

7027/14

Číslo jednací: 124 EX 2793/10-273

Číslo oprávněného:

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce usnesením o nařízení exekuce č.j. 0 EXE 2973/2010 - 21, ze dne 20.4.2010, které vydal Okresní soud v Ústí nad Orlicí, na základě exekučního titulu, jímž je rozhodčí nález č.j. Rsp 878/08, který vydal Rozhodčí soud při Hosp. a Agrární komoře ČR dne 16.01.2009 a který se stal pravomocným dne 13.02.2009 a vykonatelným dne 17.02.2009, k vymožení pohledávky

oprávněného: CS-COM s.r.o., Jana Uhra 4, 60200, Brno, IČ 60753536

proti povinnému: Miloš Lukeš, Dolní Libchavy 249, 56116, Libchavy, nar.29.01.1970, IČ 15597270

v y d á v á

usnesení

o nařízení odročeného dražebního jednání

- I. Odročené dražební jednání nemovitostí uvedených v bodě II a jejich příslušenství se nařizuje na **den 19.11.2014 na 15:00 hod. do sídla Exekutorského úřadu Litoměřice, Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice.**

Zájemci o koupi dražených nemovitostí se registrují 15 minut před začátkem dražebního jednání na recepci Exekutorského úřadu Litoměřice na shora uvedené adrese.

II. Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti a jejich příslušenství:

Nemovitosti ve společném jmění manželů:

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580147 Libchavy

Kat.území: 629553 Dolní Libchavy

List vlastnictví: 337

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 492	158	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Dolní Libchavy, č.p. 249, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 492				
184/24	441	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

III. Výsledná cena dražených nemovitostí zůstává **2.440.000,- Kč**

Nejnižší podání v odročeném dražebním jednání zůstává v souladu s § 336m odst. 3 o.s.ř. ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitosti, to je:

1.626.667,-Kč.

IV. Výše jistoty se určuje v částce **150.000,-Kč.** Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, nebo nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú.: 215887454/0300, vedený u ČSOB, a.s., **variabilní symbol 279310.** K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Ostatní výroky původní dražební vyhlášky č.j. 124 EX 2793/10-146 ze dne 28.8.2012 zůstávají v platnosti.

O d ů v o d n ě n í:

Soudní exekutor usnesením č.j. 124 EX 2793/10-184 ze dne 26.10.2012 odročil na neurčito dražební jednání nařízené na základě usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhlášky) č.j. 124 EX 2793/10-146 ze dne 28.8.2012 do aukční síně společnosti Naxos, a.s., Holečkova 31, Praha 5 - Košíře, na den 30.10.2012 na 11:30 hod ohledně shora uvedených

nemovitostí z důvodu zahájení insolvenčního řízení povinného. S ohledem na skutečnost, že dotčené insolvenční řízení již bylo pravomocně skončeno, rozhodl soudní exekutor po odpadnutí překážky stanovené v ust. § 109 odst. 1 písm. c) InsZ o nařízení odročeného dražebního jednání. Všechny výroky dražební vyhlášky již nabyly právní moci a je tedy nutné stanovit nový čas a místo odročeného dražebního jednání.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

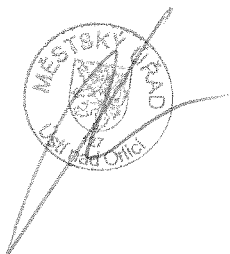
V Litoměřicích dne 19.9.2014

otisk úředního razítka

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Litoměřice

vyřizuje: Mgr. Čičmanec Adam
za správnost vyhotovení: Milena Zahálková

22 -09- 2014



19. 9. 14