

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

---

Č.j.: MUUO/3207/2015/SÚ/T6

Sp zn.: SU-UUR-T6/625/2015

Ústí nad Orlicí, dne 23. března 2015

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268, e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 10

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

*Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel*

**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí**

*Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby*

Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona*

Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jaroslav Jahoda, 10.03.1962, třída Vojtěcha Rojka 81/53, Újezd, 312 00 Plzeň 12

Radek Jahoda, 14.11.1966, Družstevní 96, 330 11 Třemošná

ZEMOS Orlické Podhůří a.s., IČ 25272021, Velká Skrovnice 25, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jindřiška Faltýnková, 19.09.1961, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Správa a údržba silnic, IČ I0000817, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19

Petr Senohrábek, 01.03.1969, Třebovská 441, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Barbora Částková, 15.07.1988, Velká Skrovnice 34, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Aleš Zemek, 29.06.1988, Smetanova 306, 561 12 Brandýs nad Orlicí

Pavel Petráček, 24.08.1964, Na Pláni 1282, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Marek Nágl, 09.07.1968, Kladská 1452, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

František Novotný, 03.10.1985, Ostrovní 1267, 565 01 Choceň 1

Pavel Faltýnek, 25.01.1984, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Iveta Havlíková, 27.11.1984, Perná 21, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Petr Faltýnek, 04.02.1987, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Iva Šandová, 03.09.1986, Mařákova 1547/6, Předměstí, 568 02 Svitavy 2

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - vlastníci sousedních staveb a pozemků nebo stavbách na nich s vlastnickým nebo jiným věcným právem*  
st.p.č. 53, p.č. 754/3, 754/5, 754/4, 765/29 k.ú. Rviště, 150/1, 140/1, 140/2 k.ú. Dobrá Voda

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 28.01.2015 podala společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „ Rviště - Prodloužení vodovodu k Borku“ na pozemcích p.č. 42/2, 53, 133/1, 133/3, 133/8, 133/10, 134/3, 134/5, 134/6, 134/9, 137, 733/2, 765/7, 765/26, 765/27, 765/28, 765/33 a 765/37 v katastrálním území Rviště, p.č. 126/3, 150/3, 151, 429/1, 429/10, 429/11, 429/14, 430/3, 126/3, 151, 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 152/6, 152/15 a 152/16 v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří a připojení přípojek pro č.p. 48 a č.p. 52 ve Rvišti na p.č. 134/3, 134/5, 134/6 a 134/9 v katastrálním území Rviště

- vodovod

p.č.42/2,53,133/1,133/3,133/8,133/10,134/3,134/3,134/5,134/6,134/9,137,733/2,754/2,765/7,765/26 765/27,765/28,765/33 a 765/37 v katastrálním území Rviště

- vodovod

p.č. 126/3, 150/3, 151, 429/1, 429/10, 429/11, 429/14, 430/3 v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří

- nové vodovodní přípojky

p.č. 126/3, 151, 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 152/6, 152/15 a 152/16 v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří

- připojení přípojek pro č.p. 48 a č.p. 52 ve Rvišti na p.č. 134/3, 134/5, 134/6 a 134/9 v katastrálním území Rviště.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") posoudil záměr podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení dle § 92 odstavce 1 stavebního zákona a dále dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

### **rozhodnutí o umístění stavby**

územního řízení je umístění stavby „ Rviště - Prodloužení vodovodu k Borku“ na pozemcích p.č.

42/2, 53, 133/1, 133/3, 133/8, 133/10, 134/3, 134/5, 134/6, 134/9, 137, 733/2, 765/7, 765/26, 765/27, 765/28, 765/33 a 765/37 v katastrálním území Rviště, p.č. 126/3, 150/3, 151, 429/1, 429/10, 429/11, 429/14, 430/3, 126/3, 151, 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 152/6, 152/15 a 152/16 v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří a přepojení přípojek pro č.p. 48 a č.p. 52 ve Rvišti na p.č. 134/3, 134/5, 134/6 a 134/9 v katastrálním území Rviště.

- vodovod

p.č.42/2,53,133/1,133/3,133/8,133/10,134/3,134/3,134/5,134/6,134/9,137,733/2,754/2,765/7,765/26,765/27,765/28,765/33 a 765/37 v katastrálním území Rviště

- vodovod

p.č. 126/3, 150/3, 151, 429/1, 429/10, 429/11, 429/14, 430/3 v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří

- nové vodovodní přípojky

p.č. 126/3, 151, 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 152/6, 152/15 a 152/16 v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří

- přepojení přípojek pro č.p. 48 a č.p. 52 ve Rvišti na p.č. 134/3, 134/5, 134/6 a 134/9 v katastrálním území Rviště.

#### Popis stavby:

##### *Vodovodní řad A*

Nový vodovodní řad se bude napojovat na stávající vodovod v křižovatce silnice a místní komunikace a odtud povede v této silnici směrem k lokalitě Borek. Od km 0,327 povede nový vodovod v plánované cestě pro nové sídliště RD. Nový vodovod bude ukončen ve staničení km 0,509 hydrantem.

Celková délka nového vodovodu je 509 m a potrubí je PE 110( PE100RC- SDR17).

##### *Vodovodní řad xA*

Nový vodovodní řad se bude napojovat na stávající vodovod na zahradě u č.p. 48 a odtud povede směrem ke stávající cestě. Od km 0,0285 povede nový vodovod vedle cesty, kterou později překříží a bude ukončen napojením na stávající vodovod.

Celková délka nového vodovodu je 93 m a potrubí je PE 90 ( PE100RC – SDR 17).

##### *Vodovodní řad xB*

Nový vodovodní řad bude odbočen z vodovodního řadu xA ( km 0,0285). Odtud povede nový vodovod vedle cesty a bude ukončen ve staničení km 0,069 kalníkem.

Celková délka nového vodovodu je 69 m a potrubí je PE 63(PE2“- PN10).

##### *Vodovodní přípojky – přepojení*

Po výstavbě hlavního řadu budou na tento řad postupně přepojeny některé nemovitosti. U vodovodní přípojky bude na hlavním řadu osazen navrtávací pas se šoupátkem a nové potrubí PE 32 (SDR17) bude postupně propojeno se stávajícími přípojkami k jednotlivým nemovitostem.

Celkem budou přepojeny 2 nemovitosti.

### *Vodovodní přípojky – nové*

Při výstavbě hlavního řadu budou v lokalitě plánovaného sídliště RD vysazeny vodovodní přípojky na stavební parcely.

U vodovodní přípojky bude na hlavním řadu osazen navrtávací pas se šoupátkem a nové potrubí PE 32 (SDR 17) bude zavedeno na stavební parcelu a ukončeno zaslepovací tvarovkou.

Celkem bude vysazeno 7 nových přípojek.

### **Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 42/2, 53, 133/1, 133/3, 133/8, 133/10, 134/3, 134/5, 134/6, 134/9, 137, 733/2, 765/7, 765/26, 765/27, 765/28, 765/33 a 765/37 v katastrálním území Rviště, p.č. 126/3, 150/3, 151, 429/1, 429/10, 429/11, 429/14, 430/3 430/3, 126/3, 151, 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 152/6, 152/15 a 152/16 v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří, přepojení přípojek pro č.p. 48 a č.p. 52 ve Rvišti na p.č. 134/3, 134/5, 134/6 a 134/9 v katastrálním území Rviště, tak jak je zakresleno v situačním výkresu, který je nedílnou součástí projektové dokumentace zpracované Romanem Štěpánem, autorizovaným technikem pro stavby vod. hospodářství, ČKAIT 0701163. Výše uvedený situační výkres je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle této dokumentace a její proveditelnost, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. *Vodovodní řad A* - Nový vodovodní řad se bude napojovat na stávající vodovod v křižovatce silnice a místní komunikace a odtud povede v této silnici směrem k lokalitě Borek. Od km 0,327 povede nový vodovod v plánované cestě pro nové sídliště RD. Nový vodovod bude ukončen ve staničení km 0,509 hydrantem. Celková délka nového vodovodu je 509 m a potrubí je PE 110(PE100RC- SDR17).
3. *Vodovodní řad xA* - Nový vodovodní řad se bude napojovat na stávající vodovod na zahradě u č.p. 48 a odtud povede směrem ke stávající cestě. Od km 0,0285 povede nový vodovod vedle cesty, kterou později překříží a bude ukončen napojením na stávající vodovod. Celková délka nového vodovodu je 93 m a potrubí je PE 90 (PE100RC – SDR 17).
4. *Vodovodní řad xB* - Nový vodovodní řad bude odbočen z vodovodního řadu xA ( km 0,0285). Odtud povede nový vodovod vedle cesty a bude ukončen ve staničení km 0,069 kalníkem. Celková délka nového vodovodu je 69 m a potrubí je PE 63(PE2“- PN10).
5. *Vodovodní přípojky – přepojení*. Po výstavbě hlavního řadu budou na tento řad postupně přepojeny některé nemovitosti. U vodovodní přípojky bude na hlavním řadu osazen navrtávací pas se šoupátkem a nové potrubí PE 32 (SDR17) bude postupně propojeno se stávajícími přípojkami k jednotlivým nemovitostem. Celkem budou přepojeny 2 nemovitosti.
6. *Vodovodní přípojky – nové*. Při výstavbě hlavního řadu budou v lokalitě plánovaného sídliště RD vysazeny vodovodní přípojky na stavební parcely. U vodovodní přípojky bude na hlavním řadu osazen navrtávací pas se šoupátkem a nové potrubí PE 32 (SDR 17) bude zavedeno na stavební parcelu a ukončeno zaslepovací tvarovkou. Celkem bude vysazeno 7 nových přípojek.
7. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace ze dne 23.02.2015 pod č.j.: MUUO/4848/2015/ŠKCP/klick:

- Zároveň upozorňujeme, že stavba bude prováděna na území s archeologickými nálezy. Stavební činnost na území s archeologickými nálezy řeší ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
8. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhrnném vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru životního prostředí ze dne 19.02.2015 vydaném pod č. j. MUUO/4161/2015/ŽP/vel a to zejména:
    - Při nakládání s odpady bude plně respektován zákon o odpadech a jeho navazující právní předpisy, zejména vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, včetně obecně závazné vyhlášky obce. A při kontrolní prohlídce budou předloženy doklady, jak bylo naloženo se vzniklými odpady.
    - Při realizaci stavby je třeba respektovat podmínky ochrany dřevin před poškozováním a ničením podle § 7 odst. 1 zákona. Práce je třeba provádět v souladu s ČSN 83 9061, která řeší ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
  9. Budou dodrženy podmínky z rozhodnutí Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend ze dne 21.01.2015 pod č.j. MUUO/2313/2015/DSS/ba.
  10. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Správy a údržby silnic Pardubického kraje, Třebovská 333/III, 562 03 Ústí nad Orlicí ze dne 16.12.2014 pod č.j.SUSP/07491/2014/MS-ÚO/2308.02/Bo.
  11. Budou dodrženy podmínky souhlasu s umístěním stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa, který vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor životního prostředí dne 22. srpna 2014 pod č. j. MUUO/21907/2014/ŽP/grim.

#### Podmínky umístění

- Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
  - Stavba bude umístěna v souladu s předloženým situačním záznamem.
  - Nebude znemožněn nebo omezen přístup do přilehlých lesních porostů.
  - Po nabytí právní moci územního rozhodnutí požádá investor Městský úřad Ústí nad Orlicí o vydání rozhodnutí odnětí pozemků plnění funkcí lesa ( § 15, 16, 17 a 18 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích). Náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 1 vyhlášky MZe č. 77 ze dne 18. března 1996.
12. Budou dodrženy zásady zajištění požární ochrany, které jsou součástí souhlasného závazného stanoviska vydaného Hasičským záchranným sborem Pardubického kraje ze dne 17.03.2014 pod č. j. HSPA-19-195/2014.
  13. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření O2 Czech Republic a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 ze dne 28.01.2015 pod č.j. POS Li-26/15 a ze dne 14.01.2015 pod č.j. 507456/15.
  14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ distribuce, a. s. vydaným pod značkou 0100366479 dne 19.01.2015, podmínky uvedené v souhlasu s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 22.01.2015 pod značkou 1072131638 .
  15. Budou dodrženy podmínky stanoviska z pohledu dotyku na plynárenská zařízení společnosti RWE Distribuční služby, s r. o., ze dne 15.01.2015 vydaným pod značkou 5001053027.

16. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska Vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, provoz vodovodů Ústí nad Orlicí, Letohradská č. p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí pod č. j. UO/JD/14/1030 ze dne 28.05.2014.
17. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územního pracoviště Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí ze dne 04.08.2014 pod č.j. : KHSPA 12123/2014/HOK-UO:
  - Před uvedením stavby vodovodu do provozu bude předložen seznam všech použitých materiálů, které přicházejí do styku s pitnou vodou spolu s výluhovými testy na tyto materiály.
  - Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen vyhovující výsledek mikrobiologického rozboru pitné vody z nového vodovodního řadu „ A“ a z nového vodovodního řadu „ B“.
18. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
19. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
20. Před započítáním prací požádá stavebník Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor životního prostředí o vydání stavebního povolení.

*Účastníci řízení podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ správní řád“):*

- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

## **Odůvodnění**

Dne 28.01.2015 podala společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „ Rviště - Prodloužení vodovodu k Borku“ na pozemcích p.č. 42/2, 53, 133/1, 133/3, 133/8, 133/10, 134/3, 134/5, 134/6, 134/9, 137, 733/2, 765/7, 765/26, 765/27, 765/28, 765/33 a 765/37 v katastrálním území Rviště, p.č. 126/3, 150/3, 151, 429/1, 429/10, 429/11, 429/14, 430/3, 126/3, 151, 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 152/6, 152/15 a 152/16 v katastrálním území Dobrá Voda u Orlického Podhůří a připojení přípojek pro č.p. 48 a č.p. 52 ve Rvišti na p.č. 134/3, 134/5, 134/6 a 134/9 v katastrálním území Rviště

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 10.02.2015 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle § 85 odst.1 stavebního zákona - a) žadatel – tj.

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí,

b) obec , Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále dle § 85 odst.2 stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – tj. ; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Jaroslav Jahoda, 10.03.1962, třída Vojtěcha Rojka 81/53, Újezd, 312 00 Plzeň 12  
Radek Jahoda, 14.11.1966, Družstevní 96, 330 11 Třemošná  
ZEMOS Orlické Podhůří a.s., IČ 25272021, Velká Skrovnice 25, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Jindřiška Faltýnková, 19.09.1961, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Správa a údržba silnic, IČ I0000817, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19  
Petr Senohrábek, 01.03.1969, Třebovská 441, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3  
Barbora Částková, 15.07.1988, Velká Skrovnice 34, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Aleš Zemek, 29.06.1988, Smetanova 306, 561 12 Brandýs nad Orlicí  
Pavel Petráček, 24.08.1964, Na Pláni 1282, 562 06 Ústí nad Orlicí 6  
Marek Nágl, 09.07.1968, Kladská 1452, 562 06 Ústí nad Orlicí 6  
František Novotný, 03.10.1985, Ostrovní 1267, 565 01 Choceň 1  
Pavel Faltýnek, 25.01.1984, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Iveta Havlíková, 27.11.1984, Perná 21, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Petr Faltýnek, 04.02.1987, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Iva Šandová, 03.09.1986, Mařákova 1547/6, Předměstí, 568 02 Svitavy 2

Stavební úřad nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 17.03.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Toto oznámení o zahájení územního řízení bylo účastníkům řízení podle § 85 odst.1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě a účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Orlickém Podhůří před konáním tohoto jednání.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska § 90 stavebního zákona stavební úřad uvádí, že umístění předmětné stavby je v souladu s územním plánem obce Orlické Podhůří, který byl schválen Zastupitelstvem obce dne 07.11.2001 pod číslem usnesení 13/2001.

Tato stavba je dále v souladu s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Předložená žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění. Dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.



Marie Tóthová  
oprávněná úřední osoba



  
Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu

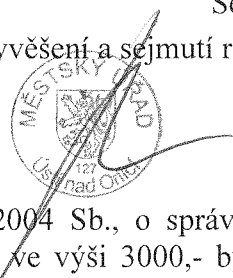
Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **15 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne ..... 23 -03- 2015 .....

Sejmuto dne ..... 7. 6. 15 .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.



**Správní poplatek** podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů dle pol. 17, odst. 1, písm. h) ve výši 3000,- byl uhrazen dne 23.03.2015 pod VS 9181004680 .

**Po nabytí právní moci žadatel obdrží** stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřené doložkou právní moci s ověřenou projektovou dokumentací stavby.

#### Doručí se

*Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel ( doporučeně)*

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

*Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby ( dat. schránkou)*

Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona ( veřejnou vyhláškou)*

Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda 4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jaroslav Jahoda, 10.03.1962, třída Vojtěcha Rojka 81/53, Újezd, 312 00 Plzeň 12

Radek Jahoda, 14.11.1966, Družstevní 96, 330 11 Třemošná

ZEMOS Orlické Podhůří a.s., IČ 25272021, Velká Skrovnice 25, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jindřiška Faltýnková, 19.09.1961, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Správa a údržba silnic, IČ I0000817, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19  
Petr Senohrábek, 01.03.1969, Třebovská 441, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3  
Barbora Částková, 15.07.1988, Velká Skrovnice 34, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Aleš Zemek, 29.06.1988, Smetanova 306, 561 12 Brandýs nad Orlicí  
Pavel Petráček, 24.08.1964, Na Pláni 1282, 562 06 Ústí nad Orlicí 6  
Marek Nágl, 09.07.1968, Kladská 1452, 562 06 Ústí nad Orlicí 6  
František Novotný, 03.10.1985, Ostrovní 1267, 565 01 Choceň 1  
Pavel Faltýnek, 25.01.1984, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Iveta Havlíková, 27.11.1984, Perná 21, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Petr Faltýnek, 04.02.1987, Rviště 48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Iva Šandová, 03.09.1986, Mařákova 1547/6, Předměstí, 568 02 Svitavy 2  
O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 00 Praha 4  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno2  
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí









*Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - vlastníci sousedních staveb a pozemků nebo stavbách na nich s vlastnickým nebo jiným věcným právem*  
st.p.č. 53, p.č. 754/3, 754/5, 754/4, 765/29 k.ú. Rviště, 150/1, 140/1, 140/2 k.ú. Dobrá Voda

*Dotčené orgány (doporučeně)*

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice 2  
Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Mezi Mosty 1793, 530 02 Pardubice 2  
Městský úřad, odbor DSH, Sychrova 16, 562 16 Ústí nad Orlicí  
Městský úřad, odbor ŠKT, Sychrova 16, 562 16 Ústí nad Orlicí  
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

# Rviště - Prodloužení vodovodu k Borku

## LEGENDA

	NOVÝ VODOVOD		DOTČENÉ POZEMKY
	NOVÝ VODOVOD (protlak)		POZEMKY DOTČENÉ POUZE NOVOU PŘÍPOJKOU
	NOVÁ VOD. PŘÍPOJKA		LESNÍ POZEMEK DO 50 M
	ZÁSAHY DO SILNICE (VÝKOPOVĚ)		
	OCHRANNÉ PÁSMO NOVÉHO VODOVODU		

