

2391/15



3746/HUO/2015-HUOM
Č.j.: UZSVM/HUO/3755/2015-HUOM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
odbor Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí

OZNÁMENÍ

o výběrovém řízení č. HUO/134/2015 - 6. kolo a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi majetku
v katastrálním území **Nové Hrady u Skutče** a obci **Nové Hrady**.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 7. července 2015

výběrové řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1
Prodáváný majetek

pozemky:

- **stavební parcela č. 159,** druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany - památkově chráněné území, rozsáhlé chráněné území, výměra 147 m²,
- **pozemková parcela č. 344/4,** druh pozemku - zahrada, způsob ochrany - památkově chráněné území, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond, výměra 230 m²,

zapsané na LV č. 60000 pro katastrální území **Nové Hrady u Skutče** a obec **Nové Hrady**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, včetně všech součástí a příslušenství, zejména **budovy č. p. 56 v části obce Nové Hrady, objekt k bydlení,** garáže, dřevníku, chléva, dřevěné kolny, zemního sklepa, skleníku, venkovních úprav a trvalých porostů.

Podmínkou převodu je i převzetí movitých věcí nacházejících se v domě č. p. 56 v katastrálním území **Nové Hrady u Skutče** a obci **Nové Hrady**, a to 1 ks prádelník, 1 ks konferenční stůl se

skleněnou deskou, 2 ks skříňka prosklená, 1 ks skříň šatní, 2 ks čalouněná křesla, 1 sada porcelánový servis se vzorem růžiček, 1 sada skleněná miska na salát + 6 misek, 1 ks sedací souprava koženková, 1 ks konferenční stůl čtvercový, 1 ks obývací stěna a 6 ks obří číše, 1 ks elektrický dvouvařič, 1 ks kuchyňská linka, 1 ks šicí stroj v dřevěné skřínce, 1 ks lednice zn. Calex, 1 ks elektrický sporák, 1 ks kuchyňský stůl, 1 ks mikrovlnná trouba, 1 ks kávovar, 1 sada nádobí různého druhu, 1 ks varná konvice zn. Bravo, 1 ks sendvičovač, 1 ks hodiny kuchyňské, 1 ks stůl jídelní, 2ks židle (kov+umělá hmota), 1 ks židle čalouněná, 1 sada dekorativní předměty, 1 ks gauč, 1 ks televizor zn. HCM, 1 sada nádobí různého druhu, 1 ks rádio zn. Bohemia, 1 ks lustr pětiramenný, 6 ks obrazy různých motivů, 1 ks skříň šatní dvoudveřová, 1 ks manželská postel, 1 ks toaletka se zrcadlem, 1 ks skříň třídvéřová, 1ks houpací křeslo dřevěné, 1 ks pračka zn. Tatramat 245.2, 1 ks stůl kulatý, 1 ks přímotopné těleso zn. Delonghi, 1 ks vysavač zn. Vorwerk, 3 ks židle čalouněná, 2 ks obrazy, 1 ks věšáková stěna, 2 ks čalouněná křesla, 1 ks vycpanina káňe lesní, 1 ks televizor zn. Tesla Color, 1 sada nádobí různého druhu, 1 sada povlečení + ručníky, 1 ks manželská postel, 1 ks toaletka se zrcadlem, 1 ks skříň dvoudveřová, 1 ks lustr skleněný, 1 ks skříň třídvéřová, lůžkoviny, šatstvo. Tyto movité věci budou do vlastnictví kupujícího převedeny samostatnou kupní smlouvou.

Čl. 2

Popis prodávaného majetku

Předmětný majetek se nachází ve starší zástavbě na okraji obce Nové Hrady. Přístup k němu je po nezpevněné veřejné komunikaci. Dům není užíván, jeho technický stav je zhoršený.

Rodinný dům č. p. 56 byl postaven v roce 1938. Tento dům o velikosti 4 + 1 s úplným příslušenstvím je nepodsklepený, má 1 nadzemní podlaží s obytným podkrovím a je zastřešen sedlovou střechou. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektrický proud a plynovod.

V 1. NP se nachází veranda, chodba, kotol ústředního topení, 2 pokoje, kuchyň, spíž, WC, koupelna a schodiště do podkroví. V podkroví se nachází chodba, 2 pokoje a vstup do půdního prostoru. Z chodby 1. NP je vstup na zahradu se zemním sklepem, který je z důvodu vysoké hladiny spodní vody zatopen do výše cca 15 cm. U domu byla v roce 1962 postavena garáž se skladem dřeva a chlévem a v roce 1980 dřevěná kolna. K domu dále patří skleník, venkovní úpravy (přípojka vody, plynová, kanalizační a elektro, žumpa, zpevněné plochy, ploty, vrata, betonový kompost, věšák na prádlo) a trvalé porosty (okrasné dřeviny).

Dle územně plánovací informace jsou pozemky stavební parcela číslo 159 a pozemková parcela číslo 344/4 v katastrálním území Nové Hrady u Skutče a obci Nové Hrady součástí funkční plochy BV - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské.

Na prodávaném majetku se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: nadzemní sítě, společnosti ČEZ Distribuce, a. s.; sítě elektronických komunikací, společnosti Telefonica Czech Republic, a. s.; sítě ve správě VS Chrudim, a. s.; a plynárenská zařízení: STL plynovodní přípojka PE d32 pro č. p. 56 v obci Nové Hrady, společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o.

Další údaje:

- zastavěná plocha 1. NP:96,89 m²
- zastavěná plocha podkroví:34,24 m²;

Průkaz energetické náročnosti budovy č. p. 56 v katastrálním území Nové Hrady u Skutče a obci Nové Hrady dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 406/2000 Sb.“), je přílohou tohoto Oznámení.

Čl. 3

Vyhlášená minimální kupní cena

Vyhlášená minimální kupní cena za prodávané nemovité věci činí: **390.000,- Kč**
(slovy: **Tři sta devadesát tisíc korun českých**).

Cena za movité věci uvedené v čl. 1 tohoto Oznámení, které budou převedeny samostatnou kupní smlouvou, je pevná a činí: **1.000,- Kč**
(slovy: **Jeden tisíc korun českých**).

Čl. 4 Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí prodáváný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být svépřávné fyzické osoby nebo právnické osoby.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5 Společné jmění manželů

- a) Podává-li jeden z manželů nabídku a hodlá nabýt prodáváný majetek do svého výlučného vlastnictví, musí ke své nabídce přiložit některý z těchto dokladů:
 - aa) písemné prohlášení druhého manžela opatřené jeho ověřeným podpisem, že manžel, který podává nabídku, uhradí kupní ceny z prostředků, které nejsou součástí společného jmění manželů;
 - ab) notářský zápis o zúžení společného jmění manželů nebo o smluveném manželském majetkovém režimu podle § 716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“);
 - ac) pravomocný rozsudek, jímž došlo ke zrušení společného jmění manželů;
 - ad) pravomocný rozsudek o zúžení rozsahu společného jmění manželů.
- b) Pokud nebudou doloženy doklady uvedené pod písmenem a) tohoto článku, bude prodáváný majetek převeden do společného jmění manželů.
- c) Tento článek se nevztahuje na cizozemce, pokud nepodléhají režimu společného jmění manželů.

Čl. 6 Prohlídka prodáváného majetku

Prohlídka prodáváného majetku se uskuteční na místě samém na základě osobní nebo telefonické domluvy na telefonním čísle 465 385 538. Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě určen termín hromadné prohlídky.

Čl. 7 Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem VŘ a složení části kupní ceny (kauce)

Nabídka musí být učiněna písemně a musí v ní být obsaženy tyto údaje:

- a) U fyzických osob jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování (pokud je odlišná od adresy trvalého pobytu); u právnických osob přesný

název, sídlo, IČ, závazná adresa pro doručování (pokud je odlišná od adresy sídla firmy) a osoba oprávněná k zastupování právnické osoby.

V případě nabídky při koupi do spoluvlastnictví musí být uvedeny tyto údaje u všech žadatelů. Účastníci dále mohou nepovinně uvést další údaje (telefon, fax, e-mail).

- b) V případě, že nabídku učinil jeden z manželů a prodávaný majetek hodlá nabýt do svého výlučného vlastnictví, i doklad dle čl. 5 tohoto Oznámení.
- c) Nabízená výše kupní ceny, která musí být uvedena číselně i slovně v Kč, přičemž v případě rozdílu mezi číselnou a slovní hodnotou má přednost slovní hodnota. Nabídka, která obsahuje nižší nabídku, než je vyhlášená minimální kupní cena uvedená v čl. 3 tohoto Oznámení, nebude do VŘ zahrnuta.
- d) „Prohlášení účastníka výběrového řízení“ (vzor - viz příloha) včetně souhlasu se zde uvedenými podmínkami VŘ. Toto Prohlášení musí být podepsáno účastníkem VŘ (u právnických osob se zápisem v Obchodním rejstříku nebo v obdobném rejstříku v souladu s tímto zápisem).
Vzor tohoto Prohlášení obdrží účastník na kontaktní adrese Úřadu dle čl. 13 tohoto Oznámení a je též k dispozici na webových stránkách Úřadu u informace o prodeji prodávaného majetku.
- e) U právnických osob příloha s výpisem z Obchodního rejstříku. U právnické osoby, která se nezapisuje do Obchodního rejstříku, doloží tato osoba platný výpis z jiného zákonem stanoveného rejstříku, v němž je zapsána, případně ověřenou kopii písemné smlouvy nebo zakládací listiny, která prokazuje založení právnické osoby, způsob podepisování a případné změny těchto údajů, nebo odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vzniká. Podmínky uvedené v tomto odstavci se nevztahují na obce a kraje.
- f) Nabídka musí být předložena v českém jazyce a podepsána účastníkem VŘ (u právnických osob v souladu se zápisem v Obchodním rejstříku nebo v obdobném rejstříku), při žádosti více osob do spoluvlastnictví všemi osobami.

Složení části kupní ceny:

- g) Podmínkou účasti ve VŘ je složení částky na úhradu části kupní ceny, kterou účastník VŘ složil na účet prodávajícího, ve výši 10 % vyhlášené minimální kupní ceny, tedy 39.000,- Kč. Tuto částku lze složit bezhotovostním převodem, složením hotovosti v bance nebo zasláním poštovní poukázkou, a to na účet prodávajícího číslo: 6015 - 7126511/0710 vedený u ČNB, variabilní symbol 513150134, jako specifický symbol uvede fyzická osoba datum narození ve formátu DDMMRRRR a právnická osoba své IČ.
- h) Část kupní ceny musí být připsána na účet Úřadu nejpozději v termínu, kdy končí lhůta pro podání nabídek, uvedená v čl. 10 odstavec a). V případě opožděné platby této částky nebude nabídka do VŘ zahrnuta.
Upozorňujeme účastníky VŘ, že část kupní ceny je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu před koncem lhůty pro předání nabídek, vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání části kupní ceny na účet prodávajícího je odpovědností účastníka řízení.
- i) Nabídka musí obsahovat informaci o složení části kupní ceny, tj. číslo účtu, z něhož byla odeslána, výše uvedený variabilní symbol a specifický symbol; v případě složení této částky v hotovosti na přepážce banky nebo poštovní poukázkou kopii příslušného dokladu.
- j) Účastníkům VŘ, kteří v něm nezmáhali, bude složená část kupní ceny vrácena bez prodlení po oznámení výsledků VŘ, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne otevírání obálek. Nabídka musí obsahovat nezbytné údaje o účtu nebo závaznou adresu, kam má být složená část kupní ceny případně vrácena.

- k) Za dobu od složení částí kupní ceny do uplynutí lhůty pro její vrácení podle tohoto Oznámení nemohou účastníci VŘ uplatňovat vůči Úřadu nárok na příslušenství z této částky přirostlé za toto období.
- l) Složená částka propadne ve prospěch prodávajícího v případě, že vítěz VŘ nepodepíše kupní smlouvu nebo v případě, že Úřad odstoupí od smlouvy za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Čl. 8

Podmínky převodu prodávaného majetku

Podmínky převodu prodávaného majetku jsou uvedeny, kromě tohoto Oznámení, v textu kupních smluv, které jsou jeho přílohou. Účastník VŘ vyjadřuje svůj souhlas s kupními smlouvami v podepsaném „Prohlášení účastníka výběrového řízení“, které je povinnou součástí jeho nabídky.

Čl. 9

Zvláštní podmínky při prodeji movitých věcí

S vybraným účastníkem bude uzavřena kupní smlouva na movité věci uložené v domě č. p. 56 v katastrálním území Nové Hrady u Skutče a obci Nové Hrady, které jsou rovněž předmětem tohoto VŘ.

Jedná se o: 1 ks prádelník, 1 ks konferenční stůl se skleněnou deskou, 2 ks skříňka prosklená, 1 ks skříň šatní, 2 ks čalouněná křesla, 1 sada porcelánový servis se vzorem růžiček, 1 sada skleněná miska na salát + 6 misek, 1 ks sedací souprava koženková, 1 ks konferenční stůl čtvercový, 1 ks obývací stěna a 6 ks obří číše, 1 ks elektrický dvouvařič, 1 ks kuchyňská linka, 1 ks šicí stroj v dřevěné skřínce, 1 ks lednice zn. Calex, 1 ks elektrický sporák, 1 ks kuchyňský stůl, 1 ks mikrovlnná trouba, 1 ks kávovar, 1 sada nádobí různého druhu, 1 ks varná konvice zn. Bravo, 1 ks sendvičovač, 1 ks hodiny kuchyňské, 1 ks stůl jídelní, 2ks židle (kov+umělá hmota), 1 ks židle čalouněná, 1 sada dekorativní předměty, 1 ks gauč, 1 ks televizor zn. HCM, 1 sada nádobí různého druhu, 1 ks rádio zn. Bohemia, 1 ks lustr pětiramenný, 6 ks obrazy různých motivů, 1 ks skříň šatní dvoudveřová, 1 ks manželská postel, 1 ks toaletka se zrcadlem, 1 ks skříň třídvéřová, 1ks houpací křeslo dřevěné, 1 ks pračka zn. tatrami 245.2, 1 ks stůl kulatý, 1 ks přímotopné těleso zn. Delonghi, 1 ks vysavač zn. Vorwerk, 3 ks židle čalouněná, 2 ks obrazy, 1 ks věšáková stěna, 2 ks čalouněná křesla, 1 ks vycpanina káňe lesní, 1 ks televizor zn. Tesla Color, 1 sada nádobí různého druhu, 1 sada povlečení + ručníky, 1 ks manželská postel, 1 ks toaletka se zrcadlem, 1 ks skříň dvoudveřová, 1 ks lustr skleněný, 1 ks skříň třídvéřová, lůžkoviny, šatstvo.

Stav těchto movitých věcí bude případným zájemcům předveden při prohlídce domu.

Movité věci se nacházejí v domě č. p. 56 v katastrálním území Nové Hrady u Skutče a obci Nové Hrady a zájemce se zavazuje tyto movité věci koupit za pevnou kupní cenu ve výši 1.000,- Kč.

Čl. 10

Předání nabídek

- a) Nabídky budou přijímány **od 7. 7. 2015 do 7. 9. 2015 do 15:00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky doručené po tomto termínu (včetně určené hodiny) nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně na podatelnu odboru Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí, nebo poštou v zalepené obálce označené v levé polovině nápisem

„Výběrové řízení č. HUO/134/2015 - 6. kolo - NEOTEVÍRAT !!!!“

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Odbor Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí
Smetanova 43/1
562 16 Ústí nad Orlicí

- b) Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto případně podané nebude brán zřetel.
- c) Otevírání obálek se může zúčastnit každý, kdo může na místě prokázat, že podal nabídku (a v případě nabídky podané právníčkou osobou pak ten, kdo je oprávněn ji zastupovat).
Otevírání obálek se uskuteční dne 9. 9. 2015 v 8:00 hod. v sídle odboru Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 43/1, 562 16 Ústí nad Orlicí, v kanceláři číslo dveří 38.

Čl. 11 **Výběr kupujícího**

- a) Do posuzování nabídek podaných do VŘ nebude zahrnuta nabídka, která byla předložena po lhůtě stanovené v čl. 10 tohoto Oznámení, nebo nespĺňuje některou ze závazných podmínek podle tohoto Oznámení.
- b) Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny za prodávané nemovité věci. Otevírání obálek zajišťuje komise pro otevírání obálek jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Z jednání této komise vzejde návrh na odprodej prodávaného majetku zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, při splnění všech ostatních podmínek.
Pokud dva nebo více zájemců nabídnou stejnou nejvyšší cenu, provede uvedená komise za účelem konečného výběru kupce užší VŘ pouze s těmito zájemci. Minimální kupní cena v tomto užším VŘ bude stanovena ve výši předchozí nejvyšší nabídky. Zájemci budou vyzváni k předložení nové nabídky v nově stanoveném termínu.
- c) Výsledek VŘ bude písemně oznámen všem účastníkům VŘ do 7 pracovních dnů od data otevírání obálek. Vítěz VŘ obdrží zároveň s tímto oznámením kupní smlouvy k podpisu.

Čl. 12 **Povinnosti Úřadu a kupujícího**

- a) Kupující je mimo jiné povinen platně podepsat všechna vyhotovení kupních smluv, z toho jedno vyhotovení kupní smlouvy na prodávané nemovité věci s úředně ověřeným podpisem, a doručit je na příslušné pracoviště Úřadu ve lhůtě do 30 dnů od jejich doručení.
- b) Nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení všech vyhotovení kupních smluv podepsaných účastníkem zajistí Úřad podpis těchto smluv ze své strany.
- c) Kupující je dále povinen zaplatit Úřadu kupní ceny v plné výši, a to ve lhůtách stanovených v kupních smlouvách. Tyto lhůty běží ode dne doručení výzev k zaplacení kupních cen, jejichž přílohami budou prosté fotokopie oboustranně podepsaných kupních smluv. Kupní ceny se považují za zaplacené dnem, kdy jsou připsány na účet Úřadu.
- d) Poté, co budou celé kupní ceny uhrazeny, včetně příslušenství a případných dalších závazků kupujícího, předá Úřad katastrálnímu úřadu jedno vyhotovení kupní smlouvy na prodávané nemovité věci spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a bez odkladu zajistí fyzické předání předmětů kupních smluv.
- e) V případě, že kupující nespĺní kteroukoli ze svých povinností uvedených pod písm. a) a c) tohoto článku ani v případně dohodou prodloužené lhůtě, nebo pokud dá kupující jasně najevo, že kupní smlouvy nemíní podepsat, nebo pokud prodávající od těchto smluv

odstoupí, může být vyzván k jednání účastník VŘ, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá kupní cena za nemovité věci není nižší, než 90 % ceny nabídnuté účastníkem prvním v pořadí.

- f) Kupující bere na vědomí, že součástí kupní smlouvy na prodávané nemovité věci je dohoda, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí podle uvedené kupní smlouvy je kupující.

Čl. 13

Závěrečná ustanovení


- a) Úřad si vyhrazuje právo VŘ zrušit bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupních smluv ze své strany. Zrušení VŘ se nepovažuje za jednání podle § 1729 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a účastník VŘ nemá právo na náhradu škody podle § 1729 odst. 2 citovaného zákona.
- b) Zrušení VŘ před posledním termínem pro předání nabídek Úřad uveřejní stejným způsobem, kterým vyhlásil „Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách“, včetně lhůt.
- c) Účastníci VŘ nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.
- d) Všechny dokumenty, odesílané Úřadem dle tohoto Oznámení, budou zasílány prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce, nebo v případě elektronického doručování prostřednictvím datových schránek na elektronické adresy uvedené v nabídce, pokud si je účastník nepřevzme osobně. V případě, že tyto dokumenty budou provozovatelem poštovních služeb vráceny Úřadu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky třetí pracovní den po odeslání. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v účinném znění.

Případné další informace o nabízeném majetku, „Prohlášení účastníka výběrového řízení“ dle čl. 7 tohoto Oznámení, vzor „Nabídky na koupi majetku“ a typové kupní smlouvy se bezplatně poskytnou osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě na kontaktní adrese:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové
Odbor Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí
Smetanova 43/1
562 16 Ústí nad Orlicí
telefonní číslo: 465 385 538
Iva Zapletalová
e-mail: iva.zapletalova@uzsvm.cz.

V Hradci Králové dne: 29 -06- 2015

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Odbor Odloučené pracoviště Ústí nad Orlicí
Smetanova 43/1
562 16 Ústí nad Orlicí
tel: 465 385 538
fax: 465 385 539
e-mail: uzsvm@uzsvm.cz



Ing. Hana Seidlová
ředitelka

Územního pracoviště Hradec Králové

Příloha: Průkaz energetické náročnosti budovy č. p. 56 v katastrálním území Nové Hrady u Skutče a obci Nové Hrady.

Vyvěšeno dne: - 7 -07- 2015

Sejmuto dne: - 7 -09- 2015



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Typ budovy, místní označení: RD - Rodinný dům		Hodnocení budovy		
Adresa budovy: Nové Hrady u Skutče čp. 56, 539 45		stávající stav	po realizaci doporučení	
Celková podlahová plocha A_E : 110,9 m ²				
<p>Energy efficiency scale (A to G) with corresponding energy consumption ranges in kWh/m²/rok:</p> <ul style="list-style-type: none"> A: < 51 B: 51 - 97 C: 98 - 142 D: 143 - 191 E: 192 - 240 F: 241 - 286 G: > 286 			E	
Měrná vypočtená roční spotřeba energie v kWh/(m ² rok)		694	214	
Celková vypočtená roční dodaná energie v GJ		277,16	85,46	
Podíl dodané energie připadající na [%]				
Vytápění	Chlazení	Větrání	Teplá voda	Osvětlení
94,0	0,0	0,0	3,0	3,0
Doba platnosti průkazu		27. 03. 2023		
Průkaz vypracoval		Jméno a příjmení: Ing. Milan Bechyně Osvědčení č.: 0335 Datum vypracování: 27. 03. 2013		