení věcného břemene služebnosti zřízení a provozování plynárenského zařízení na p.p.č. 2351/1 a p.p.č. 2351/9 vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí za jednorázovou úplatu 150 Kč/metr plynárenského zařízení + DPH, dle přílohy k usnesení RM.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

646/28/RM/2015 MPO/2 - Smlouva o zřízení věcného břemene - TEPVOS, spol. s r.o.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako povinným, a společností TEPVOS, spol. s r.o., IČ: 25945793, Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí, IČ: 25945793, jako oprávněným. Předmětem smlouvy je věcné břemeno spočívající ve strpění umístění, zřízení a provozování vodovodního řadu na p.p.č. 2146 a 2147/3 vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 21.300 Kč + DPH (tj. 150 Kč/m vedení vodovodního řadu + DPH), dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

647/28/RM/2015 MPO/3 - Smlouva o nájmu nemovité věci - KONZUM

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem, a KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, IČ 00032212, Tvardkova 1191, 562 13 Ústí nad Orlicí, jako nájemcem. Předmětem smlouvy je nájem části p.p.č. 946/3 v k.ú. Ústí nad Orlicí za nájemné ve výši 1.000 Kč/rok za účelem umístění reklamního stojanu, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

648/28/RM/2015 MPO/4 - Záměr prodeje - TEPVOS, spol. s r.o.

I. Rada města schvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 459/2 a části p.p.č. 3171 vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí na základě žádosti společnosti TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí za kupní cenu 950 Kč/m², dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zveřejnit záměr prodeje na úřední desce v daném termínu

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

649/28/RM/2015 MPO/5 - Záměr pronájmu části p.p.č. 423/1 v k.ú. Ústí nad Orlicí

I. Rada města schvaluje

záměr pronájmu části p.p.č. 423/1 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí na základě žádosti P: S: , dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovičkovi

- 1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce v daném termínu

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

650/28/RM/2015 MPO/6 - Záměr prodeje části p.p.č. 1892/6 v k.ú. Ústí nad Orlicí

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje části p.p.č. 1892/6 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí na základě žádosti S. N. , dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovičkovi

- 1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, předložit žádost k projednání do následného zastupitelstva města

Termín: 21.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

651/28/RM/2015 MPO/7 - Záměr prodeje spoluvlastnického podílu k části p.p.č. 2157/1 v k.ú. Ústí nad Orlicí

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje spoluvlastnického podílu k části p.p.č. 2157/1 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí na základě žádosti společnosti VMK-CZ, IČ 27473996, J.K.Tyla 1368, 562 01 Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovičkovi

- 1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, předložit žádost k projednání do následného zastupitelstva města

Termín: 21.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

652/28/RM/2015 MPO/8 - Smlouva o nájmu nebytových prostor hotel Poprad

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a M. F. , , jako nájemcem. Předmětem smlouvy je pronájem nebytového prostoru v suterénu hotelu Poprad, za nájemné 2.360 Kč bez DPH (tj. 200 Kč/m2/rok), dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru administrativně zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

653/28/RM/2015 MPO/9 - Smlouva o dílo - výměna oken na hotelu Poprad - etapa III.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo č. MPO/01/07/2015/DE mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako objednavatelem a společností PROPLAST, spol. s r.o., IČ 60935987, Hřbitovní 218, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako zhotovitelem. Předmětem smlouvy je výměna oken na hotelu Poprad - etapa III., v ceně 311.000 Kč bez DPH, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

654/28/RM/2015 MPO/10 - Záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 470 hotelu Poprad

I. Rada města schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor v domě čp. 470, v obci Ústí nad Orlicí, ulice Smetanova v Ústí nad Orlicí, (1.NP hotelu Poprad - vpravo od hlavního vchodu - prostory bývalé internetové herny), dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí, záměr pronájmu nebytových prostor v domě čp. 470, Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

Termín: 19.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

655/28/RM/2015 MPO/11 - Smlouva o zemědělském pachtu k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zemědělském pachtu mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako propachtovatelem a společností SILYBA a.s., IČ 25916203, se sídlem Dolní Dobrouč 110, PSČ 561 02, jako pachtýřem. Předmětem smlouvy je propachtování p.p.č. 705/10, 705/12, části p.p.č. 705/11 a části p.p.č. 692/4 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí, za účelem zemědělské výroby za pachtovné ve výši 2.484,- Kč/ročně (tj. 2.300 Kč/1 ha/rok), dle přílohy usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.

Termín: 14.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

656/28/RM/2015 MPO/12 - Smlouva o nájmu nemovité věci část p.p.č. 341/6 k.ú. Kerhartice nad Orlicí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem, a panem P. F., bytem , jako nájemcem. Předmětem smlouvy je pronájem části p.p.č. 341/6 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí za nájemné ve výši 3.220 Kč/rok (tj. 4,70 Kč/m²/rok), dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu

Termín: 14.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

657/28/RM/2015 MPO/13 - Smlouva o nájmu nemovité věci část p.p.č. 1044/1 v k.ú. Knapovec

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a manž. V. a O. M., bytem , jako nájemci. Předmětem smlouvy je pronájem části p.p.č. 1044/1 v k.ú. Knapovec, v obci Ústí nad Orlicí, za nájemné ve výši 3.740,- Kč ročně (tj. 2,- Kč/m²/rok), dle přílohy usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.

Termín: 14.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

658/28/RM/2015 MPO/14 - Smlouva o nájmu nemovité věci část p.p.č. 314/1 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a manž. J. P. , trvale bytem , a J. P. , trvale bytem , jako nájemci. Předmětem smlouvy je pronájem části p.p.č. 314/1 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí, za nájemné ve výši 470,- Kč ročně (tj. 4,70 Kč/m²/rok), dle přílohy usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.

Termín: 14.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

659/28/RM/2015 MPO/15 - Smlouva o nájmu nemovité věci část p.p.č. 6/1 k.ú. Gerhartice

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem, a panem P. K. , bytem , jako nájemcem. Předmětem smlouvy je pronájem části p.p.č. 6/1 v k.ú. Gerhartice, v obci Ústí nad Orlicí za nájemné ve výši 1.517 Kč/rok (dle ujednání ve smlouvě), dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu

Termín: 14.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

660/28/RM/2015 MPO/16 - Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti - RWE GasNet, s.r.o.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako povinným, a společností RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, jako oprávněným a panem Milošem Poslušným, bytem Švermova 157, 562 03 Ústí nad Orlicí, jako investorem. Předmětem smlouvy je věcné břemeno služebnosti zřízení a provozování

plynárenského zařízení na p.p.č. 938/1 v k.ú. Hylváty, v obci Ústí nad Orlicí za jednorázovou úplatu 269 Kč (tj. 30 Kč/běžný metr) + DPH, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 30.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

661/28/RM/2015 MPO/17 - Záměr směny v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí

I. Rada města schvaluje

záměr směny p.p.č. 49/5 a části p.p.č. 49/6 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí za části p.p.č. 49/1 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí za účelem narovnáání majetkoprávních vztahů, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zveřejnit záměr směny na úřední desce

Termín: 14.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

662/28/RM/2015 MPO/18 - Smlouva o provedení terénních úprav

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o provedení terénních úprav mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí a společností HELP, silnice - železnice, s.r.o., IČ 27497976, se sídlem Moravská 537, 56203 Ústí nad Orlicí II., za účelem realizace terénních úprav na p.p.č. 2543/1 a p.p.č. 2546 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, za jednorázovou úplatu 254.100 Kč, včetně DPH, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zajistit podpis smlouvy dle bodu I. v daném termínu

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

663/28/RM/2015 MPO/19 - Záměr prodeje pozemků pod trafostanicemi

I. Rada města schvaluje

záměr prodeje p.č.st. 100 v k.ú. Horní Houžovec, v obci Ústí nad Orlicí, p.č.st. 848/1, 848/2 a 1027 v k.ú. Hylváty, v obci Ústí nad Orlicí, p.č.st. 225 v k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí, p.č.st. 170/2, 1459, 2099, 2128, 2143, 2178, 2238, 2860, 3267, 3474, 3486, 3487, 3734 v

obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, pro spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, za kupní cenu 650 Kč/m², dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zveřejnit záměr prodeje v daném termínu

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

664/28/RM/2015 MPO/20 - Záměr prodeje - ČEZ Distribuce, a.s.

I. Rada města schvaluje

záměr prodeje nemovité věci, která má povahu inženýrské sítě. Jedná se o kabelové vedení 35 kV umístěné na p.č.st. 871, p.p.č. 163/1, 1275/6, 1275/5, 192/1 v k.ú. Hylváty, v obci Ústí nad Orlicí, pro spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města schvaluje

záměr prodeje nemovité věci, která má povahu inženýrské sítě. Jedná se o distribuční trafostanici umístěnou na p.p.č. 55/1 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí, pro spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, dle přílohy k usnesení RM.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru, zveřejnit záměry prodeje dle bodu I. a II. v daném termínu

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

665/28/RM/2015 MPO/21 - Dodatek č. 2 komisionářské smlouvy a dohoda o ukončení nájemní smlouvy

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 2 komisionářské smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako komitentem a TEPVOS, spol. s r.o., IČ 25945793, Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí, jako komisionářem.

II. Rada města schvaluje

dohodu o ukončení nájemní smlouvy o nájmu věci uzavřenou mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a TEPVOS, spol. s r.o., IČ 25945793, Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí, jako nájemcem. Předmětem nájemní smlouvy je

pronájem technologie kotelen u čp. 470 v ulici Smetanova a u čp. 105 v ulici T.G.Masaryka, za nájemné 27.600 Kč/rok (tj. 2.300 Kč/měsíc), dle přílohy k usnesení RM.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Přemyslu Šťovíčkovi

1.1. vedoucímu majetkoprávního odboru zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.

Termín: 14.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

666/28/RM/2015 OSS/1 - Uzavření nájemní smlouvy

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemních smluv

1.

na byt č. 9 o velikosti 1+1 v domě čp. 1110, ul. Svat. Čecha, Ústí nad Orlicí, s J. B. , trvale bytem Ústí nad Orlicí, do 31.3.2016.

2.

na byt zvláštního určení č. 1 o velikosti 1+1 v domě čp. 1434, ul. Na Pláni, Ústí nad Orlicí, s N. K. , trvale bytem Ústí nad Orlicí, do 31.3.2016.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

1.1. vedoucí odboru sociálních služeb, zajistit předání podkladů k uzavření nájemních smluv

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

667/28/RM/2015 OSS/2 - Výjimka ze Směrnice pro nakládání s byty ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí, nebo ke kterým má město Ústí nad Orlicí dispoziční právo

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit výjimku ze "Směrnice pro nakládání s uvolněnými byty ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí, nebo ke kterým má město Ústí nad Orlicí dispoziční právo" pro V. S. , trvale bytem Ústí nad Orlicí, .

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

1.1. vedoucí odboru sociálních služeb, připravit návrh usnesení pro jednání ZM

Termín: 18.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

668/28/RM/2015 OSS/3 - Dodavatelský odběr tepla v Domově důchodců Ústí nad Orlicí

I. Rada města souhlasí

se záměrem technického zhodnocení kotelny, které bude realizováno a financováno z předplaceného nájemného.

II. Rada města ukládá

řediteli domova důchodců Mgr. Bc. J. Vojvodíkovi zajistit výběrové řízení na dodavatele služby.

Termín:

30.9.2015

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

1.1. vedoucí odboru sociálních služeb zajistit součinnost s ředitelem domova důchodců a přenos informací bodu I. a II. tohoto usnesení.

Termín: 28.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

669/28/RM/2015 OSS/4 - Prodloužení nájemní smlouvy

I. Rada města schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě čp. 1092, ul. J.K.Tyla, Ústí nad Orlicí, s J. J. a M. J. do 31.12.2015.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

1.1. vedoucí odboru sociálních služeb, zajistit předání podkladů k prodloužení nájemní smlouvy

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

670/28/RM/2015 OSS/5 - Odvod příspěvkové organizace Domov důchodců Ústí nad Orlicí za porušení rozpočtové kázně

I. Rada města ukládá

příspěvkové organizaci Domov důchodců Ústí nad Orlicí odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 56.976 Kč v souladu s § 28 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění za porušení rozpočtové kázně dle § 28 odst. 7, písm. e) stejného zákona.

II. Rada města schvaluje

změnu závazných ukazatelů příspěvkové organizace Domov důchodců Ústí nad Orlicí na základě ustanovení § 102, odst. 2, písm. b, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ustanovení § 28, odst. 4 a odst. 6, písm. b), odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a na základě schváleného rozpočtu na rok 2015 a v souladu s nařízením vlády ČR č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě změnu závazných ukazatelů pro Domov důchodců Ústí nad Orlicí takto:

Příspěvek na provoz.....	13.513.150,- Kč
z toho na odpisy majetku zřizovatele.....	448.000,- Kč
z toho na zajištění programu OP LZZ.....	670.150,- Kč
Dotace na investice.....	0,- Kč
Odvod odpisů.....	448.000,- Kč
Odvod za porušení rozpočtové kázně.....	56.976,- Kč
Hospodářský výsledek.....	0,- Kč
Limit prostředků na platy.....	19.503.000,- Kč
Limit mzdových prostředků včetně OON*.....	20.040.000,- Kč
Průměrný počet zaměstnanců.....	96 osob

* Pouze orientační ukazatel.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

- 1.1. vedoucí odboru sociálních služeb zajistit předání informací řediteli PO domov důchodců dle bodu I a II. tohoto usnesení.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

671/28/RM/2015 OKT/1 - Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku s názvem "Pořízení služebního vozidla"

I. Rada města schvaluje

text výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku "Pořízení služebního vozidla", dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Radomíře Hájkové

- 1.1.

vedoucí kanceláře tajemníka, zveřejnit zadávací dokumentaci k veřejné zakázce uvedené v bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 19.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

672/28/RM/2015 ORM/1 - Smlouva o realizaci přeložky - ČEZ - SDH Hylváty čp. 299

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo: Z_S24_12_8120049477 mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí jako žadatelem a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín jako provozovatelem odběrné soustavy. Předmětem smlouvy je realizace přeložky distribučního zařízení k čp. 299 v ceně 65.219,- Kč vč. DPH, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Petru Marešovi

1.1. vedoucímu odboru rozvoje města, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

673/28/RM/2015 ORM/2 - SOD č. ORM/1510/8/2015 - Zpevněná plocha v ul. Pod Lesem

I. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo číslo ORM/1510/8/2015 mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí jako objednatelem a společností HELP, silnice - železnice s.r.o., IČ: 27497976, Moravská 537, 562 03 Ústí nad Orlicí, jako zhotovitelem akce Zpevněná plocha ze zatravnovacích tvárnic v ul. Pod Lesem, v ceně 218.223,40 Kč včetně 21% DPH, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Petru Marešovi

1.1. vedoucímu odboru rozvoje města, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

674/28/RM/2015 ORM/3 - SOD č. ORM/1402/6/2015 - PD - Vodní prvek v ul. T. G. Masaryka

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo č. ORM/1402/6/2015 mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí jako objednatelem a Ing. arch. Martinem Hájkem, IČ: 16796080, Dvorská 196/6, 503 11 Hradec Králové, jako zhotovitelem. Předmětem smlouvy je zhotovení studie a projektové dokumentace

k akci Vodní prvek v ul. T. G. Masaryka v Ústí nad Orlicí, v ceně 67.518,- Kč včetně 21% DPH, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Petru Marešovi

1.1. vedoucímu odboru rozvoje města, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

675/28/RM/2015 ORM/4 - Dodatek číslo 1 SOD číslo ORM/1519/1/2015 - Sanace poruch spodní stavby - zasedací a výstavní síň

I. Rada města schvaluje

dodatek číslo 1 smlouvy o dílo číslo ORM/1519/1/2015 mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí jako objednatelem a společností Bromach spol. s r.o., IČ: 27467520, Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha jako zhotovitelem akce "Sanace poruch spodní stavby - zasedací a výstavní síň", kterým se z důvodu změny technického řešení stavby mění termín ukončení prací akce, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Petru Marešovi

1.1. vedoucímu odboru rozvoje města, administrativně zajistit uzavření dodatku smlouvy uvedené v bodě I. tohoto usnesení.

Termín: 31.8.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

676/28/RM/2015 ORM/5 - Posouzení, hodnocení nabídek, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a rozhodnutí o vyloučení uchazečů na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Na Výsluní 200, Ústí nad Orlicí - zpracování projektové dokumentace"

I. Rada města bere na vědomí

Protokol o otevírání obálek s nabídkami ze dne 17.7.2015 v rámci zadávacího řízení zadávaného formou zakázky malého rozsahu na služby v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s metodickým pokynem Zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020 na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Na Výsluní 200, Ústí nad Orlicí - zpracování projektové dokumentace", dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města bere na vědomí

Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 20. 7.2015 a 4. 8. 2015 v rámci zadávacího řízení zadávaného formou zakázky malého rozsahu na služby v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s metodickým pokynem Zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020

na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Na Výsluní 200, Ústí nad Orlicí - zpracování projektové dokumentace", dle přílohy k usnesení RM.

III. Rada města bere na vědomí

Protokol o posouzení kvalifikace ze dne 20. 7. 2015 a 4. 8. 2015 v rámci zadávacího řízení zadávaného formou zakázky malého rozsahu na služby v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s metodickým pokynem Zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020 na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Na Výsluní 200, Ústí nad Orlicí - zpracování projektové dokumentace", dle přílohy k usnesení RM.

IV. Rada města bere na vědomí

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 4. 8. 2015 v rámci zadávacího řízení zadávaného formou zakázky malého rozsahu na služby v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s metodickým pokynem Zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020 na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Na Výsluní 200, Ústí nad Orlicí - zpracování projektové dokumentace", dle přílohy k usnesení RM.

V. Rada města rozhoduje

v souladu s doporučením hodnotící komise o vyloučení uchazeče Projecticon s.r.o., Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČ: 28809459, z účasti v zadávacím řízení v rámci zadávaného formou zakázky malého rozsahu na služby v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s metodickým pokynem Zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020 na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Na Výsluní 200, Ústí nad Orlicí - zpracování projektové dokumentace", dle přílohy k usnesení RM..

VI. Rada města rozhoduje

v souladu s doporučením hodnotící komise, že nejvhodnější nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou v rámci zadávacího řízení zadávaného formou zakázky malého rozsahu na služby v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s metodickým pokynem Zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020 na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Na Výsluní 200, Ústí nad Orlicí - zpracování projektové dokumentace", dle přílohy k usnesení RM je nabídka podaná pod pořadovým č. 4, kterou podala společnost IRBOS s.r.o., Kostelec nad Orlicí, Čestice 115, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 51741, IČ: 25933094 (celková nabídková cena s DPH 319.440,- Kč, dle přílohy k usnesení RM.)

VII. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace mezi Městem Ústí nad Orlicí a společností IRBOS s.r.o., Kostelec nad Orlicí, Čestice 115, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 51741, IČ: 25933094 (celková nabídková cena s DPH 294.030,- Kč), dle přílohy k usnesení RM

VIII. Rada města schvaluje

příkazní smlouvu o zajištění výkonu autorského dozoru mezi Městem Ústí nad Orlicí a společností IRBOS s.r.o., Kostelec nad Orlicí, Čestice 115, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 51741, IČ: 25933094 (celková nabídková cena s DPH 25.410,- Kč), dle přílohy k usnesení RM

IX. Rada města pověřuje

starostu města pana Petra Hájka podpisem "ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VYLOUČENÍ ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ" k veřejné zakázce "Snížení energetické náročnosti MŠ Na Výsluní 200, Ústí nad Orlicí - zpracování projektové dokumentace".

X. Rada města pověřuje

starostu města pana Petra Hájka podpisem SMLOUVY O DÍLO viz. bod VII a PŘÍKAZNÍ SMLOUVY viz. bod VIII mezi Městem Ústí nad Orlicí IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí a společností IRBOS s.r.o., Kostelec nad Orlicí, Čestice 115, okres Rychnov nad Kněžnou, PSČ 51741, IČ: 25933094 po marném uplynutí lhůty pro podání námitek proti Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, dle přílohy k usnesení RM.

XI. Rada města ukládá

1. Petru Marešovi

1.1. vedoucímu odboru rozvoje města, zajistit uzavření smlouvy dle bodu IX: tohoto usnesení.

Termín: 21.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

677/28/RM/2015 FIN/1 Návrh na schválení rozpočtových změn

I. Rada města schvaluje

1.

zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 - Běžné výdaje v ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace v odvětví školství s určením na příspěvek na provoz příspěvkové organizace ZŠ Třebovská o 322.224 Kč kryté zvýšením příjmů ve třídě 4 - Dotace na ORJ 7 - Všeobecná pokladní správa z účelové dotace ze státního rozpočtu a rozpočtu EU.

2.

zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 - Běžné výdaje v ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace v odvětví školství s určením na příspěvek na provoz příspěvkové organizace ZŠ Bratří Čapků o 966.672 Kč kryté zvýšením příjmů ve třídě 4 - Dotace na ORJ 7 - Všeobecná pokladní správa z účelové dotace ze státního rozpočtu a rozpočtu EU.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

678/28/RM/2015 OŠKCP/1 - Změna závazných ukazatelů příspěvkové organizaci Městské muzeum a související rozpočtová změna

I. Rada města schvaluje

1.

změnu závazných ukazatelů na rok 2015 pro příspěvkovou organizaci Městské muzeum v Ústí nad Orlicí takto:

Příspěvek na provoz ve výši 5.572.100,- Kč.

Ostatní závazné ukazatele zůstávají beze změny.

2.

související rozpočtovou změnu v rámci ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace :

zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 - Běžné výdaje v ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace v odvětví kultura s určením na příspěvek na provoz Městského muzea - pořízení nábytku secesní jídelny o částku 50.000,- Kč kryté snížením rozpočtu výdajů ve třídě 5 - Běžné výdaje v ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace na položce Rezerva z "hazardu" do kultury a školství o částku 50.000,- Kč

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Luboši Mikyskovi

- 1.1. vedoucímu odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit změnu závazných ukazatelů příspěvkové organizaci Městské muzeum a realizovat související rozpočtovou změnu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 12.9.2014

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

679/28/RM/2015 OŠKCP/2 - Změna závazných ukazatelů příspěvkových organizací v oblasti školství

I. Rada města schvaluje

1.

změnu závazných ukazatelů pro příspěvkovou organizaci Základní škola Ústí nad Orlicí, Bratří Čapků 1332:

Příspěvek na činnost v částce 5.822.629,54 Kč

Ostatní závazné ukazatele zůstávají beze změn.

2.

změnu závazných ukazatelů pro příspěvkovou organizaci Základní škola Ústí nad Orlicí, Třebovská 147:

Příspěvek na činnost v částce 4.055.324,00 Kč

Ostatní závazné ukazatele zůstávají beze změny.

3.

změnu závazných ukazatelů pro příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže, Duha, Ústí nad Orlicí, Špindlerova 1167:

Příspěvek na činnost v částce 389.500,- Kč

Ostatní závazné ukazatele zůstávají beze změny.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Luboši Mikyskovi

1.1. vedoucímu odboru ŠKCP, informovat dotčené ředitele o změně závazných ukazatelů dle bodu I. tohoto usnesení

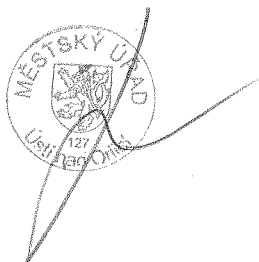
Termín: 4.9.2015

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

21-08-2015

27.9.15



Záznam o průběhu hlasování z jednání Rady města Ústí nad Orlicí č. 28 konané dne 17. 8. 2015

ID usnesení	645				646				647				648				649				650 protinávrh			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík				x				x				x	x				x				x			
Michal Kokula	x				x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x				x			
Anna Škopová	x				x				x				x				x				x			
Petr Strákoš				x				x				x				x				x				x
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
Jan Zábrodský	x				x				x				x				x				x			
Zdeněk Ešpandr	x				x				x				x				x				x			
	7			2	7			2	7			2	8			1	8			1	8			1

ID usnesení	651 protinávrh				652				653				654				655				656			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x				x			
Michal Kokula	x				x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x				x			
Anna Škopová	x				x				x				x				x				x			
Petr Strákoš				x				x				x				x				x				x
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
Jan Zábrodský	x				x				x				x				x				x			
Zdeněk Ešpandr			x		x				x				x				x				x			
	7		1	1	8			1	8			1	8			1	8			1	8			1

ID usnesení	657				658				659				660				661				662			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x				x			
Michal Kokula	x				x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x				x			
Anna Škopová	x				x				x				x				x				x			
Petr Strákoš				x				x				x				x				x				x
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
Jan Zábrodský	x				x				x				x				x				x			
Zdeněk Ešpandr	x				x				x				x				x				x			
	8			1	8			1	8			1	8			1	8			1	8			1

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování z jednání Rady města Ústí nad Orlicí č. 28 konané dne 17. 8. 2015

ID usnesení	663				664				665				666				667				668			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x				x			
Michal Kokula	x				x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x				x			
Anna Škopová	x				x				x						x					x				x
Petr Strákoš				x				x				x	x				x				x			
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
Jan Zábrodský	x				x				x				x				x				x			
Zdeněk Ešpandr	x				x				x				x				x				x			
	8			1	8			1	8			1	8			1	8			1	8			1

ID usnesení	669				670				671				672				673				674			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x						x		x				x			
Michal Kokula	x				x				x				x				x						x	
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x				x			
Anna Škopová				x	x				x				x				x				x			
Petr Strákoš	x				x				x				x				x						x	
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
Jan Zábrodský	x				x				x				x				x				x			
Zdeněk Ešpandr	x				x				x				x				x				x			
	8			1	9				9				8			1	9				7		2	

ID usnesení	675				676				677				678				679			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x			
Michal Kokula	x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x			
Anna Škopová	x				x				x				x				x			
Petr Strákoš	x				x				x				x				x			
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x			
Jan Zábrodský	x				x				x				x				x			
Zdeněk Ešpandr	x				x				x				x				x			
	9				9				9				9				9			

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

